

COMUNE DI SALVE

BANDO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONI PLURIENNALI DI POSTEGGI LIBERI, PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ COMMERCIO SU AREA PUBBLICA DEL COMUNE DI SALVE.

IL RESPONSABILE DEL SUAP

VISTA:

- La Legge Regionale n. 24 del 16 aprile 2015 "Codice del Commercio";
- Il R.R. n. 4 del 28 febbraio 2017 – Reg. attuativo della L.R. n. 24 del 16 aprile 2015;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 19.02.2021 con cui è stato approvato il Piano Commercio su aree pubbliche e relative disposizioni regolamentari, che ha recepito il Regolamento Regionale 28 febbraio 2017, n. 4, attuativo della L.R. 16 aprile 2015 n. 24 "Codice del commercio": articolo 3, comma 1, lettere h) e j): Criteri e procedure per la concessione dei posteggi su aree pubbliche, con individuazione delle aree destinate a tale scopo relativamente al Comune di Salve;
- la determina di approvazione del presente bando n. 760 RG del 24/09/2021

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Salve, intende avviare una procedura finalizzata all'individuazione degli operatori cui assegnare alcune delle aree pubbliche libere destinate all'attività di commercio.

PUBBLICA

il presente Bando per l'assegnazione delle seguenti concessioni di POSTEGGI liberi alla data del 24/09/2021, per il commercio su aree pubbliche:

POSTEGGI ISOLATI località Lido Marini

	Posteggio	Latitudine	Longitudine	Settore	Superficie mq
01	Via Montale angolo via Galilei	39°51'7.71"	18°11'19.77"	NON Alimentare	5,00 x 5,00
02	Via Montale angolo via Galilei	39°51'7.87"	18°11'20.09"	NON Alimentare	5,00 x 5,00
03	Via Montale angolo via Galilei	39°51'7.77"	18°11'20.22"	NON Alimentare	5,00 x 5,00
04	Via Montale angolo via Galilei	39°51'7.63"	18°11'20.31"	NON Alimentare	5,00 x 5,00
05	Via Ciardo	39°51'7.53"	18°11'25.93"	Alimentare	8,00 x 5,00
06	Via Comi	39°51'7.67"	18°11'28.23"	Alimentare	8,00 x 5,00
07	Via Comi	39°51'7.33"	18°11'28.80"	Alimentare	8,00 x 5,00
08	Via Comi	39°51'7.11"	18°11'29.19"	Alimentare	8,00 x 5,00

POSTEGGI ISOLATI località Torre Pali

	Posteggio	Latitudine	Longitudine	Settore	Superficie mq
01	Viale Colleoni	39°50'23.01"	18°12'33.67"	NON Alimentare	2,5 x 2,5
02	Viale Colleoni	39°50'23.10"	18°12'34.05"	NON Alimentare	2,5 x 2,5
03	C.so Colombo	39°50'23.55"	18°12'33.55"	NON Alimentare	2,5 x 2,5
04	C.so Colombo	39°50'25.70"	18°12'32.67"	NON Alimentare	2,5 x 2,5

POSTEGGI ISOLATI località Pescoluse

	Posteggio	Latitudine	Longitudine	Settore	Superficie mq
01	Parco dei Gigli	39°50'12.37"N	18°15'13.61"	NON Alimentare	3,00 x 4,00
02	Parco dei Gigli	39°50'12.32"	18°15'13.93"	NON Alimentare	3,00 x 4,00
03	Parco dei Gigli	39°50'12.16"	18°15'14.20"	NON Alimentare	3,00 x 4,00
04	Parco dei Gigli	39°50'11.99"	18°15'14.57"	Alimentare	12,00 x 4,00
05	Parco dei Gigli	39°50'12.69"	18°15'11.68"	Alimentare	10,00 x 4,00
06	Parco dei Gigli	39°50'12.74"	18°15'11.29"	NON Alimentare	4,00 x 4,00
07	Parco dei Gigli	39°50'12.48	18°15'12.35"	NON Alimentare	3,00 x 4,00
08	Parco dei Gigli	39°50'12.28"	18°15'12.66"	Alimentare	12,00 x 4,00
09	Parco dei Gigli	39°50'12.21"	18°15'13.48"	NON Alimentare	3,00 x 4,00
10	Parco dei Gigli	39°50'12.75"	18°15'9.19"	NON Alimentare	4,00 x 4,00
11	Parco dei Gigli	39°50'12.77"	18°15'8.85"	Alimentare	10,00 x 4,00
12	via Pitagora	39°50'14.54"	18°15'8.21"	NON Alimentare	2,00 x 2,00
13	via Pitagora	39°50'14.45"	18°15'10.79"	NON Alimentare	2,00 x 2,00
14	via Pitagora	39°50'14.37"	18°15'13.42"	NON Alimentare	2,00 x 2,00
15	via Pitagora	39°50'14.32"	18°15'15.48"	NON Alimentare	2,00 x 2,00
16	Parco dei Gigli	39°50'12.40"	18°15'19.76"	NON Alimentare	3,00 x 2,00
17	Parco dei Gigli	39°50'11.35"	18°15'10.34"	NON Alimentare	2,00 x 2,00
18	Parco dei Gigli	39°50'11.19"	18°15'14.80"	NON Alimentare	2,00 x 2,00

