

SOCIETA' FERROVIE DEL SUD EST

**Ordinanza prot. 19 ottobre 2021, n. 537**

**Lavori sulla linea ferroviaria "Bari – Taranto" consistenti nel raddoppio del binario della tratta "Bari Mungivacca-Noicattaro", dal Km 4+450 al Km 15+110, incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale lungo l'attuale sede, tra il km 6+945 e il km 10+920.**

**CUP: D39B09000180006 – CIG: 37244319AE**

**Esproprio integrativo – Ordinanza di pagamento 80% indennità.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

Con Determina Dirigenziale della Sezione Infrastrutture per la Mobilità n. 20 del 03.03.2020 è stato approvato dalla Regione Puglia il progetto delle opere in epigrafe, congiuntamente al piano particellare di esproprio e che con successiva Determina Dirigenziale sempre della Sezione Infrastrutture per la Mobilità della Regione Puglia n. 24 del 20.03.2020, integrativa della precedente n.20, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio ed è stata dichiarata la Pubblica Utilità delle opere, riconoscendo i presupposti per il ricorso alla procedura di occupazione d'urgenza delle aree interessate dai lavori;

In conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001, con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia n. 213 del 20.03.2020, è stata conferita alla Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l., in qualità di concessionaria Regionale, la delega delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Con apposito Decreto, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento del progetto prot. INV.U.2020-212 del 01.09.2020 è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e/o asservimento delle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento indicato in oggetto;

Con appositi verbali è stata descritta la consistenza degli immobili in questione ed effettuata l'occupazione d'urgenza degli stessi;

Le ditte catastali di cui all'elenco allegato, che forma parte integrante della presente ordinanza, hanno manifestato l'accettazione dell'indennità e/o asservimento.

Per quanto su esposto, visto il D.P.R. n. 327 del 08.06.2021, così come modificato dal D. Lgs. n. 302 del 27.12.2002 e la Legge della Regione Puglia n. 3 del 22.05.2005

ORDINA

ai sensi dell'art.26 – comma 1 – del D.P.R. 327/2001, il pagamento diretto di un acconto pari all'80% delle indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento direttamente alle ditte catastali proprietarie, presenti nell'elenco allegato, che forma parte integrante della presente ordinanza, per zone di terreno interessate dai lavori descritti in progetto.

DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R.

327/2001. Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni da terzi, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Giampaolo Tosti

**Progetto:** Lavori sulla linea ferroviaria "Bari – Taranto" consistenti nel raddoppio del binario della tratta "Bari Mungivacca-Noicattaro", dal Km 4+450 al Km 15+110, incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale lungo l'attuale sede, tra il km 6+945 e il km 10+920 - CUP: D39B09000180006 – CIG: 37244319AE

**Oggetto:** Esproprio integrativo – Ordinanza di pagamento 80% indennità

**Allegato:** All.B\_Elenco ditte accettanti a seguito di Decreto di occupazione d'urgenza prot. INV.U.2020-2012 del 01.09.2020 (senza dati personali)

