

STUDIO LEGALE MARIANI E STUDIO LEGALE MASCIOPINTO

Notifica per pubblici proclami. Decreto n. 110/2021 del Presidente TAR Puglia Sezione Terza ed estratto ricorso R.G. n. 395/2021.

N. 00395/2021 REG.RIC.

Publicato il 21/04/2021



N. 00110/2021 REG.PROV.PRES.
N. 00395/2021 REG.RIC.



R E P U B B L I C A I T A L I A N A

Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia

(Sezione Terza)

Il Presidente

ha pronunciato il presente

DECRETO

sul ricorso numero di registro generale 395 del 2021, proposto da Delmedico Costruzioni S.r.l., in persona del legale rappresentante *pro tempore*, rappresentata e difesa dagli avvocati Giuseppe Mariani e Giovanni Masciopinto, con domicilio digitale come da p.e.c. da Registri di Giustizia;

contro

Comune di Triggiano, in persona del Sindaco p. t., non costituito in giudizio;

per l'accertamento

dell'inutile decorso del termine di trenta giorni, *ex art. 2, comma 2, della legge n. 241/1990*, dall'assegnazione al Comune di Triggiano con atto di diffida notificato il 23.12.2020 e, constatata la violazione, da parte dell'Amministrazione, dell'obbligo di provvedere ad estinguere l'illecito permanente in uno dei modi sopra indicati, ed affinché sia ordinato al Comune di Triggiano di dare risposta all'istanza medesima nel termine di giorni 60 dalla notificazione o comunicazione dell'emananda sentenza;

N. 00395/2021 REG.RIC.

Visti il ricorso e i relativi allegati;

Vista l'istanza, redatta in calce al ricorso, di autorizzazione alla notifica del ricorso stesso mediante pubblici proclami a tutti i controinteressati che possano subire conseguenze da un ordine di restituzione della volumetria e di rimessione in pristino, ovvero subire le conseguenze economiche di un provvedimento di acquisizione sanante (dato l'alto numero e la difficoltà di individuare la residenza di ciascuno);

Ritenuto di poter autorizzare la notifica del ricorso, ai sensi del combinato disposto dell'art. 41, comma 4 e dell'art. 49, comma 3, del codice del processo amministrativo, con le seguenti modalità:

- 1) pubblicazione del presente decreto e del ricorso - per estratto - sulla Gazzetta del Mezzogiorno (o altro quotidiano di diffusione nazionale) e sul bollettino della Regione Puglia, con onere di indicazione dei nominativi dei soggetti destinatari della notificazione e con le seguenti indicazioni: a) Autorità giudiziaria innanzi alla quale si procede; b) numero di registro generale del ricorso; c) nominativo della parte ricorrente e dell'Amministrazione intimata; d) oggetto del giudizio;
- 2) pubblicazione del presente decreto e del ricorso - in copia integrale - sul sito web del Comune intimato che viene, quindi, onerato di collaborare nell'espletamento di tale adempimento;

Ritenuto infine che l'integrazione del contraddittorio con le indicate modalità debba essere eseguita entro il termine di 15 giorni, decorrente dalla comunicazione in via amministrativa del presente decreto e che dell'avvenuta esecuzione debba essere depositata attestazione presso la Segreteria di questo Tribunale nei successivi 5 giorni, a cura della ricorrente;

P.Q.M.

il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Bari, Sezione Terza, ordina l'integrazione del contraddittorio, con autorizzazione alla notifica del ricorso nei

N. 00395/2021 REG.RIC.

modi e nei termini indicati in motivazione.

Il presente decreto sarà eseguito dall'Amministrazione ed è depositato presso la Segreteria del Tribunale che provvederà a darne comunicazione alle parti.

Così deciso il giorno 20 aprile 2021.

