

Avvisi

COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA
Estratto decreto 31 agosto 2021, n. 611. Esproprio definitivo. Comuni di Lesina e Serracapriola (FG).

Decreto d'esproprio definitivo nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, intervento denominato: "Interventi prioritari di mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico del Fiume Fortore, tratto sotteso dalla diga di Occhito I Lotto" - Comuni di Lesina e Serracapriola (FG) - codice di identificazione intervento FG030A/10- CUP J95D12000050001.

IL SOGGETTO ATTUATORE

Direttore Generale A.S.S.E. T. Puglia

omissis

DECRETA**Articolo 1**

Le premesse e l'elenco allegato "Esproprio - Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

È pronunciata, in favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO IDRICO con sede in Roma - Codice Fiscale n. 97905270589 - quale soggetto beneficiario, l'espropriazione definitiva dei beni immobili, siti nel territorio dei Comuni di Lesina e Serracapriola (FG) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Articolo 3

E' disposto, in favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO IDRICO (Codice Fiscale n. 97905270589), il passaggio del diritto di proprietà degli immobili individuati nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato.

Articolo 4

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili espropriati nelle forme di quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR n. 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

Articolo 5

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/01.

Articolo 6

Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Articolo 7

Il presente atto gode dell'esenzioni previste dall'art. 57, comma 8, del Testo unico dell'imposta di registro (TUR) e dagli articoli 1 e 10 del Testo unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale

(TUIC). Il presente atto, altresì, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposto, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art. 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 4.

Il Soggetto Attuatore

(Ing. Raffaele Sannicandro)

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: LESINA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità euro
NUM.	Cod. Intervento FG030A/10 Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)								
1	GALANTE DAVIDE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	1	79	29670,00	53 406,00
2	GALANTE DAVIDE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	1	80	1444,00	2 599,20
3	GALANTE DAVIDE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	68	82	6420,00	11 556,00
4	GALANTE DAVIDE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	68	84	360,00	648,00
5	GALANTE DAVIDE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	69	85	603,00	904,50
6	D'AVOLIO ADRIANA ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Lesina	Terreni	5	8	87	5151,00	7 726,50
	D'AVOLIO ANNA MARIA ... OMISSIS ...	propr. 1/2							

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: LESINA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità euro
NUM.	Cod. Intervento FG030A/10 Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)								
7	D'AVOLIO ADRIANA ... OMISSIS ...	prop. 1/2	Lesina	Terreni	5	44	89	4255,00	6 382,50
	D'AVOLIO ANNA MARIA ... OMISSIS ...	prop. 1/2							
8	D'AVOLIO ADRIANA ... OMISSIS ...	prop. 1/2	Lesina	Terreni	5	44	91	13713,00	20 569,50
	D'AVOLIO ANNA MARIA ... OMISSIS ...	prop. 1/2							
9	BEVERE PASQUALE ... OMISSIS ...	Nuda proprietà' 100/100	Lesina	Terreni	5	43	93	1900,00	2 850,00
	DE LORENZO ADELINA ... OMISSIS ...	Usufrutto 100/100							
10	BEVERE PASQUALE ... OMISSIS ...	Nuda proprietà' 100/100	Lesina	Terreni	5	43	94	3,00	4,50
	DE LORENZO ADELINA ... OMISSIS ...	Usufrutto 100/100							

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: LESINA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata		Totale indennità
NUM.	Cod. Intervento FG030A/10							mq	euro	
Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)										
11	D'AVOLIO ADRIANA ... OMISSIS ...	prop. 1/2	Lesina	Terreni	5	62	97	35900,00	53 850,00	
	D'AVOLIO ANNA MARIA ... OMISSIS ...	prop. 1/2								
12	BEVERE STIGNANO ... OMISSIS ...	prop. 1/1	Lesina	Terreni	5	13	100	10302,00	15 453,00	
13	BEVERE STIGNANO ... OMISSIS ...	prop. 1/1	Lesina	Terreni	5	13	101	180,00	270,00	
	D'ATRI FRANCESCA ... OMISSIS ...	prop. 334/1000								
14	D'ATRI MARIA GIULIANA ... OMISSIS ...	prop. 333/1000	Lesina	Terreni	5	10	103	24763,00	37 144,50	
	D'ATRI PAOLA ... OMISSIS ...	prop. 333/1000								
	D'ATRI FRANCESCA ... OMISSIS ...	prop. 334/1000								

