

SOCIETA' SNAM RETE GAS

Pubblicazione determinazione 5 marzo 2021, n. 98 - Regione Puglia Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.

OGGETTO: DPR n.327/2001 –artt. 52 sexies e 52 octies - L.R. n. 3/2005 e DGR n. 1446 dell'08/07/2014 – **Soggetto proponente SNAM Rete Gas -(Cod. AU327_028).** Costruzione ed esercizio del metanodotto denominato “Variante metanodotto Bitetto-Monopoli “- DN 150(6”) – 12 bar nel Comune di Valenzano. Ordinanza di pagamento diretto delle indennità provvisorie ai sensi dell’art. 26- comma 1 del DPR n.327/2001 e s.m. da corrispondere in favore delle ditte concordatarie.

Il Geom. Giacomo Bruno, funzionario titolare della P.O. “ Procedure Espropriative” del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, conferita con determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021, sulla base dell’istruttoria effettuata espone quanto segue.

Con determinazione dirigenziale n.210 del 09.07.2020 il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali ha approvato il progetto definitivo dell’opera denominata: - “Variante metanodotto Bitetto-Monopoli “- DN 150(6”) – 12 bar nel Comune di Valenzano proposto e presentato dalla SNAM Rete Gas S.p.a., Società soggetta all’attività di direzione e coordinamento della SNAM S.p.a. con sede legale in S. Donato Milanese e ha rilasciato in favore della medesima Società l’autorizzazione unica alla costruzione ed all’esercizio delle suddette opere con l’adempimento delle condizioni e delle precisazioni dettagliatamente riportate nella relazione istruttoria, parte integrante del medesimo provvedimento.

Con il suddetto provvedimento n. 210/2020 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell’intervento e l’indifferibilità e l’urgenza dei lavori di cui trattasi ed è stato apposto il vincolo preordinato all’esproprio per la durata di cinque anni, decorrenti dalla data del medesimo provvedimento, sulle aree interessate dalla realizzazione della suddetta opera, demandando alla Sezione Lavori Pubblici – Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni- l’espletamento dei procedimenti ablativi entro lo stesso termine di cinque anni.

Con determinazione dell’Autorità Espropriante regionale n. 700 del 12.10.2020 è stata disposta, ai sensi dell’art. 22 del DPR n. 327/2001 e dell’art. 15 della L.R. n. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della predetta Società Snam Rete Gas s.p.a. la costituzione della servitù coattiva e l’occupazione temporanea non preordinata all’esproprio sugli immobili siti in agro del Comune di Valenzano, di cui alla citata autorizzazione unica rilasciata dalla Sezione Autorizzazione Ambientali con l’innanzi detta determinazione Dirigenziale n.210/2020, così come individuati nell’elenco allegato al provvedimento dirigenziale n. 700 del 12.10.2020 per farne parte integrante, e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22 e 50 del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità provvisorie di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate.

Con nota DISOR/LAV/NUZ/prot. n.75 del 27.01.2021, quivi introitata in data 04.03.2021 prot. n.3457, la Società Snam Rete Gas s.p.a., con riferimento alle ditte catastali proprietarie e comproprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell’opera di che trattasi che hanno accettato l’indennità provvisoria di asservimento ed occupazione temporanea loro offerte, ha chiesto l’emissione del provvedimento regionale di autorizzazione al pagamento diretto in loro favore trasmettendo gli elenchi completi, allegati al presente atto nella loro forma integrale, di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento.

Considerato che, conseguentemente, per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell’art. 26

comma 1 del DPR 327/2001 e s.m., al pagamento diretto in favore delle ditte concordatarie delle indennità provvisorie di cui agli elenchi A e B, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante che comprendono i proprietari effettivi, le superfici da asservire e da occupare temporaneamente con le relative indennità.

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. "Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA P.O. "PROCEDURE ESPROPRIATIVE"

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. – art.26;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6 - e art. 15 – comma 2 let. c)-;

Vista la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

Vista la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA" Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il Decreto 31 luglio 2015, n. 443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l'art. 3 – comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "*svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare*";

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Vista la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l'incarico di Posizione Organizzativa "Procedure espropriative", incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Viste le risultanze dell'istruttoria innanzi riportate;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

DETERMINA

Art.1 - La Società Snam Rete Gas S.p.A., Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Snam S.p.a. con sede legale in S. Domato Milanese, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., deve provvedere al pagamento diretto delle indennità provvisorie di asservimento e di occupazione condivise in favore delle ditte concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli allegati elenchi, facenti parte integrante del presente provvedimento nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, ubicati in agro del Comune di Valenzano ed occorsi per la realizzazione della "*Variante metanodotto Bitetto-Monopoli*" - DN 150(6") – 12 bar.

