

COMUNE DI GRUMO APPULA

Estratto deliberazione C.C. 6 luglio 2021, n. 35

P.U.G. – Controllo di compatibilità – presa d’atto delibera di G.R. n. 514 del 29/03/2021 – Recepimento parere motivato espresso con determinazione della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia n. 296 del 14/10/2020 – Approvazione definitiva.

Omissis

Uditi gli interventi come da resocontazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 8 del 13 marzo 2015 e successiva n. 10 del 27 marzo 2015 è stato adottato, con vari emendamenti, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 20/01, il PUG del Comune di Grumo Appula nella sua globalità, conformato ai pareri a norma dell’art. 24, comma 7 della N.T.A. del Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico (PAI) dall’Autorità di Bacino della Regione Puglia protocollo dell’AdB n. 1616 del 6 febbraio 2015 ed a norma dell’art. 89 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i., dall’Ufficio di Coordinamento STP – Servizio Lavori Pubblici dell’Area politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l’attuazione delle opere pubbliche della Regione Puglia, AOO_064 26/02/2015 – 0005048;
- che, trattandosi di emendamenti che hanno inciso sulla parte grafica degli elaborati del PUG, si è reso necessario aggiornare le tavole del PUG oggetto di modifica;
- che con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 18 dicembre 2015, il P.U.G. è stato adottato in via definitiva conformato agli emendamenti approvati con i succitati provvedimenti dell’Assemblea Consiliare;
- che si è dato avviso di deposito del P.U.G. adottato, ai fini della presa visione degli atti e presentazioni di osservazioni a tutela del pubblico interesse e/o coerenti agli obiettivi ed ai criteri di impostazione del P.U.G. ai sensi dell’art. 11 della L.R. n. 20/2001 e dell’art. 9 della L.R. n. 241/1990, nei termini stabiliti dalla normativa;
- che l’avviso di deposito è stato pubblicato sul BURP n. 8 del 28 gennaio 2016;
- che il deposito del P.U.G. è avvenuto presso la Segreteria Generale del Comune di Grumo Appula, presso la Città Metropolitana di Bari e presso la Regione Puglia – Servizio Ecologia – Ufficio V.A.S.;
- che sono pervenute n. 21 osservazioni nei termini previsti dalla normativa e n. 2 osservazioni fuori termine;
- che con riferimento al PUG adottato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 18 dicembre 2015, in riscontro alla nota prot. AOO-089/2179 del 22 febbraio 2016 della Regione Puglia – Area Politiche per la Riqualificazione, la Tutela e la Sicurezza ambientale e per l’Attuazione delle Opere Pubbliche – Servizio Ecologia, l’architetto Angelo Majorano, con nota del 17 ottobre 2016, acquisita al protocollo comunale al n. 13649 del 18 ottobre 2016 ha trasmesso il Documento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo le indicazioni dell’ufficio Regionale;
- che con deliberazione n. 63 del 6 ottobre 2017, il Consiglio Comunale, recependo il nuovo Documento VAS redatto dall’architetto Angelo Majorano all’esito di un articolato iter di esame delle singole osservazioni, si è espresso determinandosi sulle stesse;
- che in data 26 aprile 2018, con nota prot. n. 6234, il P.U.G. così adottato in via definitiva è stato trasmesso, ai sensi e per gli effetti dell’art. 11 della L.R. n. 20/2001, nonché dell’art. 16, comma 4, della L.R. n.44/2012, alla Regione Puglia – Servizio Urbanistico – Assetto del Territorio e Ecologia – Ufficio VAS ed alla Città Metropolitana di Bari;
- che, ai fini del procedimento di VAS, ai sensi dell’art. 11 della L.R. n. 44/2012, il P.U.G., adottato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 18 dicembre 2015 e adeguato alle determinazioni deliberate dal Consiglio Comunale n. 63 del 6 ottobre 2017, accompagnato dai documenti correlati alla Valutazione Ambientale Strategica, è stato depositato a partire dalla data di pubblicazione del relativo avviso

sul BURP, avvenuta in data 28 giugno 2018, per sessanta giorni, presso il Comune, la Città Metropolitana di Bari e la Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio – Sezione Autorizzazioni Ambientali ed avviata la fase di audizione dei Soggetti istituzionali Competenti in Materia Ambientale;

