

SOCIETÀ FERROTRAMVIARIA

Estratto decreto di esproprio n. 2/2021.

*Grande Progetto: Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese.*

*Linea Bari-Barletta: opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento nella tratta Corato-Barletta, con l'interramento del tracciato ferroviario nell'abitato di Andria e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari.*

*Procedura espropriativa relativa al raddoppio della tratta Corato - Andria Sud.*

*Delega poteri espropriativi conferita con D.D. n° 255 del 24/6/2016.*

*Ditte NON concordatarie.*

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA FERROTRAMVIARIA S.P.A.**

**Omissis**

**DECRETA**

1. Le premesse e l'elenco allegato al presente provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.
2. È disposto, in favore della **Regione Puglia - Demanio Ferroviario (Codice Fiscale n.80017210727)**, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili indicati nell'allegato 1 al presente atto.
3. È disposto, in favore del **Comune di Corato (Codice Fiscale n.83001590724)**, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili siti nel Comune di Corato, come indicato nell'allegato 2 al presente atto.
4. È disposto, in favore del **Comune di Andria (Codice Fiscale n.81001210723)**, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili siti nel Comune di Andria, come indicato nell'allegato 3 al presente atto.
5. Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso l'ufficio dei registri immobiliari.
6. Le operazioni di trascrizione e di voltura nel catasto e nei libri censuari dovranno essere svolte anch'esse senza indugio.
7. Un estratto del presente atto verrà trasmesso, entro cinque giorni dalla data di emanazione dello stesso, per la pubblicazione nel BURP.
8. Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposto, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 7.

Roma, 22 marzo 2021

IL DIRETTORE GENERALE TRASPORTO  
Ing. Massimo Nitti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Pio Fabietti

<b>FERROTRAMVIARIA S.p.A.</b>													
<b>RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO-ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)</b>													
<b>DITTE NON CONCORDATARIE - ESPROPRIO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' in favore della REGIONE PUGLIA</b>													
N° prog.	N° di piano	Intestatario		DATI CATASTALI						Data Immissione in possesso (art.24 c.5 DPR 327/01)	Diritto di propr. per	Indennità determinata e depositata in Cassa DD.PP. TOTALE €	
		Proprietario		Foglio		Part.lla Originaria		Part.lla espropriata					
		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
<b>COMUNE DI CORATO</b>													
1	3	LEONE Gaetano nato a CORATO il 16/12/1948		25	318	2	318	2	318	2	13/07/2017	1/1	5,25
2	16	ZITOLI Francesco nato a COMO il 20/08/1963 ZITOLI Rosa nata a COMO il 27/06/1962		24 24	49 49	2002 2002	636 701	849 134			13/07/2017	1/2 1/2	6.375,78
3	18	PERRONE Gaetano nato a CORATO (BA) il 13/03/1949		24	381	2249	691	18			13/07/2017	1/1	67,25
4	19	MAZZILLI Antonietta nata a CORATO il 19/09/1963 MAZZILLI Nicoletta nata a CORATO il 21/02/1930		24	56	1408	694	492			13/07/2017	1/2 1/2	2.761,75
5	90	TUCCI ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 27/12/1931		13	156	4905	742	218			17/07/2017	1/1	1.290,75
<b>COMUNE DI TRANI</b>													
6	1	CIPRIANI Vincenzo con sede in CORATO (BA)		109	48	3555	577	348			20/07/2017	1/1	730,80

<b>FERROTRAMVIARIA S.p.A.</b>												
<b>RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO-ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)</b>												
<b>DITTE NON CONCORDATARIE - ESPROPRIO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' in favore della REGIONE PUGLIA</b>												
N° prog.	N° di piano	Intestatario		DATI CATASTALI				Data Immissione in possesso (art.24 c.5 DPR 327/01)	Diritto di propr. per	Indennità determinata e depositata in Cassa DD.PP. TOTALE €		
		Proprietario		Foglio	Part.lla Originaria mappale	mq.	Part.lla espropriata mappale				mq.	
7	2	CIPRIANI Cristofaro nato/a a CORATO (BA) il 01/04/1906 E' costituita la servitù di passaggio, sulla particella 570 del Fg. 109 per mq. 47		109	147	2872	571	1272	20/07/2017	1/1	6.808,37	
8	6	TORELLI Giuseppe nato a CORATO (BA) il 07/06/1968 TORELLI Grazia nata a CORATO (BA) il 13/12/1957 TORELLI Maria nata a CORATO (BA) il 26/11/1955 TORELLI Michele nato a CORATO (BA) il 21/02/1959 TORELLI Nunzia nata a CORATO (BA) il 15/04/1972		106	73	3261	568	369	20/07/2017	1/5 1/5 1/5 1/5	1.840,39	
9	9	CATINO Giuseppe nato a CORATO (BA) il 12/02/1946		106 106	432 432	4422 4422	542 541	158 77	11/05/2017	1/10	253,83	
10	11	CATINO Giuseppe nato a CORATO (BA) il 12/02/1946		106 106	435 435	2186 2186	543 544	55 41	11/05/2017	1/5	195,58	
11	22	BOVE Grazia nata a CORATO (BA) il 24/07/1929		106	480	12	480	12	20/07/2017	1/1	59,85	
12	23	TEDONE Marcello nato a CORATO (BA) il 13/06/1966		106	484	59	484	59	20/07/2017	1/1	196,18	
13	31	PATRUNO Pasquale nato a CORATO (BA) il 28/05/1943		106	504	4790	562	340	24/07/2017	1/1	2.843,40	

