

SOCIETA' FERROTRAMVIARIA

**Estratto provvedimento del 16 marzo 2021**

**Grande Progetto: Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese. Linea Bari-Barletta: opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento nella tratta Corato-Barletta, con l'interramento del tracciato ferroviario nell'abitato di Andria e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari. Procedura espropriativa relativa al raddoppio della tratta Corato – Andria Sud. Delega poteri espropriativi conferita con D.D. n° 255 del 24/6/2016.**

**IL PRESIDENTE DELLA FERROTRAMVIARIA S.P.A.**

omissis

**DETERMINA**

1. di disporre, per le motivazioni indicate nelle premesse, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 comma 3 della L.R. 3/05 e dell'art. 42 bis del DPR 327/01 smi, l'acquisizione, in favore del Comune di Corato (C.F. 83001590724), degli immobili di cui al Fig. 24, p.lla 685 (25 mq.) e p.lla 687 (94 mq), in agro di Corato, occupati per consentire la realizzazione del **"Raddoppio della tratta Corato-Andria, della linea ferroviaria Bari-Barletta"**;
2. ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 327/01, l'indennità dovuta ai proprietari in ditta catastale Modesti Alfonso – Santarella Stefan, in caso di accettazione, in complessivi **€ 4.590,63** - di cui € 3.570,00 (€ 30,00 x 119 mq) a titolo di pregiudizio patrimoniale, comprensivo dell'indennità ex art. 33 del DPR 327/01 - € 357,00 a titolo di pregiudizio non patrimoniale (10% - cfr. comma 1) e € 663,63 a titolo risarcitorio (5% - cfr. comma 3) per l'occupazione dal 13/7/2017 (data di immissione in possesso) al 31/3/2021 (data di presunto pagamento);
3. la Ferrotramviaria si riserva il diritto di richiedere un accertamento di una indennità inferiore, in caso di giudizio ex art 54 del DPR 327/01;
4. di disporre il pagamento diretto in favore dei proprietari in ditta catastale, a carico della Ferrotramviaria S.p.A., con proprie risorse finanziarie, fatta salva la possibilità di rendicontazione alla Regione Puglia dell'importo di € 3.570,00 (€ 30,00 x 119 mq), pari al solo valore delle aree, dell'indennità di cui al precedente punto 2, entro 30 giorni dall'eventuale accettazione, ovvero il deposito amministrativo della medesima somma, in favore degli stessi proprietari in ditta catastale, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT – Servizio Depositi;
5. il presente provvedimento comporta il passaggio del diritto di proprietà, in favore del Comune di Corato, sotto condizione sospensiva del pagamento dell'indennità dovuta, ovvero dell'avvenuto deposito di cui al precedente punto 4, ai sensi del comma 4 dell'art. 42 bis del DPR 327/01;
6. di disporre la trascrizione del presente provvedimento presso la conservatoria dei registri immobiliari;
7. di disporre la notifica del presente provvedimento, a mezzo PEC:
  - ai proprietari in ditta catastale, e per essi agli Avvocati presso i quali questi ultimi hanno eletto domicilio;
  - alla Regione Puglia;
  - al Comune di Corato;
8. di disporre la pubblicazione di un estratto del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

omissis

Roma, 16/3/2021

IL PRESIDENTE  
Dott. Antonio Ricco