- che in esito al procedimento ex art. 11 della L.R. n. 20/2001, con deliberazione n. 1660 del 20 settembre 2018, la Giunta regionale ha espresso il “Controllo di compatibilità”;
- che il citato controllo è stato espresso in senso negativo;
- che restava nelle facoltà dell’Amministrazione comunale, la possibilità di indire apposita “Conferenza di Servizi” ex art. 11, comma 9, della L.R. n. 20/2001 ai fini del conseguimento del controllo positivo;
- che il Sindaco ha pertanto indetto la Conferenza di Servizi per il conseguimento del controllo positivo di compatibilità da parte della Regione Puglia del P.U.G. del Comune di Grumo Appula e eventuale adeguamento del PPTR, per il giorno 26 novembre 2018, posticipata al giorno 23 gennaio 2019 come seduta di insediamento ed avvio della stessa conferenza;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 22 gennaio 2019, si è dato atto degli esiti della fase di consultazione pubblica inerente alla procedura VAS e dei contributi pervenuti dagli SCMA, fornendo le controdeduzioni di competenza comunale richieste dall’iter procedimentale della VAS;
- che, successivamente all’insediamento intervenuto in data 23 gennaio 2019, vi sono state ulteriori cinque sedute di conferenza dei servizi nelle date del 29 gennaio 2019 e nel mese di febbraio nei giorni 5, 12, 19 e 21, di cui agli allegati verbali;
- che si è chiusa la conferenza dei servizi, pronunciandosi favorevolmente sulla compatibilità paesaggistica di cui all’art. 96 comma 1 lettera b) del PPTR e relativamente al PUG come modificato e integrato a seguito delle determinazioni della Conferenza;
- che ulteriormente, la Conferenza ha dato atto che le modifiche e integrazioni al PUG assunte in detta sede, siano sufficienti per superare i rilievi di cui alla D.G.R. n. 1660/2018 ai fini del conseguimento del controllo positivo di compatibilità di cui alla legge regionale n. 20/2001, conformemente al DRAG approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1328 del 3 agosto 2007;
- che, la stessa Conferenza ha dato mandato al Comune di adeguare gli elaborati e le NTA a quanto riportato nei verbali della conferenza e di produrre specifica relazione integrativa dove esplicitare in maniera puntuale le modifiche e le integrazioni prodotte in adeguamento alle determinazioni assunte dalla Conferenza dei Servizi sugli elaborati scritto-grafici nonché sulle NTA del PUG adottato;
- che in adempimento delle decisioni della conferenza dei servizi, il Comune con note prot. 15110 del 13 novembre 2019, prot. n. 7619 del 3 luglio 2020 e prot. n. 14013 del 10 novembre 2020, ha trasmesso agli Uffici Regionali gli elaborati del PUG adeguati alle determinazioni dalla medesima Conferenza adottate;

VISTI:

- il parere motivato VAS ai sensi della L.R. n. 44/2012 comprensivo della Valutazione di Incidenza Ambientale, espresso dalla Sezione Autorizzazioni Ambientali con Determinazione n. 296 del 14 ottobre 2020;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 574 del 29 marzo 2021, con cui, per il PUG del Comune di Grumo Appula:
 - si attesta la compatibilità ai sensi dell’art. 11 comma 11 della legge regionale n. 20 /2001 e al DRAG approvato con delibera di Giunta regionale n. 1328 del 3 agosto 2007;
 - si rilascia parere favorevole di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell’art. 96 comma 1 lettera b) delle NTA del PPTR;
 - si approva l’aggiornamento conseguente del PPTR in ragione delle determinazioni assunte dalla Conferenza dei Servizi, con la precisazione che gli aggiornamenti e le rettifiche degli elaborati del PPTR acquisiranno efficacia con la pubblicazione sul BURP della delibera di approvazione del PUG da parte del Consiglio Comunale di Grumo Appula;
 - si prende atto che il Comune di Grumo Appula ha provveduto alla delimitazione delle aree di cui al comma 2 dell’art. 142 del D.lgs. n. 42/2004 ai sensi 38 comma 5 delle NTA del PPTR, d’intesa con il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MIBACT) e la Regione;