Il Presidente
Orazio Ciliberti

IL SEGRETARIO

Studio legale avv. Giuseppe Mariani via Giovanni Amendola n. 21 70126 Bari tel. Fax 080 5533172 pec: avvgiuseppemariani@pec.it	Studio legale AVV. GIOVANNI MASCIOPINTO via De Gasperi 39 70019 TRIGGIANO TE./FAX 0804681674 PEC: AVV.MASCIOPINTO@LEGALMAIL.IT
---	---

NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI

I sottoscritti avvocati Giovanni Masciopinto, titolare di indirizzo pec nella casella avv.masciopinto@legalmail.it, con studio in Triggiano alla via Alcide De Gasperi n. 39 e Giuseppe Mariani, titolare di indirizzo pec nella casella avvgiuseppemariani@pec.it, con studio in Bari alla via Amendola n. 21, in qualità di difensori della DELMEDICO COSTRUZIONI s.r.l., corrente in Triggiano alla via Alcide De Gasperi n. 65, in persona dei legali rappresentanti pro tempore, Del Medico Giuseppe, nato a Bari il 30.5.1975 e Del Medico Vito, nato a Bari il 21.12.1971, ed in esecuzione di quanto disposto dal Presidente della Sezione Terza del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia pubblicato il 21.4.2021 n- 00110/2021 del Registro dei Provvedimenti presidenziali reso nell'ambito del giudizio di cui al Ricorso n. 00395/2021 del Registro Ricorsi,

notificano

ai sensi del combinato disposto dell'art. 41, comma 4 e dell'art. 49, comma 3, del codice del processo, ai seguenti soggetti:

I. Intestatari catastali subalterni Foglio 9 - della Particella 2034 in Triggiano, Via Falcone n. 23 -25

sub 3

1. Rubino Domenico nato a Bari il 17/06/1995, - nuda proprietà per 1/2;
2. Rubino Teresa nata a Carbonara di Bari il 19/09/1990, - nuda proprietà per 1/2;
3. Rubino Vito nato a Triggiano il 29/01/1956, - nuda proprietà per 500/1000 e usufrutto per 1000/1000;

sub 4

- 4.- Ippolito Riccardo nato a Bari il 21/10/1934;

sub 5

- 5.- Patano Guido nato a Triggiano il 02/03/1965;

sub 6

- 6.- Vitale Antonio nato a Ostuni il 23/10/1959;

sub 7

- 7.- Petaroscia Paola nata a Bari il 19/09/2001;

sub 8

- 8.- Rubino Domenico nato a Bari il 17/06/1995, - nuda proprietà per 1/2;
- 9.- Rubino Teresa nata a Carbonara di Bari il 19/09/1990, - nuda proprietà per 1/2;
- 10.- Rubino Vito nato a Triggiano il 29/01/1956 - nuda proprietà per 500/1000 e usufrutto per 1000/1000;
- sub 9
- 11.- Finamore Gabriele nato a Triggiano il 04/06/1970;
- sub 10
- 12.- Defrenza Giovanni nato a Triggiano il 14/04/1961;
- sub 11
- 13.- Maino Francesco nato a Triggiano il 17/01/1965;
- sub 12
- 14.- Maino Andrea nato a Triggiano il 06/11/1955
- sub 13
- 15.- Andreozzi Letizia nata a Napoli il 09/11/1980, - proprietà per 1/2;
- 16.- Recano Salvatore nato a Napoli il 13/09/1978, - proprietà per 1/2;
- sub 14
- 17.- Rinascita – società cooperativa edilizia a.r.l. lastrico solare F/5;
- sub 16
- 18.- Maino Francesco nato a Triggiano il 17/01/1965;
- sub 17
- 19.- Maino Andrea nato a Triggiano il 06/11/1955;
- sub 18
- 20.- Vitale Antonio nato a Ostuni il 23/10/1959;
- sub 19
- 21.- Finamore Gabriele nato a Triggiano il 04/06/1970;
- sub 20
- 22.- Petaroscia Paola nata a Bari il 19/09/2001;
- sub 21
- 23.- Andreozzi Letizia nata a Napoli il 09/11/1980, - proprietà per 1/2;
- 24.- Recano Salvatore nato a Napoli il 13/09/1978 - proprietà per 1/2;
- sub 22
- 25.- Defrenza Giovanni nato a Triggiano il 14/04/1961;
- sub 23
- 2

26.- Patano Guido nato a Triggiano il 02/03/1965;

sub 24

27.- Ippolito Riccardo nato a Bari il 21/10/1934.

