

COMUNE DI CURSI

**AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA ALL'ASTA DI IMMOBILI COMUNALI.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTENZIOSO E CONTRATTI

RENDE NOTO

che il giorno 13 ottobre 2021 alle ore 10,30 nell'aula consiliare della Sede Municipale di Piazza Pio XII avrà luogo l'asta pubblica ad unico e definitivo incanto per la vendita al miglior offerente delle seguenti unità immobiliari:

**Lotto n. 1:** Terreno di mq. 812,20# con insistente un rudere di vecchio fabbricato rurale di mq. 150 circa, nel P. di F. vigente in Zona "C1 – Area di espansione residenziale di tipo semintensivo". Per tale lotto, nel citato piano individuato con il n. 37, è prevista l'edificazione a fini residenziali, commerciali, direzionali, attività terziarie o piccoli laboratori, strutture sociali, di circa mc. 2.436,60 nel rispetto della sagoma di massimo ingombro e delle distanze stabilite nelle tavole di piano.

Dati catastali: nel Catasto Terreni Foglio 8 Particella 1145 di Are 04,67 e 1150 (parte). **Importo a base d'asta: € 88.921,80#.**

**Lotto n. 2:** Lotto terreno edificabile di mq. 300,00#, contraddistinto con il n. 12, ricadente nel Piano Particolareggiato "Povero" di Via Santuario, nel P. di F. vigente in Zona "C1 – Area di espansione residenziale di tipo semintensivo", dotata di piano urbanistico esecutivo approvato.

Dati catastali: Foglio 8 Particella 1163 di Are 02,86 e Foglio 8 Particella 1176 di Are 00,14. **Importo a base d'asta: € 23.619,60#.**

**Lotto n. 3:** Lotto di terreno n. 42 ricadente nell'area per gli Insediamenti Produttivi – Sub Comparto "A" – di via Carpignano, approvato definitivamente con delibera C.C. n. 5 del 15.03.1993, esteso complessivamente mq. 3.781,00. Dati catastali: nel Catasto Terreni Foglio 3 Particelle 1226, 1233, 1238, 1240, 1241 e 1244.

**Importo a base d'asta: € 64.277,00# (€ 17,00/mq).**

L'asta sarà tenuta ai sensi dell'art. 73, lett. c) del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827 del 23.05.1924.

Termine scadenza presentazione offerte: ore 13.00 del 11.10.2021

Apertura offerte: ore 10.30 del 13.10.2021

Informazioni utili: Ufficio Patrimonio e Ufficio Tecnico del Comune di Corsi; Albo pretorio; sito istituzionale: [www.comune.cursi.le.it](http://www.comune.cursi.le.it).

Cursi, 10.09.2021

Il Responsabile del Settore  
Luigi Lanzilotto