



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 99 del 05/08/2004

COMUNE DI RUFFANO (Lecce) ORDINANZA 14 luglio 2004, n. 7814

Indennità d'esproprio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il proprio provvedimento in data 13.05.2004, prot. n° 5591, con il quale sono stati individuati i beni da espropriare per l'attuazione del PIANO Di VARIANTE AL PIANO Di EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE NEL COMPARTO "C" - LOCALITA' MANFREDI, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 57 del 28.10.2003, ed è stata indicata l'indennità offerta per la loro espropriazione come segue:

Ditta intestataria: MANFREDI ANNUNZIATA, nata a Supersano il 19.03.1944

1. Foglio 29, Particella 1077, in tutto estesa ha 2.49.40 - Vigneto - Cl. 1 - coi redditi di Euro 495,90 (dominicale) ed Euro 212,53 (agrario)
Superficie da espropriare mq. 17.727 x Euro 8,33
Somma offerta per l'espropriazione Euro 147.630,46
2. Foglio 29, Particella 610, in tutto estesa a 27.65 - Orto - Cl. u - coi redditi di Euro 38,56 (dominicale) ed Euro 27,13 (agrario)
Superficie da espropriare mq. 342 x Euro 8,33
Somma offerta per l'espropriazione Euro 2.848,18
3. Foglio 29, Particella 967, in tutto estesa a 6.01 - Vigneti - Cl. 1 - coi redditi di Euro 11,95 (dominicale) ed Euro 5,12 (agrario)
Superficie da espropriare mq. 601 x Euro 8,33
Somma offerta per l'espropriazione Euro 5.005,13
4. Foglio 29, Particella 968, in tutto estesa a 5.02 - Vigneto - Cl. 1 - coi redditi di Euro 9,98 (dominicale) ed Euro 4,28 (agrario)
Superficie da espropriare mq. 431 x Euro 8,33
Somma offerta per l'espropriazione Euro 3.589,37
5. Foglio 29, Particella 969, in tutto estesa a 4.96 - Vigneto - Cl. 1 - coi redditi di Euro 9,86 (dominicale) ed Euro 4,23 (agrario)
Superficie da espropriare mq. 150 x Euro 8,33
Somma offerta per l'espropriazione Euro 1.249,20

6. Foglio 29, Particella 970, in tutto estesa a 6,43 - Vigneto - Cl. 1 - coi redditi di Euro 12,78 (dominicale) ed Euro 5,48 (agrario)

Superficie da espropriare mq. 92 x Euro 8,33

Somma offerta per l'espropriazione Euro 766,18

Dato atto che coi suddetto provvedimento è stato indicato che le indennità come sopra offerte, ammontanti complessivamente ad Euro 161.088,50, sono state calcolate con l'applicazione della riduzione del 40% dell'indennità calcolata nella RELAZIONE ILLUSTRATIVA del PIANO PARTICOLAREGGIATO D'ESPROPRIO TERRENI (TAV. 11) nell'intesa che tale riduzione non sarebbe stata applicata se fosse stata accettata l'indennità e, quindi, concluso l'accordo di cessione volontaria dei beni, per cui l'indennità complessiva spettante sarebbe stata da intendersi rideterminata in Euro 268.480,84;

Atteso che il citato provvedimento è stato notificato, con le forme degli atti processuali civili, alla ditta interessata in data 14.05.2004;

Che la predetta ditta non ha,, nei termini previsti, comunicato l'accettazione delle suddette indennità, per cui le stesse si intendono rifiutate ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L. 22.10.1971, n° 865;

Che pertanto può disporsi il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie d'esproprio come innanzi offerte;

Viste le leggi: n° 2359 del 25.06.1865; n° 2892 del 15.01.1885; n° 865 del 22.10.1971; n° 247 del 27.06.1974; n° 10 del 28.10.1977; n° 413 del 30.12.1991; n° 504 del 30.12.1992;

Visti: l'art. 5 bis del D.L. 11.07.1992, n° 333, come convertito nella legge 08.08.1992, n° 359, e l'art. 16 del D.Lgs. 30.12.1992, 504, tuttora applicabili in virtù di quanto disposto dall'art. 57, comma 1, del DPR 327/2001, come sostituito dal D.Lgs. N° 302/2002;

ORDINA

Il deposito presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Lecce - Servizio della Cassa Depositi e Prestiti - mediante commutazione in quietanza di deposito ed a favore della ditta esproprianda MANFREDI ANNUNZIATA, nata a Supersano il 19. 03.1944, la complessiva somma di Euro 161.088,50 a titolo di indennità provvisoria per la espropriazione degli immobili elencati in narrativa ed occorrenti per l'attuazione del PIANO DI VARIANTE AL PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE NEL COMPARTO "C" - LOCALITA' MANFREDI.

La Cassa Depositi e Prestiti erogherà le somme depositate a seguito di nulla osta allo svincolo da parte dell'Ente espropriante.

La presente ordinanza sarà pubblicata sul B.U.R. della Puglia e notificata alla ditta interessata nelle forme degli atti processuali civili.

Ruffano, lì 14/07/2004

Il Segretario Generale
Responsabile del Procedimento
Dott. Claudio D'Ippolito
