



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 119 del 07/10/2004

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE (Le) DECRETO 7 settembre 2004, n. 4399

Esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE:

- l'ente Comune di Caprarica di Lecce con provvedimento consiliare n. 29 del 22.08.2003 ha approvato definitivamente il progetto in oggetto;
- con il suddetto atto consiliare è insorto il vincolo preordinato all'esproprio;

Omissis

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE Di CAPRARICA Di LECCE dei beni così di seguito catastalmente identificati:

terreno in CAPRARICA Di LECCE identificato nel N.C.T. al foglio 14 particella 518 di are 14,30, particella 547 di are 1,94, particella 548 di are 6,35, particella 549 di are 9,36, particella 520 di are 22,85 di proprietà di Greco Pasquale, nato a Genova il 26.07.1960 - proprietario 1/2 - residente a Genova piazzale Parenzo, 3 C.F. GRC PQL 60L26 D969A e di Greco Anna Patrizia Maria, nata a Genova il 8.10.1952 proprietario 1/2 - residente a Genova via Fracchia, 30 C.F. GRC NPT 52R48 D969N;

2. il presente decreto non sarà notificato ai proprietari per espressa volontà fattane dai proprietari nell'atto di quietanza;

3. il presente decreto sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP, e che sarà senza indugio trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari a cura e spese del beneficiario dell'esproprio;

4. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

5. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente

della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;

6. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;

7. il presente decreto di esproprio è stato eseguito in data odierna mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23 comma 1 lett. h) e 24 del DPR 327/2001;

Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali:

- per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;

- per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

- per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 635.

Caprarica di Lecce, lì 7.09.2004

Il Dirigente dell'Ufficio
per le Espropriazioni
Geom. Renato Innocente
