



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 39 del 01/04/2004**

### **COMUNE DI BARI**

Avviso di pubblico incanto lavori urgenti e manutenzione straordinaria mercato generale ortofrutticolo.

COMUNE DI BARI RIPARTIZIONE LL.PP. SETTORE APPALTI, C.so V. Emanuele, 84, Tel. 080.5772142/2143/2157, Fax 0905217136.

1) **OGGETTO:** In esecuzione della deliberazione della G.M. n. 655 del 31.07.03 con il presente bando viene indetto PUBBLICO INCANTO per l'aggiudicazione dei LAVORI URGENTI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI A MIGLIORARE LE CONDIZIONI IGIENICO-SANITARIE DEL MERCATO GENERALE ORTOFRUTTICOLO DI VIA CARACCIOLO, BARI.

### 2) **IMPORTI:**

- a) **IMPORTO TOTALE PROGETTO** dei lavori: Euro 827.000,00;
- b) **IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO:** Euro 684.650,56 (IVA escl.) di cui: Lavori Edili: Euro 601.304,25 (IVA escl.); Lavori Impiantistici: Euro 83.346,31 (IVA escl.);
- c) **ONERI DELLA SICUREZZA** non soggetti a ribasso inclusi nei prezzi unitari: Euro 21.174,48;
- d) **ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:** Euro 9.500,00;
- e) **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO DA AFFIDARE:** Euro 715.325,04 IVA escl.

3) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto con aggiudicazione con il sistema A MISURA, ai sensi del c. 1, lett. a), art. 21, L. 109/94 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari. Non sono ammesse offerte in aumento.

4) **CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:** CAT. PREV. OG1 "Edifici Civili e Industriali" per l'importo di Euro 629.401,04. ALTRE CATEGORIE, GENERALI O SPECIALI DIVERSE DALLA CATEGORIA PREVALENTE: CAT. qualificata: OS30 l'impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefoni e televisivi" per l'importo di Euro 85.924,00.

5) **TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE:** Il plico contenente l'offerta e la documentazione per l'ammissione alla gara deve pervenire a questa Amministrazione inderogabilmente entro le ore 13 del 03.05.04. Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente offerta.

6) **DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:** 04.05.04 alle ore 9,30 con eventuale prosieguo nei giorni successivi, presso la sede della Ripartizione LL.PP; Allo svolgimento delle operazioni di gara è ammessa ad assistere qualsiasi persona.

7) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

a) **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** sono ammesse a partecipare alla gara le imprese che non si trovino nelle situazioni previste dall'art. 75, DPR 554/99, che non siano incorse nelle sanzioni di cui all'art. 9, c. 2, lett. c), DPR 231/01 e che non si siano avvalse di piani individuali di emersione previsti dalla L. 383/01 oppure, nel caso in cui si sono avvalse, che gli stessi si sono conclusi.

b) **REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:** Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi del DPR 34/00, il possesso della qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Per ulteriori chiarimenti e prescrizioni si rinvia al bando integrale.

8) **ELEMENTI RELATIVI ALL'OPERA: LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Bari.

**TERMINE DI ESECUZIONE:** Il termine per il compimento di tutti i lavori è fissato in 210 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 24 del CSA).

**FINANZIAMENTO DELL'OPERA:** l'appalto è finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, con i fondi del risparmio postale, posizione n. 4441572 del 28.01.04.

9) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 10, c. 1, L. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97, DPR 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, c. 5, L. 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'UE alle condizioni di cui all'art. 3, c. 7, DPR 34/00.

10) **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:** L'invio del plico, contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara di cui al punto 11 e la busta chiusa dell'offerta di cui al punto 12, deve obbligatoriamente essere effettuato a mezzo di raccomandata a.r. del Servizio Poste Italiane o altro Istituto/Agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano da effettuarsi negli ultimi quattro giorni utili per la loro presentazione, presso l'ufficio Protocollo del Comune, sito in V. Cairoli, 2 Bari; che ne rilascerà apposita ricevuta. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non pervenga in tempo utile all'Amministrazione appaltante.