REPUBBLICA ITALIANA




REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: LESINA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità euro
NUM.	Cod. Intervento FG030A/10 Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)								
15	D'ATRI MARIA GIULIANA ... OMISSIS ...	propr. 333/1000	Lesina	Terreni	5	10	104	17278,00	25 917,00
	D'ATRI PAOLA n... OMISSIS ...	propr. 333/1000							
16	BEVERE PASQUALE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	50	107	2257,00	3 385,50
17	BEVERE PASQUALE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	51	110	3745,00	5 617,50
18	BEVERE GIUSEPPE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	52	113	60,00	108,00
19	BEVERE ROBERTO ... OMISSIS ... ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - ISMEA - ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	22	115	7831,00	11 746,50

Repubblica Italiana		Regione Puglia		 COMMISSARIO di GOVERNO <i>per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i>							
ESPROPRIO - ALLEGATO A											
Comune di: LESINA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata		Totale indennità	
NUM.	Cod. Intervento FG030A/10							mq	euro		
Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)											
20	CASELLI ANNA MARIA ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Lesina	Terreni	5	23	118	1380,00		2 070,00	
	CASELLI PIETRO PAOLO ... OMISSIS ...	propr. 1/2									
21	CERA MICHELE PIO ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	76	121	2363,00		4 253,40	
22	CASELLI ANNA MARIA ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Lesina	Terreni	5	26	123	3284,00		4 926,00	
	CASELLI PIETRO PAOLO ... OMISSIS ...	propr. 1/2									
23	GALANTE DAVIDE ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Lesina	Terreni	5	2	2	1720,00		3 096,00	
TOTALE										274484,10	

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

NUM.	Comune di: SERRACAPRIOLA (FG) Cod. Intervento FG030A/10 Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)	Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità	
									euro	euro
24	MAZZA GIUSEPPINA ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Serracapriola	Terreni	6	182	219	3841,00	5	761,50
	RUGGIERI ALDO ... OMISSIS ...	propr. 1/2								
25	MAZZA GIUSEPPINA ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Serracapriola	Terreni	6	182	221	7763,00	11	644,50
	RUGGIERI ALDO ... OMISSIS ...	propr. 1/2								
26	CALVARESÌ GIUSEPPINA ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Serracapriola	Terreni	6	183	223	3620,00	6	516,00
	RUGGIERI NAZZARENO ... OMISSIS ...	propr. 1/2								
27	CALVARESÌ GIUSEPPINA ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Serracapriola	Terreni	6	183	225	1720,00	3	096,00
	RUGGIERI NAZZARENO ... OMISSIS ...	propr. 1/2								

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

NUM.	Comune di: SERRACAPRIOLA (FG) Cod. Intervento FG030A/10 Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza) ABRUZZO CALCESTRUZZI S.R.L. con sede in MILANO (MI) CF. -	Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Totale indennità	
								Superficie espropriata mq	euro
28	PINTO ANGELO ... OMISSIS ... ABRUZZO CALCESTRUZZI S.R.L. con sede in MILANO (MI) CF. -	Oneri	Serracapriola	Terreni	6	99	226	98,00	147,00
29	PINTO ANGELO ... OMISSIS ... ABRUZZO CALCESTRUZZI S.R.L. con sede in MILANO (MI) CF. -	Oneri	Serracapriola	Terreni	6	99	227	17,00	25,50
30	MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ... MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ... MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ... MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...	propr. 1/4 propr. 1/4 propr. 1/4 propr. 1/4	Serracapriola	Terreni	6	7	229	2361,00	1 416,60

