

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 marzo 2021, n. 454

**LL.RR. n. 31/74 e n. 47/75 e s.m.i. Contributi ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici. Esercizio finanziario 2021. Definizione di criteri per la concessione dei contributi.**

L'Assessora all'Urbanistica Avv. Anna Grazia Maraschio, sulla base dell'istruttoria espletata dalla responsabile P.O. Osservatorio Abusivismo, confermata dal Dirigente del Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici e dal Dirigente della Sezione Urbanistica, riferisce quanto segue:

Al fine di incentivare ed agevolare la redazione da parte dei Comuni pugliesi di strumenti urbanistici generali ed esecutivi, la l.r. n. 31 del 20.8.1974, come integrata dalle successive l.r. n. 47/1975, l.r. n. 34/2009 art. 42 e l.r. 28/2016 art. 6, prevede a fronte delle spese ritenute ammissibili, la concessione di contributi diretti in favore dei Comuni e dei loro Consorzi.

In particolare, come previsto dalle citate leggi, il contributo è concesso – compatibilmente con le risorse disponibili nel Bilancio regionale - nella misura del 100% per la redazione di Piani Regolatori Generali (PRG), ora PUG (Piani Urbanistici Generali) e dei piani intercomunali, nonché dei Piani di risanamento ed insediamento dell'edilizia economica e popolare nei centri storici, e nella misura del 70% per la redazione degli altri strumenti urbanistici nella medesima legge individuati.

I Comuni interessati che intendono beneficiare dei suddetti contributi devono far pervenire, entro il termine del 31 marzo stabilito dalla L.R. 31/1974, le relative istanze con indicazione specifica degli strumenti urbanistici per i quali chiedono di accedere al contributo regionale a fronte di una documentata previsione di spesa.

Nel bilancio regionale autonomo, esercizio finanziario 2021, la Regione Puglia ha stanziato sul capitolo di spesa 571010 "*Trasferimento ai Comuni per la formazione di strumenti urbanistici. L.R.31/74 e 47/75*" - Missione 8, Programma 1, Titolo 1 – una dotazione finanziaria pari ad € 400.000,00.

La dotazione finanziaria assegnata, rivelatasi negli esercizi precedenti insufficiente a far fronte alle numerose richieste pervenute dalle Amministrazioni comunali, ha posto come inderogabile la necessità di individuare criteri strettamente selettivi per la concessione dei contributi medesimi.

Anche per l'esercizio finanziario 2021, pertanto, occorre definire preventivamente i criteri di priorità sulla base dei quali si procederà all'assegnazione delle contribuzioni e la definizione della misura degli stessi, sì da assicurare massima trasparenza alla procedura e consentire alla Amministrazioni interessate di partecipare con maggiore informazione e consapevolezza alla formulazione delle istanze.

In coerenza con quanto già disposto per le annualità precedenti, al fine di supportare i Comuni nell'adeguamento dei propri strumenti urbanistici alle disposizioni di cui alla L.R. n. 20/2001, si conferma la destinazione prioritaria della dotazione finanziaria disponibile alla redazione di strumenti urbanistici generali (PUG) e intercomunali (PUI) e ai Piani di Intervento di recupero territoriale (PIRT). Tanto, sia in considerazione degli innegabili maggiori costi che la predisposizione degli stessi comporta, sia in ragione della notevole importanza che riveste la pianificazione urbanistica generale ai fini della tutela, valorizzazione e razionale utilizzazione del territorio, attesa, altresì, la bassa percentuale di Comuni pugliesi che ad oggi hanno adottato o approvato i PUG come strumenti pianificatori del proprio territorio.

Nel caso in cui le richieste di contributi per redazione di PUG, PUI e PIRT risultino esuberanti rispetto alle risorse disponibili, si ammetteranno prioritariamente a contributo le domande, purché correttamente formulate e pervenute nel termine di cui alla L.R. 31/1974, secondo i seguenti criteri di selezione:

- a) Comuni che non siano stati beneficiari di contributi per la predisposizione del medesimo strumento urbanistico;
- b) Comuni che per la predisposizione del medesimo strumento urbanistico siano stati individuati quali assegnatari di contributi ma siano decaduti dal beneficio, per il mancato rispetto dei termini di decadenza espressamente prescritti, anteriormente all'erogazione.

Potranno altresì, essere accolte anche le richieste di quei Comuni che hanno già avviato le procedure per la

formazione dei PUG o hanno già affidato l'incarico per la redazione degli stessi purchè, ai fini dell'erogazione della prima tranche del contributo concesso secondo le modalità di cui all'articolo 4 della L.R. n. 31/1974 come integrato dall'art. 42 della L.R. n. 34/2009 e dall'art. 6 comma 1) della L.R. n. 28/2016, l'Amministrazione comunale presenti alla Sezione Urbanistica regionale un DPP adottato dal Consiglio Comunale **successivamente all'entrata in vigore del PPTR (23 marzo 2015)**. Si ritiene infatti che un documento programmatico adottato precedentemente a tale data necessiti di adeguamenti o aggiornamenti in relazione alle novità legislative e pianificatorie introdotte nel tempo trascorso.

Nell'assegnazione dei contributi si terrà conto compatibilmente con le risorse disponibili, dei concorrenti elementi di valutazione:

- i. vetustà della strumentazione urbanistica vigente
- ii. complessità degli strumenti da adottare;
- iii. entità dei costi previsti per le attività di pianificazione;
- iv. specifiche realtà territoriali.

Tenuto conto delle tempistiche necessarie alla definizione dei procedimenti di pianificazione e considerate le difficoltà manifestate dagli enti a concludere le fasi procedurali propedeutiche all'erogazione dei contributi concessi, nei termini previsti senza incorrere in decadenza, saranno preferite le Amministrazioni che diano dimostrazione di aver già avviato concretamente l'iter pianificatorio di adozione dello strumento urbanistico.

