



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 3 del 08/01/2004

A.U.S.L. BA/3 ALTAMURA (Bari)

Avviso di gara lavori di completamento del nuovo Ospedale della Murgia. 2° stralcio.

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'AAP.

I.1) Azienda Unità Sanitaria Locale BA/3, Area Gestione Tecnica, P.zza De Napoli, 5 - 70022 Altamura (Bari) (It), Tel. 080/3108391-340, fax 080/3108394, agtauslba3@virgilio.it, www.auslba3.it.

I.2), I.3), I.4). Come al p.to I.1.

I.5) Livello regionale/locale

II.1.1) Appalto di lavori: Progettazione ed esecuzione.

II.1.2) "Completamento del nuovo Ospedale della Murgia - 2° stralcio",

II.1.3) Descrizione: Appalto integrato ai sensi art. 19, c 1, lett. b), L. 109/94 e s.m.i. per l'esecuzione della progettazione esecutiva e successiva realizzazione delle opere e provviste occorrenti per il "Completamento del nuovo Ospedale della Murgia - 2° stralcio; I lavori consistono essenzialmente in:

- costruzione di nuovi corpi di fabbrica con strutture in c.a. e acciaio, in ampliamento al fabbricato esistente;
- realizzazione delle centrali termica, frigorifera e del gas medicali, - l'ampliamento e completamento della cabina elettrica di trasformazione MT/BT,
- esecuzione delle reti di distribuzione principale nonché della distribuzione secondaria e dei circuiti di zona degli impianti idrico e fognante antincendio, elettrici FM e luce, elettrici speciali, termico e di condizionamento elevatori;
- costruzione dell'elisuperficie e la sistemazione delle aree esterne.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori: Sito del costruendo Ospedale della Murgia - S.S. 96 Altamura - Gravina;

II.1.5) Divisione in lotti: NO.

II.1.6) Varianti: NO.

II.2.1) Quantitativo o entità totale: importo complessivo da compensarsi a corpo: E. 17.859.110,39,

a) oneri per l'attuazione dei piani sicurezza non soggetti a ribasso: E. 678.275,17,

b) spese per la progettazione esecutiva non soggetta a ribasso: E. 250.000,00,

c) importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza e delle spese per la progettazione esecutiva; E. 16.930.835,22 (sedicimilioninovecentotrentamilaottocentotrentacinque/22);

d) lavorazioni di cui si compone l'intervento: lavorazione: Opere civili, cat. D.P.R. 34/00 OG1, class. VI, qualificazione obbligatoria (si/no)- SI, Importo (euro) 8.745.723,07, 50%, indicazioni speciali ai fini della gara (prevalente o scorporabile): PREVALENTE, subappaltabile(si/no): SI - 30%. Lavorazione: Impianto di condizionamento, cat. OS28, class. IV, qualificazione obbligatoria: SI, E. 2.667.297,01 (15%), SCORPORABILE, subappaltabile: NO Lavorazione: Impianto elettrico, cat OS30, class. V, qualificazione obbligatoria: SI, E. 4.342.524,51 (25%), SCORPORABILE, subappaltabile. NO. Lavorazione: Impianti idrico, fognante, sanitario e antincendio, cat. OS3, class. IV, qualificazione obbligatoria: SI, E. 1.613.191,30 (9%), SCORPORABILE, subappaltabile SI. Lavorazione: Impianto telefonico e trasmissione dati, cat. OS19, class.I, qualificazione obbligatoria SI, E. 235.374,50 (1%), SCORPORABILE, subappaltabile: SI;

f) classi e cat. dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.): classe I, Cat. d, Lavoro: Ideazione e coordinamento generale importo (euro) 17.609.110,39 corrispondente cat. del D.P.R. 34/00: OG1; classe I, cat. d, Opere edili, E. 7.200.961,74, corrispondente cat. del D P.R. 34/00: OG1; classe I, cat. f, Progettazione strutturale, E. 2.501.601,39, corrispondente cat. del D.P R. 34/00: OG1; classe III, cat. a, Progett. impianto idrico-sanitario E. 739.716,85, corrispondente cat. del D.P.R 34/00: OS3; classe III, cat. b, Progett. imp. Condizionamento, E. 3.321.786,47, corrispondente cat. del D.P.R. 34/00: OS28; classe III, cat. c, Progettazione impianti elettrici, E. 4.355.996,03, corrispondente cat. del D.P.R. 34/00: OS30 classe VI cat. c. Progettazione infrastrutture, E. 1.990.649 30.

