

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 novembre 2021, n. 1758

**Art. 38 L.R. 19 giugno 1993 n. 9, art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. L.R. n. 4/2013 e, art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020. Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Cagnano Varano (FG).**

L'Assessore all'Agricoltura, dott. Donato Pentassuglia, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile P.O. "Amministrativa Foggia" e dal Responsabile di P.O. "Raccordo delle Strutture Provinciali" del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, nonché, Dirigente *ad interim* dello stesso Servizio, riferisce quanto segue:

**PREMESSO che:**

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 2, della L.r. n. 9/93, la Giunta regionale dispone il trasferimento in favore dei Comuni e delle Province, ciascuno per le proprie competenze, delle strade e delle opere di viabilità ancora nella titolarità dell'ERSAP;
- con Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4 "T.U. Disposizioni in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale dei combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria", la Regione esercita le funzioni normative sui beni immobili della Riforma Fondiaria (ex Ersap), già acquisiti al patrimonio regionale ai sensi dell'art. 45 della legge regionale 31 maggio 2001 n. 14;
- l'art. 22 *ter*, comma 2 e 3, di cui al citato T.U. della l.r. n. 4/2013, dispone che le infrastrutture pubbliche della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti tenuti alla loro gestione con provvedimento della Giunta Regionale;
- l'art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020 "Disposizioni varie urgenti" ribadisce ulteriormente che: << *Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono.*>>

**RILEVATO che:**

- l'Amministrazione comunale di Cagnano Varano, nonostante l'invito formale trasmesso dalla Struttura regionale referente, in data 5.06.2019 - nota prot. n. AOO 108 N. 12284, per la convocazione di apposito tavolo tecnico finalizzato alla consegna delle strade rurali realizzate dalla Riforma Fondiaria, non ha mai fatto pervenire note di formale adesione;
- il passaggio delle infrastrutture stradali alle amministrazioni comunali territoriali rientra in quadro di definitiva liquidazione e dismissioni di tutti i beni immobili realizzati dall'ex Ersap – Riforma Fondiaria;
- sulla scorta dei criteri di classificazione delle strade, conseguenti al D.L.vo n. 285 del 30.04.1992 (Nuovo Codice della Strada), la viabilità rurale è riconducibile solo alle caratteristiche di "viabilità comunale";
- con L.R. 19 giugno 1993, n. 9, è stata disposta la soppressione dell'ERSAP (art. 35) e all'art. 38 comma 2, è stato disposto il trasferimento delle strade e delle opere di viabilità ai Comuni e alle Province, rispettivamente competenti sulla base della classificazione dei manufatti, su disposizione della Giunta regionale;
- con D.G.R. n. 887 del 06.07.1999, l'allora settore Riforma Fondiaria venne autorizzato a procedere al trasferimento delle infrastrutture stradali ai relativi Comuni;
- con l'emanazione della L.R. n. 20/99, all'art. 12, comma 2, è stato ribadito il trasferimento delle opere di pubblico interesse, quali le strade, agli enti per legge tenuti alla loro gestione;
- con D.G.R. n. 585 del 06.05.2003, sono stati autorizzati gli accatastamenti ed i frazionamenti necessari per la definizione delle procedure di trasferimento con spese a carico della Regione;
- tutti i precedenti indirizzi normativi sono stati confermati dalla legislazione più recente, di cui si fa esplicito richiamo in premessa, all'accapo 2, 3 e 4).

**ATTESO** pertanto, che la nutrita legislazione sopra evidenziata ed i conseguenti provvedimenti giuntali adottati dalle precedenti amministrazioni regionali, non lasciano spazio a dubbi e fraintendimenti di natura legislativa.

