



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 12 del 29/01/2004

CENTRO TURISTICO PRINCIPESSA D'ARAGONA - MASSAFRA (Taranto)

Richiesta pronuncia compatibilità ambientale.

La Società CENTRO TURISTICO ALBERGHIERO PRINCIPESSA D'ARAGONA S.r.l. con sede in Massafra (TA) alla via Lazio n. 6 annuncia di aver presentato in data 19/01/2004 domanda di pronuncia di compatibilità ambientale ai sensi dell'articolo art. 5 L.R. 12.04.2001 n° 11 per il progetto inerente la realizzazione di un CENTRO TURISTICO ALBERGHIERO PRINCIPESSA D'ARAGONA in località "CONTRADA PALOMBARO". L'insediamento verrà realizzato nel territorio del Comune di Massafra (TA) su un'area estremamente interessante dal punto di vista turistico.

L'intervento riguarda gli aspetti:

naturali: attraverso la realizzazione di vaste aree a verde con la piantumazione di verde attrezzato autoctono, per la realizzazione di un parco naturale attrezzato;

sociali ed istituzionali: attraverso la creazione di nuove opportunità di sviluppo che favoriscono condizioni atte a rendere un territorio più attraente nei confronti degli investitori esterni e posti di lavoro.

In sintesi l'iniziativa si propone contestualmente di valorizzare il patrimonio architettonico, storico - artistico e naturale dell'arco ionico secondo un approccio caratterizzato da una forte coscienza ambientale, in cui l'azione infrastrutturale di valorizzazione si pone a salvaguardia del territorio. Le linee di intervento attorno alle quali si sviluppa il progetto:

1. Interventi strutturali relativi alle attività ricettive:

- a. Albergo, livello quattro stelle, con 56 camere;
- b. quattro dependance per 32 camere;
- c. una villa con 8 camere e 3 suites;

2. Interventi strutturali relativi alle attività di servizi:

- a. Ristorante;
- b. Sala congressi/ristorante;
- c. Pizzeria/pub/discoteca;
- d. Piscina;
- e. Zona commerciale degustazione prodotti tipici

3. Interventi botanici-vegetazionali relativi alla creazione di un parco naturale.

4. Un edificio destinato a centro culturale;

Il progetto rientra nell'allegato B - elenco B.2 della Legge Regionale n. 11 del 12/04/2001 "Norme sulla Valutazione dell'impatto ambientale".

Copie dello studio di impatto ambientale e del progetto sono depositate presso l'Assessorato all'Ambiente della Regione Puglia - Ufficio VIA, l'Assessorato all'Ambiente della Provincia di Taranto e presso l'Ufficio tecnico del Comune di Massafra (TA) per la pubblica consultazione ed eventuali istanze, osservazioni e pareri da inoltrare, entro 30 giorni all'Ufficio VIA dell'Assessorato all'Ambiente della Regione Puglia.

Massafra, lì 19/01/2004

Il Proponente

Centro Turistico

Alberghiero Principessa D'Aragona S.r.l.