
Atti e comunicazioni degli Enti locali

COMUNE DI FOGGIA

D.D. 11 marzo 2021, n. 316**Accettazione proposta di determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione e pagamento indennità definitiva di espropriazione.**

Piano Urbano della Mobilità di Area Vasta: Finanziamento Delibera CIPE 62/2011 per la realizzazione del Primo Lotto Funzionale Nuova Orbitale urbana area ovest.

Procedure espropriative - Decreto di esproprio n. 154 del 19.02.2019.**DITTA GESUALDO CONSIGLIA. ACCETTAZIONE PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DEFINITIVA DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE E PAGAMENTO INDENNITÀ DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE.****IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO****Premesso che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 27 agosto 2018 è stato approvato il progetto definitivo delle opere indicate in epigrafe, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità e particolare urgenza dei medesimi interventi, ai sensi e per gli effetti degli artt. 12 e 22 bis del d.p.r. 327/2000;
- con D.D. n. 1583 del 19 dicembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere indicate in epigrafe;
- con addendum del 13.12.2018 al contratto rep. n. 10804 del 26.10.2018 le attività tecnico amministrative di supporto alle procedure di espropriazione comunali sono state affidate all'impresa appaltatrice dei lavori società Favellato Claudio S.p.A. con sede in Fornelli (IS) alla Via Bivio n.1, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Isernia con partita IVA n. 00800240947, in qualità di capogruppo e mandataria dell'ATI costituita tra la Società medesima e la Società G.R.Z. Costruzioni s.r.l. iscritta nel registro della imprese presso la Camera di Commercio di Benevento con partita IVA n.01312840620;
- con D.D. n. 154 del 19.02.2019 è stata pronunciata l'espropriazione degli immobili previsti dal piano particellare innanzi indicato, ed è stata altresì determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 del d.p.r. 327/2001, l'indennità espropriativa spettante a ciascun avente diritto che, nel caso della ditta Gesualdo Consiglia ammonta ad € 31.046,75;
- che con nota 325 del 10.07.2019 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 77469 del 11.07.2019 l'impresa incaricata ha comunicato di aver eseguito, nei confronti delle sotto elencata ditta proprietaria, il predetto decreto di espropriazione e che in occasione delle operazioni di immissione in possesso, la medesima ditta proprietaria ha dichiarato di non accettare l'ammontare delle indennità provvisorie offerte, così come riportate nel citato decreto di espropriazione n. 154/2019 ed ha altresì richiesto la stima delle indennità definitive mediante la procedura peritale prevista dall'art. 21 del d.P.R. 327/2001;
- che la medesima ditta ha comunque richiesto il pagamento delle indennità provvisorie, salva la successiva determinazione definitiva, ai sensi dell'art. 26 del d.P.R. 327/2001 e che tale pagamento è stato disposto con D.D. n. 1128/2019 per € 31.046,75;
- con D.D. n. 1581 del 11.11.2019 si è proceduto alla nomina dei tecnici componenti il collegio peritale ex art. 21 del DPR 327/2001;
- il collegio peritale, con nota acquisita al prot. dell'Ente al n. 71367 del 03.07.2020, ha provveduto a trasmettere all'autorità espropriante la relazione di stima sottoscritta a maggioranza con il parere contrario del perito dell'autorità espropriante, e quantificando, in € 66.263,00, l'indennità definitiva spettante;

Considerato che l'Ente ha ritenuto di proporre opposizione avverso la richiamata determinazione di stima;

Vista la pec del 11.02.2021 acquisita in pari data al prot. dell'Ente n. 14378, con al quale è pervenuta proposta di determinazione, in ragione di € 54.263,00, dell'indennità definitiva spettante alla ditta Gesualdo Consiglia in relazione all'esproprio delle aree site in Foggia e censite al foglio 131 p.lle nn. 459 e 536, giusta decreto di esproprio n. 154 del 19.02.2019, con la conseguente cessazione della vertenza giudiziale pendente innanzi alla Corte d'Appello di Bari al n. RG 1115/2020,

Visto il parere favorevole espresso dal supporto al Rup in materia di procedure espropriative;

Ritenuta condivisibile la proposta di cui sopra anche al fine di ridurre i costi per l'Ente in caso di proseguo del ricorso pendente;

Dato atto che, in ragione dell'accettazione della proposta di determinazione dell'indennità definitiva occorre procedere alla liquidazione della residuale somma spettante alla ditta Gesualdo Consiglio pari ad € 23.216,25;

Dato atto che la somma complessiva pari ad € 23.216,25 risulta impegnata al capitolo n. 33901/00 impegno 829/1/2020 (ex 71/1/2019);

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D,Lgs. n.267/2000;

Richiamato:

C.U.P.B71B1300000001

DETERMINA

1. **DI RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **SIGNIFICARE CHE** il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. M.T. Morra giusta D.G.C. n. 55/2016;
3. **DARE ATTO CHE:**
 - la presente determinazione è stata adottata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal Decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 7 dicembre 2012, n. 213;
 - non sussistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art.6 – bis della Legge n.241/1990 come introdotto dalla Legge n.190/2010 e ss.mm.ii.;
4. **ACCERTARE** La propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
5. **ACCETTARE** la proposta di determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione, e la conseguente cessazione della vertenza giudiziale pendente innanzi alla Corte d'Appello di Bari al n. RG 1115/2020, con l'effetto di determinare in ragione di € 54.263,00 l'indennità definitiva spettante alla ditta Gesualdo Consiglia in relazione all'esproprio delle aree site in Foggia e censite al foglio 131 p.lle nn. 459 e 536, giusta decreto di esproprio n. 154 del 19.02.2019;
6. **DI DISPORRE** in ragione dell'accettazione della proposta di determinazione dell'indennità definitiva, la liquidazione della residuale somma spettante alla ditta Gesualdo Consiglio pari ad € 23.216,25;
7. **DARE ATTOCHE** la somma complessiva pari ad € 23.216,25 risulta impegnata al capitolo n. 33901/00 impegno 829/1/2020 (ex 71/1/2019);
8. **AUTORIZZARE** l'avv. Gianni Cerisano alla sottoscrizione degli atti necessari al perfezionamento dell'accordo preordinato alla cessazione della vertenza giudiziale in atto
9. **AUTORIZZARE** il Settore Finanziario alla presente liquidazione come da prospetto allegato;
10. **TRASMETTERE** copia della presente Determinazione alla Segreteria Generale di questo Ente e al Servizio Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

11. **PUBBLICARE** la presente determinazione sul sito web del Comune di Foggia sezione amministrazione trasparente.

Il RUP

Arch. Maria Tina Morra

Il Dirigente

Ing.F.sco P. Affatato