<b>FERROTRAMVIARIA S.p.A.</b>													
<b>RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO-ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)</b>													
<b>DITTE NON CONCORDATARIE - ESPROPRIO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' in favore della REGIONE PUGLIA</b>													
N° prog.	N° di piano	Intestatario		DATI CATASTALI				Data Immissione in possesso (art.24 c.5 DPR 327/01)	Diritto di propr. per	Indennità determinata e depositata in Cassa DD.PP. TOTALE €			
		Proprietario		Foglio	Part.lla Originaria mappale	Part.lla espropriata mappale	mq				usuf. parz.		
14	32	ARBORE Domenica nata a MILANO (MI) il 01/10/1937 SCAFFARELLA Raffaele nato/a a TRANI (BA) il 18/02/1899		106	507	1106	565	240	24/07/2017	1/1	1.197,00		
15	35	GALLO Maria nato/a a CORATO (BA) il 14/09/1924 LOTTITO Savino fu Giuseppe		105	268	22	268	22	24/07/2017	1/2 1/2	53,93		
16	49	QUERCIA Antonia nata a CORATO (BA) il 29/04/1934		105	585	43	585	43	24/07/2017	1/1	90,30		
17	54	IANNONE Vincenzo		105	599	742	705	79	24/07/2017	1/1	394,01		
18	57	ZINGARO Francesco ZINGARO Michele ZINGARO Nicola		105	610	271	710	166	24/07/2017	comp. comp. comp.	827,93		
				<b>* * * * *</b>				<b>COMUNE DI ANDRIA</b>					
19	2	CARBONE Nicola nato a ANDRIA il 05/03/1959		74	134	19	134	19	24/07/2017	1/1	117,08		

<b>FERROTRAMVIARIA S.p.A.</b>													
<b>RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO-ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)</b>													
<b>DITTE NON CONCORDATARIE - ESPROPRIO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' in favore della REGIONE PUGLIA</b>													
N° prog.	N° di piano	Intestatario		DATI CATASTALI						Data Immissione in possesso (art.24 c.5 DPR 327/01)	Diritto di propr. per	Indennità determinata e depositata in Cassa DD.PP. TOTALE €	
				Foglio		Part.lla Originaria		Part.lla espropriata					
		Proprietario		mappale	mq.	mappale	mq	mappale	mq				
20	55	QUAGLIARELLA Mauro nato a ANDRIA il 18/06/1966		72	44	3141	552	95	25/07/2017	2/12	504,28		
	55	QUAGLIARELLA Maria nata a ANDRIA il 24/07/1967								2/12			
	55	QUAGLIARELLA Riccardo nato a ANDRIA il 26/06/1970								2/12			
	55	QUAGLIARELLA Filomena nata a ANDRIA il 09/07/1977								4/12			
	55	QUAGLIARELLA Savino nato a ANDRIA il 02/02/1937											
21	57	SACCOTELLI Rachele nata a ANDRIA (BA) il 23/08/1911		72	224	20	224	20	25/07/2017	1/1	86,63		
22	121	QUACQUARELLI Anna nata a ANDRIA il 06/01/1934		55	488	722	1262	184	27/07/2017	1/1	1.811,53		
23	125	PATRUNO Raffaele nato a ANDRIA (BA) il 09/12/1943		55	188	3249	1238	1	27/07/2017	1/1	8,46		
24	164	Provincia Italiana Ordine degli Scalzi della SS Trinità in Roma		54	200	12	391	11	08/09/2016	1/1	50,16		
25	166	GIOVINE Riccardo;FU DONATO		54	16	320	365	175	08/09/2016	1/1	798,07		
26	167	DE STEFANO Antonio nato a ANDRIA il 22/08/1891		54	15	326	359	19	08/09/2016	1/1	86,65		

<b>FERROTRAMVIARIA S.p.A.</b>											
<b>RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO-ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)</b>											
<b>DITTE NON CONCORDATARIE - ESPROPRIO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' in favore del COMUNE DI CORATO</b>											
N° prog.	N° di piano	Intestatario		DATI CATASTALI				Data Immissione in possesso (art.24 c.5 DPR 327/01)	Diritto di propr. per	Indennità determinata e depositata in Cassa DD.PP. TOTALE €	
		Proprietario		Part.lla Originaria		Part.lla espropriata					
		Foglio	mappale	mq.	mappale	mq					
<b>* * * * * COMUNE DI CORATO * * * * *</b>											
1	20	LASTELLA Marisa nata a BARI il 11/03/1974		24	118	370	688	41	13/07/2017	1/1	606,19
2	41	MAZZILLI Domenico nato a Andria il 18/04/1959 MAZZILLI Nunzia Maria nata a corato il 27/10/1964		24	164	386	654	192	13/07/2017	1/2	1.040,00
		24	164	386	656	3				1/2	

f

<b>FERROTRAMVIARIA S.p.A.</b>											
<b>RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO-ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)</b>											
<b>DITTE NON CONCORDATARIE - ESPROPRIO DEL DIRITTO DI PROPRIETA' in favore del COMUNE DI ANDRIA</b>											
N° prog.	N° di piano	Intestatario		DATI CATASTALI				Data Immissione in possesso (art.24 c.5 DPR 327/01)	Diritto di propr. per	Indennità determinata e depositata in Cassa DD.PP. TOTALE €	
		Proprietario	Foglio	Part.lla Originaria mappale	Part.lla espropriata mappale	mq	mq				
1	164	*	*	*	*	*	*	*	*	<b>COMUNE DI ANDRIA</b>	
		Provincia Italiana Ordine degli Scalzi della SS Trinità in Roma		54	200	12	390	1	08/09/2016	1/1	4,56