

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 15/22b/DE del 30 marzo 2021. Decreto di esproprio beni immobili siti in agro del Comune di Ascoli Satriano (FG).

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Visto l'Atto di Concessione ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31.10.2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28.11.2002, con il quale sono stati delegati a R.F.I. S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD in data 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;

Visto l'Ordine di Servizio n. 04 del 06.04.2016, con il quale il Referente di Progetto pro-tempore ha approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i *“Lavori di potenziamento infrastrutturale e tecnologico nella stazione di Ascoli Satriano, connessi con l'ammmodernamento della linea ferroviaria Foggia – Potenza tra il km 30+881 e il km 31+365, in ambito del Comune di Ascoli Satriano”*;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Lgs. 27.12.2002 n. 302;

Vista la Delibera n. 05/22bis/OCC del 04.05.2016 con la quale, il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni di Bari, ha determinato l'indennità di espropriazione in via provvisoria e l'indennità di occupazione temporanea, risultante dall'elenco dei proprietari degli immobili ubicati nel Comune di Ascoli Satriano (FG), necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi e ne ha autorizzato l'occupazione d'urgenza.

Visto l'elenco n. 1 dei proprietari dei beni stabili da occuparsi per l'esecuzione dei lavori suindicati, nonché il relativo Piano Parcellare, allegati all'elenco medesimo;

Visti gli atti di accettazione ed i verbali di accordo, con i quali i proprietari hanno condiviso le indennità di espropriazione;

Vista la documentazione - prodotta da ciascuna Ditta proprietaria - attestante la piena ed esclusiva proprietà dei beni da espropriare e l'assunzione di ogni e qualsiasi responsabilità, in ordine ad eventuali diritti di terzi;

Visto il Tipo di Frazionamento n. 2019/FG0081487 approvato in data 18 giugno 2019, con il quale sono state definite le superfici ed assegnate le particelle interessate dalle opere di che trattasi;

Vista la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità di acconto e saldo, spettanti alle Ditte interessate;

Visto il *“Contratto Istituzionale di Sviluppo per la realizzazione della direttrice ferroviaria Napoli – Bari – Lecce – Taranto”* nel quale veniva sottoscritto un accordo programmato - relativo al potenziamento infrastrutturale - tra i Ministeri per la Coesione Territoriale e delle Infrastrutture dei Trasporti nonché le Regioni della Campania, della Basilicata e della Puglia;

Visto che in detto accordo di programma è compreso l'ammodernamento della linea ferroviaria Foggia – Potenza e che le aree da espropriare - occorse per i lavori indicati in oggetto - rientrano nella fascia di rispetto delle ferrovie ai sensi del D.P.R. 11-07-1980 n. 753;

Considerato il giusto procedimento preventivo, rispetto all'opposizione dei vincoli - consono all'intervento della messa a modulo, nella stazione di Ascoli Satriano - conformemente a quanto stabilito dalla norma, mediante comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e seguenti della Legge 241/90 ed ai sensi del D.P.R. 8 Giugno 2001, n.327;

Considerato che, a norma degli art. 229 e 230 della legge sui LL.PP. 20/03/1865 n. 2248, devono essere ristabilite le comunicazioni stradali, nonché i canali e fossi in genere esistenti, di natura pubblica e privati, interrotti a seguito dell'esecuzione dell'opera ferroviaria;

Visto l'Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – Testo unico in materia di espropriazione.

DECRETA

E' pronunciata l'**ESPROPRIAZIONE**, a favore della **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.** – con sede in Roma, alla piazza della Croce Rossa, n. 1, Codice Fiscale **01585570581** e Partita IVA **01008081000** - dei beni immobili siti in agro del Comune di Ascoli Satriano (FG), occorsi per l'esecuzione dei "*Lavori di potenziamento infrastrutturale e tecnologico nella stazione di Ascoli Satriano, connessi con l'ammodernamento della linea ferroviaria Foggia – Potenza tra il km 30+881 e il km 31+365, in ambito del Comune di Ascoli Satriano*", di proprietà delle Ditte individuate negli allegati, costituenti parte integrante del presente Atto.

Il presente Decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà, ai sensi del 1° comma, lettera f) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 - Testo Unico in materia di Espropriazione per Pubblica Utilità. Detto Atto sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

La Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. provvederà, altresì, a sua cura e spese a notificare il presente provvedimento, secondo quanto stabilito dal 3° comma dell'art. 23 del citato D.P.R. 327/2001, ai proprietari espropriati e successivamente, ad eseguire le trascrizioni relative agli immobili espropriati.

Bari, 30 marzo 2021

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Giuseppe MARTA)

**ALLEGATI AL DECRETO
DI ESPROPRIAZIONE**

Prot. N. 15/22b/DE DEL 30/03/2021

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Giuseppe Marta)



MARTA
GIUSEPPE
RFI
30.03.2021
07:40:15
UTC

ALLEGATO n. 2**(N°3 e 4 di Elenco N°2 di Piano)****Comune di ASCOLI SATRIANO**

Ditta intestata in Catasto: **SANTORO FILOMENA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 29/03/1967**
 Cod. Fisc.: – proprietario per 1/3
SANTORO ROSA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 17/11/1965
 - Cod. Fisc.: – proprietario per 1/3
TOZZA IRENE nata ad Ascoli Satriano (FG) il 05/09/1938
 - Cod. Fisc.: – proprietario per 1/3

DATI CATASTALI ORIGINARI:

PARTITA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	RD.€.	RA.€.
	61	15	01.19.20	52,33	36,94

Ditta proprietaria: **SANTORO FILOMENA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 29/03/1967**
SANTORO ROSA nata ad Ascoli Satriano (FG) il 17/11/1965
TOZZA IRENE nata ad Ascoli Satriano (FG) il 05/09/1938

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI DA ESPROPRIARE DERIVANTI DALLA PARTICELLA ORIGINARIA SOPRA ESPOSTA, COME DA FRAZ.TO TIPO N° 2019/FG0081487 – 18/06/2019
--

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE(mq)	R.D.€.	R.A.€.	
61	383 (ex. 15)	310	1,36	0,96	per sede stabile ferrovia

INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE
 COMPRENSIVA DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

TOTALE INDENNITA' DEFINITIVA	Euro	9.649,00
-------------------------------------	------	-----------------

ALLEGATO n. 3**(N° 1 di Elenco N° I di Piano)****Comune di ASCOLI SATRIANO****Ditta intestata in Catasto: STRADE PUBBLICHE** (Ex.Tratturo Cervaro – Bovino)**DATI CATASTALI ORIGINARI:**

VARIAZIONE CENSUARIA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	Dati censuari	RD.€.	RA.€
(Aggiornamento ausiliario strade)	61		00.89.17	<u>302</u>	0,00	0,00

Ditta proprietaria: RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI
con sede in Roma – Piazza della Croce Rossa, n. 1

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI DA ESPROPRIARE DERIVANTI DALLE PARTICELLE ORIGINARIE SOPRA ESPOSTE, COME DA **FRAZ.TO TIPO N° 2015/FG0164322 – 22/07/2015**

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE(mq)	R.D.€.	R.A.€.	
61	381 (ex. strade)	159	0,00	0,00	per sede stabile ferrovia

Considerato che a norma degli art. 229 e 230 della legge sui LL.PP. 20/03/1865 n. 2248, le Ferrovie, a propria cura e spese, devono ristabilire le comunicazioni pubbliche e private interrotte a seguito dell'esecuzione dell'opera ferroviaria; il trasferimento/espropriazione, della citata particella 768 del Foglio 121, a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede in Roma, avviene senza la corresponsione dell'indennità.-