

SOCIETA' ACQUEDOTTO PUGLIESE

**Provvedimento prot. n. 21077 del 29 marzo 2021. P0814 Progetto in variante dei lavori di potenziamento e rifacimento dell'emissario intercomunale di Rutigliano, Noicattaro e Triggiano – Ditte catastali DI GIULIO Gaetano + altre 3 – Deposito indennità non condivise – Provvedimento n. 2 – Agro di Triggiano – Estratto**

L'UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI

**Premesso che:**

- a) con Determina Direttoriale Aip n. 35 dell'1 Aprile 2014, si è proceduto all'approvazione in variante del progetto di che trattasi ai fine della dichiarazione di pubblica utilità prescritta a norma dell'Art. 12 del Testo unico espropri, nonché al conferimento, in favore dell'Acquedotto Pugliese Spa, di prima delega all'esercizio delle potestà espropriative con specifico riferimento al tempestivo inoltro degli avvisi di avvio del procedimento ex Art. 17 del Dpr 327/2001;
- b) con successiva Determina Direttoriale n. 57 del 12 Maggio 2014, l'Aip emanava ulteriore delega in favore di Acquedotto Pugliese Spa, volta all'esercizio di ulteriori potestà espropriative, ivi comprese quelle concernenti l'emissione del presente provvedimento di pagamento diretto e/o deposito delle indennità rispettivamente condivise o non condivise;
- c) con provvedimento n. 61052 del 18 Giugno 2014, l'Acquedotto Pugliese Spa, in persona del legale rappresentante, disponeva l'accettazione della delega conferita;
- d) con disposizione n. 117641 del 3 dicembre 2014, quest'ufficio emanava il primo provvedimento di pagamento diretto ricognitivo degli eventi connotanti l'intervento, che qui si richiama integralmente;
- e) con successiva Determina RG n. 77 del 29 Marzo 2019, l'Autorità Idrica Pugliese, ai sensi dell'Art. 13 comma 5 del Dpr 327/2001 e su richiesta di quest'Ufficio, disponeva la proroga all'efficacia della pubblica utilità dichiarata con il citato provvedimento n. 35/2014, fino al 29 Marzo 2021;
- f) **Rilevato che** con gli avvisi di seguito distinti si espletavano nelle forme di legge le formalità partecipative prescritte ai sensi dell'Art. 17 del Dpr 327/2001 e ss.mm.ii:
  - f.1) nota prot. 52193 del 23 Maggio 2014, all'indirizzo della Ditta DI GIULIO Gaetano, intestataria catastale dell'immobile in Agro di Triggiano censito al Fg 17 p.IIa 1012 parzialmente inciso per una superficie di mq 12 preordinata all'esproprio;
  - f.2) note prot. 53844 del 28 Maggio 2014, all'indirizzo della Ditta "LONERO Filomena ed altri" intestataria catastale dell'immobile in Agro di Triggiano censito al Fg 17 p.IIa 363 parzialmente inciso per una superficie di mq 86 preordinata all'esproprio e mq 240 non preordinata all'esproprio;
  - f.3) note prot. 42138, 43873/2014, all'indirizzo della Ditta "BARBERINO Elena ed altri" intestataria catastale dell'immobile in Agro di Triggiano censito al Fg 17 p.IIe 447 e 452 parzialmente incise rispettivamente per una superficie di mq 73 e mq 29 preordinata all'esproprio;
  - f.4) nota prot. 39223 del 15 Aprile 2014, all'indirizzo della Ditta LAMPIGNANO Vito, intestataria catastale dell'immobile in Agro di Triggiano censito al Fg 17 p.IIa 369 parzialmente inciso per una superficie di mq 11 preordinata all'esproprio;
- g) **Rilevato che**, in forza dei Decreti di Occupazione Anticipata prott. 61730-71188/2014, 33657/2015, si disponeva l'immissione nel possesso delle aree; in particolare:
  - g.1) in data 31 Luglio 2014, si disponeva l'immissione nel possesso della Società, della superficie di mq 12 preordinati all'espropriazione, a carico della più ampia consistenza del bene immobile in catasto censito al Fg 17 p.IIa 1012 di Triggiano in ditta *DI GIULIO Gaetano*;
  - g.2) in data 11 Maggio 2015, si disponeva l'immissione nel possesso della Società, della superficie di mq 86 preordinati all'espropriazione e mq 240 non preordinati all'espropriazione, a carico della più ampia consistenza del bene immobile in catasto censito al Fg 17 p.IIa 363 di Triggiano in ditta *LONERO Filomena ed altri*;

g.3) in data 11 Maggio 2015, si disponeva l'immissione nel possesso della Società, della superficie di mq 29 e mq 73 preordinati all'espropriazione, a carico delle più ampie consistenze dei beni immobili in catasto rispettivamente censiti al Fg 17 p.lle 452 e 447 di Triggiano in ditta *BARBERINO Elena ed altri*;

g.4) in data 3 Luglio 2014, si disponeva l'immissione nel possesso della Società, della superficie di complessivi mq 11 preordinati all'espropriazione, a carico della più ampia consistenza del bene immobile in catasto censito al Fg 21 p.lla 369 di Triggiano in ditta *LAMPIGNANO Vito*.

