

---

**Atti e comunicazioni degli Enti Locali**

---

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

**Decreto 12 ottobre 2021, n. 2094****Esproprio.****PROVINCIA DI LECCE****DECRETO DI ESPROPRIAZIONE****N. 2094 del 12 Ottobre 2021****Oggetto: Lavori di realizzazione di una rotatoria tra la S.P. Racale-Torre Suda e la S.P. 204 per Alliste.**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

**Premesso:**

- che, con delibera consiliare n. 2 del 23/01/2015, il Comune di Racale ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente apponendo, così, sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con Provvedimento del Presidente n. 107 del 27/11/2018, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando in mesi 60 il termine per l'emissione del decreto di esproprio, con decorrenza dalla data di adozione del suddetto Provvedimento;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 2023 del 18 marzo 2019 è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che in data 28/03/2019 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni mediante la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso in contraddittorio con i proprietari;
- che in seguito alla redazione del tipo di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determina dirigenziale n. 962 del 16/06/2021, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta e concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che essendo stato disposto il pagamento del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettante alle ditte proprietarie dei terreni che hanno accettato l'indennità offerta e concordato la cessione bonaria dei loro beni, nonché il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di espropriazione e di occupazione in favore delle ditte catastali che non hanno concordato la cessione bonaria dei propri beni, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

**Visto** il tipo di frazionamento catastale predisposto dall'impresa esecutrice dei lavori e approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

**DECRETA**

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati, per ogni ditta catastale, gli estremi catastali dei terreni interessati, le superfici da espropriare e le indennità corrisposte.
- Il presente decreto sarà registrato, ai sensi dell'articolo 10 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dall'articolo 26, comma 1, del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con

modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, e dall'articolo 1, comma 608, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) come meglio esplicitato a pagina 6 della circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 2/E del 21/02/2014, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate in totale esenzione, ai sensi della tabella di cui all'allegato B dell'art 22 DPR 642/72. Sarà, inoltre, inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE  
*(Ing. Luigi Pietro TUNDO)*

Allegato A

di realizzazione di una rotatoria tra la S.P. Racale-Torre Suda e la S.P. 204 per Alliste.

Ditta catastale

N. ordine	Intestato	Ditta catastale			Codice fiscale	Diritto	Quota di poss.	Dati catastali: COMUNE DI RACALE		Sup. occ.	INDENNITA'	
		Luogo di nascita	Data di nascita	Particella				imponibile	Corrisposta o Depositata			
1	MARTINO Fernando				prop.	intero	21	95	576	€ 15.843,50	Corrisposta	
2	PARIGI Patrizia				prop.	intero	21	528	156	€ 1.543,60	Corrisposta	
3	BIASCO Rocco				prop.	intero	21	524	68	€ 280,97	Depositata	
4	AAF S.R.L				prop.	intero	21	526	147	€ 1.222,54	Corrisposta	
5	DE VITIS Anna				prop.	2/18						
	DE VITIS Giuseppe				prop.	2/18						
	DE VITIS Quintino				prop.	12/18	21	380	72	€ 195,00	Depositata	
	DE VITIS Roberto				prop.	2/18						



Il Dirigente (Ing. Luigi Pietro TUNDO)