POSTEGGI ISOLATI località Posto Vecchio

	Posteggio	Latitudine	Longitudine	Settore	Superficie mq
01	Area Parcheggio	39°50'12.88"	18°15'42.95"	NON Alimentare	9,00 x 3,00
02	Area Parcheggio	39°50'12.84"	18°15'41.58"	NON Alimentare	2,00 x 2,00

POSTEGGI ISOLATI località Salve**area Cimitero**

	Posteggio	Latitudine	Longitudine	Settore	Superficie mq
01	Largo cimitero	39°51'13.97"	18°17'40.00"	NON Alimentare	4,00 x 4,00
02	Largo cimitero	39°51'14.06"	18°17'39.90"	NON Alimentare	4,00 x 4,00
03	Largo cimitero	39°51'14.15"	18°17'39.76"	NON Alimentare	4,00 x 4,00

POSTEGGI ISOLATI località Ruggiano

	Posteggio	Latitudine	Longitudine	Settore	Superficie mq
01	Largo via A. Nuzzo	39°52'11.02"	18°18'52.28"	Alimentare	4,50 x 8,30

1. DURATA DELLE CONCESSIONI

Le concessioni avranno durata di anni 12 (dodici) e scadranno nell'anno 2033 (ex art. 29 c. 3, L.R. n. 24/2015).

2. ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGI

Le concessioni saranno assegnate in relazione ad ogni singolo posteggio, come sopra descritto, mediante la formazione di una graduatoria solo in caso di pluralità di domande concorrenti;

3. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI

In caso di pluralità di domande concorrenti, la graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata per ogni singolo posteggio, ai sensi dell'art. 7 del R.R. n.4/2017, sulla base dei seguenti criteri di

priorità:

- a) Maggiore professionalità di esercizio dell'impresa acquisita, anche in modo discontinuo, nell'esercizio del commercio su aree pubbliche con riferimento all'anzianità di esercizio, ivi compresa quella acquisita nel posteggio oggetto del bando. L'anzianità d'impresa è comprovata dall'iscrizione quale impresa attiva al Registro delle Imprese dal soggetto titolare dell'impresa al momento della partecipazione alla selezione, cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa con la seguente ripartizione di punteggi:

Anzianità di iscrizione	Punti
anzianità di iscrizione fino a 5 anni	40
anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10	50
anzianità di iscrizione oltre 10 anni	60

- b) Anzianità nel posteggio a cui si riferisce la selezione: punteggio massimo pari a 0,5 punti per ogni mese di anzianità, oppure 0,01 punti per ogni giorno di anzianità per i periodi inferiori al mese.

Esclusivamente in caso di parità di punteggio, verrà formulata una graduatoria in base agli ulteriori criteri di cui all'articolo 30, comma 4 lett. c) della legge regionale n. 24 del 16.04.2015, in ordine di priorità, dei seguenti parametri:

- presentazione di apposita documentazione attestante la regolarità della posizione dell'impresa, sia individuale che societaria, ai fini previdenziali, contributivi e fiscali: Punti 3 (tre);
- partecipazione a corsi di formazione professionale del candidato e/o dei dipendenti, attinenti alle funzioni, riconosciuti con esame finale: Punti 0,20 per singolo corso;
- stato di disoccupazione pari a 0,5 punti per ogni 6 mesi maturati;
- invalidità: superiore al 33% 0,5 punti; superiore al 45% 1 punto;
- carico familiare: 0,5 punti per ogni familiare a carico.