Per le Amministrazioni che abbiano inviato nei termini richieste di contributo ammissibili, ma prive di quantificazione degli importi necessari, si valuterà la possibilità di concedere in via residuale un contributo fino all'importo massimo di € 15.000,00, compatibilmente con le risorse disponibili.

Tanto premesso e considerato,

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

VISTA la legge regionale 12 aprile 1994, n. 13 art. 6.

VISTA la legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7.

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 38, e s.m.i.;

VISTE la legge regionale n. 31 del 20.8.1974, come integrata dalla successiva legge regionale n. 47/1975, legge regionale n. 34/2009 art. 42 e legge regionale n. 28/2016 art. 6.

VISTA la legge regionale 16 novembre 2001, n. 28.

VISTA la legge 18 giugno 2009, n. 69.

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i..

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n.35 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2021";

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n.36 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";

VISTA la D.G.R. n.71 del 18/01/2021 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione;

L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs n.118/2011.

### **Garanzie di riservatezza**

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi

non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

### **Copertura Finanziaria ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.**

L'importo complessivo dei contributi concessi per la redazione di strumenti urbanistici è pari a € 400.000,00 e trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 571010 "Trasferimenti ai Comuni per la formazione di strumenti urbanistici. L.R. 31/74 e 47/75" - Missione 8, Programma 1, Titolo 1 del bilancio autonomo per € 400.000,00.

Con successivo provvedimento, il Dirigente della Sezione Urbanistica provvederà all'impegno del suddetto importo.

L'Assessora relatrice, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell'articolo 4 comma 4 lettera d) della L.R. n. 7/1997 propone alla Giunta:

1. di fare propri i contenuti della narrativa che precede;
2. di approvare i criteri di selezione per l'anno 2021, come in narrativa specificati, per la concessione di contributi in favore dei Comuni pugliesi e dei loro consorzi, finalizzati alla redazione di strumenti urbanistici generali;
3. di dare mandato al Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi civici di provvedere all'istruttoria, alla valutazione delle istanze trasmesse entro il termine del 31 marzo 2021 dagli Enti richiedenti e alla definizione dei termini entro i quali dovranno essere presentati gli strumenti e progetti urbanistici di cui all'art. 3 della L.R. n. 31/1974, nonché ai conseguenti provvedimenti di assegnazione dei contributi secondo i criteri di priorità e di selezione fissati nel presente atto;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale della Regione Puglia nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

### **Dichiarazioni e attestazioni**

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e europea e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il presente provvedimento, composto da n° 6 facciate, è adottato in originale, formato digitale.

P.O. Osservatorio Abusivismo  
(Avv. Elena Rucci)

Il Dirigente del Servizio Osservatorio e Usi Civici  
(dott.ssa Giovanna LABATE)

Il Dirigente della Sezione Urbanistica  
(dott. Giuseppe MAESTRI)

Il Direttore ai sensi dell'art. 18, comma 1, Decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n. 443 e ss.mm.ii. non ravvisa osservazioni alla presente proposta di DGR.

Il Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,  
Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio  
(ing. Barbara VALENZANO)

L'Assessora proponente  
(Avv. Anna Grazia MARASCHIO)

### **LA GIUNTA**

UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessora all'Urbanistica;

VISTE le sottoscrizioni posta in calce alla proposta di deliberazione;

A voti unanimi espressi nei modi di legge:

### **D E L I B E R A**

1. di fare propri i contenuti della narrativa che precede;
2. di approvare i criteri di selezione per l'anno 2021 per la concessione di contributi in favore dei Comuni pugliesi e dei loro consorzi, finalizzati alla redazione di strumenti urbanistici generali, come di seguito riportati:
  - a) Comuni che non siano stati beneficiari di contributi per la predisposizione del medesimo strumento urbanistico;
  - b) Comuni che per la predisposizione del medesimo strumento urbanistico siano stati individuati quali assegnatari di contributi ma siano decaduti dal beneficio, per il mancato rispetto dei termini di decadenza espressamente prescritti, anteriormente all'erogazione.

Nell'assegnazione dei contributi si terrà conto, compatibilmente con le risorse disponibili, dei concorrenti elementi di valutazione :

- vetustà della strumentazione urbanistica vigente
  - complessità degli strumenti da adottare;
  - entità dei costi previsti per le attività di pianificazione;
  - specifiche realtà territoriali
3. di dare mandato al Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi civici di provvedere all'istruttoria, alla valutazione delle istanze trasmesse entro il termine del 31 marzo 2021 dagli Enti richiedenti e alla definizione dei termini entro i quali dovranno essere presentati gli strumenti e progetti urbanistici di cui all'art. 3 della L.R. n. 31/1974, nonché ai conseguenti provvedimenti di assegnazione dei contributi secondo i criteri di priorità e di selezione fissati nel presente atto;
  4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale della Regione Puglia – nella "Amministrazione Trasparente".

Il Segretario generale della Giunta  
GIOVANNI CAMPOBASSO

Il Presidente della Giunta  
MICHELE EMILIANO



**REGIONE PUGLIA**  
**SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
URB	DEL	2021	22	12.03.2021

LL.RR. N. 31/74 E N. 47/75 E S.M.I. CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REDAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI.  
ESERCIZIO FINANZIARIO 2021. DEFINIZIONE DI CRITERI PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI.

**Si esprime: PARERE DI REGOLARITA'CONTABILE POSITIVO**  
LR 28/2001 art. 79 Comma 5

**Responsabile del Procedimento**

PO - CARMEN PARTIPILO

**Dirigente**

D.SSA REGINA STOLFA