**II. Intestatori catastali subalterni Foglio 9 - della Particella 2036 in Triggiano Via
Lorenzo Milani 5.**

sub 3

28.- Ferrara Michele nato a Triggiano il 20/12/1962

sub 4

29.- Ferrara Michele nato a Triggiano il 20/12/1962

sub 5

30.- Valerio Gaetano nato a Triggiano il 03/06/1963

sub 6

31.- Ottolino Giuseppe nato a Triggiano il 07/08/1972;

sub 7

32.- Procaccio Rosalba nata a Triggiano il 27/02/1968;

sub 8

33.- Procaccio Vincenzo nato a Triggiano il 20/01/1963;

sub 9

34.- D'Addosio Vincenzo nato a Triggiano il 20/04/1956;

sub 10

35.- Maino Camillo nato a Petralia Sottana il 30/04/1977;

sub 11

36.- Renna Giuseppe nato a Manduria il 11/05/1969;

sub 12

37.- Fiore Pasquale nato a Triggiano il 13/11/1963;

sub 13

38.- Lagioia Pietro nato a Mola di Bari il 02/10/1978;

sub 16

39.- Valerio Gaetano nato a Triggiano il 03/06/1963;

sub 17

40.- Ottolino Giuseppe nato in Germania il 07/08/1972;

3

sub 18

41.- Procaccio Rosalba nata a Triggiano il 27/02/1968;

sub 19

42.- Procaccio Vincenzo nato a Triggiano il 20/01/1963;

sub 20

43.- D'Addosio Vincenzo nato a Triggiano il 20/04/1956;

sub 21

44.- Renna Giuseppe nato a Manduria il 11/05/1969;

sub 22

45.- Lagioia Pietro nato a Mola di Bari il 02/10/1978;

sub 23

46.- Fiore Pasquale nato a Triggiano il 13/11/1963;

sub 24

47.- Maino Camillo nato a Petralia Sottana il 30/04/1977;

III. Intestatari catastali subalterni Foglio 9 - della Particella 2038 in Triggiano Via

Giovanni Falcone n. 11

sub 4

48.- Rugo Patrizia nata a Triggiano il 19/08/1971;

sub 5

49.- Rugo Patrizia nata a Triggiano il 19/08/1971;

sub 6

50.- Capasso Filippo nato a Triggiano il 30/08/1953;

sub 7

51.- Tangorra Michele nato a Triggiano il 16/05/1935;

sub 8

52.- Cioce Serafina nata a Bari il 08/02/1957 - proprietà per 4/6;

53.- Travaglio Deborah nata a Triggiano il 12/06/1987 - proprietà per 1/6;

54.- Travaglio Valentina nata a Triggiano il 28/07/1982 - proprietà per 1/6;

sub 9

55.- Marzulli Giuseppe nato a Bari il 01/03/1960;

sub 10

56.- Bolognini Pasquale nato a Triggiano il 19/06/1970;

