

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2021, n. 626

**Prelievo dal fondo di riserva e variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023, ai sensi dell'art. 51, comma 2, lettera f) del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii..**

L'Assessore al Bilancio, Programmazione, Ragioneria, Finanze, Affari Generali, Infrastrutture, Demanio e Patrimonio, Difesa del suolo e rischio sismico, Risorse idriche e tutela delle acque, Sport per tutti, avv. Raffaele Piemontese, sulla base dell'istruttoria espletata dalla P.O. "Gare e Contratti", arch. Margherita Loiudice, e confermata dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, dott. Francesco Capurso, e dalla Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, avv. Costanza Moreo, riferisce quanto segue.

**Premesso che:**

- il Demanio ed il Patrimonio Regionale si compongono di una serie di immobili acquisiti a vario titolo, anche a seguito di soppressione di enti o di trasferimento di funzioni;
- tali immobili si presentano come un insieme disomogeneo per tipologie, destinazioni d'uso e stato di conservazione;
- fra le funzioni assegnate alla Sezione Demanio e Patrimonio ai sensi delle D.P.G.R. n. 316/2016 art. 11 comma 1. lett. e) sono ricomprese le attività di amministrazione dei beni immobili regionali comprensivi di quelli provenienti dalla riforma fondiaria (ex ERSAP);
- la Regione Puglia, tra l'altro, è proprietaria di un terreno agricolo in agro di San Severo, acquisito al patrimonio dell'allora "Sezione Speciale per la Riforma Fondiaria" in forza del decreto di esproprio in danno di (*omissis*) in ossequi di D.P.R. n. 3367 del 18.12.1952, sul quale insistono tre unità poderali dotate di altrettante case coloniche di pertinenza, individuate al catasto del comune di San Severo al Fg. 144 particella n. 181, 182 145, quest'ultima ancora in ditta al precedente assegnatario oggetto di atto di revoca;

**Dato atto che:**

- l'area su indicata, denominata Ghetto di Rignano, è oggetto, da lungo tempo, di occupazione abusiva da parte di immigrati extracomunitari con realizzazione di una baraccopoli con manufatti precari;
- gli edifici colonici presenti nell'area versano in condizioni di degrado, costituendo rischio per la salute e per l'incolumità pubblica;
- nell'anno 2017 l'area de qua è stato oggetto di un progetto di demolizione, per la cui programmazione e pianificazione è stato istituito, dalla Prefettura di Foggia, un tavolo tecnico con Regione, Questura, Vigili del Fuoco, Polizia Stradale, Carabinieri, ASL e Comune di San Severo, con il fine di individuare le criticità della situazione e predisporre un Piano Operativo di raccordo, anche cronologico, dei diversi interventi al fine di realizzare lo sgombero dell'area e consentire alla Regione di procedere con gli interventi di messa in sicurezza del sito;
- le attività di demolizione richiedevano, quale presupposto indispensabile, lo sgombero delle aree abusivamente occupate, da eseguirsi da parte delle forze dell'ordine su indicazioni della Prefettura; in considerazione delle difficoltà della situazione, caratterizzata anche dalla presenza nell'insediamento di bambini e donne, e della difficoltà di nuova collocazione per gli occupanti, onde garantire l'incolumità degli occupanti e l'ordine pubblico, non si è potuto procedere con le stesse;
- inoltre, nella notte tra il 2 e il 3 dicembre 2019 nel c.d. Ghetto di Rignano è divampato un grosso incendio che ha portato alla distruzione di circa 200 baracche presenti e danneggiato ulteriormente i manufatti colonici presenti;
- con nota prot. N. AOO\_108/1012/2019\_0025415 del 10.12.2019, trasmessa al Prefetto di Foggia, la Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, Avv. Costanza Moreo segnalava l'aggravarsi delle condizioni strutturali dei fabbricati colonici a seguito dell'incendio, con indebolimento delle strutture

di copertura ed il parziale svellimento dei ferri di armatura, con conseguente pericolo di crollo delle coperture, chiedendo al contempo lo sgombero preliminare dei manufatti, onde poter procedere al successivo intervento demolitorio;

