

SOCIETA' FERROTRAMVIARIA

ESTRATTO DETERMINAZIONE n° 1/2021

Grande Progetto: Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese. Linea Bari-Barletta: opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento nella tratta Corato-Barletta, con l'interramento del tracciato ferroviario nell'abitato di Andria e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari. Procedura espropriativa relativa al raddoppio della tratta Corato – Andria Sud. Delega poteri espropriativi conferita con D.D. n° 255 del 24/6/2016. Ordine di deposito, ai sensi del comma 1 dell'art. 26 o comma 12 dell'art 20 del DPR 327/01.

IL PRESIDENTE DELLA FERROTRAMVIARIA S.P.A.

omissis

ORDINA

che si provveda, ai sensi del comma 1 dell'art 26 o del comma 12 dell'art 20 del DPR 327/01, al deposito, presso la Cassa depositi e prestiti di Bari, ora MEF, delle indennità di espropriazione e occupazione, così come specificato negli elenchi allegati, suddivisi per ogni Comune interessato, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Roma, 05/03/2021

IL PRESIDENTE
Dott. Antonio Ricco

RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO - ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)														
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. Per	Indennità da depositare	
				Orig.	Esprop.								€	
COMUNE DI ANDRIA														
ELENCO DITTE NON CONCORDATARIE allegato all'ORDINE DI DEPOSITO														
1	2	CARBONE Nicola nato a ANDRIA il 05/03/1959 c.f. omissis	74	134	134	19	3,85	73,15	21,07	AGRICOLA E2	22,86	1/1	117,08	
2	55	QUAGLIARELLA Mauro nato a ANDRIA il 18/06/1966 c.f. omissis QUAGLIARELLA Maria nata a ANDRIA il 24/07/1967 c.f. omissis QUAGLIARELLA Riccardo nato a ANDRIA il 26/06/1970 c.f. omissis QUAGLIARELLA Filomena nata a ANDRIA il 09/07/1977 c.f. omissis QUAGLIARELLA Savino nato a ANDRIA il 02/02/1937 c.f. omissis	72	44	552	95	3,30	313,50		AGRICOLA E2	190,78	2/12 2/12 2/12 2/12 4/12 12/12	504,28	
3	57	SACCOCELLI Rachele nata a ANDRIA (BA) il 23/08/1911 c.f. omissis	72	224	224	20	3,30	66,00		AGRICOLA E2	20,63	1/1	86,63	
4	121	QUACQUARELLI Anna nata a ANDRIA il 06/01/1934 c.f. omissis	55	488	1262	184	3,30	607,20	982,61	ZONA F7 IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	221,72	1/1	1.811,53	
5	125	PATRUNO Raffaele nato a ANDRIA (BA) il 09/12/1943 c.f. omissis	55	188	1238	1	3,30	3,30		ZONA F7 IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	5,16	1/1	8,46	
6	164	Provincia Italiana Ordine degli Scalzi della SS Trinità in Roma c.f. omissis	54	200	391	11	3,30 3,30	3,30 36,30		FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	1,26 13,86	1/1	4,56 50,16 54,73	
7	166	GIOVINE Riccardo; FU DONATO	54	16	365	175	3,30	577,50		FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	220,57	1/1	798,07	
8	167	DE STEFANO Antonio; FU GIUSEPPE nato a ANDRIA il 22/08/1891 c.f. omissis	54	15	359	19	3,30	62,70		FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	23,95	1/1	86,65	

RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO - ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)													
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. Per	Indennità da depositare
				Orig.	Esprop.								
ELENCO DITTE CHE NON SI SONO PRESTATE A RICEVERE LA SOMMA SPETTANTE (c.12 ART. 20 DPR 327/01) allegato all'ORDINE DI DEPOSITO													
9	58	TONDOLO Nunzia nata a ANDRIA il 15/03/1941 c.f. omissis	72	116	472	32	3,30	105,60	75,72	AGRICOLA E2	84,56	1/1	265,88 -216,48 49,40
10	149/A 153	NOTARPIETRO Albina nata a ANDRIA il 10/09/1948 c.f. omissis	54 54	38 207	437 455	3 109	3,30 3,30	9,90 359,70		AGRICOLA E2	0,89 23,65	1/1	10,79 383,35 394,15

RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO - ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)													
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. per	Indennità da depositare €
				Orig.	Esprop.								
* * * COMUNE DI CORATO * * *													
ELENCO DITTE NON CONCORDATARIE allegato all'ORDINE DI DEPOSITO													
1	3	LEONE Gaetano nato a CORATO il 16/12/1948 c.f. omissis	25/A	318	318	2	4,00	8,00		ZONA DI RISPETTO IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	2,50	1/1	10,50
2	16	ZITOLI Antonio nato a CORATO il 08/01/1930 c.f. omissis	24/A	636 701	49	849 134 983	3,80 3,80	3.226,20 509,20 3.735,40	1.131,75 178,63 1.310,38	ZONA INDUSTRIALE "D" IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	1.330,00	1/1	6.375,78
3	18	PERRONE Gaetano nato a CORATO (BA) il 13/03/1949 c.f. omissis	24/A	691	381	18	2,00	36,00		ZONA INDUSTRIALE "D" IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	31,25	1/1	67,25
4	19	MAZZILLI Antonietta nata a CORATO il 19/09/1963 c.f. omissis MAZZILLI Nicoletta nata a CORATO il 21/02/1930 c.f. omissis	24/A	694	56	492	4,00	1.968,00		ZONA INDUSTRIALE "D" IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	793,75	1/1	2.761,75
5	20	LASTELLA Marisa nata a BARI il 11/03/1974 c.f. omissis	24/A	688	118	41	2,00	82,00	492,94	ZONA INDUSTRIALE "D" IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	31,25	1/1	606,19
6	41	MAZZILLI Nunzia Maria nata a corato il 27/10/1964 c.f. omissis MAZZILLI Domenico nato a Andria il 18/04/1959 c.f. omissis	24 24	654 656	164 164	192 3	4,00 4,00	768,00 12,00		ZONA AGRICOLA E	260,00	1/2 1/2	1.028,00 12,00 1.040,00
7	90	TUCCI ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 27/12/1931 c.f. omissis	13	742	156	218	4,00	872,00		ZONA AGRICOLA E	418,75	1/1	1.290,75
ELENCO DITTE CHE NON SI SONO PRESTATE A RICEVERE LA SOMMA SPETTANTE (c.12 ART. 20 DPR 327/01) allegato all'ORDINE DI DEPOSITO													
8	82	DITACCHIO Alfonso nato a CORATO il 25/09/1934 c.f. omissis	13	788	75	348	4,00	1.392,00	627,58	ZONA AGRICOLA E	437,50	1/1 acconto da depositare	2.457,08 -1.660,46 796,62

RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO - ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)													
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. per	Indennità da depositare €
				Orig.	Esprop.								
9	95	COTTINO Giuseppe nato a TRANI il 30/07/1939 c.f. ommissis	6	164	632	206	2,00	412,00	1.008,93	ZONA AGRICOLA E	128,75	1/1	
	96			163	688		2,00	1.576,00	1.929,69		137,50		
	96/A			377	656		4,00	148,00	181,21		700,00		
	97			376	656		4,00	208,00	254,68		175,00		
	98			375	654		4,00	1.440,00	3.526,35		190,00		
	99			198	636		2,00	20,00	48,98		493,75		
	100			491	674		2,00	3.804,00	6.949,84		16,25		
				1419			1.841,25				12.595,09	accanto	12.595,09
												da depositare	-8.671,87
													3.923,22

RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO - ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)														
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. Per	Indennità da depositare	
				Orig.	Esprop.								€	Per
COMUNE DI TRANI														
ELENCO DITTE NON CONCORDATARIE allegato all'ORDINE DI DEPOSITO														
1	1	CIPRIANI Vincenzo con sede in CORATO (BA)	109	48	577	348	1,80	556,80		AGRICOLA E4	174,00	1/1	730,80	
2	2	CIPRIANI Cristofaro nato/a a CORATO (BA) il 01/04/1906	109	147	571	1272 47	3,80 1,52	4.833,60 71,44	servitù	AGRICOLA E4	1.881,00 22,33	1/1	6.714,60 93,77 6.808,37	
3	6	TORELLI Giuseppe nato a CORATO (BA) il 07/06/1968 c.f. omissis TORELLI Grazia nata a CORATO (BA) il 13/12/1957 c.f. omissis TORELLI Maria nata a CORATO (BA) il 26/11/1955 c.f. omissis TORELLI Michele nato a CORATO (BA) il 21/02/1959 c.f. omissis TORELLI Nunzia nata a CORATO (BA) il 15/04/1972 c.f. omissis	106	73	568	369	3,80	1.402,20		AGRICOLA E4	438,19	1/5 1/5 1/5 1/5 1/5 5/5	1.840,39	
4	9	CATINO Giuseppe nato a CORATO (BA) il 12/02/1946 c.f. omissis	106	432	542 541	188 77	4,50 4,50	711,00 346,50	1.063,18	AGRICOLA E4	309,38 108,28	1/10	208,36 45,48 253,83	
5	11	CATINO Giuseppe nato a CORATO (BA) il 12/02/1946 c.f. omissis	106	435	543 544	55 41	4,50 4,50	247,50 184,50	360,27	AGRICOLA E4	106,88 78,75	1/5	142,93 52,65 195,58	
6	22	BOVE Grazia nata a CORATO (BA) il 24/07/1929 c.f. omissis	106	480	480	12	3,80	45,60		AGRICOLA E4	14,25	1/1	59,85	
7	23	TEDONE Marcello nato a CORATO (BA) il 13/06/1966 c.f. omissis	106	484	484	59	3,80	224,20		AGRICOLA E4	70,06	1/1	196,18	

RADDOPPIO DELLA TRATTA CORATO - ANDRIA SUD DELLA FERROVIA BARI - BARLETTA (FERROVIE NORD BARESE)														
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. Per	Indennità da depositare	
				Orig.	Esprop.								€	
8	31	PATRUÑO Pasquale nato a CORATO (BA) il 28/05/1943 c.f. omissis	106	504	562	340	3,80	1.292,00	1.147,65	AGRICOLA E4	403,75	1/1	2.843,40	
9	32	ARBORE Domenica nata a MILANO (MI) il 01/10/1937 c.f. omissis SCAFFARELLA Raffaele nato/a a TRANI (BA) il 18/02/1899 c.f. omissis	106	507	565	240	3,80	912,00		AGRICOLA E4	285,00	1/1 usuf. Partz.	1.197,00	
10	35	GALLO Maria nato/a a CORATO (BA) il 14/09/1924 LOTITO Savino fu Giuseppe	105	268	268	22	1,72	37,84	Servitù	AGRICOLA E4	16,09	1/2 1/2 1/1	53,93	
11	49	QUERCIA Antonia nata a CORATO (BA) il 29/04/1934 c.f. omissis	105	585	585	43	1,60	68,80		AGRICOLA E4	21,50	1/1	90,30	
12	54	IANNONE Vincenzo	105	599	705	79	3,80	300,20		AGRICOLA E4	93,81	1/1	394,01	
13	57	ZINGARO Francesco ZINGARO Michele ZINGARO Nicola	105	610	710	166	3,80	630,80		AGRICOLA E4	197,13	compr. compr. compr.	827,93	
ELENCO DITTE CHE NON SI SONO PRESTATE A RICEVERE LA SOMMA SPETTANTE (c.12 ART. 20 DPR 327/01) allegato all'ORDINE DI DEPOSITO														
14	50	COTTINO Giuseppe nato a TRANI il 30/07/1939 c.f. omissis	105	590	702	406	3,80	1.542,80		AGRICOLA E4	482,13	1/1 Accounto da Depositare	2.024,93 -1.003,20 1.021,73	
15	53	PORRO Antonio nato a ANDRIA (BA) il 09/06/1934 c.f. omissis	105	598	598	75	3,80	285,00		AGRICOLA E4	89,06	1/1 Accounto da Depositare	374,06 -182,40 191,66	