Art.2 - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Snam Rete Gas S.p.a., alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Art. 3 – Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 5 facciate + n.2 allegati;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione;

- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
 - è pubblicato ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it, attraverso la banca dati Sistema Puglia.
- Sarà, inoltre, notificato alla Società Snam Rete Gas S.p.A.

**IL FUNZIONARIO DELEGATO
TITOLARE DELLA P.O.
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"
Geom. Giacomo Bruno**



energy to inspire the world

Società per Azioni soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Snam S.p.A.
con Sede Legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara 7
Capitale Sociale € 1,200,000,000 i.v.
Codice Fiscale e numero di Iscrizione al Registro Imprese di Milano n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1219553 - Partita IVA 10238291008

**METANODOTTO: VARIANTE METANODOTTO
BITETTO - MONOPOLI
DN 150 (6") – 12 bar**

**ORDINANZA DI PAGAMENTO DIRETTO DELLE INDENNITÀ DI
ASSERVIMENTO, OCCUPAZIONE E DANNI DI CUI ALLA
DETERMINAZIONE N° 700 DEL 12 ottobre 2020**
ex artt. 22 e 26 D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e s.m.i.

COMUNE DI VALENZANO

* * *

Elenco Ditte concordatarie delle indennità
di asservimento, occupazione temporanea e danni

Piano Particellare - scala 1:2000
Elenco B

**Documento firmato digitalmente da:
Ing. Giovanni Russo
Business Unit Asset Italia
Trasporto
Head Distretto Sud Orientale**

METANODOTTO: VARIANTE METANODOTTO BITETTO - MONOPOLI DN 150 (6") - 12 bpagina 2 di 6													ELENCO B			
COMUNE DI VALENZANO																
N. PORONE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI VALENZANO										Indennità di occupazione più danni offerta (EURO)	Indennità di asservimento offerta a corpo (EURO)	Indennità di occupazione più danni offerta (EURO)	Totale indennità offerta (EURO)	Note
		Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Superficie Catastrale (mq)	REDDITO (EURO)		Superficie da asservire (mq)	Superficie da occupare tempo per l'esecuzione dei lavori (mq)	Superficie da asservimento offerta a corpo (EURO)					
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	
1	MARROCCOLI ANGELO ANTONIO MARROCCOLI CARMELA ELETTRA MARROCCOLI MICHELE	31	28	ULIVETO	1	3757	22,31	15,52	FG. 31 P.LLA. 468- Strada Comunale	0	3	0,00	17,10	17,10		
6	PUPILLO GIOVANNI PUPILLO MARIA PUPILLO MICHELE PUPILLO ROSARIO PUPILLO STELLA MARIA	31	310	mandorleto	1	619	5,43	1,44	FG. 31 P.LLA. 30-31 Strada Comunale	0	4	0,00	20,80	20,80		
9	CECI ROSA	31	251	MANDORLETO	1	844	7,41	1,98	FG. 31 P.LLA. 190- 310 Strada Comunale	0	3	0,00	15,60	15,60		
			251	MANDORLETO	1	844	7,41	1,98	FG. 31 P.LLE. 250 - 252 - Strada Comunale	0	275	0,00	1.450,00	1.450,00		
			252	MANDORLETO	1	853	7,49	1,98	FG. 31 P.LLE. 251 - 40 - 42	0	329	0,00	1.710,80	1.710,80		

Il presente elenco è conforme al Piano Particellare approvato

METANODOTTO: VARIANTE METANODOTTO BITETTO - MONOPOLI DN 150 (6") - 12 bar														ELENCO B							
COMUNE DI VALENZANO (BA)																					
N° ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI VALENZANO										Indennità di occupazione più danni offerta (EURO)	Indennità di asservimento offerta a (EURO)	Superficie da occupare temp. per l'esecuzione dei lavori (mq)	Superficie da asservire (mq)	Mappali confinanti	Superficie di occupazione temp. per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di asservimento offerta a (EURO)	Indennità di occupazione più danni offerta (EURO)	Totale indennità offerta (EURO)	Note
		DITTA CATASTALE	Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Superficie Catastale (mq)	REDDITO (EURO)	domenicale	agricolo (EURO)	L										
10	ANGIULI MARIA		31	42	ULIVETO	1	552	3,28	2,28	FG. 31 P.LLE 40 - 252 - Strada Comunale	0	552	0,00	3.146,40	3.146,40						
14	CAMPANELLI VITANGELO		8	78	ULIVETO	1	158	0,94	0,65	FG. 8 P.LLE 24 - 77 - 35	0	178	0,00	1.014,60	1.014,60						
18	DE MARIO GRAZIELLA		8	93	MANDORLETO	1	1327	11,65	3,08	FG. 8 P.LLE 36 - 22 - Strada vicinale Tufano	86	100	196,00	520,00	676,00						
19	MONCADA GIUSEPPE PROGRESS S.R.L.		8	95	ULIVETO	1	2589	15,26	10,61	FG. 8 P.LLE 19 - 22 - Strada vicinale Tufano	717	841	780,00	4.750,70	5.533,70						
20	LABELLARTE NICOLA LABELLARTE ROCCO LABELLARTE VITO		8	76	ULIVETO	1	222	1,32	0,52	FG. 8 P.LLE 95 - 17 - Strada vicinale Tufano	136	160	196,00	912,00	1.088,00	Procuratore Generale Sg. CAPOZZI PASQUALE					
21	CARONE MICHELE		8	18	ULIVETO	1	89	0,53	0,37	FG. 8 P.LLE 76 - 16 - Strada vicinale Tufano	66	77	78,00	496,40	516,90						

