

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 novembre 2021, n. 1759

Art. 38 L.R. 19 giugno 1993 n. 9, art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. L.R. n. 4/2013 e, art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020. Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Castelluccio dei Sauri (FG).

L'Assessore all'Agricoltura, dott. Donato Pentassuglia, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile P.O. "Amministrativa Foggia" e dal Responsabile di P.O. "Raccordo delle Strutture Provinciali" del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, nonché, Dirigente *ad interim* dello stesso Servizio, riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 2, della L.r. n. 9/93, la Giunta regionale dispone il trasferimento in favore dei Comuni e delle Province, ciascuno per le proprie competenze, delle strade e delle opere di viabilità ancora nella titolarità dell'ERSAP;
- con Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4 "T.U. Disposizioni in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale dei combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria", la Regione esercita le funzioni normative sui beni immobili della Riforma Fondiaria (ex Ersap), già acquisiti al patrimonio regionale ai sensi dell'art. 45 della legge regionale 31 maggio 2001 n. 14;
- l'art. 22 *ter*, comma 2 e 3, di cui al citato T.U. della l.r. n. 4/2013, dispone che le infrastrutture pubbliche della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti tenuti alla loro gestione con provvedimento della Giunta Regionale;
- l'art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020 "Disposizioni varie urgenti" ribadisce ulteriormente che: << *Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono.*>>

RILEVATO che:

- l'Amministrazione comunale di Castelluccio dei Sauri, nonostante i ripetuti inviti trasmessi dalla Struttura regionale referente, ultimo in data 27.05.2019 - nota prot. n. AOO 108 N. 11374, per la convocazione di apposito tavolo tecnico finalizzato alla consegna delle strade rurali realizzate dalla Riforma Fondiaria, non ha mai fatto pervenire note di formale adesione;
- il passaggio delle infrastrutture stradali alle amministrazioni comunali territoriali rientra in quadro di definitiva liquidazione e dismissioni di tutti i beni immobili realizzati dall'ex Ersap – Riforma Fondiaria;
- sulla scorta dei criteri di classificazione delle strade, conseguenti al D.L.vo n. 285 del 30.04.1992 (Nuovo Codice della Strada), la viabilità rurale è riconducibile solo alle caratteristiche di "viabilità comunale";
- con L.R. 19 giugno 1993, n. 9, è stata disposta la soppressione dell'ERSAP (art. 35) e all'art. 38 comma 2, è stato disposto il trasferimento delle strade e delle opere di viabilità ai Comuni e alle Province, rispettivamente competenti sulla base della classificazione dei manufatti, su disposizione della Giunta regionale;
- con D.G.R. n. 887 del 06.07.1999, l'allora settore Riforma Fondiaria venne autorizzato a procedere al trasferimento delle infrastrutture stradali ai relativi Comuni;
- con l'emanazione della L.R. n. 20/99, all'art. 12, comma 2, è stato ribadito il trasferimento delle opere di pubblico interesse, quali le strade, agli enti per legge tenuti alla loro gestione;
- con D.G.R. n. 585 del 06.05.2003, sono stati autorizzati gli accatastamenti ed i frazionamenti necessari per la definizione delle procedure di trasferimento con spese a carico della Regione;
- tutti i precedenti indirizzi normativi sono stati confermati dalla legislazione più recente, di cui si fa esplicito richiamo in premessa, all'accapo 2, 3 e 4).

ATTESO pertanto, che la nutrita legislazione sopra evidenziata ed i conseguenti provvedimenti giuntali adottati dalle precedenti amministrazioni regionali, non lasciano spazio a dubbi e fraintendimenti di natura legislativa.

EVIDENZIATO che:

- la maggior parte delle tratte stradali dislocate nelle aree rurali necessitano di una continua e costante manutenzione, oltre ad una adeguata segnaletica stradale al fine di assicurare una corretta circolazione del traffico urbano e, qualora necessari, una regolamentazione dei mezzi agricoli pesanti;
- è necessario esercitare un continuo controllo della viabilità rurale, affinché si intervenga tempestivamente sull'usura del manto stradale, sull'erosione delle cunette dovute a grossi eventi atmosferici, ed in taluni casi, anche sul ridimensionamento della superficie viaria causato dalle arature dei proprietari confinanti sempre più stringenti alla sede stradale;
- il persistere dello stato di scarsa manutenzione e controllo incide negativamente, sia sulle attività economiche delle aziende agricole sia sulle condizioni di vita delle comunità rurali residenti nelle zone servite dalle infrastrutture rurali, ma nello stesso tempo comporta anche un reale aggravio di responsabilità per l'Amministrazione regionale, da non sottovalutare.