**EVIDENZIATO** che:

- la maggior parte delle tratte stradali dislocate nelle aree rurali necessitano di una continua e costante manutenzione, oltre ad una adeguata segnaletica stradale al fine di assicurare una corretta circolazione del traffico urbano e, qualora necessari, una regolamentazione dei mezzi agricoli pesanti;
- è necessario esercitare un continuo controllo della viabilità rurale, affinché si intervenga tempestivamente sull'usura del manto stradale, sull'erosione delle cunette dovute a grossi eventi atmosferici, ed in taluni casi, anche sul ridimensionamento della superficie viaria causato dalle arature dei proprietari confinanti sempre più stringenti alla sede stradale;
- il persistere dello stato di scarsa manutenzione e controllo incide negativamente, sia sulle attività economiche delle aziende agricole sia sulle condizioni di vita delle comunità rurali residenti nelle zone servite dalle infrastrutture rurali, ma nello stesso tempo comporta anche un reale aggravio di responsabilità per l'Amministrazione regionale, da non sottovalutare.

**RITENUTO** pertanto, che in ragione della descritta produzione legislativa regionale e delle urgenti ed indifferibili motivazioni sul precario stato della viabilità rurale, sopra esposte, l'Amministrazione regionale debba procedere:

1. al definitivo trasferimento, a titolo gratuito, in favore del Comune di Cagnano Varano delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria, riportate in dettaglio nell'**Allegato "A"**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il definitivo trasferimento e classificazione delle opere di viabilità rurale, realizzate dell'ex Riforma Fondiaria, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale;
3. che a tal proposito giova ricordare che il Consiglio Comunale di Cagnano Varano, con Verbale di Deliberazione del lontano 1° ottobre 1984 - prot. 7910, aveva già deliberato l'acquisizione di un primo blocco di strade interpoderali realizzate dall'ex Ersap, da inserire al demanio delle strade comunali esterne.

**PRECISATO** che tutte le spese, imposte e tasse, connesse al trasferimento *de quo* saranno a totale carico del comune Foggia, esonerando da qualsiasi incombenza la Regione Puglia.

**COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.**

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia in entrata che di spesa e dalla stessa non derivano oneri a carico del bilancio regionale.

**L'Assessore relatore**, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lettera k), della Legge regionale 7/97, propone alla Giunta:

1. **di approvare** la relazione esposta dall'Assessore proponente, che qui si intende integralmente riportata.
2. **di prendere atto** della descritta produzione legislativa e delle motivazioni che inducono l'Amministrazione regionale ad un urgente e definitivo trasferimento della viabilità rurale realizzata dall'estinto ERSAP, ricadente nel comprensorio territoriale della provincia di Foggia.
3. **di procedere** - ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93, dell'art. 22 *ter*, comma 2 e 3, T.U. della legge regionale n. 4/2013 e dell'art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020 -, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della soppressa Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di Cagnano Varano, individuate catastalmente nell'allegato elenco **A**), che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 05.13.03.

**4. di dare atto che:**

- il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale;
- a tal proposito giova ricordare che il Consiglio Comunale di Cagnano Varano, con Verbale di Deliberazione del lontano 1° ottobre 1984 - prot. 7910, aveva già deliberato l'acquisizione di un primo blocco di strade interpoderali realizzate dall'ex Ersap, da inserire al demanio delle strade comunali esterne.

**5. di stabilire** che il trasferimento delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico del Comune, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti.

**6. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente all'**Allegato A**), in versione pubblicabile sul BURP, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii..

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionali, nazionali ed europea e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

**Il Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di FG"**

dott. Ennio Dario **COLOGNO**

**Il Responsabile P.O. "Raccordo delle Strutture Prov.li"**

dott. Antonio Alberto **ISCERI**

**La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio**

avv. Costanza **MOREO**

Il Direttore, ai sensi dell'art. 18, comma 1, Decreto del Presidente della Giunta regionale del 31 luglio 2015, n. 443 e ss.mm.ii., NON RAVVISA osservazioni alla presente proposta di DGR.