- di dare mandato alla Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio di recepire negli elaborati del PPTR le determinazioni della Conferenza dei Servizi;
- di demandare al Comune di Grumo Appula il recepimento del parere motivato espresso con determinazione n. 296 del 14 ottobre 2020 dal Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia ai sensi della L.R. n. 44/2012 per la Valutazione Ambientale Strategica;
- gli elaborati tutti costituenti il PUG richiamati nella delibera di Giunta Regionale n. 514/2021, trasmessi, debitamente visti dalla Sezione Urbanistica della Regione Puglia con nota AOO_079-19/04/2021/4614, in atti comunali col n. 5574 di protocollo del 19 aprile 2021, ivi elencati;
- la “Dichiarazione di Sintesi”, allegata, redatta dall’arch. Majorano per ottemperare alle prescrizioni dell’Atto dirigenziale succitato contenente il parere motivato VAS sul PUG, trasmessa in data 16 giugno 2021 con nota acquisita al protocollo comunale col n. 8742;

CONSIDERATO di poter condividere le risultanze sul PUG cui si è addivenuti con la Conferenza dei Servizi e tradotte nella delibera di Giunta Regionale n. 514 del 29 marzo 2021;

RITENUTO pertanto dover determinarsi definitivamente per l’approvazione del PUG onde dotarsi di uno strumento urbanistico generale attuale ed adeguato al contesto di norme e di tutele del territorio e del paesaggio, superando l’ormai obsoleto e tutt’ora vigente Programma di Fabbricazione risalente agli anni ‘70;

VISTI gli artt. 149-191-193-194 del D.lgs. 267/2000.

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Settore n. 3 espresso ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. 267/2000.

RITENUTO di non acquisire il parere favorevole di regolarità contabile di cui all’art. 49 - comma 1 – del D.lgs. 267/2000 in quanto trattasi di provvedimento consequenziale ad atto di pianificazione urbanistico-territoriale già deliberato, non comportante immediati riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

Su proposta del presidente,

con voti favorevoli 7, contrari 0, astenuti 2 (Demauro, Francesco Colasuonno) su presenti 9, assenti 8 (Siciliano, Anna Colasuonno, Palladino, Spadafina, Tricarico, Rutigliano, Antonelli, Tetro) espressi dai Consiglieri presenti in aula e votanti;

DELIBERA

Per quanto in premessa riferito, che qui si abbia per integralmente riportato, di:

- 1) Prendere atto delle determinazioni della Conferenza dei Servizi indetta ex art. 11, comma 9, della L.R. n. 20/2001 dal sindaco, all’esito della delibera di Giunta Regionale n. 1660 del 20 settembre 2018, per il conseguimento del controllo positivo di compatibilità da parte della Regione Puglia del P.U.G. del Comune di Grumo Appula e eventuale adeguamento del PPTR, di cui ai resoconti dei sei verbali allegati per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Prendere atto del parere motivato VAS ai sensi della L.R. n. 44/2012 comprensivo della Valutazione di Incidenza Ambientale, espresso dalla Sezione Autorizzazioni Ambientali con Determinazione n. 296 del 14 ottobre 2020.
- 3) Prendere atto della deliberazione di Giunta Regionale n. 574 del 29 marzo 2021 avente ad oggetto “Comune di Grumo Appula (BA). Piano Urbanistico Generale. Attestazione di compatibilità ai sensi dell’art. 11 della L.R. n. 20/2001. Attestazione di compatibilità ex art. 96 comma 1 lett.b) delle NTA del

PPTR e aggiornamento del PPTR ex art. 2 co.8 della L.R. n. 20/2009” .

- 4) Fare propria la “Dichiarazione di Sintesi”, redatta dall’arch. Majorano per ottemperare alle prescrizioni della determinazione n. 296 del 14 ottobre 2020 del Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia contenente il parere motivato VAS sul PUG ai sensi della L.R. n. 44/2012, che viene allegata per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 5) Approvare definitivamente, ai sensi dell’art. 11 comma 12 della L.R. n. 20/2001, il PUG adeguato alle determinazioni della Conferenza dei Servizi, costituito dagli elaborati trasmessi, debitamente visti dalla Sezione Urbanistica della Regione Puglia con nota AOO_079-19/04/2021/4614, in atti comunali col n. 5574 di protocollo del 19 aprile 2021, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, materialmente depositati presso il Settore Tecnico, come di seguito elencati:

- Relazione;
- Relazione integrativa;
- Norme Tecniche di Esecuzione;
- Elaborato tecnico “Rischi di incidenti rilevanti”;
- DPP 1 – Sistema delle conoscenze – Storia, Parco Nazionale Alta Murgia, Geologia;
- DPP 2 – Sistema delle conoscenze – Rapporto Ambientale;
- DPP 3 – Sistema delle conoscenze – Atto di indirizzo;
- Valutazione di Incidenza Ambientale;
- Sistema delle conoscenze:
 - Tav. 1: “Quadro pianificatorio di area vasta”;
 - Tav. 2: “Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici”;
 - Tav. 3: “Vincoli architettonici e costruzioni in pietra a secco”;
 - Tav. 4: “PAI vigente - Assetto idrogeomorfologico”;
 - Tav. 5: “Componenti idrologiche”;
 - Tav. 6: “Componenti idrogeomorfologiche”;
 - Tav. 7: “Componenti botanico-vegetazionali”;
 - Tav. 8: “Vincoli faunistici”;
 - Tav. 9: “Colture in atto”;
 - Tav. 10: “Fattibilità geologica del centro urbano”;
 - Tav. 11: “Vincoli PPTR Puglia nel centro urbano”;
 - Tav. 12: “Stato di fatto funzioanle”;
 - Tav.13: “Componenti culturali e insediative e dei valori percettivi”;
 - Tav. 13b: “Aree escluse dalla tutela paesaggistica”;
 - Tav. 14: “Rischio di incidenti rilevanti (R.I.R.): Disposizioni per prevenire incidenti rilevanti da sostanze pericolose”;
 - Tav. 15: “Aree percorse dal fuoco”;
 - Tav. 16: “Previsioni di pericolosità idraulica dopo il collaudo delle opere di mitigazione. Stato delle conoscenze”;
 - Tav. 17: “Verde cittadino”;
 - Tav. 17b: “Servizi esistenti”;
- Bilancio della pianificazione vigente:
 - Tav. 18: “Strumento urbanistico vigente: Programma di Fabbricazione e successive varianti”;
 - Tav. 18b: “Strumento urbanistico vigente: Programma di Fabbricazione e successive varianti. Stato di attuazione”;
- Quadri interpretativi:

- Tav. 19: “Quadri interpretativi”;
- Previsioni strutturali:
 - Tav. 20: “Contesti urbani e rurali”;
 - Tav.20.b: “Contesti urbani”;
 - Tav.21a: “Invarianti paesaggistiche –Struttura idrogeomorfologica”;
 - Tav. 21b: “Invarianti paesaggistiche –Struttura ecosistemica e ambientale. Componenti botanico-vegetazionali”;
 - Tav. 21c: “Invarianti paesaggistiche –Struttura ecosistemica e ambientale. Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici”;
 - Tav. 21d: “Invarianti paesaggistiche –Struttura antropica e storico-culturale”;
 - Tav. 21e: “Invarianti paesaggistiche – rete per la conservazione biodiversità”;
 - Tav. 21f: “Invarianti paesaggistiche – rete ecologica polivalente”;
- Previsioni programmatiche:
 - Tav. 22: “Indirizzi per uso del territorio”;
 - Tav. 22b: “Indirizzi per uso del territorio nel centro urbano”;
 - Tav. 22b1: “Indirizzi per uso del territorio nel centro urbano (zona nord-est abitato)”;
 - Tav. 22b2: “Indirizzi per uso del territorio nel centro urbano (zona nord-ovest abitato)”;
 - Tav. 22b3: “Indirizzi per uso del territorio nel centro urbano (zona sud-est abitato)”;
 - Tav. 22b4: “Indirizzi per uso del territorio nel centro urbano (zona sud-ovest abitato)”;
 - Tav. 22c: “Comparti, fasi di attuazione e urbanizzazioni secondarie”;
 - Tav. 23: “Servizi della residenza esistenti e di progetto”;
 - Tav. 24: “Viabilità centro urbano”;
 - Tav. 25: “Viabilità ciclistica territorio comunale”;
 - Tav. 26: “Aree piccolo-industriale ed artigianale Mellitto”;
 - Tav. 27: “Area turistica Murgia Suagna”;
 - Tav. 28: “Area turistica Mercadante”.

6) Demandare agli uffici competenti ogni ulteriore adempimento previsto per legge.

II CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000.
