



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 64 del 27/05/2004

COMUNE DI BISCEGLIE (Bari)

Avviso di selezione per socio privato-farmacista per affidamento gestione farmacia comunale.

1. ENTE PROMOTORE: Comune di Bisceglie (prov. di Bari). Uff. Contratti ed Appalti: Via Trento, n. 8 N CAP 70052 N. tel. 080/39501 Il N fax: 0803950203.

2. OGGETTO DELL'APPALTO ED ALTRI ELEMENTI:

a) costituzione di S.p.a a capitale maggioritario privato per la gestione della Farmacia Comunale nella sede 13a;

b) Il capitale sociale è costituito, ai sensi del DPR 533/96, art. 1, comma II e III, ed è determinato in Euro 550.000,00. Le percentuali azionarie saranno quelle risultanti dalla gara esperita. La partecipazione del Comune di Bisceglie al capitale sociale non potrà essere inferiore al 30% del totale e sarà rappresentata dal conferimento della titolarità della farmacia. Le quote azionarie del Comune di Bisceglie non potranno superare il 45% del capitale sociale.

3. LUOGO DI ESECUZIONE: La sede della farmacia dovrà essere prevista nella zona 13° del Comune di Bisceglie;

4. DURATA DELLA SOCIETA': La società avrà la durata fino al 31/12/2050 salvo proroga da decidere nei modi previsti dalla legge e dall'atto costitutivo. Potrà essere sciolta anticipatamente nell'osservanza delle norme di legge e dello Statuto.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE: la scelta del socio privato di maggioranza avviene mediante una procedura concorsuale ristretta, assimilata all'appalto-concorso, con le modalità stabilite dal d.lgs. n. 157/95 e dal D.P.R. 533/96 riportate specificatamente nel Capitolato Speciale di gara. La partecipazione di maggioranza è assunta da imprenditori individuali o da società di persone a norma dell'art. 7 della L. 8.11.1991, n. 362. Gli interessati devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Cittadinanza italiana o di altro Stato membro della Unione Europea;

b) Di essere iscritto nelle liste elettorali dello stato di appartenenza;

c) Di non aver riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per un reato che incida gravemente sulla moralità professionale e non avere procedimenti penali in corso per i medesimi reati;

d) Di essere in possesso, indicandone i dati di conseguimento, di:

1) laurea in farmacia;

2) abilitazione all'esercizio della professione;

3) iscrizione all'ordine professionale dei farmacisti;

4) aver maturato un'esperienza documentata di titolare o direttore di una farmacia pubblica o privata da almeno 10 anni.

e) Di non avere in corso controversie di natura civile o amministrativa con il Comune di Bisceglie e di

non essere parte in procedimenti penali nei confronti del Comune di Bisceglie e dei componenti dei suoi organi elettivi.

f) Il requisito di cui al precedente lettera d) punto 4, deve essere posseduto dal concorrente socio singolo o in caso di società dal rappresentante legale.

g) Per le società di persone, oltre ai requisiti di cui sopra che devono sussistere in capo ai soci, occorre avere anche l'iscrizione alla Camera di Commercio con l'indicazione che la società ha come oggetto esclusivo la gestione di una farmacia (art. 7, comma 2, della L. 362/91).

h) inesistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 12 del d.lgs. 17 marzo 1995, n. 157. 6. La procedura di aggiudicazione è quella prevista dall'art. 6, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 157 del 17.3.95 e successive modificazioni ed integrazioni. Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 157/95 e successive modificazioni e integrazioni. Si procederà comunque ad aggiudicazione anche in presenza di un solo progetto-offerta pervenuto ed ammesso, sempre che lo stesso venga ritenuto valido dalla Commissione giudicatrice. I Progetti offerta proposti infatti saranno valutati da apposita Commissione giudicatrice. La qualificazione sarà, quindi, a favore del concorrente che avrà dimostrato di avere requisiti complessivamente migliori in base ai seguenti coefficienti e punteggi:

a) Attribuzione del valore economico, alla titolarità della Farmacia in capo al Comune, assumendo quale valore minimo base la quota sociale di spettanza del Comune, pari al 30% del capitale sociale, così come determinato all'art. 5 del capitolato speciale. Saranno considerate solo le offerte in aumento fino al 45% del capitale sociale: fino ad un massimo di Punti 45;

b) "Progetto tecnico" concernente le modalità di gestione della Farmacia, comprendente anche un Preventivo sommario dei costi complessivi di avviamento: fino ad un massimo di punti 27;

c) Sede farmaceutica, precisando ubicazione, dimensioni, accessibilità ed eventuale disponibilità: fino ad un massimo di Punti 9;

d) Altre eventuali Proposte operative a discrezione del socio privato: fino ad un massimo di punti 6;

e) Capacità finanziaria certificata con idonee attestazioni rilasciate da Istituto di Credito, chiuse in busta sigillata dallo stesso istituto, dal quale dovrà risultare l'entità e la natura del fido: fino ad un massimo di punti 3. TOTALE PUNTI 90. Sarà qualificato il candidato che avrà ottenuto il punteggio complessivamente più alto. In caso di parità di punteggio complessivo, l'aggiudicazione avverrà a favore di chi avrà conseguito il maggior punteggio per il valore attribuito alla quota di partecipazione del Comune. Ove vi sia parità anche su questo elemento, l'aggiudicazione avverrà per sorteggio. La commissione valuterà nel suo complesso il piano economico, finanziario e tecnico di gestione mettendo a confronto i dati esposti degli aspiranti assegnando il maggior punteggio a quello pffi tecnicamente coerente e ammissibile e via in meno agli altri, tenendo in ogni caso conto dei valori discendenti di ciascun elemento del piano.

7. E' dovuta cauzione provvisoria di Euro 55.000,00 e definitiva, nel medesimo importo, a garanzia del contratto da costituirsi in una delle forme di legge;

8. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:** La richiesta di partecipazione alla gara, in bollo, redatta in lingua italiana e secondo lo schema approvato con determinazione del dirigente della Ripartizione Ambiente e Sanità n. 13 del 12.5.2004, deve pervenire al Comune di Bisceglie N Uff. Contratti ed Appalti N esclusivamente a mezzo raccomandata postale, entro e non oltre le ore 12 del 22.6.2004. La richiesta di invito non vincola l'Amministrazione.

9. Gli inviti a partecipare alla selezione saranno inviati entro 30 giorni dalla scadenza del termine prescritto al precedente punto 8).

10. Il presente bando è stato inviato per la pubblicazione sulla G.U.C.E. in data 13.5.2004 e in data

13.5.2004 è stato ricevuto.

11. INFORMAZIONI E RITIRO ATTI: Per il rilascio del Capitolato Speciale, dell'Atto costitutivo, dello Statuto e dello schema della domanda di partecipazione gli interessati potranno rivolgersi all'Uff. Contratti ed Appalti N Via Trento, n. 8 N tel. 080/3950264 N fax 080/3950225 N nei giorni feriali (escluso sabato) dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Bisceglie, lì 14.05.2004

Il Dirigente ad Interim
Ripartizione Amministrativa
Dr. Mario Schitalli