



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 18 del 12/02/2004

COMUNE DI NOCI (Bari) DELIBERA C.C. 22 dicembre 2003, n. 33

Approvazione Piano di L. C3 comparto 1. IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

A) Di approvare definitivamente, ai sensi del D.P.R. 1380/01 - nonchè della L.R. 56/80, come sostituita ed integrata dalla L.R. 20/01 il progetto di Piano di Lottizzazione del comparto 1 di P.R.G. - Zona estensiva C3 a firma dei tecnici architetti: LOVECE GIOVANNI, CARUCCI DONATO, PUTIGNANO WALTER, e dei tecnici ingegneri: D'ONGHIA PIETRO e INTINI PIETRO e proposto dai proprietari firmatari dei seguenti elaborati grafici che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) Stralcio di P.R.G. scala 1:2000;
- 2) Stralcio di P.R.G. con sovrapposizione del P.L. scala 1:2000;
- 3) Estratto delle mappe catastali 1:1000;
- 4) Piano quotato con curve di livello scala 1:5000;
- 5) Profili altimetrici dello stato di fatto scala 1:500;
- 6) Planimetria quotata ed altimetrica con individuazione delle aree per standards dei lotti edificabili e delle sagome degli edifici di massimo ingombro scala 1:500;
- 6.1) Planimetria quotata ed altimetrica con individuazione delle aree per standards dei lotti edificabili e delle sagome degli edifici di massimo ingombro scala 1:500;
- 7) Planimetria di progetto su supporto catastale scala 1:5000;
- 8) Scheda urbanistica e tabella sinottica;
- 9) Profili longitudinali e trasversali degli edifici scala 1:1000, 1:250;
- 10) Schema delle urbanizzazioni primarie: rete stradale e parcheggi scala 1:500;
- 11) Sezioni longitudinali delle strade scala 1:500;
- 12) Particolare costruttivo della sezione stradale scala 1:500;
- 13) Schema delle urbanizzazioni primarie: rete idrica scala 1:500;
- 14) Schema delle urbanizzazioni primarie: rete fognante scala 1:500;
- 15) Schema delle urbanizzazioni primarie: rete pubb. illuminazione scala 1:500;
- 16) Pubblica illuminazione: particolari costruttivi scala 1:50; 1:10;
- 17) Piano volumetrico scala 1:500;
- 18) Arredo urbano scala 1:200; 1:20;
- 19) Tipologie edilizie scala 1:200;
- 20) Relazione illustrativa;

- 21) Tabelle utili e oneri;
- 22) Relazione finanziaria;
- 23) Schema di frazionamento delle particelle;
- 24) Schema di formazione dei lotti dei parcheggi e delle viabilità;
- 25) norme tecniche di attuazione;
- 26) Relazione geologica;
- 27) Proposta di convenzione;

B) Di approvare, per la sola parte che attiene all'individuazione delle aree e delle volumetrie da destinarsi ad EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA come identificate nelle tavole dello strumento urbanistico esecutivo presentato, il piano di zona ai sensi della Ls. 167/62; il tutto anche ai sensi di quanto disposto dalla Ls. 847/64 - Ls. 865/71 - Ls. 247/74 - Ls. 179/92 - Ls. 493/93 - Ls. 85/94 - Ls. 549/95 - Ls. 662/96 nonché degli articoli 19-20-21-37 della L.R. n. 56/80.

C) Di dare atto che il P.L. di che trattasi presenta i requisiti di cui all'art. 22 comma 3 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 relativamente alle disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive per quanto attiene agli effetti di cui alla stessa norma;

D) Di affidare al U.T.C. l'incarico ài*dar corso ad acquisita, esecutività del presente provvedimento, agli adempimenti a tutte le conseguenziali incombenze (pubblicazioni ecc.) a norma della vigente legislazione "statale e regionale;

E) Di dare atto, altresì, che gli allegati citati al precedente punto A) vengono allegati al solo originale del presente provvedimento, e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il Sindaco
Dott. Pietro Liuzzi
