



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 39 del 01/04/2004**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 marzo 2004, n. 302

Comune di Faeto (Fg) - PUTT/Paesaggio. Art. 5.04 delle N.T.A. "Attestazione di Compatibilità Paesaggistica". Ditta: Parco Eolico Faeto s.r.l. - Loc.tà "S. Vito-Ciuccia". Riesame Del. di G.R. n. 1309/03.

Il Presidente Dott. Raffaele FITTO, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio e confermata dal Dirigente del Settore Urbanistico, riferisce quanto segue:

"Il P.U.T.T. "PAESAGGIO", approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1748 del 15.12.2000, all'art. 5.04. prevede che per la realizzazione di opere che determinino rilevante trasformazione o dello stato fisico o dell'aspetto esteriore dei territori e degli immobili compresi tra quelli sottoposti a tutela dal Piano (art. 4.01), non possono essere concessi/autorizzati senza il preliminare rilascio della "attestazione di compatibilità paesaggistica".

In relazione a quanto sopra il competente Ufficio dell'Assessorato all'Urbanistica ha proceduto all'istruttoria della domanda trasmessa da parte della ditta "Parco Eolico Faeto" s.r.l. qui di seguito esplicitata:

ENTE PROPONENTE: "Parco Eolico Faeto" s.r.l.

INTERVENTO: Lavori di costruzione di una centrale eolica in loc.tà "S. Vito-Ciuccia".

Con nota n° FAE.03/53L De/Mf del 18.11.2003 della società proponente è stata trasmessa una istanza di riesame della Deliberazione n. 1309103 con la quale la Giunta Regionale si era espressa, ai sensi dell'art. 5.04 delle N.T.A. del P.U.T.T./P, circa la compatibilità paesaggistica di un intervento comportante la realizzazione dell'ampliamento di impianto eolico esistente costituito da n. 11 "torri eoliche", mediante la realizzazione di ulteriori n. 25 torri eoliche" (di cui n. 11 già assentite con la richiamata deliberazione regionale).

Unitamente a detta istanza di riesame è stato inviato uno "Studio di Impatto Paesaggistico" relativo all'intero impianto così come precedentemente proposto.

L'Ufficio competente di questo Assessorato ha proceduto all'espletamento dell'istruttoria di tutti gli atti e grafici trasmessi al fine della verifica della compatibilità paesaggistica ed all'ottemperanza degli stessi alle disposizioni contenute nelle N.T.A. del P.U.T.T./P.

Preliminarmente si rileva che gli interventi localizzati nel Comune di Faeto, si prospettano a servizio di una vasta area compresa nella parte di territorio della Capitanata denominato "Subappennino Dauno Meridionale", tra i centri abitati di Faeto, Celle S. Vito, Orsara di Puglia e Greci (AV), posti tra la quota di 800 e quella di 1000 s.m.l.

Le aree di pertinenza degli interventi, in riferimento alle componenti paesaggistiche del territorio, interferiscono con gli elementi strutturanti in appresso indicati:

Loc.tà: S. VITO-CIUCCIA

## ASSETTO GEOLOGICO, GEOMORFOLOGICO, IDROGEOLOGI

- ambiti dei rilievi (geomorfologia), dei versanti e dell'orografia:

l'area è inserita in un ambito caratterizzato dalla presenza di una morfologia tipica delle aree collinari di alta quota e coincide con l'ambito di dispiuvio tra i bacini del "Fiume Celone", del "Fiume Misciano" e del "Fiume Sannoro". Al suo interno è da evidenziare la presenza della emergenza orografica di elevata panoramicità rappresentata da "Monte Castiglione";

- ambiti delle acque (idrogeologia):

l'area è direttamente caratterizzata dalla presenza del corso d'acqua denominato "Fiume Sannoro" la cui minima distanza dall'intervento di ampliamento è comunque superiore a 150 mt.

## ASSETTO DELLA COPERTURA BOTANICO-VEGETAZIONALE, COLTURALE E DELLA POTENZIALITA' FAUNISTICA

- ambiti colturali:

l'area è caratterizzata in massima parte dalla presenza di "pascoli" naturali ed è posta nelle vicinanze di aree boscate e di aree di rimboschimento le cui minime distanze dall'intervento sono superiori a 1000 mt;

- ambiti archeologici e architettonici:

l'area, è altresì, interessata da siti con testimonianze archeologiche, posti sul versante del "Fiume Celone" e da testimonianze architettoniche (alcuni dei quali non riportati nell'apposito elenco del PUTT/P) posti tutti ad una distanza comunque superiore a 100 mt dalle previste nuove realizzazioni.

