



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 75 del 17/06/2004

COMUNE DI CELLAMARE (Bari) DELIBERA C.C. 27 aprile 2004, n. 7

Approvazione progetto lottizzazione maglia C3 n. 4.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi resi come per legge;

Udita la relazione del Sindaco;

Visto il progetto di lottizzazione adottato con atto di CC n. 31 del 20/11/2003;

Visti gli elaborati relativi al sistema di smaltimento delle acque meteoriche, pervenuti in data 23/02/2004 prot. 676, a firma dell'arch. Romita Anastasia, progettista della lottizzazione in parola;

Considerato che gli stessi sono stati visti favorevolmente sotto il profilo igienico-sanitario, dal Dr. Vito De Serio, Dirigente medico P livello della AUSL BA/4;

Considerato, altresì, che il progetto di lottizzazione non è stato interessato da opposizioni ed osservazioni;

Vista la L.R. 31/5/1980 n. 56;

Con voti unanimi resi come per legge;

DELIBERA

1) per i motivi in premessa, di approvare, in ogni sua parte e in via definitiva, il progetto di lottizzazione dei suoli siti in Cellamare alla "Contrada Torre delle Monache" (parte maglia C3 n. 4 di PRG) proposto dai Signori Affatati Rosa ed altri, tecnico progettista arch. Romita Anastasia, che si compone dei seguenti elaborati:

- a) relazione e NTA - sostitutiva -;
- b) schema di convenzione;
- c) Tav. 1: stralci: PRG - catastale aereo fotografometrico;
- d) Tav. 2: rilievo celerimetrico;

- e) Tav. 2/bis: rilievo celerimetro-grafico integrativo;
- f) Tav. 3: dimensione maglia;
- g) Tav. 3/bis: dimensione maglia-grafico integrativo;
- h) Tav. 4: superficie maglia a cedere;
- i) Tav. 4/bis: superficie maglia a cedere-grafico integrativo;
- l) Tav. 5: viabilità su catastale;
- m) Tav. 5/bis: viabilità su catastale -grafico integrativo;
- n) Tav. 6: lottizzazione su catastale;
- o) Tav. 6/bis: lottizzazione sui catastale -grafico integrativo;
- p) Tav. 7: definizione lotti;
- q) Tav. 7/bis: definizione lotti -grafico integrativo;
- r) Tav. 8: sagome massimo ingombro edifici;
- s) Tav. 8/bis: sagome massimo ingombro edifici -grafico integrativo;
- t) Tav. 9: individuazione tipi edilizi;
- u) Tav. 9/bis: individuazione tipi edilizi -grafico integrativo;
- v) Tav. 10: definizione tipi edilizi;
- w) Tav. 11: schema rete elettrica;
- x) Tav. 12: schema impianto idrico e fognante;
- z) schema deflusso acque meteoriche;
- a1) relazione tecnica e linee progettuali di intervento sulla regimazione delle acque meteoriche di precipitazione zenitale, pertinenti il sottobacino imbrifero scolante il comparto in progetto;
- a2) schema esplicativo della regimazione delle acque meteoriche di precipitazione zenitale, nel bacino di pertinenza.

2) di dare atto che il progetto di lottizzazione in argomento è munito di scheda di controllo.

3) di incaricare il Capo Settore Tecnico per gli ulteriori adempimenti consequenziali previsti per legge.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco Presidente Il Segretario Comunale
Rag. Marisa Santa Mariani Dr.ssa Anna Antonia Pinto