sub 11

4

- 57.- Lagioia Michele nato a Triggiano il 25/01/1963;
sub 12
- 58.- Lombardi Francesco nato a Triggiano il 22/09/1963;
sub 13
- 59.- Di Mola Giovanni nato a Bari il 05/11/1957;
sub 14
- 60.- Grandolfo Caterina nata a Triggiano il 29/05/1977;
sub 17
- 61.- Di Mola Giovanni nato a Bari il 05/11/1957;
sub 18
- 62.- Bolognini Pasquale nato a Triggiano il 19/06/1970;
sub 19
- 63.- Grandolfo Caterina nata a Triggiano il 29/05/1977;
sub 20
- 64.- Lombardi Francesco nato a Triggiano il 22/09/1963;
sub 21
- 65.- Cioce Serafina nata a Bari il 08/02/1957 - proprietà per 4/6;
- 66.- Travaglio Deborah nata a Triggiano il 12/06/1987 - proprietà per 1/6;
- 67.- Travaglio Valentina nata a Triggiano il 28/07/1982 - proprietà per 1/6;
sub 22
- 68.- Capasso Filippo nato a Triggiano il 30/08/1953
sub 23
- 69.- Tangorra Michele nato a Triggiano il 16/05/1935;
sub 24
- 70.- Marzulli Giuseppe nato a Bari il 01/03/1960;
sub 25
- 71.- Lagioia Michele nato a Triggiano il 25/01/1963;
sub 26
- 72.- Bolognini Pasquale nato a Triggiano il 19/06/1970;

**IV. Intestatari catastali subalterni Foglio 9 - della Particella 2039 in Triggiano Via
Giovanni Falcone n. 15**

sub 4

- 73.- Giannelli Nicola nato a Triggiano il 03/06/1960;
sub 5
- 74.- Reale Giuseppe nato a Triggiano il 10/08/1957;
sub 6
- 75.- Ardito Filippo nato a Noicattaro il 18/08/1952
sub 7
- 76.- Battista Michele nato a Triggiano il 14/09/1949;
sub 8
- 77.- Viterbo Filippo nato a Triggiano il 01/11/1947;
sub 9
- 78.- Mariani Vito nato a Triggiano il 10/04/1969;
sub 10
- 79.- Fanelli Antonio nato a Triggiano il 03/02/1961;
sub 11
- 80.- Dicosola Vincenzo nato a Triggiano il 02/10/1962;
sub 12
- 81.- Dicosola Rocco nato a Triggiano il 30/05/1958;
sub 13
- 82.- Giannelli Nicola nato a Triggiano il 03/06/1960;
sub 14
- 83.- Cicerone Giovanni nato a Acquaviva delle Fonti il 16/06/1955;
sub 17
- 84.- Viterbo Filippo nato a Triggiano il 01/11/1947;
sub 18
- 85.- Cicerone Giovanni nato a Acquaviva delle Fonti il 16/06/1955;
sub 19
- 86.- Reale Giuseppe nato a Triggiano il 10/08/1957;
sub 20
- 87.- Battista Michele nato a Triggiano il 14/09/1949;
sub 21
- 88.- Mariani Vito nato a Triggiano il 10/04/1969;
sub 22
- 89.- Dicosola Rocco nato a Triggiano il 30/05/1958;
6

sub 23

90.- Ardito Filippo nato a Noicattaro il 18/08/1952

sub 24

91.- Dicosola Vincenzo nato a Triggiano il 02/10/1962;

sub 25

92.- Fanelli Antonio nato a Triggiano il 03/02/1961;

**V. Intestatari catastali subalterni Foglio 9 - della Particella 2040 in Triggiano Via
Giovanni Falcone n. 19 e 21**

sub 3

93.- Barresi Rosa nata a Bari il 25/02/1952;

sub 4

94.- Barresi Rosa nata a Bari il 25/02/1952;

sub 5

95.-Curlo Giovanni nato a Triggiano il 12/01/1969;

sub 6

96.- Favia Vito nato a Triggiano il 09/08/1960;

sub 7

97.- Vitale Vincenzo nato a Irsina il 08/04/1961;

sub 8

98.- Urbano Chiara nata a Triggiano il 11/03/1951;

sub 9

99.- Cataldo Raffaele nato a Bari il 24/01/1947;

sub 10

100.- Bianchi Arcangelo nato a Carbonara di Bari il 12/05/1945;

sub 12

101.- Delmedico Giorgio nato a Triggiano il 13/07/1967;

sub 13

102.- Tinelli Sonia nata a Taranto il 16/10/1975;

sub 14

103.- Chiumarulo Pasquale nato a Bari il 14/03/1977 - proprietà per 1/2;