## CLASSIFICAZIONE AMBITI TERRITORIALI DEL P.U.T.T./P

In ordine alle indicazioni del P.U.T.T./P l'area è direttamente interessata da:

- "A.T.D." dei vincoli idrogeologici;
- "A.T.D." dei vincoli archit. e archeologici (per la parte di impianto esistente);
- "A.T.D." degli usi civici;
- "A.T.D." dei vincoli faunistici;
- "A.T.E." di tipo "C";
- "A.T.E." di tipo "D";

In ordine alla vincolistica ambientale l'area è direttamente interessata da:

- Ambito "SIC" IT9110003 "Monte Cornacchia - Bosco di Faeto"

Per gli aspetti più propriamente edilizio-costruttivi l'impianto prevede la realizzazione di n. 25 "aereogeneratori" costituite da "torri" metalliche del tipo a "stelo" di "media taglia" di altezza pari a 67-79 m, e consistenti in:

- "torri" metalliche tubolari di altezza di 45-50 m.;
- "navicelle" (generatori);
- rotoripala di diametro di 44-48 m.
- strade di servizio, e cavidotti interrati, il cui sviluppo è in massima parte già realizzato in relazione all'impianto esistente;

Ciò premesso circa il rapporto tra gli interventi proposti e gli elementi paesaggistici caratterizzanti l'ambito territoriale interessato, nel merito degli aspetti paesaggistici si evidenzia quanto segue:

## - IMPATTI SULLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE

L'intervento, in relazione alla quota altimetrica di posizionamento ed alla sua ubicazione comporta un considerevole impatto:

- con le visuali panoramiche ed i coni di vista da e verso i luoghi, con particolare riferimento al punto panoramico posto a SUD costituito da "Monte Castiglione".

## - MITIGAZIONE DEGLI IMPATTI

Dall'approfondito Studio di Impatto Paesaggistico, presentato dalla ditta interessata, si rileva che l'area oggetto dello studio sulla base delle altezze delle "torri" è stata definita in un bacino di influenza per l'impatto visivo avente un diametro di 10 Km.;

In detto bacino sono state individuate n. 3 unità di paesaggio per ognuna delle quali sono state localizzate le emergenze naturali, le emergenze antropiche ed i sistemi paesaggistici;

## - COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA DELL'IMPIANTO

In relazione alle condizioni di intervisibilità del sito che risultano essere di media "portata visiva", al fine di una migliore garanzia di efficacia paesaggistica della realizzazione dell'impianto eolico, fermo restando che l'area ed i segmenti delle linee di interesse rimangono quelli già indicati, si ritiene che la stessa sia condizionata alla predisposizione di un progetto esecutivo (finalizzato alla richiesta di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica da parte del comune e) che tenga conto:

- di una distanza minima tra le "torri", secondo la direzione perpendicolare al vento, pari a: 3 x Diametro rotor (per le distanze interfila); 5 x Diametro rotor per le distanze tra file diverse); secondo la direzione parallela al vento, pari a: 7 x Diametro rotor (per le distanze interfila); 10 x Diametro rotor per le distanze tra file diverse). Il tutto al fine di determinare una minore densità e quindi al fine di evitare l'effetto "selva" e fatto salvo la parte di impianto già esistente;

- di minimizzare le opere relative alle "piazzole" mediante la utilizzazione di piani posa più pianeggianti e comunque evitando di alterare in modo significativo la morfologia dei siti;

- nel progetto esecutivo: considerato che gli impatti visivi hanno una diretta influenza sugli aspetti panoramici, dovranno essere previsti interventi tesi alla creazione di barriere visive naturali in corrispondenza dei punti di vista a più alta frequentazione finalizzati alla riduzione del carattere monotono della scena (es. riqualificazione boschiva; interventi di ingegneria naturalistica lungo i versanti di impluvio del "Fiume Sannoro");

- le "Torri eoliche" di nuova realizzazione dovranno essere comunque poste ad una distanza minima di 300 m. da elementi antropici preesistenti (es.: abitazioni rurali, ecc...).

Sulla scorta di quanto innanzi prospettato, considerato il maggior approfondimento dello "Studio di Impatto Paesaggistico" allegato all'istanza di riesame, si propone alla Giunta il rilascio dell'attestazione di compatibilità paesaggistica ex art. 5.04 delle N.T.A. riguardante l'ampliamento di un impianto già esistente ed a parziale modifica delle determinazioni contenute nella precedente deliberazione n. 1309 del 02.08.2003, e sulla base delle prescrizioni sopra riportate.

Il presente provvedimento attiene esclusivamente all'aspetto meramente paesaggistico degli interventi previsti ovvero esplica effetti esclusivamente in applicazione dell'art. 5.04 delle N.T.A. del P.U.T.T./P. fermo restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza dell'intervento in progetto alle norme urbanistico-edilizie vigenti e la verifica della conformità dell'intervento alla strumentazione urbanistica generale vigente.

Vengono fatti salvi dal presente parere paesaggistico l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rinvenienti dalle vigenti disposizioni normative in materia sanitaria e/o di tutela ambientale, nonché dalle norme in materia di gestione di terre gravate dagli "usi civici".

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - lettera d) della L.R. 7/97.

#### ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. 28/01

"Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrate o di spese ne a carico del bilancio regionale ne a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione"

Il Presidente, sulla base delle risultanze dell'istruttoria sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

#### LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal responsabile del procedimento e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi ed espressi nei modi di legge;

#### DELIBERA

DI RILASCIARE, ai sensi dell'art. 5.04, delle NTA del PUTT/p, alla ditta: "Parco Eoloco Faeto" s.r.l. l'attestazione di compatibilità paesaggistica per realizzazione dell'ampliamento di un impianto industriale per la produzione di energia elettrica da fonte eolica in località "S. Vito-Ciuccia" del Comune di Faeto con le limitazioni e condizioni innanzi riportate.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dr. Romano Donno Dott. Raffaele Fitto

---