

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

**Provvedimento n. 18/22b/DEP del 9 aprile 2021. Ordinanza di deposito indennità provvisorie di espropriazione. Comune di Polignano a Mare (BA).**

#### **IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE**

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD in data 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa n. 36 del 8 marzo 2021, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha affidato all' Ing. Rosaria Ferro la titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTO il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- VISTO che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21 settembre 2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- VISTA la Convenzione tra Rete Ferroviaria Italiana ed il Comune di Polignano a Mare approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 05/10/11 e successivamente sottoscritta tra le Parti il 03/05/2012 (numero di rubrica n. 8/2012);
- VISTO l'Ordine di Servizio nr. 49/2015 del Referente di Progetto della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. –Direzione Investimenti – Direzione Programmi Investimenti Direttrice Sud–S.O. Progetto Adriatica del 03/12/2015 con il quale è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un Cavalcavia al Km. 675+069 (Contrada Ripagnola) e Sottovia al Km. 680+924 (via Conversano) nel comune di Polignano a Mare, con conseguente dichiarazione di pubblica utilità delle opere stesse;
- VISTO che, con decreto di occupazione d'urgenza prot. n. 11/22b/OCC del 28 giugno 2016 emesso da questa Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed è stata disposta l'occupazione di urgenza degli immobili interessati dai sopracitati lavori;

- VISTO che, il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente eseguito, nei termini, attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso delle aree interessate in data 26/09/2016;
- VISTO che le ditte presunte proprietarie, nei termini di legge, non hanno manifestato alcuna accettazione e che pertanto le indennità offerta sono da ritenersi non accettate;
- VISTO che la ditta presunta proprietaria, Miani Eugenia, ha presentato ricorso dinanzi al TAR Puglia Sezione di Bari al numero RG 1366/2016, tuttora in pendenza di giudizio;
- VISTA la Delibera n. 72 del 1 Dicembre 2020 del Referente di Progetto della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Direzione Investimenti – Direzione Programmi Investimenti Direttrice Sud–S.O. Progetto Adriatica, con cui sono stati prorogati i termini per l’ultimazione dei lavori soprarichiamati, ai fini della dichiarazione della pubblica utilità, fino al 02.12.2022, regolarmente notificata agli interessati;
- VISTO che, gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione del tipo di frazionamento approvato dall’Ufficio del Territorio di Bari al n. 269988 del 21/12/2020;
- VISTO che la ditta presunta proprietaria, Miani Eugenia, ha presentato ricorso dinanzi al TAR Puglia Sezione di Bari al numero RG 18/2021, tuttora in pendenza di giudizio;
- VISTO che con nota DGCC.VRES.0006602.21.U del 22.01.2021, notificata nelle forme previste dalla legge, sono state offerte le indennità di esproprio e/o occupazione temporanea ricalcolate in base alle nuove risultanze catastali, come precisate nella successiva tabella;
- VISTO che le ditte presunte proprietarie, nei termini di legge, non hanno manifestato alcuna accettazione, e che pertanto le indennità offerte sono da ritenersi non accettate;
- VISTA l’istanza del 06/04/2021 prot. DGPI.PES.0035356.21.U,, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l’Ordinanza di deposito delle indennità determinate in via provvisoria;
- VISTO l’art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

#### ORDINA

il Deposito presso il Ministero dell’Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari- delle indennità provvisorie a favore delle Ditte come appresso elencate, determinate ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. per l’espropriazione degli immobili siti in Comune di Polignano a Mare (BA) e censiti al Catasto Terreni come appresso descritte:

N. Ord.	Ditte proprietarie o presunte tali	Foglio	Particelle	Importo da Depositare €
1	MIANI EUGENIA nata a Roma il 16/10/1925 C.F. <i>omissis</i>	3	633 (ex 281)	87.435,26
		3	634 (ex 281)	
N. Ord.	Ditte proprietarie o presunte tali	Foglio	Particelle	Importo da Depositare €
2	MIANI EUGENIA nata a Roma il 16/10/1925 C.F. <i>omissis</i>	3	635 (ex 36)	18.236,86
		3	636 (ex 36)	

N. Ord.	Ditte proprietarie o presunte tali	Foglio	Particelle	Importo da Depositare €
3	MIANI RUFINA nata a Polignano A Mare (BA) il 18/08/1899 C.F. <i>omissis</i>	3	54	430,57

**DISPONE**

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – via V.G. Galati, 71 Roma 00155 oppure al seguente indirizzo Pec [espropri.italferr@legalmail.it](mailto:espropri.italferr@legalmail.it), la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Bari, lì 9 aprile 2021

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Ing. Giuseppe Marta