- l'insorgere della pandemia ha inizialmente bloccato tutte le attività di cantiere e successivamente, sempre al fine di garantire l'incolumità di tutti gli operatori coinvolti, ha fatto posporre al termine della situazione di emergenza le attività di demolizione e messa in sicurezza;
- con nota prot. AOO\_108/12.03.2021-0005019 trasmessa al Prefetto ed al Questore di Foggia, la dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, Avv. Costanza Moreo, ribadiva il permanere dello stato di "pericolo imminente" derivante dalla precarietà strutturale dei fabbricati colonici, segnalando al contempo l'impossibilità a procedere ai suddetti interventi di demolizione, senza previo sgombero delle aree;
- con nota prot. AOO\_108/01.04.2021-0006185 la dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, Avv. Costanza Moreo, ha trasmesso al Prefetto di Foggia, al questore di Foggia, alla Sezione Sicurezza del cittadino, politiche migratorie e antimafia sociale ed alla Sezione Protezione Civile della Regione Puglia, il verbale della visita di sopralluogo effettuata il 13.03.2021 chiedendo l'attivazione delle procedure di competenza di ciascuno degli organi interessati;
- durante la Riunione Tecnica di Coordinamento Provinciale delle Forze di Polizia convocata, per il giorno 13.04.2021, dal Prefetto di Foggia, dott. Raffaele Grassi, con nota Prot. N. 1500/12.B.1/Area I, il prefetto ha dichiarato la propria disponibilità, unitamente a tutte le forze dell'ordine presenti, a supportare le attività di demolizione dei manufatti provvedendo allo sgombero degli stessi. Il Prefetto ha inoltre richiesto l'installazione preventiva di moduli abitativi, ove poter alloggiare i migranti che attualmente occupano le case coloniche da demolire;

#### Visto

- il verbale di accertamento dello stato dei luoghi, che riporta lo stato aggiornato dei luoghi, rimarcando la situazione di "pericolo imminente di crollo" a causa del diffuso quadro fessurativo, che caratterizza le tre costruzioni coloniche, dovuto verosimilmente ad un cedimento differenziato del piano di fondazione ed ad infiltrazioni di acque meteoriche dovute alla rimozione dell'originario manto di tegole e dello strato di impermeabilizzazione;
- il computo metrico estimativo di massima, redatto dal Servizio Attività Tecniche Estimative, che stima il costo dell'intervento in oggetto ed il conseguente Quadro Economico complessivo in base ai quali il costo totale dell'intervento risulta pari a € 240.000,00;

#### Visti

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 118/2011" recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009;
- l'art. 51, comma 2, lettera f del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., che prevede che la Giunta, con provvedimento amministrativo, autorizza le variazioni del documento tecnico di accompagnamento e le variazioni del bilancio di previsione riguardanti l'utilizzo del fondo di riserva per le spese impreviste di cui all'art. 48 lettera b) del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 30 dicembre 2020 n. 35 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia -Legge di stabilità regionale 2021";
- la Legge regionale 30 dicembre 2020, n. 36 recante "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia"; in particolare l'allegato n. 16 relativo alle spese finanziabili con il Fondo spese impreviste;

- la Deliberazione di Giunta regionale n. 71 del 18/01/2021 recante “Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale 2021 – 2023”;
- la nota circolare prot. 442 del 20/01/2021 avente ad oggetto “Esercizio finanziario 2021. Comunicazioni in materia di Pareggio di Bilancio” con cui la Sezione Ragioneria ha comunicato che gli stanziamenti in conto competenza e in conto residui iscritti in bilancio possono essere impiegati secondo le regole ordinarie;

**CONSIDERATO che**, alla luce delle risultanze istruttorie sopra descritte:

la dotazione finanziaria complessiva per la procedura oggetto del presente provvedimento è pari a **€ 240.000,00**, a valere sulle risorse del Bilancio Autonomo Regionale;

le attuali disponibilità di bilancio, sul corrispondente capitolo di bilancio, non risultano sufficienti a coprire l’assegnazione per la realizzazione dell’intervento e che, per far fronte ai suddetti oneri, si rende necessario incrementare la dotazione finanziaria stanziata come meglio descritto nella sezione “Copertura finanziaria” della presente deliberazione;

A tal proposito, l’articolo 48, lettera b), del decreto legislativo n. 118/2011 rubricato “Fondo di riserva per le spese impreviste” consente il prelevamento delle somme necessarie ad integrare le inadeguatezze delle assegnazioni di bilancio, che si rilevino insufficienti, occorrenti per provvedere a spese dipendenti dalla legislazione in vigore, aventi congiuntamente i caratteri di imprescindibilità, improrogabilità, non continuità, imprevedibilità all’atto dell’approvazione del bilancio. Il capitolo U1110030 del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 “Fondo di riserva per le spese impreviste” presenta la disponibilità di € 240.000,00

#### **Garanzie di riservatezza**

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

#### **COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D. LGS n. 118/2011**

Il presente provvedimento comporta, ai sensi dell’art. 51, commi 2 lettera f), del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la variazione, in termini di competenza e cassa nell’esercizio finanziario 2021, al bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021-2023, approvato con la L.R. n. 36/2020, al Documento Tecnico di Accompagnamento ed al Bilancio gestionale 2021-2023, approvati con deliberazione della Giunta regionale del 18/01/2021 n. 71, con prelevamento dal capitolo U1110030 “Fondo di riserva per spese impreviste”, per l’importo di euro 240.000,00, destinati al finanziamento del capitolo di spesa 3430, come di seguito indicato:

**BILANCIO AUTONOMO - VARIAZIONE IN TERMINI DI COMPETENZA E CASSA**

CRA	CAPITOLO		Missione Programma	P.D.C.F.	Codice UE	Variazione E.F. 2021 Competenza Cassa
66.03	U1110030	Fondo di riserva per le spese impreviste, (art. 50, l.r. n. 28/2001).	20.1	U.1.10.01.01.000	8	- € 240.000,00
66.06	U0003430	“interventi sul patrimonio immobiliare, ristrutturazione, ampliamento, manutenzione straordinaria L.R. n. 27/95”	1.5	U.2.02.01.09.019	8	+ € 240.000,00

La spesa di cui al presente provvedimento pari a euro 240.000,00 sarà perfezionata nel 2021 mediante impegno da assumersi con successivo Atto del dirigente della del Servizio Attività Tecniche ed Estimative. La copertura finanziaria del presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii..

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie e delle motivazioni come innanzi illustrate, propone alla Giunta, trattandosi di materia rientrante nella sua competenza, ai sensi dell'art. 51, co. 2 del D. Lgs. n. 118/2011, e dell'art.4, co. 4, lett. k) della L. R. n. 7/97:

- di prendere atto di quanto esposto in narrativa;
- di autorizzare l'incremento della dotazione finanziaria del capitolo di spesa n. U0003430 denominato “interventi sul patrimonio immobiliare, ristrutturazione, ampliamento, manutenzione straordinaria L.R. n. 27/95”, per un importo complessivo pari a € 240.000,00 per finanziare l'intervento di demolizione di tre case coloniche individuate catastalmente al Fig. 144, particelle 181, 182 e 145 del Catasto fabbricati del comune di San Severo;
- di autorizzare il prelievo dal fondo per le spese impreviste di cui all'articolo 48, lettera b), del decreto legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- di approvare, ai sensi dell'art. 51, commi 2 lettera f), del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la relativa variazione al bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021-2023, al Bilancio gestionale 2021-2023 e al documento tecnico di accompagnamento, come specificamente indicato nella sezione “copertura finanziaria” del presente provvedimento;
- di dare atto che la copertura finanziaria del presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- di approvare l'allegato E/1, relativo alla variazione di bilancio, parte integrante del presente atto;
- di incaricare la Sezione Bilancio e Ragioneria di trasmettere alla tesoreria regionale il prospetto E/1 di cui all'articolo 10, comma 4, del decreto legislativo n. 118/2011, conseguentemente all'approvazione della presente delibera;
- di dare mandato alla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio di assumere tutti gli atti necessari alla assegnazione del finanziamento secondo gli indirizzi di cui alla presente deliberazione;
- di pubblicare la presente deliberazione di variazione al Bilancio di previsione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 42, comma 7 della L. R. n. 28/2001 e del D. Lgs. n. 118/2011.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi

predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

La funzionaria istruttrice – P.O. “Gare e Contratti”  
(Margherita Loiudice)

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative  
(*Francesco Capurso*)

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio  
(*Costanza Moreo*)

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento non ravvisa la necessità di esprimere osservazioni sulla proposta di delibera ai sensi ai sensi del DPGR n. 443/2015

Il Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione  
(*Angelosante Albanese*)

L'Assessore al Bilancio  
(*avv. Raffaele Piemontese*)

#### **LA GIUNTA**

- Udita la relazione e la proposta dell'Assessore al Bilancio, programmazione, ragioneria, finanze, Affari Generali, Infrastrutture, Demanio e Patrimonio, Difesa del suolo e rischio sismico, Risorse idriche e tutela delle acque, Sport per tutti;
- Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento;
- A voti unanimi espressi nei modi di legge

#### **DELIBERA**

- di prendere atto di quanto esposto in narrativa;
- di autorizzare l'incremento della dotazione finanziaria del capitolo di spesa n. U0003430 denominato “interventi sul patrimonio immobiliare, ristrutturazione, ampliamento, manutenzione straordinaria L.R. n. 27/95”, per un importo complessivo pari a € 240.000,00 per finanziare l'intervento di demolizione di tre case coloniche individuate catastalmente al Fg. 144, particelle 181, 182 e 145 del Catasto fabbricati del comune di San Severo;