4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Possono partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitale regolarmente costituite o cooperative, subordinatamente al possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale ovvero, per il settore alimentare, di somministrazione di alimenti e bevande previsti dalle vigenti norme e al rilascio delle prescritte autorizzazioni. I requisiti di accesso e di esercizio sono definiti dall'art. 71 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 (Attuazione della Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno) e successive modifiche e integrazioni. Il requisito professionale, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 59/2010, necessario per l'esercizio dell'attività di vendita di alimenti e/o bevande, deve essere posseduto, a pena di esclusione, già al momento dell'invio della domanda di partecipazione.

5. PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il bando sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sull'Albo Pretorio del Comune di Salve www.comune.salve.le.it per 60 gg., fatte salve ulteriori forme integrative di pubblicità.

6. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Gli operatori interessati, che risultino in possesso dei requisiti richiesti, devono presentare istanza di partecipazione, utilizzando il modulo allegato al presente avviso (non vincolante) completo di tutte le informazioni ed allegati utili, che dovrà pervenire, AL COMUNE DI SALVE, a pena di esclusione, ENTRO E NON OLTRE 60 Giorni dalla data di pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, mediante PEC all'indirizzo comunedisalve@pec.rupar.puglia.it, oppure, a mezzo del servizio postale mediante raccomandata A/R oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata (avrà validità la data di arrivo), oppure mediante consegna a mano all'ufficio protocollo dell'Ente.

Le domande devono pervenire al Comune nel termine massimo dei 60 gg. successivi alla data di pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Le domande eventualmente pervenute fuori detto termine saranno respinte.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Si specifica, a tale fine, che il termine sopra indicato si intende come perentorio.

La presentazione di domande è consentita nei limiti stabiliti dall'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 e dal Regolamento Regionale n. 4 del 28/02/2017.

7. CONTENUTO DELLA DOMANDA

Ciascuna domanda deve pervenire mediante apposito plico d'invio, idoneamente sigillato, controfirmato dal legale rappresentante della Ditta concorrente e riportante all'esterno, in forma chiara e leggibile, l'esatta denominazione o ragione sociale, l'indirizzo (sia il domicilio che la sede legale) e la pec del concorrente, nonché la dicitura: **“Domanda di partecipazione al Bando Pubblico per assegnazioni pluriennali di posteggi liberi, per l'esercizio dell'attività commercio su area pubblica” del Comune di Salve – NON APRIRE**”. Stessa dicitura dovrà essere riportata nell'oggetto della e-mail in casa di invio per posta elettronica certificata.

La domanda deve essere redatta in lingua italiana, e deve essere completa in tutte le sue parti e contenere, a pena di inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente;
- Codice Fiscale e/o Partita IVA;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese commercio su aree pubbliche;
- indicazione del posteggio a cui la domanda si riferisce;
- autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'articolo 71 del d.Lgs.59/2010 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione sul Codice delle leggi Antimafia D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159 art. 3 lett. e) - Rilascio di provvedimenti, atti, contratti ed erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000,00 euro.
- consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003;

Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:

- copia del documento di identità;
- copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo).

Ai fini delle priorità per l'assegnazione del posteggio, la domanda dovrà inoltre contenere la documentazione elencata al punto 3 (Criteri di assegnazione delle concessioni)

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e in toto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge. Inoltre, l'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- La spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- La mancata sottoscrizione della domanda;
- La mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;

- Nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- La mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;
- La mancanza degli allegati;
- L'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- La mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l'assegnazione con la specificazione merceologica;
- Presentazione cumulativa di domande da parte dello stesso soggetto e/o di soggetti appartenenti allo stesso nucleo familiare o da soggetto avente compartecipazione in più società richiedenti o da soggetto avente partecipazione in società concorrente nello stesso avviso.

9. INTEGRAZIONI

Alle domande complete dei requisiti di ammissibilità sono consentite integrazioni secondo le disposizioni comunali relative alla gestione dei procedimenti.

