

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

**Provvedimento n.26/22b/PAG del 13 maggio 2021. Ordinanza di pagamento diretto indennità definitiva di espropriazione.**

#### **IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE**

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD in data 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTO che R.F.I. S.p.A. con nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa n. 36 del 8 marzo 2021, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha affidato all'Ing. Rosaria Ferro la titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTO il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- VISTO che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21 settembre 2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- VISTA la delibera n. 38/PI del 08/03/2004, con la quale il Referente di Progetto di R.F.I. S.p.A. ha approvato il progetto per il raddoppio tratta Castellaneta (e) – Palagianello (i), in variante di tracciato tra le progressive Km. 71+840 e Km. 76+660 denominata "Variante di Palagianello" con conseguente dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste;
- VISTA la delibera n. 40/PI del 05/03/2009, con la quale il Referente di Progetto di R.F.I. S.p.A. ha prorogato i termini di vigenza della dichiarazione di pubblica utilità, a tutto il 06/03/2011;
- VISTO il proprio Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 2/22b/OCC del 02/11/2004, il quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata, in via provvisoria, l'indennità di espropriazione ed è stata disposta l'occupazione di urgenza tra l'altro, degli immobili censiti in catasto nel Comune di Palagianello, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati;
- CONSIDERATO che il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente messo in esecuzione attraverso la redazione del verbale di consistenza ed immissione in possesso delle aree interessate;
- VISTO che, la ditta proprietaria, interessata dai lavori di cui all'oggetto, ha formalizzato l'accettazione dell'indennità di esproprio con la sottoscrizione del verbale di accordi per un importo di € 11.444,09;
- VISTO che, in esito a detti accordi, è stato regolarmente corrisposto l'acconto delle indennità concordate

ai sensi del comma 3 dell'art. 22bis del DPR 327/2001 secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 (autocertificazione) del medesimo DPR per un importo pari ad € 8.426,82;

- VISTO che per carenza della prevista documentazione non è stato possibile corrispondere direttamente alla ditta, anche il previsto saldo;
- VISTO l'Ordinanza n. 6.22b.DEP del 05/07/2010 emessa da Rete Ferroviaria Italiana ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con cui è stato disposto il deposito del saldo dell'indennità di € 3.017,27;
- VISTA la pubblicazione della sopracitata Ordinanza di Deposito sulla Gazzetta Ufficiale – Parte Seconda n. 93 del 07/08/2010, in esito alla quale non sono pervenute osservazioni;
- VISTO il Decreto n. 4.22b.DE del 24/02/2011, emesso ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 dalla competente Autorità Espropriante con cui sono stati espropriati, in favore di Rete Ferroviaria Italiana, le aree di cui al successivo riquadro;
- VISTO che a differenza di quanto disposto nella sopracitata Ordinanza ed indicato nel sopracitato Decreto, il Deposito del saldo di € 3.017,27, previsto presso il MEF competente, non è mai stato perfezionato;
- VISTO che, in data 8.02.2021 ed in data 4.05.2021 sono state eseguite ispezioni ipotecarie n. T410390 e n. T342096 da cui risultano che gli immobili oggetto del presente procedimento, alla data della loro espropriazione, erano di piena proprietà della GESTIONE PATRIMONI SRL in assenza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli a favore di terzi, in conformità al c. 8 dell'art. 20 del DPR 327/01;
- VISTA l'istanza del 06/05/2021 prot. n. DGPI.PES.0047504.21.U presentata dalla Italferr S.p.A. con sede legale in Roma, via V.G. Galati, 71, con la quale è stata richiesta, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'emissione dell'ordinanza di pagamento diretto delle indennità di espropriazione accettate relative agli immobili di cui sopra;
- VISTO l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

#### ORDINA

il pagamento diretto dell'indennità definitiva di espropriazione, determinata ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i., relativa agli immobili censiti al Catasto Terreni del Comune di Palagianello (TA), a favore della ditta beneficiaria come di seguito individuata:

N. Ord.	Ditta	Fg.	Mappali	Superficie catastale C.T. mq	Superfici in esproprio mq	Indennità definitiva €
1	GESTIONE PATRIMONI SRL con sede in Palagianello (TA) C.F. omissis	7	441 (ex 45)	302	302	<b>€ 11.444,09</b>
		7	444 (ex 44)	937	937	Acconto pagato (a detrarre) € 8.426,82 <b>Saldo da corrispondere</b> <b>€ 3.017,27</b>

#### DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione della presente Ordinanza e che un estratto venga pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – via V.G. Galati, 71 Roma 00155

oppure al seguente indirizzo Pec [espropri.italferr@legalmail.it](mailto:espropri.italferr@legalmail.it), la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Bari, lì 13 maggio 2021

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Ing. Giuseppe Marta