**Il Direttore del Dipartimento**

**Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture**

dott. Angelosante **ALBANESE**

**L'Assessore all'Agricoltura**dott. Donato **PENTASSUGLIA****LA GIUNTA****Udita** e fatta propria la relazione e la conseguente proposta dall'Assessore proponente;**Viste** le sottoscrizioni apposte in calce alla presente proposta di provvedimento dal Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di Foggia", confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio,**A voti unanimi**, espressi nei modi di legge;**DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. **di approvare** la relazione esposta dall'Assessore proponente, che qui si intende integralmente riportata.
2. **di prendere atto** della descritta produzione legislativa e delle motivazioni che inducono l'Amministrazione regionale ad un urgente e definitivo trasferimento della viabilità rurale realizzata dall'estinto ERSAP, ricadente nel comprensorio di territoriale della provincia di Foggia.
3. **di procedere**, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93, dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. della legge regionale n. 4/2013 e dell'art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di Cagnano Varano, individuate catastalmente nell'allegato elenco **A**), che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 05.13.03.
4. **di dare atto che:**
  - il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale;
  - a tal proposito giova ricordare, che il Consiglio Comunale di Cagnano Varano, con Verbale di Deliberazione del lontano 1° ottobre 1984 - prot. 7910, aveva già deliberato l'acquisizione di un primo blocco di strade interpoderali realizzate dall'ex Ersap, da inserire al demanio delle strade comunali esterne.
5. **di stabilire** che il trasferimento delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico del Comune, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti;
6. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente all'**Allegato A**), in versione pubblicabile sul BURP, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii..

**Il Segretario  
della Giunta Regionale  
ANNA LOBOSCO**

**IL PRESIDENTE  
della Giunta Regionale  
MICHELE EMILIANO**

Allegato A)

DATI CATASTALI								
Comune	Località	F°	P.Illa	SUB.	SUPEFICIE (in mq.)	R.D.	R.A.	R.Cat.Fabbr.
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	23	-	113	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	273	-	380	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	282	-	750	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1356	-	165	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1436	-	491	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1438	-	484	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1521	-	296	€ 0,02	€ 0,02	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1547	-	267	€ 0,01	€ 0,01	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1931	-	3753	€ 11,63	€ 8,72	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1933	-	739	€ 2,29	€ 1,72	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	1996	-	173	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2010	-	96	€ 0,30	€ 0,22	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2030	-	604	€ 0,03	€ 0,03	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2039	-	121	€ 0,01	€ 0,01	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2058	-	303	€ 0,02	€ 0,02	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2079	-	1367	€ 0,07	€ 0,07	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2110	-	1952	€ 6,05	€ 4,54	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2128	-	262	€ 0,01	€ 0,01	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2139	-	422	€ 0,02	€ 0,02	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2183	-	632	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2194	-	505	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2201	-	1707	€ 5,29	€ 3,97	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2206	-	3868	€ -	€ -	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	1	2209	-	724	€ 2,24	€ 1,68	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	2	315	-	769	€ 0,04	€ 0,04	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	2	326	-	670	€ 0,03	€ 0,03	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	3	52	-	13620	€ 21,10	€ 11,25	€ -
CAGNANO VARANO	ISOLA CAPOIALE	6	153	-	16070	€ 24,90	€ 13,28	€ -
<b>Totale superficie</b>					<b>51303</b>			

**Il Responsabile P.O.**  
**Struttura Provinciale Foggia**  
 Dott. Ennio Dario Cologno

Firmato digitalmente da:  
 ENNIO DARIO COLOGNO  
 Regione Puglia  
 Firmato il: 14-10-2021 09:48:10  
 Seriale certificato: 679360  
 Valido dal 19-05-2020 al 19-05-2023

**La DIRIGENTE**  
**Sezione Demanio e Patrimonio**  
 Avv. Costanza Moreo

Firmato digitalmente da:  
 COSTANZA MOREO  
 Regione Puglia  
 Firmato il: 15-10-2021 14:05:22  
 Seriale certificato: 680329  
 Valido dal 20-05-2020 al 20-05-2023

**Codice CIFRA: DEM/DEL/2021/00172**

**OGGETTO:** art. 38 L.R. 19 giugno 1993 n. 9, art. 22 *ter*, comma 2 e 3, T.U. L.R. n. 4/2013 e, art. 6 L.R. n. 26 del 01/08/2020.  
 Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Cagnano Varano.