10. GRADUATORIA

La graduatoria provvisoria per ogni singolo posteggio di cui al presente bando sarà pubblicata presso l'albo pretorio del Comune di Salve www.comune.salve.le.it. Avverso le graduatorie possono essere presentate osservazioni da presentare al Comune entro **30 giorni** dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria. Il Comune si pronuncerà entro i successivi **15 giorni**, pubblicando la graduatoria definitiva.

11. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

- Nell'ambito del procedimento per il quali gli stessi sono stati raccolti;
- In applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della l. 241/90;
- I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti;
- Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Titolare e Responsabile del trattamento: ing. Emanuele SURANO;

12. DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento comunale che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet (www.comune.salve.le.it).

13. INFORMAZIONI

L'ufficio è aperto al pubblico per le richieste inerenti al bando nei seguenti giorni:

- Mercoledì dalle ore 16:00 alle ore 18:00.

Salve Li. 27 settembre 2021

**Il Responsabile del SUAP
ing. Emanuele SURANO**

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione pubblica per l'assegnazione dei posteggi liberi indetti da codesto Comune con avviso del / /

POSTEGGIO

POSTEGGIO _____

SETTORE MERCEOLOGICO _____

MQ. _____

TIPOLOGIA _____

CATEGORIA _____

FREQUENZA _____

LOCALITA' _____

UBICAZIONE _____

a tal fine e sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA a pena di inammissibilità della domanda:

- **di essere in possesso dei requisiti morali** prescritti dalla vigente legislazione statale e regionale e che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza o sospensione previste dal d.lgs. 1 9/2011, articolo 67;
- **solo in caso di società:** che le persone sotto elencate sono in possesso dei requisiti morali prescritti dalla vigente normativa statale e regionale e che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza o sospensione previste dal d.lgs. 1 9/2011, articolo 67 (ALLEGATO1):

legale rappresentante: _____ **codice fiscale**

socio: _____ **codice fiscale**

preposto: _____ **codice fiscale**

altro: _____ **codice fiscale**

- **per il solo settore alimentare:** di essere in possesso dei requisiti professionali richiesti dalla vigente normativa per l'esercizio del

commercio su aree pubbliche per la vendita e/o somministrazione di prodotti alimentari e bevande e che il requisito in oggetto è posseduto da: _____ **codice fiscale**
in qualità di:

titolare della ditta individuale

legale rappresentante della società

preposto della ditta individuale o società

altro _____

- di autorizzare il consenso per il trattamento dei dati personali ai fini dell'espletamento della procedura di selezione (D.Lgs. 196/2003).

AI FINI DELLE PRIORITA' DI LEGGE DICHIARA INOLTRE:

- di essere titolare di autorizzazione amministrativa n. _____ rilasciata dal Comune di _____ in data ____/____/____;

- di essere iscritto a Registro delle Imprese e di avere acquisito professionalità nell'esercizio del commercio sulle aree pubbliche, anche in modo discontinuo, secondo le modalità seguenti:

IMPRESA RICHIEDENTE, data di inizio attività di esercizio del commercio sulle aree pubbliche quale impresa attiva,

dal ____/____/____, con iscrizione Registro delle Imprese n. _____ della CCIAA di _____

eventuali periodi di sospensione attività:

dal ____/____/____ al ____/____/____ con il n. _____;

data di inizio attività di esercizio del commercio sulle aree pubbliche quale impresa attiva, dal ____/____/____,

con iscrizione Registro delle Imprese n. _____ della CCIAA di _____

- di essere in possesso del DURC o del Certificato di Regolarità Contributiva (CRC);

DICHIARA INFINE

- di avere preso visione del bando pubblico e di accettarlo in ogni sua parte;

- di non essere titolare di altre aree pubbliche e/o concessioni demaniali;

- di essere consapevole, ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445 2000, che nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e in toto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

- di rispettare le disposizioni igienico sanitarie previste per l'avvio e l'esercizio dell'attività di commercio su area pubblica.

- di allegare alla presente copia della documentazione richiesta dal bando.

Data ____/____/____

Firma

ALLEGA, a pena di inammissibilità della domanda:

- copia documento di identità;

- copia permesso di soggiorno per i cittadini non residenti nella UE in corso di validità (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo).

