

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 29/22b/DA del 1 giugno 2021. Decreto di asservimento. Comune di Mesagne.

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T, del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1 luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T, del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD, del 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Legge n. 315, del 29 maggio 1969, recante "Nuove disposizioni in materia di passaggi a livello in consegna a privati" e il D.P.R. n. 1101, del 1 ottobre 1976, recante "Regolamento di esecuzione della Legge n. 315/69";
- VISTA la propria Delibera n. 40/22/ASS, del 20 settembre 2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la Pubblica Utilità per il *"Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della linea Taranto - Brindisi, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, finalizzato alla chiusura dei PL Privati ai km 52+509, km 52+947, km 53+387, km 57+728 e km 58+713 in ambito del Comune di Mesagne (BR)";*
- VISTA la propria Delibera n. 45/22bis/OCC, del 24 settembre 2019, con la quale - ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento degli immobili siti nel Comune di Mesagne ed è stata determinata in via provvisoria l'indennità di asservimento per gli immobili interessati dai sopracitati lavori;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 45/22bis/OCC è stata regolarmente eseguita, in data 16 ottobre 2019, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- VISTA la propria Ordinanza di Pagamento Diretto delle Indennità n. 30/22b/PAG, del 15 giugno 2020, - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - con la quale sono stati disposti i pagamenti dell'indennità accettate;
- VISTA la propria Ordinanza di Deposito delle Indennità n. 29/22b/DEP, del 15 giugno 2020, - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - con la quale sono stati disposti i depositi dell'indennità non accettate;
- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità spettanti alle Ditte interessate;
- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto deposito, a mezzo bonifici bancari, delle indennità spettanti alle Ditte interessate;

- **TENUTO CONTO** che la Ditta autorizzata, - ai sensi dell'art. 66 del D.P.R. 753/1980 - all'uso del Passaggio a Livello privato al km 53+387 della linea ferroviaria Taranto – Brindisi, ha dichiarato di rinunciare irrevocabilmente al diritto di utilizzo del Passaggio a Livello privato al km 53+387 della linea Taranto – Brindisi:
 - MELACCA Marcello, nato a Mesagne (BR) il 28/07/1963, omissis.
- **ACCERTATO** che sussiste in loco la possibilità di raggiungere i fondi oggetto della Convenzione all'attraversamento tramite l'apposita viabilità alternativa realizzata da R.F.I. S.p.A., e che tale viabilità garantisce la continuità di accesso ai fondi, sostituendo l'accessibilità un tempo garantita dal Passaggio a Livello privato al km 53+387 della linea Taranto – Brindisi;
- **TENUTO CONTO** che si sono verificate pertanto le estinzioni dei diritti di transito attraverso il Passaggio a Livello privato in parola, per il venir meno dei presupposti dell'interclusione, e che si sono verificate le condizioni per la soppressione del Passaggio a Livello privato al km 53+387 della linea Taranto - Brindisi, ai sensi della Legge n. 315/1969;
- **ACCERTATO** che agli aventi diritto all'attraversamento sono stati riconosciuti gli oneri di manutenzione della viabilità alternativa, nella misura pari alla capitalizzazione al cento per cinque della stimata spesa media annua di manutenzione delle strade, ai sensi del D.P.R. 1101/1976;
- **CONSIDERATO** che il termine di efficacia della Dichiarazione di Pubblica Utilità non risulta ancora scaduto.

DECRETA

La servitù di passaggio pedonale e carrabile della larghezza variabile dai m. 2,20 ai m. 4,00 sui seguenti immobili: Foglio 38, Particelle 91, 96 e 144, meglio indicati e riportati, in tinta blu, nell'allegato stralcio grafico-descrittivo, del comune di Mesagne, che costituisce parte integrante del presente decreto.

A far data dall'emissione del presente Decreto, così come stabilito dal citato D.P.R n. 1101, del 1 ottobre 1976, i proprietari degli immobili aventi diritto all'attraversamento prendono in consegna, ai fini della manutenzione, i nuovi tratti di strada sostitutivi e per loro costruiti.

Pertanto agli immobili qui di seguito elencati, oggetto delle Convenzioni all'attraversamento, sono associati i rispettivi oneri percentuali di manutenzione:

COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	% su oneri di manutenzione
Mesagne	38	96	33,8%
		144	57,7%
		166	8,5%
			100,0%

Il presente provvedimento, in esenzione dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi dell'art. 22 della Tabella Allegato B al D.P.R. 642/1972, costituisce servitù sugli immobili descritti, e lo stesso verrà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili.

Il richiedente provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione e la trascrizione del presente decreto, nonché alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino

Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Adempite le suddette formalità eventuali diritti, relativi agli immobili asserviti, potranno essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Bari, lì 1 giugno 2021

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Marta

COMUNE DI MESAGNE (BR)

ELABORATO GRAFICO-DESCRITTIVO

**ALLEGATO AL DECRETO DI ASSERVIMENTO
n. 29/22b/DA del 1 giugno 2021**

PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
1	MAIZZA ANTONIO , nato a MESAGNE (BR) il 18/03/1923 - Cod. Fisc. : omissis - COMPROP.; MAIZZA SERAFINO , nato a MESAGNE (BR) il 03/01/1925 - Cod. Fisc. : omissis - COMPROP.;	38	91	412	Servitù di Passaggio	€ 1.839,00	MELACCA MARCELLO , nato a MESAGNE (BR) il 28/07/1963 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.;	Mesagne	38	96
					Servitù di Passaggio			Mesagne	38	144
					Servitù di Passaggio			Mesagne	38	166
2	MELACCA MARCELLO , nato a MESAGNE (BR) il 28/07/1963 - Cod. Fisc. : omissis - PROP 1/1.;	38	144	93	Servitù di Passaggio	€ 10.833,00	MELACCA MARCELLO , nato a MESAGNE (BR) il 28/07/1963 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.;	Mesagne	38	166
		38	96	245	Servitù di Passaggio					

