

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

**Provvedimento n.22/22b/DA del 28 aprile 2021. Decreto di asservimento.**

### IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T, del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1 luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i.;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T, del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD, del 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Legge n. 315, del 29 maggio 1969 recante “Nuove disposizioni in materia di passaggi a livello in consegna a privati” e il D.P.R. n. 1101, del 1 ottobre 1976, recante “Regolamento di esecuzione della Legge n. 315/69”;
- VISTA la propria Delibera n. 56/22/ASS, del 18 novembre 2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la Pubblica Utilità per il *“Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della linea Taranto - Brindisi, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, in ambito dei Comuni di Francavilla Fontana (BR), Latiano (BR), Oria (BR) finalizzato alla chiusura dei PL Privati ai km 28+777, km 30+891, km 35+714, km 36+060, km 37+737, km 42+264 in ambito dei Comuni di Francavilla Fontana, Latiano e Oria in Provincia di Brindisi”*;
- VISTA la propria Delibera n. 59/22bis/OCC, del 19 novembre 2019, con la quale - ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento degli immobili siti nel Comune di Latiano (BR), ed è stata determinata in via provvisoria l'indennità di asservimento per gli immobili interessati dai sopracitati lavori;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 59/22bis/OCC è stata regolarmente eseguita, in data 10 e 11 dicembre 2019, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- VISTA la propria Ordinanza di Pagamento Diretto delle Indennità n. 9/22b/PAG, del 17 marzo 2020, - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - con la quale sono stati disposti i pagamenti dell'indennità accettate;
- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità spettanti alle Ditte interessate;
- VISTI i “Verbali di Accordo” sottoscritti dai soggetti autorizzati - ai sensi dell'art. 66 del D.P.R. 753/1980 - all'uso del Passaggio a Livello privato al km 42+264 della linea ferroviaria Taranto – Brindisi;

- TENUTO CONTO che i soggetti autorizzati, appresso indicati, hanno dichiarato di rinunciare irrevocabilmente al diritto di utilizzo del Passaggio a Livello privato al km 42+264 della linea ferroviaria Taranto – Brindisi:
  - IUNCO Antonio, nato a Oria (BR) il 05/04/1943, (*omissis*);
  - IUNCO Giuseppe, nato a Oria (BR) il 19/01/1970, (*omissis*);
  - SABBA Angelica, nata a Oria (BR) il 06/06/1942, (*omissis*)
- ACCERTATO che sussiste in loco la possibilità di raggiungere i fondi oggetto delle Convenzioni all'attraversamento tramite l'apposita viabilità alternativa realizzata da R.F.I. S.p.A., e che tale viabilità garantisce la continuità di accesso ai fondi, sostituendo l'accessibilità un tempo garantita dal Passaggio a Livello privato al km 42+264 della linea ferroviaria Taranto – Brindisi;
- TENUTO CONTO che si sono verificate pertanto le estinzioni dei diritti di transito attraverso il Passaggio a Livello privato in parola, per il venir meno dei presupposti dell'interclusione, e che si sono verificate le condizioni per la soppressione del Passaggio a Livello privato al km 42+264 della linea ferroviaria Taranto - Brindisi, ai sensi della Legge n. 315/1969;
- ACCERTATO che agli aventi diritto all'attraversamento sono stati riconosciuti gli oneri di manutenzione della viabilità alternativa, nella misura pari alla capitalizzazione al cento per cinque della stimata spesa media annua di manutenzione delle strade, ai sensi del D.P.R. 1101/1976;
- CONSIDERATO che il termine di efficacia della Dichiarazione di Pubblica Utilità non risulta ancora scaduto.

#### DECRETA

La servitù di passaggio pedonale e carrabile della larghezza media di **m 4.00**, sui seguenti immobili: Foglio 56, Particella 151 e 165, meglio indicati e riportati, in tinta blu, nell'allegato stralcio grafico-descrittivo, del comune di Latiano, che costituisce parte integrante del presente decreto.

A far data dall'emissione del presente Decreto, così come stabilito dal citato D.P.R n. 1101, del 1 ottobre 1976, i proprietari degli immobili aventi diritto all'attraversamento prendono in consegna, ai fini della manutenzione, i nuovi tratti di strada sostitutivi e per loro costruiti.

Pertanto agli immobili qui di seguito elencato, oggetto delle Convenzioni all'attraversamento, è associato il rispettivo onere percentuale di manutenzione:

| COMUNE  | FOGLIO | MAPPALE | % su oneri di manutenzione |
|---------|--------|---------|----------------------------|
| Oria    | 7      | 61      | <b>25,4%</b>               |
|         |        | 154     | <b>18,7%</b>               |
| Latiano | 56     | 46      | <b>0,5%</b>                |
|         |        | 151     | <b>49,9%</b>               |
|         |        | 152     | <b>5,5%</b>                |
|         |        |         | <b>100,0%</b>              |

Il presente provvedimento, in esenzione dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi dell'art. 22 della Tabella Allegato B al D.P.R. 642/1972, costituisce servitù sugli immobili descritti, lo stesso verrà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili.

Il richiedente provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione e la trascrizione

del presente decreto, nonché alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Adempite le suddette formalità eventuali diritti, relativi agli immobili asserviti, potranno essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Bari, lì 28 aprile 2021

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Ing. Giuseppe Marta

**COMUNE DI LATIANO (BR)**

**ELABORATO GRAFICO-DESCRITTIVO**

**ALLEGATO AL DECRETO DI ASSERVIMENTO**

**n. 22/22b/DA del 28/04/2021**

| PIANO | FONDO SERVENTE   |        |         |                            |                      | FONDO DOMINANTE      |  |              |        |         |
|-------|--|--------|---------|----------------------------|----------------------|----------------------|--|--------------|--------|---------|
|       | DATI CATASTALI   |        |         |                            | TITOLO               | INDENNITA'<br>TOTALE | DATI CATASTALI   |              |        |         |
|       | DITTA  | FOGLIO | MAPPALE | Sup.<br>Asservimento<br>Mq |                      |                      | DITTA  | COMUNE       | FOGLIO | MAPPALE |
| 1     | ELIA ANGELO , nato a MANDURIA il 01/01/1964<br>Cod. Fisc. : omissis - PROP. 1000/1000. | 56     | 165     | 2.972                      | Servitù di Passaggio | € 11.268,83          | IUNCO ANTONIO nato a ORIA (BR) il<br>05/04/1943 - Cod. Fisc. : omissis -<br>PROP. 1/1; | Oria (BR)    | 7      | 154     |
|       |  |        |         |                            |                      |                      |  | Oria (BR)    | 7      | 61      |
|       |  |        |         |                            |                      |                      |  | Latiano (BR) | 56     | 152     |
|       |  |        |         |                            |                      |                      |  | Latiano (BR) | 56     | 46      |
|       |  |        |         |                            |                      |                      |  | Latiano (BR) | 56     | 151     |
| 2     | SABBA ANGELICA nata a ORIA (BR) il<br>06/06/1942 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 1/1     | 56     | 151     | 59                         | Servitù di Passaggio | € 223,71             | IUNCO ANTONIO nato a ORIA (BR) il<br>05/04/1943 - Cod. Fisc. : omissis -<br>PROP. 1/1; | Latiano (BR) | 56     | 152     |
|       |  |        |         |                            |                      |                      |  | Latiano (BR) | 56     | 46      |