h) **Accertato che** con atti di aggiornamento geometrico approvati dall'Agenda delle Entrate/Ufficio Prov.le Territorio di Bari con prott. 2016/BA0119196-BA0118530, si disponeva il frazionamento catastale delle porzioni immobiliari rispettivamente ricadenti nei fogli di mappa 17 e 21 dell'agro di Triggiano attinte dall'occupazione permanente e che dai medesimi tipi di frazionamento scaturivano i beni immobili che, con riguardo a ciascun foglio, meglio di seguito si contraddistinguono:

Fg 17 Catasto Terreni Agro di Triggiano:

- h.1) p.lla 1189 estesa mq 1 di superficie nominale (Vigneto Classe 1; R.D. € 0,01; R.A. € 0,01) scaturita dall'originaria p.lla 1012 ancora in ditta "DI GIULIO Gaetano";
- h.2) p.lla 1158 estesa mq 86 di superficie nominale (Uliveto Classe 3; R.D. € 0,38; R.A. € 0,27) scaturita dall'originaria p.lla 363 ancora in ditta "LONERO Filomena ed altri";
- h.3) p.lla 1148 estesa mq 25 di superficie nominale (Uliveto Classe 4; R.D. € 0,08; R.A. € 0,07) scaturita dall'originaria p.lla 452 e p.lla 1146 estesa mq 48 di superficie nominale (Uliveto Classe 3; R.D. € 0,21; R.A. € 0,15) scaturita dall'originaria p.lla 447 entrambe ancora in ditta "BARBERINO Elena ed altri";

Fg 21 Catasto Terreni Agro di Triggiano:

- h.4) p.lla 708 estesa mq 5 di superficie nominale (Uliveto Classe 3; R.D. € 0,02; R.A. € 0,02) e p.lla 709 estesa mq 6 di superficie nominale (Uliveto Classe 3; R.D. € 0,03; R.A. € 0,02) scaturita dall'originaria p.lla 369 entrambe ancora in ditta MARIANO Giuseppe e MORELLI Maria (già LAMPIGNANO Vito);

**Posto che** in esito all'ottenimento delle determinazioni definitive delle indennità da parte della Commissione Prov.le Espropri di Bari, questo Ufficio provvedeva all'inoltro della comunicazione prescritta a norma dell'Art. 21 comma 10 del Dpr 327/2001;

**Tenuto conto** della sospensione dei termini amministrativi disposta dal 23 Febbraio al 15 Maggio 2020 in forza del combinato disposto di cui all'Art. 103 del DL n. 18/2020 e all'Art. 37 del DL 8 Aprile 2020 n. 23;

DISPONE

I) ai sensi dell'Art. 26 e ss del Dpr 327/2001, il deposito del complessivo importo di **Euro 1.483,86** a saldo e definitiva tacitazione delle Ditte espropriande non concordatarie o qualificate tali, giusta l'articolazione e modalità di versamento di seguito distinte:

- 1) **Euro 7,00** in favore della Ditta catastale DI GIULIO Gaetano;
- 2) **Euro 876,89** in favore della Ditta catastale LONERO Filomena – LONERO Giuseppe – LONERO Paolo – LONERO Pasquale – LONERO Rosa – MASTROLONARDO Marianna;
- 3) **Euro 544,97** in favore della Ditta catastale BARBERINO Elena – BARBERINO Giuseppe – BARBERINO Pasquale – BARBERINO Rosaria –, BARBERINO Stefano;
- 4) **Euro 55,00** in favore della Ditta catastale MARIANO Giuseppe e MORELLI Maria;

II) l'avvio del procedimento finalizzato alla costituzione di apposito conto di deposito presso la Tesoreria Provinciale dello Stato;

III) la pubblicazione per estratto del presente provvedimento sul Burp, al fine di consentire la presentazione

di eventuali osservazioni/opposizioni da parte di terzi, in relazione alla misura indennitaria ovvero a tutela di eventuali diritti reali di garanzia.

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo  
Geom. Giuseppe VILLONIO

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri  
Ing. Sergio BLASI

Il Responsabile dell'Ingegneria di Progettazione  
Ing. Massimo Pellegrini