



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 29 del 11/03/2004

COMUNE DI PORTO CESAREO (Lecce) DELIBERA C.C. 6 febbraio 2004, n. 12

Approvazione variante ampliamento Hotel Falli.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare la Variante Urbanistica per la realizzazione di una Dependance quale ampliamento e potenziamento dell'esistente "Hotel Falli" sito in Porto Cesareo alla via Lungomare di Ponente proposto dalla Ditta "Falli Antonio & C. S.a.s." con sede in Porto Cesareo alla via Monti n. 89, di cui al progetto presentato, con le prescrizioni e condizioni tutte espresse e fatte salve in sede di conferenza di servizi, tutto come meglio specificato in narrativa.

2) Dare atto che la presente deliberazione costituisce approvazione definitiva di Variante al P.R.G. vigente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000, relativamente al mutamento di destinazione urbanistica dell'area mi questione da zona B3 (Residenziale di completamento) a quella assimilabile alle zone "D" (Turistico-Ricettive) con gli indici e i parametri urbanistici ed edilizi previsti in progetto.

3) Di dare atto che della presente approvazione costituisce parte integrante la monetizzazione relativa alle aree da destinare a standards urbanistici per verde e parcheggi pubblici, sulla quale è stato espresso il parere di congruità da parte dell'U.T.C. citato in narrativa.

4) Di approvare unitamente, al progetto l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere tra le parti e registrazione a cura e spese della ditta proponente.

5) Di dare atto infine che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del presente deliberato provvederà il Settore Urbanistica di, questo Ente.

Il Responsabile del Settore V

LL.PP./Urb.

Ing. Giovanni Ratta