104.- Stradiotti Carmela Flavia nata a Bari il 03/12/1983 - proprietà per 1/2;

sub 16

7

105.- Bianchi Arcangelo nato a Carbonara di Bari il 12/05/1945;

sub 17

106.- Delmedico Giorgio nato a Triggiano il 13/07/1967;

sub 18

107.- Favia Vito nato a Triggiano il 09/08/1960;

sub 19

108.- Urbano Chiara nata a Triggiano il 11/03/1951;

sub 20

109.- Vitale Vincenzo nato a Irsina il 08/04/1961;

sub 21

110.- Chiumarulo Pasquale nato a Bari il 14/03/1977 - proprietà per 1/2;

111.- Stradiotti Carmela Flavia nata a Bari il 03/12/1983 - proprietà per 1/2;

sub 22

112.- Cataldo Raffaele nato a Bari il 24/01/1947;

sub 23

113.- Tinelli Sonia nata a Taranto il 16/10/1975;

sub 24

114.- Curlo Giovanni nato a Triggiano il 12/01/1969

sub 25

115.- Chiumarulo Pasquale nato a Bari il 14/03/1977 - proprietà per 1/2;

116.- Stradiotti Carmela Flavia nata a Bari il 03/12/1983 - proprietà per 1/2;

VI Intestatari catastali subalterni Foglio 9 - della Particella 2043 in Triggiano Via Don

Lorenzo Milani n. 7

sub 4

117.- Fornarelli Giuseppe nato a Bari il 26/02/1960;

sub 5

118.- Campobasso Antonio nato a Triggiano il 02/12/1967 - proprietà per 2/30;

119.- Campobasso Gaetano nato a Triggiano il 06/02/1980 - proprietà per 2/30;

120.- Campobasso Lorenzo nato a Triggiano il 08/10/1973 - proprietà per 2/30;

121.- Campobasso Maria nata a Triggiano il 13/11/1972 - proprietà per 2/30;

122.- Campobasso Teresa nata a Triggiano il 01/03/1969 - proprietà per 2/30;

123.- Natuzzi Immacolata Vita Maria nata a Castellaneta il 29/11/1945 - proprietà per 20/30;

sub 6

8

- 124.- Roberto Anna Teresa nata a Triggiano il 01/10/1952;
sub 7
- 125.- Maltone Nicola nato a Torino il 29/03/1971;
sub 8
- 126.- D'Amore Luigi nato a Triggiano il 10/08/1966;
sub 9
- 127.- De Leo Vito nato a Bari il 11/05/1958;
sub 10
- 128.- Fornarelli Giuseppe nato a Bari il 26/02/1960;
sub 11
- 129.- Mastromarino Maria nata a Triggiano il 13/04/1962;
sub 12
- 130.- Mongelli Mattia nato a Triggiano il 09/09/1969;
sub 13
- 131.- Casalino Antonia nata a Bari il 30/04/1976 - proprietà per 1/2;
- 132.- Verardi Emilio nato a Bari il 20/04/1967 - proprietà per 1/2;
sub 14
- 133.- Cianci Giuseppe nato a Bari il 02/06/1969 - proprietà per 2/9;
- 134.- Cianci Immacolata nata a Bari il 10/03/1966 - proprietà per 2/9;
- 135.- Cianci Vincenzo nato a Bari il 01/08/1967 - proprietà per 2/9;
- 136.- Rella Domenica nata a Triggiano il 19/04/1943 - abitazione per 1/1 e proprietà per 1/3;
sub 17
- 137.- Roberto Anna Teresa nata a Triggiano il 01/10/1952;
sub 18
- 138.- Mongelli Mattia nato a Triggiano il 09/09/1969;
sub 19
- 139.- Maltone Nicola nato a Torino il 29/03/1971;
sub 20
- 140.- Campobasso Antonio nato a Triggiano il 02/12/1967 - proprietà per 2/30;
- 141.- Campobasso Gaetano nato a Triggiano il 06/02/1980 - proprietà per 2/30;
- 142.- Campobasso Lorenzo nato a Triggiano il 08/10/1973 - proprietà per 2/30;
- 143.- Campobasso Maria nata a Triggiano il 13/11/1972 - proprietà per 2/30;

