



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 62 del 20/05/2004

COMUNE DI GROTTAGLIE (Taranto) DELIBERA C.C. 13 febbraio 2004, n. 4

Approvazione Piano di L. comparto IX.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Di dare atto che entro i termini stabiliti dall'art. 21 della L.R. n° 56/1980 e resi noti con avviso in data 02/04/2002 divulgato a norma di legge è pervenuta in ordine al piano di lottizzazione di cui in oggetto adottato dal Consiglio Comunale con atto n° 21 del 12/03/2002, una sola osservazione a firma del prof. Armando Donatelli che deve ritenersi superata in quanto i lottizzanti in sede di adeguamento degli elaborati tenuto conto della fondatezza di quanto eccepito con detta Osservazione hanno recepito i relativi contenuti;

2) Di approvare in via definitiva ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 21 e 27 della legge regionale n° 56/1980 il Piano di lottizzazione presentato, interessante le aree identificate nel nuovo P.R.G. come comparto IX e composto dai seguenti atti:

- 1) Tav. 01 Stato di Fatto;
- 2) Tav. 02 Compatibilità Urbanistica;
- 3) Tav. 03 Ripartizione Superfici Territoriali;
- 4) Tav. 04 Planovolumetrico;
- 5) Tav. 05 Tipologie Edilizie;
- 6) Tav. 06 Viabilità di Progetto: Schemi di Rete Fognante - Idrica - Pluviale - Pubblica Illuminazione - Rete Elettrica - Telefonica;

Allegati

Allegato A Relazione Tecnica;

Allegato B Relazione Finanziaria;

Allegato C Norme Tecniche di Attuazione

Allegato D Elenchi Catastali;

Allegato E Schema di Convenzione

Allegato F Relazione Geologica e Geotecnica;

Allegato G Modalità e Tempi di attuazione;

Allegato H Relazione Tecnica Previsioni P.U.T.T. - Documentazione Fotografica;

4) Di confermare per quanto non previsto nella presente ogni altra determinazione contenuta nella delibera di adozione del Piano;

5) Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito al comma 10 dell'art. 21 della L.R. n° 56/1980 la presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, sarà depositata nella Segreteria del Comune ed entro due mesi dall'avvenuto deposito sarà eventualmente notificata a ciascun proprietario di immobili risultanti vincolati dal Piano;

6) Di stabilire che l'approvazione del Piano di cui si discorre equivale a dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nello stesso ai sensi dell'art. 16 della legge n° 1150/1942 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 37 della L.R. n° 56/1980;

7) Di fissare in anni 10 (dieci) il tempo massimo entro il quale il Piano medesimo dovrà essere attuato giusta quanto disposto dall'art. 37 della L.R. n° 56/1980;

8) L'Ufficio competente è incaricato del puntuale espletamento di ogni adempimento connesso e conseguente alla approvazione del piano di lottizzazione oggetto della presente.

La delibera suddetta, unitamente a tutti gli atti ad essa allegati, sarà depositata presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Grottaglie a partire dal prossimo 17 maggio e sarà notificata a ciascun proprietario degli immobili vincolati dal piano.

Il Responsabile del Settore
Giuseppe Cancelliere