-documentazione di cui al punto 3 del bando "Criteri di assegnazione delle concessioni"

DICHIARA

secondo quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. 06.9.2011 n.159:

non sussistono nei propri confronti e nei confronti dei soggetti in carica (titolare, soci, soci accomandatari, amministratori muniti di poteri di rappresentanza) e direttore tecnico, di cui all'elenco sotto riportato, le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonch nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136), come da ultimo modificato dal D.Lgs. n. 218/12;

Carica	Nome e Cognome	Data e Luogo di Nascita – luogo di residenza (indirizzo)

di essere a conoscenza che nei confronti della Società _____ di cui sono legale rappresentante dal _____ non sussiste alcun provvedimento giudiziario interdittivo, disposto ai sensi della vigente normativa antimafia;

che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla propria moralità professionale.

- Allegato: visura camerale

- copia documento di riconoscimento del dichiarante

_____ li _____

FIRMA

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 19 /2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____ li _____

FIRMA

() L'AUTOCERTIFICAZIONE IN MATERIA ANTIMAFIA PER LE SOCIETA' O IMPRESE INDIVIDUALI DEVE ESSERE RILASCIATA DA:*

- per le società di capitali il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione; l'amministratore unico (in caso di amministratore unico);

- per le società cooperative il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione;

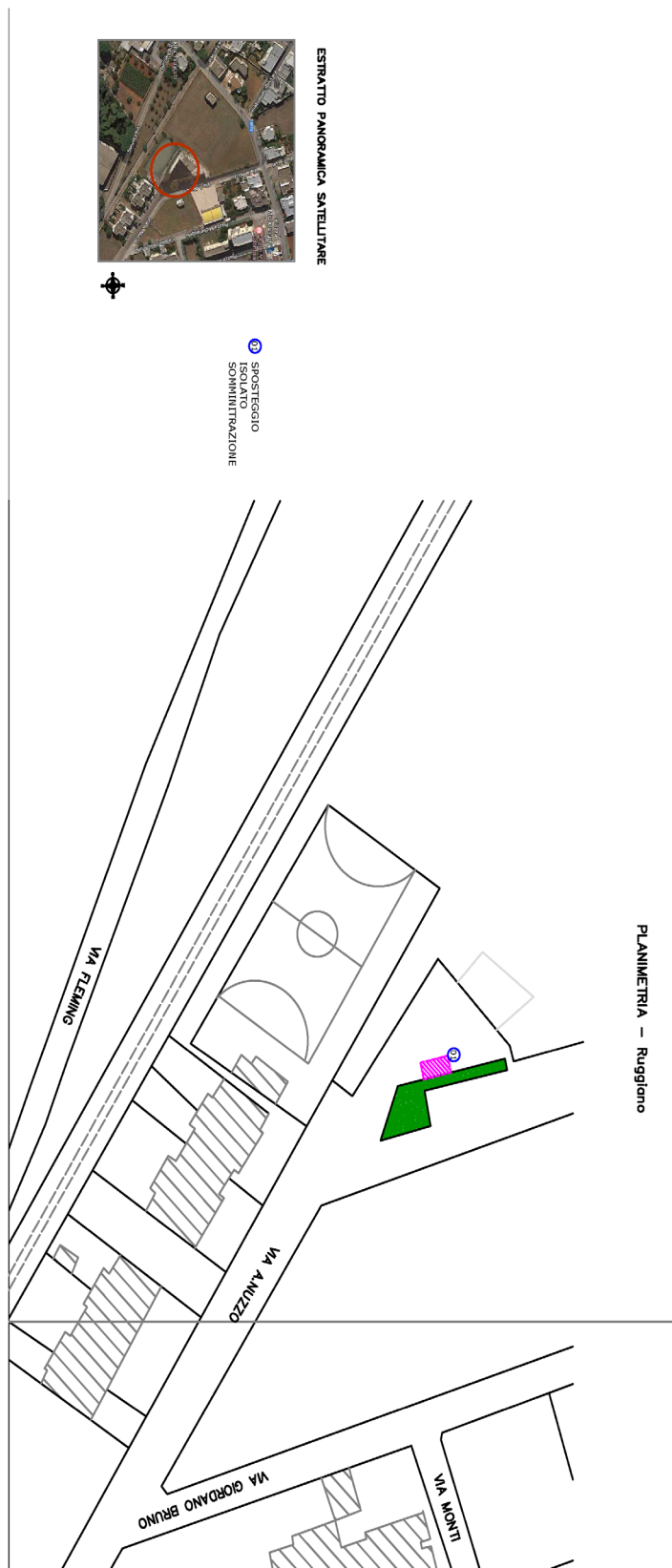
- per i consorzi e le società consortili ciascuno dei consorziati con una partecipazione superiore al 10 per cento, e i soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;