- di autorizzare il prelievo dal fondo per le spese impreviste di cui all'articolo 48, lettera b), del decreto legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- di approvare, ai sensi dell'art. 51, commi 2 lettera f), del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la relativa variazione al bilancio di previsione 2021 e pluriennale 2021-2023, al Bilancio gestionale 2021-2023 e al documento tecnico di accompagnamento, come specificamente indicato nella sezione "copertura finanziaria" del presente provvedimento;
- di dare atto che la copertura finanziaria del presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza vigenti e gli equilibri di bilancio come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- di approvare l'allegato E/1, relativo alla variazione di bilancio, parte integrante del presente atto;
- di incaricare la Sezione Bilancio e Ragioneria di trasmettere alla tesoreria regionale il prospetto E/1 di cui all'articolo 10, comma 4, del decreto legislativo n. 118/2011, conseguentemente all'approvazione della presente delibera;
- di dare mandato alla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio di assumere tutti gli atti necessari alla assegnazione del finanziamento secondo gli indirizzi di cui alla presente deliberazione;
- di pubblicare la presente deliberazione di variazione al Bilancio di previsione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 42, comma 7 della L. R. n. 28/2001 e del D. Lgs. n. 118/2011.

Il Segretario Generale della Giunta  
GIOVANNI CAMPOBASSO

Il Presidente della Giunta  
MICHELE EMILIANO

Allegato E/1

Allegato n. 8/1  
al D.Lgs 118/2011

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**

data: .../.../..... n. protocollo .....

Rif. delibera del ... Organo ... del ... ..n. ....

**SPESE**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. .... - ESERCIZIO 2020 (*)	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2020 (*)
			in aumento	in diminuzione	
<b>Disavanzo d'amministrazione</b>					
<b>MISSIONE</b>	<b>1 Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>				
Programma	5 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali				
Titolo	1 Spese Correnti	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	240.000,00 240.000,00		
Totale Programma	5 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	240.000,00 240.000,00		
<b>TOTALE MISSIONE</b>	<b>1 Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	240.000,00 240.000,00		
<b>MISSIONE</b>	<b>20 Fondi e accantonamenti</b>				
Programma	1 FONDO DI RISERVA				
Titolo	1 Spese Correnti	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa		240.000,00 240.000,00	
Totale Programma	1 FONDO DI RISERVA	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa		240.000,00 240.000,00	
<b>TOTALE MISSIONE</b>	<b>20 Fondi e accantonamenti</b>	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa		240.000,00 240.000,00	
<b>TOTALE VARIAZIONI IN USCITA</b>		residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	240.000,00 240.000,00		
<b>TOTALE GENERALE DELLE USCITE</b>		residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	240.000,00 240.000,00		

(\*) La compilazione della colonna può essere rinviata, dopo l'approvazione della delibera di variazione di bilancio, a cura del responsabile finanziario.

Allegato E/1

Allegato n. 8/1  
al D.Lgs 118/2011

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**

data: .../.../..... n. protocollo .....

Rif. delibera del ... Organo ... del ... ..n. ....

**ENTRATE**

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. .... ESERCIZIO 2020 (*)	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2020 (*)
			in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>					
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>					
<b>Utilizzo Avanzo d'amministrazione</b>					
TITOLO					
Tipologia					
TOTALE TITOLO					
TOTALE VARIAZIONI IN ENTRATA					
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE					

residui presunti  
previsione di competenza  
previsione di cassa

residui presunti  
previsione di competenza  
previsione di cassa

residui presunti  
previsione di competenza  
previsione di cassa

residui presunti  
previsione di competenza  
previsione di cassa

(\*) La compilazione della colonna può essere rinviata, dopo l'approvazione della delibera di variazione di bilancio, a cura del responsabile finanziario.

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE  
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa

Firmato digitalmente da:  
COSTANZA MOHEO  
Regione Puglia  
Firmato il: 13-04-2021 16:47:19  
Seriale certificato: 680329  
Valido dal 20-05-2020 al 20-05-2023





**REGIONE PUGLIA**  
**SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)**

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
DEM	DEL	2021	98	16.04.2021

PRELIEVO DAL FONDO DI RISERVA E VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2021 E PLURIENNALE 2021/2023, AI SENSI DELL'ART. 51, COMMA 2, LETTERA F) DEL D.LGS. N. 118/2011 E SS.MM.II..

**Si esprime: PARERE DI REGOLARITA'CONTABILE POSITIVO**  
**LR 28/2001 art. 79 Comma 5**

**Responsabile del Procedimento**

**Dirigente**

DRat. Bil. Rag. A. P. Puglia  
**NICOLA PALADINO**

CN = PALADINO NICOLA  
SerialNumber = TINIT-  
C = IT