RITENUTO pertanto, che in ragione della descritta produzione legislativa regionale e delle urgenti ed indifferibili motivazioni sul precario stato della viabilità rurale, sopra esposte, l'Amministrazione regionale debba procedere:

1. al definitivo trasferimento, a titolo gratuito, in favore del Comune di Castelluccio dei Sauri delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria, riportate in dettaglio nell'**Allegato "A"**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il definitivo trasferimento e classificazione delle opere di viabilità rurale, realizzate dell'ex Riforma Fondiaria, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale.

PRECISATO che tutte le spese, imposte e tasse, connesse al trasferimento *de quo* saranno a totale carico del comune Foggia, esonerando da qualsiasi incombenza la Regione Puglia.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia in entrata che di spesa e dalla stessa non derivano oneri a carico del bilancio regionale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lettera k), della Legge regionale 7/97, propone alla Giunta:

1. **di approvare** la relazione esposta dall'Assessore proponente, che qui si intende integralmente riportata.
2. **di prendere atto** della descritta produzione legislativa e delle motivazioni che inducono l'Amministrazione regionale ad un urgente e definitivo trasferimento della viabilità rurale realizzata dall'estinto ERSAP, ricadente nel comprensorio territoriale della provincia di Foggia.
3. **di procedere** - ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93, dell'art. 22 *ter*, comma 2 e 3, T.U. della legge regionale n. 4/2013 e dell'art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020 -, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della soppressa Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di Castelluccio dei Sauri, individuate catastalmente nell'allegato elenco **A**), che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 12.16.69.
4. **di dare atto che:**
 - il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale.

5. **di stabilire** che il trasferimento delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico del Comune, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti.

6. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente all'**Allegato A**), in versione pubblicabile sul BURP, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii..

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionali, nazionali ed europea e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di FG"

dott. Ennio Dario **COLOGNO**

Il Responsabile P.O. "Raccordo delle Strutture Prov.li"

dott. Antonio Alberto **ISCERI**

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

avv. Costanza **MOREO**

Il Direttore, ai sensi dell'art. 18, comma 1, Decreto del Presidente della Giunta regionale del 31 luglio 2015, n. 443 e ss.mm.ii., NON RAVVISA osservazioni alla presente proposta di DGR.

Il Direttore del Dipartimento

Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture

dott. Angelosante **ALBANESE**

L'Assessore all'Agricoltura

dott. Donato **PENTASSUGLIA**

LA GIUNTA

Udita e fatta propria la relazione e la conseguente proposta dall'Assessore proponente;

Viste le sottoscrizioni apposte in calce alla presente proposta di provvedimento dal Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di Foggia", confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio,
A voti unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate di:

- 1. di approvare** la relazione esposta dall'Assessore proponente, che qui si intende integralmente riportata.
- 2. di prendere atto** della descritta produzione legislativa e delle motivazioni che inducono l'Amministrazione regionale ad un urgente e definitivo trasferimento della viabilità rurale realizzata dall'estinto ERSAP, ricadente nel comprensorio territoriale della provincia di Foggia.
- 3. di procedere**, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93, dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. della legge regionale n. 4/2013 e dell'art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di Castelluccio dei Sauri, individuate catastalmente nell'allegato elenco **A**), che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 12.16.69.
- 4. di dare atto che** il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale.
- 5. di stabilire** che il trasferimento delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico del Comune, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti.
- 6. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente all'Allegato A), in versione pubblicabile sul BURP, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii..

**Il Segretario
della Giunta Regionale**
ANNA LOBOSCO

**IL PRESIDENTE
della Giunta Regionale**
MICHELE EMILIANO

Allegato A)

