

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

**Provvedimento n. 15/22b/DE del 30 marzo 2021. Decreto di esproprio beni immobili siti in agro del Comune di Ascoli Satriano (FG).**

**IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE**

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Visto l'Atto di Concessione ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31.10.2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28.11.2002, con il quale sono stati delegati a R.F.I. S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD in data 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;

Visto l'Ordine di Servizio n. 04 del 06.04.2016, con il quale il Referente di Progetto pro-tempore ha approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i *“Lavori di potenziamento infrastrutturale e tecnologico nella stazione di Ascoli Satriano, connessi con l'ammmodernamento della linea ferroviaria Foggia – Potenza tra il km 30+881 e il km 31+365, in ambito del Comune di Ascoli Satriano”*;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Lgs. 27.12.2002 n. 302;

Vista la Delibera n. 05/22bis/OCC del 04.05.2016 con la quale, il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni di Bari, ha determinato l'indennità di espropriazione in via provvisoria e l'indennità di occupazione temporanea, risultante dall'elenco dei proprietari degli immobili ubicati nel Comune di Ascoli Satriano (FG), necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l'occupazione d'urgenza.

Visto l'elenco n. 1 dei proprietari dei beni stabili da occuparsi per l'esecuzione dei lavori suindicati, nonché il relativo Piano Parcellare, allegati all'elenco medesimo;

Visti gli atti di accettazione ed i verbali di accordo, con i quali i proprietari hanno condiviso le indennità di espropriazione;

Vista la documentazione - prodotta da ciascuna Ditta proprietaria - attestante la piena ed esclusiva proprietà dei beni da espropriare e l'assunzione di ogni e qualsiasi responsabilità, in ordine ad eventuali diritti di terzi;

Visto il Tipo di Frazionamento n. 2019/FG0081487 approvato in data 18 giugno 2019, con il quale sono state definite le superfici ed assegnate le particelle interessate dalle opere di che trattasi;

Vista la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità di acconto e saldo, spettanti alle Ditte interessate;

Visto il *“Contratto Istituzionale di Sviluppo per la realizzazione della direttrice ferroviaria Napoli – Bari – Lecce – Taranto”* nel quale veniva sottoscritto un accordo programmato - relativo al potenziamento infrastrutturale - tra i Ministeri per la Coesione Territoriale e delle Infrastrutture dei Trasporti nonché le Regioni della Campania, della Basilicata e della Puglia;

Visto che in detto accordo di programma è compreso l'ammmodernamento della linea ferroviaria Foggia – Potenza e che le aree da espropriare - occorse per i lavori indicati in oggetto - rientrano nella fascia di rispetto delle ferrovie ai sensi del D.P.R. 11-07-1980 n. 753;

Considerato il giusto procedimento preventivo, rispetto all'opposizione dei vincoli - consono all'intervento della messa a modulo, nella stazione di Ascoli Satriano - conformemente a quanto stabilito dalla norma, mediante comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e seguenti della Legge 241/90 ed ai sensi del D.P.R. 8 Giugno 2001, n.327;

Considerato che, a norma degli art. 229 e 230 della legge sui LL.PP. 20/03/1865 n. 2248, devono essere ristabilite le comunicazioni stradali, nonché i canali e fossi in genere esistenti, di natura pubblica e privati, interrotti a seguito dell'esecuzione dell'opera ferroviaria;

Visto l'Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – Testo unico in materia di espropriazione.

### DECRETA

E' pronunciata l'**ESPROPRIAZIONE**, a favore della **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.** – con sede in Roma, alla piazza della Croce Rossa, n. 1, Codice Fiscale **01585570581** e Partita IVA **01008081000** - dei beni immobili siti in agro del Comune di Ascoli Satriano (FG), occorsi per l'esecuzione dei "*Lavori di potenziamento infrastrutturale e tecnologico nella stazione di Ascoli Satriano, connessi con l'ammmodernamento della linea ferroviaria Foggia – Potenza tra il km 30+881 e il km 31+365, in ambito del Comune di Ascoli Satriano*", di proprietà delle Ditte individuate negli allegati, costituenti parte integrante del presente Atto.

Il presente Decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà, ai sensi del 1° comma, lettera f) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 - Testo Unico in materia di Espropriazione per Pubblica Utilità. Detto Atto sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

La Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. provvederà, altresì, a sua cura e spese a notificare il presente provvedimento, secondo quanto stabilito dal 3° comma dell'art. 23 del citato D.P.R. 327/2001, ai proprietari espropriati e successivamente, ad eseguire le trascrizioni relative agli immobili espropriati.