- per le società in nome collettivo o società semplici tutti i soci;

- per le società in accomandita semplice i soci accomandatari;

- per l'impresa individuale titolare (persona fisica, agente/rappresentante di commercio, mediatore, spedizioniere) e responsabile tecnico (impiantistica, autoriparatore, pulizia e facchinaggio).

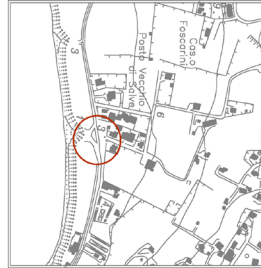
Città di Salve - Cod. Amm. c_h729 - Prot. n. 0011116 del 27/09/2021 15:11 - PARTENZA



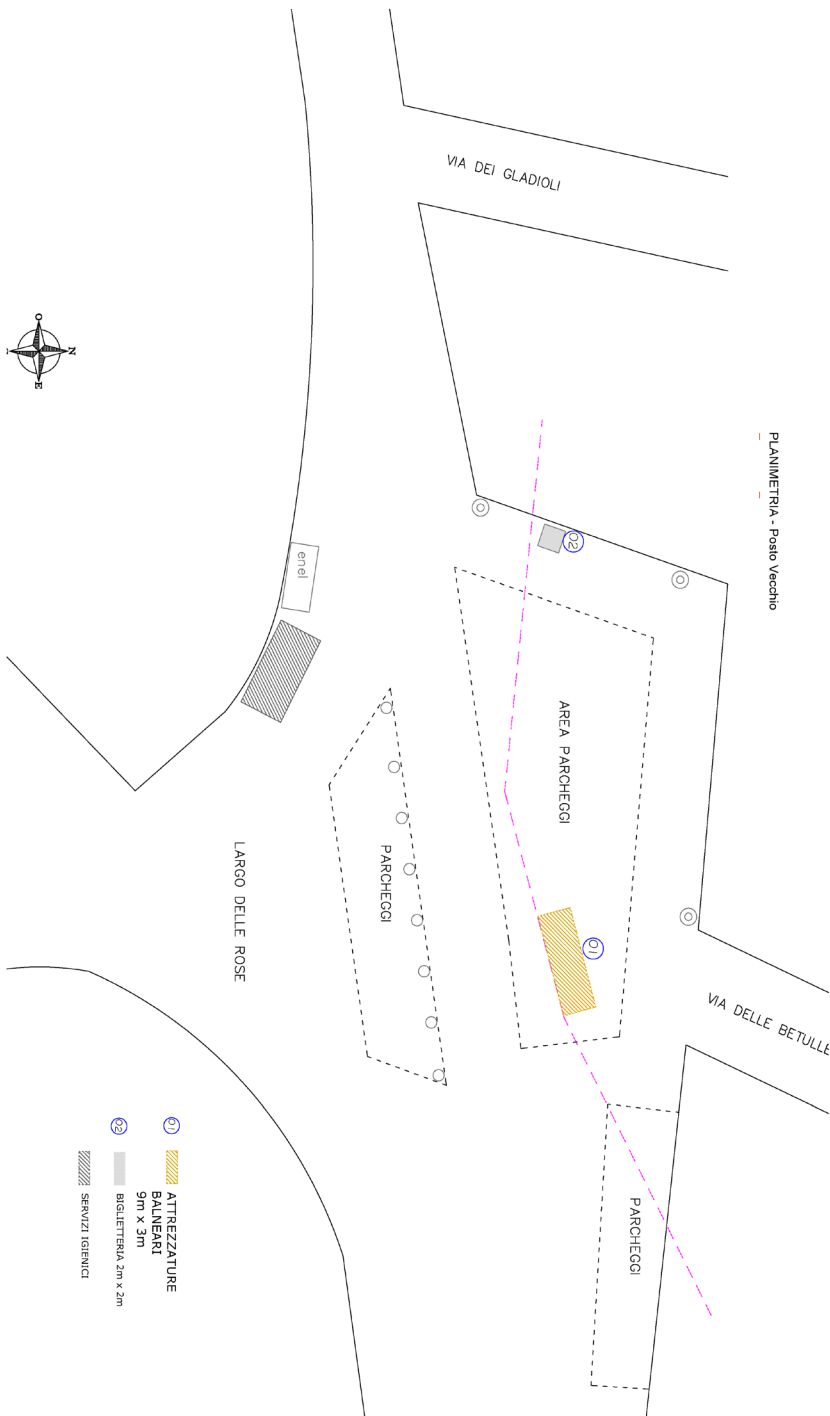
Città di Salve - Cod. Amm. c./J729 - Prot. n. 0011116 del 27/09/2021 15:11 - PARTENZA



