

COMUNE DI MOLA DI BARI

Estratto ordinanza Settore Urbanistica-Espropriazioni 20 luglio 2021, n. 266

Pagamento diretto indennità di esproprio ditte concordatarie.

Settore Urbanistica-Espropriazioni

OGGETTO: Adeguamento recapito finale completamento delle reti di fognatura bianca – 1° e 2° lotto funzionale. Ordinanza di pagamento diretto indennità di esproprio ditte concordatarie.

IL CAPO SETTORE

PREMESSO che:

omissis...

ORDINA

A) DI LIQUIDARE E PAGARE a favore delle ditte catastali sottodescritte l'importo a fianco segnato quale indennità di esproprio relativa ai terreni interessati dai lavori in argomento:

- Di Bari Lorenzo omissis...	
c.f. omissis...	
foglio 7 particella 31	
sup. da espropriare mq.255	
sup. occupazione temporanea mq.1.150	
indennità	€. 8.925,00
aumento del 10% per cessione bonaria	€. 892,50
indennità per occupazione temporanea	€. 3.352,83

Indennità da liquidare	€.13.170,33
- Marinelli Francesca omissis...	
c.f. omissis...	
foglio 7 particella 29	
sup. da espropriare mq.357	
sup. occupazione temporanea mq.408	
indennità	€.12.495,00
aumento del 10% per cessione bonaria	€. 1.249,50
indennità per occupazione temporanea	€. 1.189,50

Sommano	€.14.934,00
Indennità da liquidare	
quota di proprietà pari ad ½	€. 7.467,00

- Marinelli Giovanna omissis...	
c.f. omissis...	
foglio 7 particella 29	
sup. da espropriare mq.357	
sup. occupazione temporanea mq.408	
indennità	€.12.495,00
aumento del 10% per cessione bonaria	€. 1.249,50
indennità per occupazione temporanea	€. 1.189,50

Sommano	€.14.934,00
Indennità da liquidare	
quota di proprietà pari ad ½	€. 7.467,00

- B) NON E' DOVUTA** la trattenuta fiscale del 20%, ai sensi dell'art.35 del D.P.R.327/01, poiché trattasi di aree destinate a sede stradale – servizi – Zona F. Nella fattispecie non è applicabile la ritenuta del 20% essendo la medesima ritenuta applicabile alle sole Zone Territoriali Omogenee A-B-C-D giusta circolare del Ministero delle Finanze – risoluzione del 14/12/1994, n.5865/94 e circolare n.194/E del 24/7/1998.
- C)** Trasmettere la presente ordinanza al Capo Settore Lavori Pubblici, per i provvedimenti di competenza.
- D)** L'Opposizione dei Terzi è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto

Mola di Bari, lì 20/07/2021

IL CAPO SETTORE
Ing. Vito Berardi