11) **DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA:** da presentarsi a pena di esclusione: Autodichiarazione da rendersi esclusivamente secondo lo schema allegato sub a) che costituisce parte integrante del bando, cauzione provvisoria e documentazione da presentarsi secondo quanto indicato dal bando integrale al quale si rinvia.

12) **OFFERTA ECONOMICA:** L'offerta redatta in lingua italiana, dovrà essere presentata, A PENA DI ESCLUSIONE, compilando la relativa scheda/offerta, vidimata in ogni suo foglio dal responsabile unico del procedimento, o rilasciata in copia conforme dagli uffici competenti. L'offerta redatta in carta bollata, in lingua italiana deve essere espressa in percentuale rispetto all'importo a base d'appalto oltre che in cifre, anche in lettere;

SI PRECISA che l'indicazione del suddetto ribasso percentuale solo in cifre o solo in lettere, comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara. Per modalità e prescrizioni si rinvia al bando integrale.

13) **VERIFICHE A CAMPIONE:** Alla Ditta aggiudicataria e al concorrente che segue in graduatoria, la stazione appaltante procederà ad effettuare idonei controlli di quanto dichiarato. Resta fermo che questa Amministrazione si riserva di effettuare eventuali controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47, DPR 445/00 trasmesse dalle Ditte concorrenti, secondo quanto indicato nella dichiarazione allegata.

14) SUBAPPALTO: E' ammesso il subappalto di quota parte della categoria prevalente ovvero delle parti di cui si compone l'opera, appartenenti a categorie generali o specializzate secondo le modalità previste dal punto 16 del bando di gara.

15) ONERI PER LA SICUREZZA: L'impresa aggiudicataria è tenuta a rispettare le disposizioni contenute nell'art. 31, L. 109/94 come modificato dall'art. 9, L. 415/98 e, se e in quanto dovuto nel D.Lgs 494/96 in materia di "attuazione della direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili". In particolare si richiamano le disposizioni contenute nell'art. 6 del CSA.

16) FACOLTA' DELL'AMMINISTRAZIONE: L'Ente appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 10, c. 1/ter, L. 109/94 come modificata dalla L. 415/98.

17) ELABORATI PROGETTUALI: Per il capitolato d'oneri e i documenti complementari i concorrenti possono contattare la Ripartizione Edilizia Pubblica Settore Progettazione, Manutenzione OO.PP., Via Giulio Petroni, 103 BARI - tel. 080.5772715/5019342, per conoscere le modalità di consultazione ed eventuale ritiro degli stessi, previo pagamento di quanto dovuto per rimborso stampati. Copie del bando integrale e delle schede/offerta, possono essere ritirate presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune sito in V. Roberto da Bari, 1 (Tel. 080.5239746/8335, Fax 5239753. Copia del bando integrale è affissa all'Albo pretorio e disponibile sui siti: [www.comune.bari.it](http://www.comune.bari.it) e [www.infopubblica.com](http://www.infopubblica.com).

18) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE: Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 31/bis, L. 109/94 e s.m.i., verranno deferite alla competente Magistratura ordinaria del Foro di Bari (art. 22 del CSA).

23) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il Resp. unico del proc., ai sensi dell'art. 7, c. 5, L. 109/94 e s.m.i., è l'Arch. Gaetano MURGOLO in servizio presso la Ripartizione Edilizia Pubblica Settore Progettazione, Manutenzione OO.PP., Via G. Petroni, 103 BARI, tel. 080.5772715/5019342.

Il Responsabile del Procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/90 è la dott.ssa Annarosa MARZIA in servizio presso la Ripartizione LL. PP. Settore Appalti, Corso Vittorio Emanuele, 84 BARI - tel. 080.5772146.

Il Direttore della Ripartizione LL.PP.  
Dott. Nicola Tangorra

---