



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 05/02/2004

COMUNE DI MODUGNO (Bari) DELIBERA C.C. 28 novembre 2003, n. 67

Approvazione Piano di Lottizzazione Santalò.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di approvare definitivamente il piano di lottizzazione "San talò" proposto dai sig.ri:
 1. Faletto Raffaella, in qualità di legale rappresentante della soc. "Habitat srl";
 2. Bratta Antonio, in qualità di legale rappresentante della soc. "Iniziative Immobiliari s.r.l.";
 3. Caporusso Francesco;
 4. Caporusso Nicola Emilio;
 5. Caporusso Alessandro Pietro;
 6. Todaro Nicola;
 7. Pepe Anna

rappresentanti in quota parte l'intera maglia di PRGC tipizzata quale zona omogenea di espansione CA posta alla confluenza tra la via Magna Grecia e viabilità complanare di Via Palese, presentato in data 8.04.2003, prot. 18090 dell'11.04.2003, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 della legge regionale 31.5.1980 n. 56, che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa - Schema di Convenzione;
- Relazione Geologica e Tecnica;
- Opere di Urbanizzazione primaria (viabilità, parcheggi, aree a verde attrezzato, rete di fognatura nera, Rete idrica, Rete P1):
 - relazione;
 - computi estimativi;
 - sezioni tipo;
 - schemi pozzetti di ispezione e di rete idrica;
- Tav. RU Ripartizione percentuale Utili ed Oneri;
- Tav. 1 Stralci planimetrici;
- Tav. 1/bis Rilievo plano-altimetrico dell'area;
- Tav. 2 Documentazione fotografica stato dei luoghi;
- Tav. 3 Dimostrazione grafico analitica superfici di comparto su base catastale;
- Tav. 3/bis Dimostrazione grafico analitica delle superfici a Standard;
- Tav. 4 Planimetria Generale di Progetto;
- Tav. 4.a Planimetria Generale di Progetto: Strade, parcheggi, marciapiedi, aree a verde;

- Tav. 5.1 Tipologie Edilizie - lotto 1;
- Tav. 5.2 Tipologie Edilizie - lotto 2;
- Tav. 5.3 Tipologie Edilizie - lotto 3;
- Tav. 5.4 Tipologie Edilizie - lotto 4;
- Tav. 5.5 Tipologie Edilizie - lotto 5;
- Tav. 5.6 Tipologie Edilizie - lotto 6;
- Tav. 5.7 Tipologie Edilizie - lotto 7;
- Tav. 5.8 Tipologie Edilizie - lotto 8;
- Tav. 6 Verifica di allacciabilità alle reti dei pubblici servizi;
- Tav. 7.a Rete fogna nera;
- Tav. 7.b Rete idrica;
- Tav. 8.a Rete di pubblica illuminazione;

2) dare atto che sussistono le condizioni per l'attuazione del piano di lottizzazione con le modalità di cui all'art. 22 comma 3° lettera b del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, (art. 1., comma 6, lettera c della legge 21.12.2001 n. 443);

3) demandare al competente Dirigente del Settore di provvedere agli adempimenti previsti dal combinato disposto dell'art. 16 della legge regionale 27.07.2001 n. 20.