n.	n. piano	Ditta catastale (Cognome e Nome)	Comune	Fg.	P.lla	sup. espropri definitivi [mq]	sup. occupaz. temporan. [mq]	sup. servitù [mq]	valore di mercato [€/mq]	indennità [€]	acconto 80% [€]
1	3	Roberto Michele (1/2)	Bari	70	381	718,00			35,00	€ 12.565,00	€ 25.270,00
	4				383	32,00				€ 560,00	
	5				2063	9,00				€ 157,50	
	6				2065	240,00				€ 4.200,00	
	7				2069	300,00				€ 10.500,00	
	8				2079	103,00				€ 3.605,00	
	3				381	718,00				€ 12.565,00	
	4				383	32,00				€ 560,00	
2	5	Roberto Nicola (1/2)	Bari	70	2063	9,00		35,00	€ 157,50	€ 13.986,00	
	6			2065	240,00				€ 4.200,00		
	3	14	Renna Rosa (1/1)	Bari	70	85		538,00	5,00	€ 896,67	€ 717,34
	4	19	Serini Ferdinando (1/1)	Triggiano	11	84		43,00	5,00	€ 71,67	€ 57,34
	5	20	D'Alesio Fedele (1/1)	Triggiano	11	11		44,00	5,00	€ 73,33	€ 58,66
	6	21	Piglianico Vincenzo (1/1)	Triggiano	11	14		98,00	5,00	€ 166,33	€ 133,06
7	22	Rubino Luigi (1/2)	Triggiano	11	36			19,00	5,00	€ 15,84	€ 35,34
	23				37		34,00	5,00	€ 28,34		
	22				36		19,00	5,00	€ 15,84		
8	23	Selvaggio Maria (1/2)	Triggiano	11	37		34,00	5,00	€ 28,34	€ 35,34	
	24			229			23,00	5,00	€ 80,00	€ 64,00	
9	25	Ancona Filomena Antonietta (1/1)	Triggiano	11	38		25,00	5,00	€ 176,67	€ 141,34	
	28	De Francesco Chiara (1/1)	Triggiano	11	17		106,00	5,00	€ 98,33	€ 78,66	
10	29	Campobasso Vito (1/1)	Triggiano	11	40		59,00	5,00	€ 80,00	€ 64,00	
	30	Nitti Giuseppe (1/1)	Triggiano	11	18		48,00	5,00	€ 43,33	€ 34,66	
11	32	Dizommo Rocco (1/1)	Triggiano	11	212		26,00	5,00	€ 268,34	€ 214,67	
	33	Travaglio Angelo (1/1)	Triggiano	11	41		118,00	5,00	€ 285,00	€ 228,00	
12	34			232			43,00	5,00	€ 385,00	€ 308,00	
	36	Sellaro Giuseppe (1/1)	Triggiano	11	568	57,00		35,00	€ 70,00	€ 56,00	
13	53	Pacieri Giovanna Pia (1/1)	Triggiano	15	585	11,00		35,00	€ 105,00	€ 84,00	
	58	Moccia Donato (1/1)	Capurso	11	335	2,00		35,00	€ 105,00	€ 84,00	
14	61	Ferrara Anna (1/1)	Capurso	11	15	3,00		35,00	€ 105,00	€ 84,00	

n.	n. piano	Ditta catastale (Cognome e Nome)	Comune	Fg.	P.lila	sup. espropri definitivi [mq]	sup. occupaz. temporan. [mq]	sup. servitù [mq]	valore di mercato [€/mq]	indennità [€]	acconto 80% [€]
19		Murgolo Giulia (2/15)								€ 112,00	€ 89,60
20		Collella Vito Leonardo (1/30)								€ 28,00	€ 22,40
21		Collella Rosanna (1/30)								€ 28,00	€ 22,40
22		Lorusso Tommaso (1/10)								€ 84,00	€ 67,20
23		Montecalvo Anna (1/10)								€ 84,00	€ 67,20
24	63	Murgolo Angela (1/10)	Capurso	11	879	24,00			35,00	€ 84,00	€ 67,20
25		Murgolo Gaetano (1/10)								€ 84,00	€ 67,20
26		Murgolo Rosaria (1/10)								€ 84,00	€ 67,20
27		Quassia Vito (1/10)								€ 84,00	€ 67,20
28		Rubino Domenica (1/10)								€ 84,00	€ 67,20
29		Murgolo Pasquale (1/10)								€ 84,00	€ 67,20
30	68	Murgolo Vito Nicola (1/1)	Capurso	11	885	7,00			35,00	€ 315,00	€ 252,00
	69				883	2,00					
31	80	Mascioppinto Francesco (1/1)	Capurso	13	151	84,00			5,00	€ 835,00	€ 668,00
	81				130	83,00					
32		Masiello Antonio (1/3)	Capurso	14	724	107,00	117,00		5,00	€ 227,06	€ 181,65
33	84	Masiello Giuseppe (1/3)								€ 227,06	€ 181,65
34		Masiello Francesco (1/3)								€ 227,06	€ 181,65
35	85	Soldo Luigia Rosa G. A. (1/1)	Capurso	14	726	47,00	169,00		5,00	€ 446,17	€ 356,94
36	86				728	60,00	61,00				
	87	Soldo Carmela Maria Stefania (1/1)	Capurso	14	730	82,00	103,00		5,00	€ 914,92	€ 731,94
37	90	Saccogna Carlo (1/1)	Capurso	14	811	312,00	142,00		5,00	€ 1.737,43	€ 1.389,94
38	91	Laricchia Giovanni (1/1)	Capurso	14	745	64,00	24,00		5,00	€ 349,99	€ 279,99
39	92	Selvaggi Giovanni B. (1/1)	Capurso	14	748	64,00	24,00		5,00	€ 349,99	€ 279,99
40	99	Stolfa Domenico (1/1)	Capurso	14	759		66,00		5,00	€ 82,47	€ 65,98
41		Lagiola Angela Anna P. (2/4)								€	€ 845,00
42	104	Favuzzi Domenico (1/4)	Capurso	14	769	338,00			5,00	€	€ 422,50
43		Favuzzi Innocente Paolo (1/4)								€	€ 422,50
44	105	Partipilo Rosa (1/1)	Capurso	14	770	317,00			5,00	€ 1.585,00	€ 1.268,00
45	108				788	22,00					
	109	Perilli Maria (1/1)	Capurso	14	786	38,00			5,00	€ 300,00	€ 240,00
46	110				784	47,00					
	111	Cooperativa Agricola C.A.N.T. s.r.l. Noicattaro	Capurso	15	386	47,00			5,00	€ 470,00	€ 376,00
47	112				382	400,00					
	113	Didonna Leonardo (1/1)	Capurso	15	384	118,00			5,00	€ 2.590,00	€ 2.072,00

