



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 75 del 17/06/2004**

COMUNE DI TRICASE (Lecce) DELIBERA C.C. 3 giugno 2004, n. 46

Approvazione definitiva P.U.E. zona ex ACAIT.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) OMISSIS

2) Di approvare in via definitiva il piano urbanistico esecutivo redatto dal settore assetto del territorio interessante i terreni della estensione complessiva di mq. 18.945 prospicienti via L. da Vinci e P.zza Codacci Pisanelli, facenti parte del complesso ex A.C.A.I.T., classificati come zona omogenea di tipo B nel vigente P. di F. di questo Comune, adottato con D.C.C. n° 34 del 06.04.2004;

3) Di approvare lo schema di convenzione per la lottizzazione predisposto dall'Ufficio Tecnico ed allegato agli atti della lottizzazione stessa;

4) Di subordinare il rilascio della concessione alla lottizzazione in esame, da attuare in conformità del P.U.E. di cui innanzi ed alle condizioni particolari stabilite nella convenzione, alla sottoscrizione, registrazione e trascrizione, a cure e spese dei richiedenti la lottizzazione, della convenzione medesima, appena perfezionato l'iter di approvazione definitiva del P.U.E., sotto riserva di ogni particolare prescrizione che possa essere disposta in sede di rilascio della concessione;

5) Stabilire che i tipi edilizi progettati sono da intendersi puramente indicativi, tranne che per gli arretramenti dalle strade, le distanze dai confini, il rapporto di copertura e gli indici volumetrici, previsti nel piano stesso;

6) Demandare ai responsabili dei servizi i provvedimenti della convenzione allegata, ed ogni altro adempimento di esecuzione del presente deliberato;

7) Dare atto che l'intero piano di lottizzazione si compone degli atti ed elaborati:

Tav. n° 1A Inquadramento piano su P. di F;

Tav. n° 1B Inquadramento piano su Planimetrie catastali;

Tav. n° 1C Inquadramento piano su Aerofotogrammetria;  
Tav. n° 2) Zonizzazione;  
Tav. n° 3) Dimensionamento lotti  
Tav. n° 4) Planovolumetrico;  
Tav. n° 5) Urbanizzazioni primarie;  
Tav. n° 6 A) Studi compositivi e tipologici lotto A;  
Tav. n° 6 B) Studi compositivi e tipologici lotto B;  
Tav. n° 6 C) Studi compositivi e tipologici lotto C;  
Tav. n° 7) Relazione Tecnica;  
Tav. n° 8) Norme tecniche di attuazione;  
Tav. n° 9) Elenco ditte; relazione finanziaria;  
Tav. n° 10) Schema di convenzione,

8) Stabilire, secondo quanto indicato nella relazione tecnica allegata al P.U.E., che la destinazione dei fabbricati storici dell'A.C.A.I.T. resta vincolata per finalità pubbliche ed istituzionali.

Di seguito il Presidente propone di dichiarare immediatamente esecutiva la deliberazione;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

## DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

Il Presidente Il Segretario Generale  
Antonio Musio Dott.ssa Esmeralda Nardelli

---