ESTRATTO PANORAMICA SATELLITARE



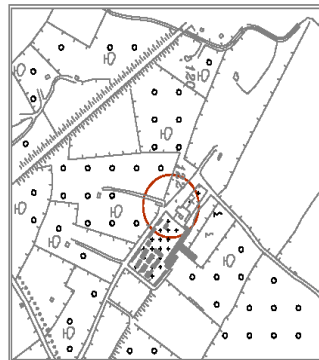
STRALCIO AEROFOTOGRAFICO
Scala 1:500



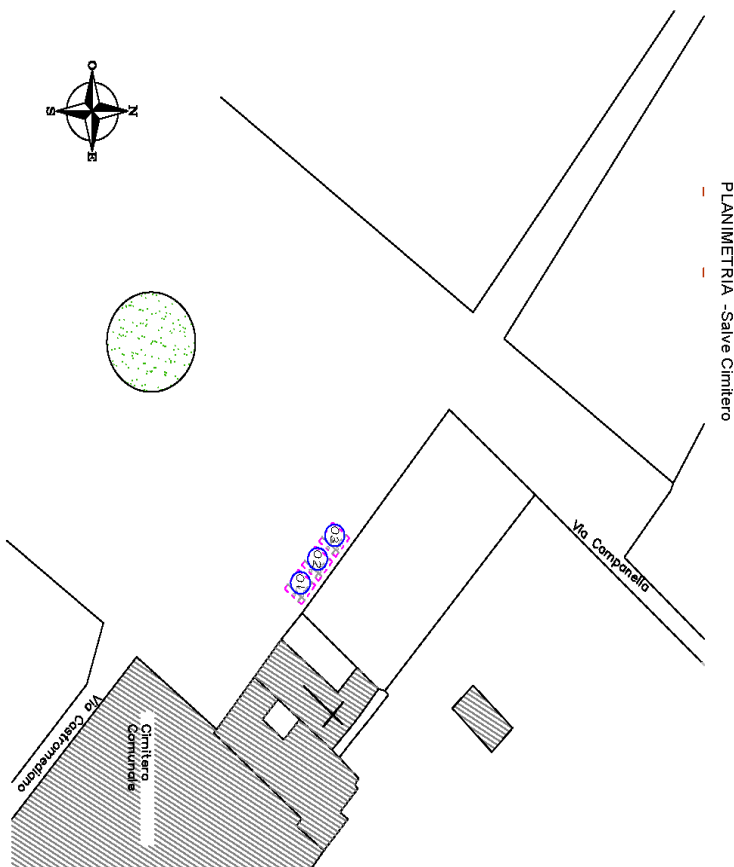
Città di Salve - Cod. Amm. c_h729 - Prot. n. 0011116 del 27/09/2021 15:11 - PARTENZA



ESTRATTO PANORAMICA SATELLITARE



STRALCIO AEROFOTOGRAFOMETRICO
- scala 1:5000 -



PLANIMETRIA - Salve Cimitero

Città di Salve - Cod. Amm. c_h729 - Prot. n. 0011116 del 27/09/2021 15:11 - PARTENZA