Bari, 30 marzo 2021

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
PER LE ESPROPRIAZIONI  
(Ing. Giuseppe MARTA)

**ALLEGATI AL DECRETO  
DI ESPROPRIAZIONE**

**Prot. N. 15/22b/DE DEL 30/03/2021**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
PER LE ESPROPRIAZIONI  
(Ing. Giuseppe Marta)



MARTA  
GIUSEPPE  
RFI  
30.03.2021  
07:40:15  
UTC

**ALLEGATO n. 1****( N°1 e 2 di Elenco N°1 di Piano )****Comune di ASCOLI SATRIANO**

**Ditta intestata in Catasto: PADALINO MARIA ARCANGELA nata a Candela (FG) il 12/08/1945**  
 Cod. Fisc.: – proprietario per 1/1;

**DATI CATASTALI ORIGINARI:**

PARTITA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	RD.€.	RA.€.
	61	193	01.85.11	81,26	57,36

**Ditta proprietaria: PADALINO MARIA ARCANGELA nata a Candela (FG) il 12/08/1945**

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI DA ESPROPRIARE DERIVANTI DALLA PARTICELLA ORIGINARIA SOPRA ESPOSTA, COME DA **FRAZ.TO TIPO N° 2019/FG0081487 – 18/06/2019**

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE(mq)	R.D.€.	R.A.€.	
61	385 (ex. 193)	902	3,96	2,80	per sede stabile ferrovia

INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE  
 COMPRENSIVA DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

<b>TOTALE</b> INDENNITA' DEFINITIVA	Euro	<b>6.524,00</b>
-------------------------------------	------	-----------------

**ALLEGATO n. 2****( N°3 e 4 di Elenco      N°2 di Piano )****Comune di ASCOLI SATRIANO**

**Ditta intestata in Catasto:** **SANTORO FILOMENA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 29/03/1967**  
 Cod. Fisc.: – proprietario per 1/3  
**SANTORO ROSA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 17/11/1965**  
 - Cod. Fisc.: – proprietario per 1/3  
**TOZZA IRENE nata ad Ascoli Satriano (FG) il 05/09/1938**  
 - Cod. Fisc.: – proprietario per 1/3

**DATI CATASTALI ORIGINARI:**

PARTITA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	RD.€.	RA.€.
	61	15	01.19.20	52,33	36,94

**Ditta proprietaria:** **SANTORO FILOMENA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 29/03/1967**  
**SANTORO ROSA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 17/11/1965**  
**TOZZA IRENE nata ad Ascoli Satriano (FG) il 05/09/1938**

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI DA ESPROPRIARE DERIVANTI DALLA PARTICELLA ORIGINARIA SOPRA ESPOSTA, COME DA <b>FRAZ.TO TIPO N° 2019/FG0081487 – 18/06/2019</b>
--

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE(mq)	R.D.€.	R.A.€.	
61	383 (ex. 15)	310	1,36	0,96	per sede stabile ferrovia

---

INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE  
 COMPRESIVA DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

<b>TOTALE</b> INDENNITA' DEFINITIVA	Euro	<b>9.649,00</b>
-------------------------------------	------	-----------------

**ALLEGATO n. 3****( N° 1 di Elenco      N° I di Piano )****Comune di ASCOLI SATRIANO****Ditta intestata in Catasto: STRADE PUBBLICHE** (Ex.Tratturo Cervaro – Bovino)**DATI CATASTALI ORIGINARI:**

VARIAZIONE CENSUARIA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	Dati censuari	RD.€.	RA.€
(Aggiornamento ausiliario strade)	61		00.89.17	<u>302</u>	0,00	0,00

**Ditta proprietaria: RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI**  
con sede in Roma – Piazza della Croce Rossa, n. 1

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI DA ESPROPRIARE DERIVANTI DALLE PARTICELLE ORIGINARIE SOPRA ESPOSTE, COME DA **FRAZ.TO TIPO N° 2015/FG0164322 – 22/07/2015**

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE(mq)	R.D.€.	R.A.€.	
61	381 ( ex. strade )	159	0,00	0,00	per sede stabile ferrovia

---

Considerato che a norma degli art. 229 e 230 della legge sui LL.PP. 20/03/1865 n. 2248, le Ferrovie, a propria cura e spese, devono ristabilire le comunicazioni pubbliche e private interrotte a seguito dell'esecuzione dell'opera ferroviaria; il trasferimento/espropriazione, della citata particella 768 del Foglio 121, a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede in Roma, avviene senza la corresponsione dell'indennità.-