

SOCIETA' TRANS ADRIATIC PIPELINE AG

**Ordinanza Ministero della Transizione Ecologica n. 8853 del 23 marzo 2021 di pagamento diretto dell'indennità per la proroga dell'occupazione temporanea. Lavori di costruzione metanodotto di interconnessione Albania - Italia "Trans Adriatic Pipeline - DN 900 (36)". Comune di Melendugno (LE).**

*Ministero della Transizione Ecologica*  
DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA E IL CLIMA  
Direzione generale per l'approvvigionamento, l'efficienza e la competitività energetica  
*Divisione VII - Rilascio e gestione titoli minerari, espropri, royalties*

#### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

**VISTO** il decreto del Ministro dello Sviluppo economico 14 gennaio 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 61, del 09 marzo 2020, recante "*Individuazione degli uffici dirigenziali di livello non generale*" del Ministero dello Sviluppo Economico;

**VISTO** il decreto legge 01 marzo 2021, n. 22, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 51 del 01 marzo 2021, recante *disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*;

**VISTO** il decreto del Ministero dello sviluppo economico 15 marzo 2016 con il quale sono stati disposti a favore della società Trans Adriatic Pipeline AG (di seguito anche *Società beneficiaria*), con sede legale in Lindenstrasse 2, 6340 Baar (Svizzera), e sede secondaria in via Giolitti n. 60 - 00185 Roma - iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 12318591000, codice fiscale e partita IVA n. 12318591000, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Melendugno (LE), interessate dal tracciato del metanodotto "Trans Adriatic Pipeline DN 900 (36)";

**VISTO** il decreto del Ministero dello sviluppo economico **03 dicembre 2020** con il quale è stata concessa una proroga, fino al **31 marzo 2021**, dell'occupazione temporanea disposta dal decreto ministeriale 15 marzo 2016, ed in particolare dell'immobile identificato in catasto al foglio **27**, mappale **11**, intestato ai sig.ri **COSTANTINI Bartolo Niceta** e **ELIA Anna Chiara**;

**PRESO ATTO** che il decreto **15 marzo 2016** è stato regolarmente notificato ed eseguito ex artt. 23 e 24 del D.P.R. 327/01 con il verbale di immissione in possesso redatto in data **20 aprile 2016**;

**VISTA** la comunicazione protocollo n. **6762**, del **04/03/2021**, di accettazione di indennità e contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con la quale i sig.ri **COSTANTINI Bartolo Niceta** e **ELIA Anna Chiara** dichiarano:

- di essere proprietari degli immobili individuati al CT del Comune di Melendugno (LE) al foglio **27**, mappale **11**, ciascuno per la quota di **1/2**;
- di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale **03 dicembre 2020** per la proroga dell'occupazione temporanea dei terreni pari a complessivi euro **111,10 (cento undici/10)**;
- che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti, sequestri, azioni giudiziarie di divisione;
- che non esistono ipoteche sull'area interessata dall'azione ablativa;

- di assumere in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.P.R. 327/2001, ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi, in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità di asservimento a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura il Responsabile della procedura che disporrà il pagamento, nonché Trans Adriatic Pipeline AG, beneficiaria del D.M. **03 dicembre 2020**;

**CONSIDERATO** che le visure compiute dall'Ufficio tramite la piattaforma SISTER per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

**RITENUTO** pertanto che si possa procedere alla liquidazione

## **ORDINA**

### **Articolo 1**

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, come indennità per la proroga dell'occupazione temporanea dei terreni identificati al foglio **27**, mappale **11**, del Catasto Terreni del Comune di Melendugno (LE), ai fini della realizzazione del metanodotto indicato in premessa, la *Società beneficiaria* corrisponda l'importo complessivo di euro **111,10 (cento undici/10)**, stabilito con il decreto ministeriale **03 dicembre 2020**, a favore dei sig.ri **COSTANTINI Bartolo Niceta** nato a **Melendugno (LE)** il **21/02/48** – codice fiscale (*omissis*) e **ELIA Anna Chiara** nata a **Melendugno (LE)** il **23/05/1960** – codice fiscale (*omissis*) secondo la rispettiva quota di proprietà pari a **1/2** ciascuno.

### **Articolo 2**

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della Società beneficiaria.

### **Articolo 3**

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 2, nel caso non sia proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento è eseguito da parte della Società beneficiaria, cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
(*dr. Carlo Landolfi*)