



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 9 del 22/01/2004**

COMUNE DI CISTERNINO (Brindisi) DELIBERA C.C. 28 novembre 2003, n. 67

Approvazione variante P. di F.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1. Di approvare definitivamente, in variante al vigente P.d.F., la localizzazione di interventi di edilizia economica e popolare, ai sensi degli artt. 35 e 51 della legge n° 865 del 22/10/1971 e s.m.i., ed il relativo piano attuativo, come risultanti dagli elaborati di seguito riportati (prot n. 16785 del 05/12/2002), modificati ed integrati dal tecnico incaricato secondo le indicazioni di cui alla delibera CC. N. 43/2003, omissis;
2. Di dare atto che con la suddetta approvazione le aree di proprietà privata inserite nel progetto vengono sottoposte al vincolo preordinato all'esproprio per la durata di cinque anni,
3. Di dare atto che l'approvazione della localizzazione del suddetto programma costruttivo di Edilizia Economica e Residenziale ai sensi dell'art. 51 della Legge n° 865 del 22/10/1971 interviene con l'esecutività della presente deliberazione, non necessita di approvazione regionale e comporta, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 247/1974, la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità di tutte le opere, impianti ed edifici in esso previsti;
4. Di fare ricorso quindi, in caso di mancato accordo con i proprietari, all'espropriazione per pubblica utilità delle aree necessarie indicate in progetto;
5. Di dare atto che gli indici ed i parametri edilizi utilizzati, in variante al vigente Programma di Fabbricazione, sono quelli riportati nel suddetto progetto;
6. Di dichiarare, ai sensi dell'art. 22 co. 3 p.to b) del DPR 6 giugno 2001 n. 380, che il sopra citato piano attuativo contiene precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive disciplinanti gli interventi a farsi, e che pertanto saranno applicabili, per gli interventi attuativi, le disposizioni

contenute nel citato DPR n. 380/2001 e s m.i., precisando che, comunque i progetti dei singoli lotti dovranno essere esaminati dalla C.E.C.;

7. Di approvare il "Regolamento per l'assegnazione dei lotti ricadenti nella localizzazione di aree PEEP ai sensi dell'art. 51 della L. 865/71", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e la tavola grafica, ad esso allegata i atti, "Planimetrie generali delle zone Via Monte la Croce (Lotto A) e Via Coluccio (Lotto B e C), con indicazione dei lotti d'intervento", redatta dal tecnico incaricato, assunta agli atti dell'Ente al prot. 15308 in data 28/10/2003. Omissis.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Il Segretario Generale  
Giovanni Grassi Giacomo Vito Epifani

---