- 144.- Campobasso Teresa nata a Triggiano il 01/03/1969 - proprietà per 2/30;
145.- Natuzzi Immacolata Vita Maria nata a Castellaneta il 29/11/1945 - proprietà per 20/30;
sub 21
146.- D'Amore Luigi nato a Triggiano il 10/08/1966;
sub 22
147.- Cianci Giuseppe nato a Bari il 02/06/1969; - proprietà per 2/9
148.- Cianci Immacolata nata a Bari il 10/03/1966 - proprietà per 2/9;
149.- Cianci Vincenzo nato a Bari il 01/08/1967 - proprietà per 2/9;
150.- Rella Domenica nata a Triggiano il 9/04/1943 - abitazione per 1/1 e proprietà per 1/3;
sub 23
151.- Mastromarino Maria nata a Triggiano il 13/04/1962;
sub 24
152.- Casalino Antonia nata a Bari il 30/04/1976 - proprietà per 1/2;
153.- Verardi Emilio nato a Bari il 20/04/1967 - proprietà per 1/2;
sub 25
154.- De Leo Vito nato a Bari il 11/05/1958,

che

la DEL MEDICO COSTRUZIONI s.r.l., con il patrocinio dei sottoscritti avvocati, ha depositato davanti al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia sede di Bari sezione terza, il ricorso R.G. n. 00395/2021 contro il Comune di Triggiano, in persona del Sindaco pro tempore, avente ad oggetto la domanda di **accertamento** dell'obbligo dell'amministrazione di provvedere in merito alla **diffida**, notificata a mezzo pec in data **23.11.2020**, con la quale la società ricorrente, con riferimento ai diritti volumetrici destinati ad edilizia residenziale pubblica e rivenienti dalle proprietà della società istante, incluse nel piano di lottizzazione denominato "San Lorenzo", convenzionato con atti pubblici del 27 maggio 2005 e dell'11 dicembre 2009, asservite in assenza di atti ablatori o di costituzione coattiva di servitù, in favore dei volumi, già edificati e destinati ad edilizia economica e popolare, ha domandato al Comune di Triggiano di **provvedere alternativamente: A.- restituire** alla società istante la complessiva volumetria illegittimamente asservita in via di fatto in favore dei lotti destinati all'edilizia economica e popolare, disponendo la conseguente demolizione, a propria cura e spese, delle opere di edilizia economica e popolare realizzata in assenza della preventiva acquisizione di tale volumetria, ancora in capo alla società ricorrente, ovvero, **B.- AVVIARE IL PROCEDIMENTO DI ACQUISIZIONE SANANTE** di cui all'**articolo 42 bis comma 6 del 10**

DPR n. 380/2001, disponendo la costituzione coattiva di servitù della volumetria medesima ed offrendo alla società istante gli importi dovuti, *ex lege* per il pregiudizio patrimoniale, per quello non patrimoniale oltre all'indennità per il periodo di **occupazione della volumetria, sine titulo**, a decorrere dall'epoca di rilascio delle concessioni edilizie fino alla data di eventuale adozione del provvedimento di adozione sanante.

Si allega copia del decreto del Presidente della terza sezione del TAR Puglia sede di Bari del 21.4.2021 n. 00110/2021 reso nell'ambito del giudizio di cui al ricorso R.G. n. 00395/2021.

Avv. Giuseppe Mariani

Avv. Giovanni Masciopinto

Firme digitali

MASCIOPINTO
GIOVANNI

Firmato digitalmente da
MASCIOPINTO GIOVANNI
Data: 2021.04.29 17:42:29
+02'00'



MARIANI
GIUSEPPE
30.04.2021
08:22:25 UTC