n.	n. piano	Ditta catastale (Cognome e Nome)	Comune	Fg.	P.lla	sup. espropri definitivi [mq]	sup. occupaz. temporan. [mq]	sup. servizi [mq]	valore di mercato [€/mq]	indennità [€]	acconto 80% [€]
48	112	Didonna Domenico (fittavolo di Didonna Leonardo)	Capurso	15	382	400,00			5,00	€ 486,92	€ 389,54
	113				384	118,00					
49	116	Pompilio Francesco (1/1)	Capurso	15	390	96,00			5,00	€ 705,00	€ 564,00
	117				394	45,00					
50	124	D'Alessio Mariassunta (1/1)	Capurso	15	432	130,00			5,00	€ 650,00	€ 520,00
51	125	Saponaro Giacomo (1/1)	Capurso	15	428	218,00			5,00	€ 1.090,00	€ 872,00
52	126	Campobasso Carmela (1/5)	Capurso	15	434	290,00			5,00	€ 290,00	€ 232,00
53	128	Perilli Antonio (1/1)	Capurso	15	442	299,00			5,00	€ 1.495,00	€ 1.196,00
54	139	Valerio Sebastiano (1/1)	Noicattaro	10	1370	92,00			5,00	€ 460,00	€ 368,00
55	140	Pagnelli Giacomo (1/1)	Noicattaro	10	1405	448,00			5,00	€ 2.240,00	€ 1.792,00
56	142	Saponaro Claudia (1/1)	Noicattaro	10	1407	186,00			5,00	€ 930,00	€ 744,00
	143				1409	102,00					
57	144	Saponaro Nicola (1/1)	Noicattaro	10	1411	92,00			5,00	€ 2.225,00	€ 1.780,00
	145				1413	251,00					
58	146	Santamaria Giulia (1/1)	Noicattaro	10	1415	123,00			5,00	€ 615,00	€ 492,00
	153				1429	63,00					
59	154	Bellarosa Antonio (1/1)	Noicattaro	10	3187	86,00			5,00	€ 1.175,00	€ 940,00
	155				3189	86,00					

GIAMPAOLO  
TOSTI  
19.10.2021  
06:32:17  
GMT +00:00



Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l.

Il Responsabile del Procedimento  
Giampaolo Tosti