II.2.2) Precisazioni: Le lavorazioni relative alla cat. OG1 sono subappaltabili entro il limite massimo del 30% dell'importo della cat. stessa. Le lavorazioni di cui alle cat. OS28, OS30, non sono subappaltabili ai sensi art. 13, c.7, L. 109/94 e s.m.i. e art. 72, c. 4, DPR 554/99. I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nelle cat. OS3, O19, OS28 e OS30 possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella categoria OGII per la classifica VI, in tale ultimo caso si precisa che non sarà consentito il sub-appalto per le cat. OS3 e OS19

II.3) DURATA: Periodo in gg. 390 (trecento novanta) dalla data di consegna lavori.

III.1.1) L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da

a) cauzione provvisoria di cui all'art. 30, c. 1 e 2-bis, l. 109/94 e s. m. ed art. 100 DPR 554/99 e s m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente: da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria dell'Azienda AUSL BA/3: Banca popolare di Puglia e Basilicata - sede centrale di Altamura; da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale cui art. 107 d.lgs 385/93 avente validità per almeno 180 gg dalla data di presentazione offerta,

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale cui art. 107 d.lgs 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino all'emissione del certificato di collaudo delle opere,

c) dichiarazione i una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori da progettare. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi art. 30 c.2 e 2 bis, l. 109/94 e s.m., e art. 101 DPR 554/99 e s.m.;

- b) polizza assicurativa cui art. 30 c.3, 1. 109/94 e s.m. e art. 103 DPR 554/99 e s.m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad E. 18.000.000,00 e con una estensione di garanzia di E. 16.000.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad E. 890.000,00;
- c) polizza assicurativa rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea per la copertura dei rischi derivanti da errori e/o omissioni nella redazione del progetto esecutivo ai sensi art.105, DPR 554/99 per un massimale di E. 5.000.000,00;
- d) polizza indennitaria decennale di cui art. 30, c.4, l. 109/94 e s.m. e art. 104 DPR 554/99 e s.m., con un massimale di 5.000.000,00, per i rischi di rovina totale o parziale dell'opera e gravi difetti costruttivi e con un massimale di E. 4.000.000,00 per responsabilità civile verso terzi.

III.1.2) Le opere oggetto del presente bando sono finanziate con fondi della Regione Puglia e della Azienda U.S.L. BA/3 Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, C.4, e 21, C.1, lett.b) l. 109/94 e s.m.; L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera in base a stati di avanzamento ogni qualvolta l'importo dei lavori ascenda ad E. 2.000.000,00 (duemilioni/00 euro) al netto del ribasso e delle ritenute di legge.

III.1.3) Sono ammessi alla gara i soggetti Costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lett. a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili) art. 10, c. 1, l. 109/94 e s. m. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lett. d) (associazione temporanee), e) (consorzi occasionali) ed e-bis) (gruppo europeo di interesse economico), art.10 c.1 l. 109/94 e s.m., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi art. 13, C.5, l. 109/94 e s m. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui art 13, 1. 109/94 e s. m. nonché quelle artt. 93, 94 e 95, DPR 554/99 e s.m.

III.2.1) Situazione giuridica: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti, imprese di costruzioni, per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui art. 75, C 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), e h), DPR 554/99 e s.m.;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. 231/01;
- e) i divieti previsti dall'essere in corso i piani individuali di emersione di cui art. 9, C.2, lett. a) e c), d.lgs. 231/01;
- f) l'inosservanza delle norme l. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- g) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui art. 1 bis, c. 14 l. 383/01 e s.m.;
- h) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa,
- i) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 c.c con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- j) la condizione di essere il soggetto che ha redatto il progetto posto a base di gara; L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara e del presente bando.

III. 2.1.3) Capacità economica - finanziaria e tecnica: I concorrenti devono essere in possesso di

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui DPR 34/00 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi art. 95 DPR 554/99 e s. m. ai lavori da assumere ed inoltre devono essere in possesso, ai sensi art. 19, c.1-ter, l. 109/94 e s. m., dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione dall'art. 66 DPR 554/99 e s m. - documentati sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o di progettisti indicati o associati - oppure, in assenza della qualificazione per progettazione devono indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo uno o più progettisti in possesso dei predetti requisiti, I requisiti di cui art. 66, DPR 554/99 e s. m. sono costituiti:

- 1) fatturato globale per servizi di progettazione di cui all'art. 50 del d.P.R. n. 554/99 e s.m. - realizzato negli ultimi cinque esercizi anteriori alla data di pubblicazione del bando - per un importo almeno pari a 5 (cinque) volte l'importo delle spese di progettazione;
- 2) espletamento di servizi di progettazione di cui art. 50 dPR 554/99 e s.m. - svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando - riguardanti lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e delle cat. dei lavori da progettare, di importo pari ad almeno 3 (tre volte gli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie da progettare;
- 3) espletamento di due dei suddetti servizi riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle cat. di quelli da progettare, di importo pari ad almeno il 60% (sessanta) dei corrispondenti singoli importi dei lavori da progettare;
- 4) numero medio annuo del personale impiegato nei tre anni anteriori alla data del bando - compresi i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua - in misura di almeno 2 volte le unità stimate per lo svolgimento della progettazione pari a n. 4. Nel caso che il concorrente sia in possesso di attestazione per progettazione e costruzione, ai fini del raggiungimento dei suddetti requisiti è possibile sommare i requisiti relativi all'attività di servizi svolta dalla struttura tecnica del concorrente e i requisiti relativi all'attività di servizi svolta dai progettisti indicati o associati. Nel caso di indicazione o associazione di più progettisti uno di questi deve possedere il requisito di cui ai precedenti numeri 1) e 4),
 - a) nella misura non inferiore a E. 9.000.000,00 per la classe I categoria d, di quanto spetta di dimostrare dai progettisti indicati o associati;
 - b) nella misura non inferiore a E. 1.700.000,00 per la classe III cat. b, di quanto spetta di dimostrare dai progettisti indicati o associati,
 - c) nella misura non inferiore a E. 2.200.000,00 per la classe III cat. c, di quanto spetta di dimostrare dai progettisti indicati o associati; I servizi di cui al precedente numero 2) possono essere stati svolti dalla struttura tecnica del concorrente oppure anche da uno solo dei progettisti indicati o associati. I servizi di cui al precedente numero 3) non possono essere frazionati e, singolarmente considerati, possono essere stati svolti dalla struttura tecnica del concorrente o anche da uno dei progettisti indicati o associati. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara e nel presente bando.

IV.1) Procedura: Aperta.

IV.2) Aggiudicazione: Prezzo più basso.

IV.2.1) Gli elaborati costituenti il progetto definitivo sono visionabili c/o l'Area Gestione Tecnica dell'AUSL BA/3 sita in P.zza De Napoli, 5 - 70022 Altamura (BA) dal lunedì al venerdì ore 9/12. E' possibile acquisire copia degli elaborati su supporto magnetico al costo di E. 15,00 da versare sul bollettino di c.c. postale intestato all'Azienda AUSL BA/3 n. 00653709; Disponibili fino a 10 gg. antecedenti il termine di presentazione offerta.

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di

partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto deve essere ritirato c/o l'Area Gestione Tecnica, all'indirizzo ed orario sopra indicati, in occasione del sopralluogo che dovrà essere obbligatoriamente effettuato dal concorrente, pena l'impossibilità a presentare l'offerta, previo appuntamento da concordare con il geom. Vito Martemucci (tel n.080/3108315)

I.2) del presente bando il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito WWW.AUSL BA3.IT;

IV.3.3) Scadenza: 08/03/04 Ore 12.

IV.3.5) Lingua: IT.

IV.3.6) Periodo minimo vincolo: 180 gg. IV.3.7) Modalità apertura offerte: Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; In seduta pubblica in data 09/03/04 ora 9 c/o Area Gestione Tecnica, P.zza De Napoli, 5, Altamura;

VI.4) a) l'aggiudicazione avverrà con riferi-

mento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle spese per la progettazione esecutiva; il prezzo offerto deve essere, comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle spese per la progettazione esecutiva;

b) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi art. 71, c.2, DPR 554/99 e s.m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;

c) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, c.1-bis, l. 109/94 e s.m.i.,

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di presentazione offerta,

g) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, c. 11-quater, l.109/94 e s.m

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'U.E., devono essere espressi in euro;

j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art.6 01, C.S.d'A.;

o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi vigenti leggi;

p) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;

q) pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

r) non è consentita la indicazione o la associazione da un progettista da più di un concorrente, in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto;

s) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, c. 1-ter, l. 109/94 e s.m.,

t) è esclusa la competenza arbitrale;

u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi ar. 10 l. 675/96 esclusivamente nell'ambito presente gara;

v) Resp. Procedimento: Arch. Gennaro Larotonda, P.zza De Napoli, 5 - 70022 Altamura; tel

080/3103340,

VI.5) Spedizione bando alla GUCE 24/12/03

Il dirigente Area Gestione Tecnica
arch. Gennaro Larotonda

Il Direttore Generale AUSL BA/3
Dr. Tommaso Moretti
