



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 99 del 05/08/2004**

A.U.S.L. BR/1 BRINDISI

Avviso di gara appalto servizio pulizia e sanificazione del P.O. dell'Azienda.

- 1) Ente appaltante: Azienda U.S.L. BR/1 via Napoli n. 8 - 72011 BRINDISI - Tel. (0831) 536720 - Fax (0831) 536790 (0831) 536797.
- 2) Pubblico incanto relativo al servizio di pulizia e sanificazione giornaliera e periodica dei presidi ospedalieri e dei distretti dell'Azienda U.S.L. BR/1 CPC 874, Lotto 1 spesa annua presunta Euro 960.000,00, Lotto 2 spesa annua presunta Euro 940.000,00, Lotto 3 spesa annua presunta Euro 975.000,00;
- 3) Aggiudicazione: procedura aperta ex art. 6 c. 1 lett. a) D.Lgs. 157/95, in attuazione della direttiva CCEE n. 92/50 e s.m.i. apportate D.Lgs. 65/00. Il criterio di aggiudicazione è quello contemplato art. 23, c. 1 lett. b) D.Lgs. 157/95 con gli elementi di valutazione e i parametri di ponderazione di cui al D.P.C.M n. 117/99. All'elemento caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche (progetto tecnico) è assegnato un fattore ponderale di 40, mentre all'elemento prezzo è assegnato un fattore ponderale di 60;
- 4) L'appalto è distinto in tre lotti (LOTTO N. 1 - LOTTO N. 2 - LOTTO N. 3).
- 5) Durata: l'appalto ha durata triennale con decorrenza dal giorno di inizio lavori e per i 36 (trentasei) mesi successivi.
- 6) Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché il C.S.A. possono essere presi in visione o richiesti in copia al responsabile del procedimento Rag. Francesco Marrazzo (Area Gestione del Patrimonio via Napoli, 8, Brindisi, - tel. 0831.536720 fax 0831.536790), entro il termine massimo di 15 giorni antecedente la data fissata per la presentazione dell'offerta, che vi provvederà entro sei giorni lavorativi dalla ricezione. Il rilascio dei suddetti documenti sarà effettuato dall'Area Gestione del Patrimonio, previa richiesta scritta e pagamento di E 10 mediante versamento su c/c n. 1275271 intestato all'A.U.S.L. BR/1, con la seguente causale "rimborso spese per fotocopie: pubblico incanto servizi di pulizia dei presidi sanitari ed ospedalieri".
- 7) Alla domanda di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana, con l'indicazione a quale dei lotti cui si intende partecipare (Lotto n. 1 - Lotto n. 2 Lotto n. 3) dovrà essere allegata, pena l'esclusione, la documentazione di seguito indicata:
  - a) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A., o dichiarazione sostitutiva dello stesso. Entrambi di data non anteriore a sei mesi dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, da cui risulti

l'iscrizione per la categoria oggetto della gara, e la fascia di classificazione c) (art. 3 D.M. 7/7/97 n. 274;  
b) Dichiarazione con la quale il richiedente dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 12 del D.Lgs. 157/95 e s.m.i.;

c) Documentazione comprovante la capacità economico - finanziaria, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 157/95 e s.m.i. costituita da:

1) Dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa, e l'importo relativo alle forniture identiche a quelle oggetto della gara degli ultimi tre esercizi 2001 - 2002 - 2003, il cui importo annuo (per servizi di pulizia effettuati a favore di Aziende sanitarie) non deve essere inferiore all'importo a base della gara (lotto); con indicazione della data e dell'Ente destinatario; Le Ditte che intendono partecipare a tutti i tre lotti in gara devono avere un fatturato complessivo almeno uguale alla somma dei lotti a base della gara;

2) elenco delle attività di pulizie svolte;

3) idonee dichiarazioni bancarie a dimostrazione della capacità finanziaria ed economica,

d) deposito cauzionale provvisorio pari al 3% dell'importo annuo del servizio;

e) autodichiarazione, resa nei modi di legge, ove la ditta partecipante dichiara di aver visitato tutti i locali, nessuno escluso, dell'avvenuto sopralluogo del lotto a cui si intende partecipare. E Funzionario preposto che si presenta al sopralluogo per conto della ditta concorrente dovrà essere munito di apposita delega redatta nelle forme previste dalla legge, per tali sopralluoghi dovranno essere presi accordi con le Direzioni Sanitarie di ogni presidio o distretto.

f) Impegno, sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta partecipante, o dall'impresa mandataria in caso di A.T.I., al rispetto di quanto previsto dall'art. 4 del C.C.N.L., per quanto riguarda il personale dipendente da impresa esercente servizi di pulizia e servizi integrativi multiservizi stipulati il 25/5/2001. Le offerte si riterranno valide per 120 giorni dall'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Azienda. Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, in plico sigillato, all'ufficio protocollo di questa Azienda U.S.L. BR/1 di Brindisi entro e non oltre le ore 12 del 27.09.04. Detto plico dovrà recare all'esterno, chiaramente visibile, la seguente dicitura - Offerta per la gara relativa all'appalto dei servizi di pulizia". L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno 30.09.04 alle ore 09,30 presso la sala delle riunioni sita in Brindisi alla via Napoli 8. Sono ammesse a presentare offerte, per partecipare alla gara, anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate. In questo caso si applicheranno specificatamente le norme contenute nell'art. 10 del D.Lgs. n. 358/92. In corso di seduta saranno consentiti interventi, in ordine ai lavori, dei rappresentanti legali delle imprese partecipanti o delle persone debitamente munite di idonea procura speciale, rilasciata nelle forme di legge. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto o uno dei singoli lotti nel caso venga meno l'interesse pubblico alla realizzazione del servizio medesimo. L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Azienda U.S.L. BR/1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fatta salva la sua congruità o l'insussistenza della fattispecie di cui all'art. 25 del D.Lgs. 157/95. Il bando è stato inviato alla GURI per la pubblicazione il 29.07.04. Data di spedizione del bando alla CEE 28.07.2004.

Il Direttore Generale

Dott. Bruno Causo

---