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: SERRACAPRIOLA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Totale indennità	
Cod. Intervento FG030A/10	Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)							Superficie espropriata	euro
NUM.								mq	
31	MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ...	propr. 1/4	Serracapriola	Terreni	6	7	231	1340,00	804,00
	MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ...	propr. 1/4							
	MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ...	propr. 1/4							
	MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...	propr. 1/4							
32	BRANDINO ARCANGELA ... OMISSIS ...	propr. 4/16	Serracapriola	Terreni	6	8	233	1164,00	2 677,20
	MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ...	propr. 3/16							
	MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ...	propr. 3/16							
	MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ...	propr. 3/16							

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: SERRACAPRIOLA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata		Totale indennità	
NUM.	Cod. Intervento FG030A/10							Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)	mq	euro	
		MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...									
		BRANDINO ARCANGELA ... OMISSIS ...									
		MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ...									
33		MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ...	Serracapriola	Terreni	6	133	236	5404,00		9 727,20	
		MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ...									
		MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...									
		BRANDINO ARCANGELA ... OMISSIS ...									
		MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ...									

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di: SERRACAPRIOLA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità euro
NUM.	Cod. Intervento FG030A/10								
Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)									
34	MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ...	propr. 3/16	Serracapriola	Terreni	6	133	238	15141,00	27 253,80
	MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ...	propr. 3/16							
	MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...	propr. 3/16							
35	BRANDINO ARCANGELA ... OMISSIS ...	propr. 4/16							
	MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ...	propr. 3/16							
	MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ...	propr. 3/16	Serracapriola	Terreni	6	9	240	8339,00	15 010,20
	MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ...	propr. 3/16							
	MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...	propr. 3/16							

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

NUM.	Comune di: SERRACAPRIOLA (FG) Cod. Intervento FG030A/10 Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)	Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità	
									euro	euro
36	BRANDINO ARCANGELA ... OMISSIS ...	propr. 4/16	Serracapriola	Terreni	6	9	242	32945,00	59	301,00
	MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ...	propr. 3/16								
	MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ...	propr. 3/16								
	MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ...	propr. 3/16								
	MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...	propr. 3/16								
37	DELL'OGGIO ASSUNTA ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Serracapriola	Terreni	6	142	244	5527,00	9	948,60
38	ALMI SOCIETA' AGRICOLA A R. L. con sede in SAN SEVERO (FG) ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Serracapriola	Terreni	6	103	247	351,00	526,50	
39	ALMI SOCIETA' AGRICOLA A R. L. con sede in SAN SEVERO (FG) ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Serracapriola	Terreni	6	102	250	323,00	484,50	

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

NUM.	Comune di: SERRACAPRIOLA (FG) Cod. Intervento FG030A/10 Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)	Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità euro
40	GUIDA VINCENZO ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Serracapriola	Terreni	6	216	253	1246,00	2 242,80
41	GUIDA VINCENZO ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Serracapriola	Terreni	6	217	256	3905,00	7 029,00
42	CALVARESÌ GIUSEPPINA ... OMISSIS ... RUGGIERI NAZZARENO ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Serracapriola	Terreni	6	11	259	1446,00	2 169,00
		propr. 1/2							
43	BATTISTA CONCETTA ... OMISSIS ...	propr. 1/1	Serracapriola	Terreni	6	110	262	2376,00	3 564,00
44	MAZZA GIUSEPPINA ... OMISSIS ... RUGGIERI ALDO ... OMISSIS ...	propr. 1/2	Serracapriola	Terreni	6	185	185	1400,00	2 100,00
		propr. 1/2							

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A									
Comune di: SERRACAPRIOLA (FG)		Diritti e oneri reali	Comune	Catasto	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale indennità euro
Cod. Intervento FG030A/10	Ditta Catastale - Nominativo (luogo e data di nascita, C.F., residenza)								
45	NUM.	BRANDINO ARCANGELA ... OMISSIS ...							
			propr. 4/16						
		MARINELLI CRISTINA ... OMISSIS ...	propr. 3/16						
		MARINELLI GENNARO ... OMISSIS ...	propr. 3/16	Serracapriola	6	191	191	97,00	28 973,90
		MARINELLI IOLANDA ... OMISSIS ...	propr. 3/16						
	MARINELLI ULISSE ... OMISSIS ...	propr. 3/16							
TOTALE									200418,80