DATI CATASTALI										
Comune	Località	F°	P.Illa	SUPERFICIE (in mq.)	HA	ARE	CENTIA RE	Totale sup.	R.D.	R.A.
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	6	103	3670	0	36	70	0,3670	€ 15,16	€ 9,48
CASTELLUCCIO dei SAURI	VERITA'	6	135	465	0	04	65	0,0465	€ 2,28	€ 1,32
CASTELLUCCIO dei SAURI	VERITA'	6	136	457	0	04	57	0,0457	€ 1,89	€ 1,18
CASTELLUCCIO dei SAURI	VERITA'	6	139	837	0	08	37	0,0837	€ 3,46	€ 2,16
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	6	157	1614	0	16	14	0,1614	€ 9,17	€ 5,00
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	6	158	1692	0	16	92	0,1692	€ 9,61	€ 5,24
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	6	294	16	0	00	16	0,0016	€ 0,09	€ 0,05
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	6	441	259	0	02	59	0,0259	€ 1,47	€ 80,00
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	6	586	1132	0	11	32	0,1132	€ -	€ -
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	6	587	1536	0	15	36	0,1536	€ 7,54	€ 4,36
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	13	91	14717	1	47	17	1,4717	€ 34,20	€ 19,00
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	13	103	13405	1	34	05	1,3405	€ 31,15	€ 17,31
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	13	107	11350	1	13	50	1,1350	€ 26,38	€ 14,65
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	13	109	290	0	02	90	0,0290	€ 1,20	€ 0,75
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	13	124	80	0	00	80	0,0080	€ 0,39	€ 0,23
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	13	150	3966	0	39	66	0,3966	€ 19,46	€ 11,27
CASTELLUCCIO dei SAURI	LAMIA	14	39	4420	0	44	20	0,4420	€ 25,11	€ 13,70
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	15	106	1160	0	11	60	0,1160	€ 2,40	€ 2,70
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	15	121	1560	0	15	60	0,1560	€ 7,65	€ 4,43
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	15	123	6920	0	69	20	0,6920	€ 33,95	€ 19,66
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	15	125	1696	0	16	96	0,1696	€ 7,01	€ 4,38
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	16	46	5288	0	52	88	0,5288	€ 25,94	€ 15,02
CASTELLUCCIO	POSTA CISTERNA	16	48	360	0	03	60	0,0360	€ 1,77	€ 1,02

Codice CIFRA: DEM/DEL/2021/00173

OGGETTO: art. 38 L.R. 19 giugno 1993 n. 9, art. 22 *ter*, comma 2 e 3, T.U. L.R. n. 4/2013 e, art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020. Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Castelluccio dei Sauri.

dei SAURI										
CASTELLUCCIO dei SAURI	POSTA CISTERNA	16	50	2385	0	23	85	0,2385	€ 11,70	€ 6,77
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	17	123	8350	0	83	50	0,8350	€ 15,09	€ 6,90
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	17	124	4080	0	40	80	0,4080	€ 7,38	€ 3,37
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	17	153	140	0	01	40	0,0140	€ 0,12	€ 0,07
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	18	106	1250	0	12	50	0,1250	€ 6,13	€ 3,55
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	18	123	10680	1	06	80	1,0680	€ 52,40	€ 30,34
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	18	129	470	0	04	70	0,0470	€ -	€ -
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	18	131	510	0	05	10	0,0510	€ 2,50	€ 1,45
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	18	135	500	0	05	00	0,0500	€ 2,85	€ 1,65
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	18	224	2872	0	28	72	0,2872	€ 14,09	€ 8,16
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	38	1000	0	10	00	0,1000	€ 4,91	€ 2,84
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	39	3230	0	32	30	0,3230	€ 15,85	€ 9,17
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	49	1500	0	15	00	0,1500	€ 8,52	€ 4,65
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	50	5000	0	50	00	0,5000	€ 28,41	€ 15,49
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	53	380	0	03	80	0,0380	€ -	€ -
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	57	230	0	02	30	0,0230	€ 1,13	€ 0,65
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	61	690	0	06	90	0,0690	€ 3,92	€ 2,14
CASTELLUCCIO dei SAURI	CISTERNOLA	19	101	1512	0	15	12	0,1512	€ 7,42	€ 4,29
	TOTALE SUPERFICIE MQ.			121669					HA 12.16.69	

Il Responsabile P.O.
Struttura Provinciale Foggia
 Dott. Ennio Dario Cologno

Firmato digitalmente da:
 ENNIO DARIO COLOGNO
 Regione Puglia
 Firmato il: 14-10-2021 09:51:05
 Seriale certificato: 679360
 Valido dal 19-05-2020 al 19-05-2023

La DIRIGENTE
Sezione Demanio e Patrimonio
 Avv. Costanza Moreo

Firmato digitalmente da:
 COSTANZA MOREO
 Regione Puglia
 Firmato il: 15-10-2021 14:06:59
 Seriale certificato: 680329
 Valido dal 20-05-2020 al 20-05-2023

Codice CIFRA: DEM/DEL/2021/00173

OGGETTO: art. 38 L.R. 19 giugno 1993 n. 9, art. 22 *ter*, comma 2 e 3, T.U. L.R. n. 4/2013 e, art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020.
 Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Castelluccio dei Sauri.