METANODOTTO: VARIANTE METANODOTTO BIRETTO - MONOPOLO DN 150 (6") - 12 bar													ELENCO B				
COMUNE DI VALENZANO (BA)																	
N° ORDINE	PROPRIETARIATIUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI VALENZANO										Mappa	R				
		DITTA CATASTALE		Foglio	D	Mappa	Qualità	Classe	Superficie Catastale (mq)	REDDITO dominante (EURO)	REDDITO agrario (EURO)			L	M	N	O
23	AZZIONE DOMENICA AZZONE LUCA AZZONE TIZIANA D'ORAZIO CARMELA D'ORAZIO FRANCESCO FANELLI FRANCESCA	8	8		MANDORLETO	1	113	0,99	0,26		FG. 8 P.LLE 16 - 7 - Strada vicinale Tufano	295	310	325,00	1.612,00	1.937,00	
25	NITTI FRANCESCO	5	68		FRUTTEIO	U	2443	33,44	13,88		FG. 8 P.LLE 67 - Strada vicinale Tufano	417	485	455,00	2.522,00	2.977,00	
26	MARZULLO DOMENICA	5	67		LUUVETO	1	2515	14,84	10,39		FG. 5 P.LLE 68 - 65 - Strada vicinale Tufano	387	421	416,00	2.390,70	2.815,70	

Il presente elenco è conforme al Piano Particolare approvato

METANODOTTO: VARIANTE METANODOTTO BITETTO - MONDOLI DN 150 (6") - 12 bar														ELENCO B		
COMUNE DI VALENZANO (BA)																
N° D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI VALENZANO												Note		
		DITTA CATASTALE														
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	
		Foglio	Mappale	Quarta	Classe	Superficie Catastale (mq)	dominicale (EURO)	agratio (EURO)	Mappali confinanti	Superficie da asservire (mq)	Superficie da occupare tempo di lavori (mq)	Indennità di offerta a corpo (EURO)	Indennità di offerta a metri (EURO)	Totale Indennità offerta (EURO)		
27	BRANDONISIO NICOLA	5	65	ULIVETO	1	2614	15,53	10,80	FG.5 P.LLE.07 - 108 - Strada vicinale Tufiero	400	430	429,00	2.451,00	2.880,00		
28	FALCO FRANCESCO GIUSEPPE	5	108	MANDORLETO ULIVETO	2 1	155 1993	0,92 11,94	0,28 8,23	FG.5 P.LLE.05 - 84 - Strada vicinale Tufiero	322	361	351,00	1.877,20	2.228,20		
29	LUBES GRAZIA LUBES NICOLA LUBES VITO ANTONIO	5	84	ULIVETO	1	2389	14,07	9,79	FG.5 P.LLE.108 - 41 - Strada vicinale Tufiero	324	364	351,00	2.074,80	2.425,80		
30	LUBES NICOLA	5	41	SEMINATIVO ULIVETO SEMINATIVO ULIVETO	1 1 1 1	269 676 33 1631	1,67 4,01 0,20 9,69	0,76 2,79 0,09 6,74	FG.5 P.LLE.37 - 160 - Strada vicinale Tufiero	122	123	130,00	120,09	232,09		
31	FERRI FABIO	5	38	MANDORLETO	1	1674	14,70	3,89	FG.5 P.LLE.41 - 37 - Strada vicinale Tufiero	121	121	143,00	629,20	772,20	Sulla predetta p.la grave pignoramento a favore della Banca Monte dei Paschi di Siena e nominato Chiodo Giudiziaro il Dott. Francesco Lanera	
32	FERRI LUIGI	5	37	MANDORLETO	1	1584	13,91	3,68	FG.5 P.LLE.38 - 36 - Strada vicinale Tufiero	111	115	130,00	598,00	728,00		

METANODOTTO: VARIANTE METANODOTTO BITETTO - MONOPOLI DN 150 (6") - 12 bar														ELENCO B				
COMUNE DI VALENZANO (BA)																		
N° D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI VALENZANO										Mappa	Foglio	Indennità di occupazione temp. di lavori (mq)	Indennità di offerta a scopo (EURO)	Indennità di offerta (EURO)	Traslochi ed offerte (EURO)	Note
		DITTA CATASTALE		REDDITO (EURO)		Superficie Catastale (mq)	Classe	Qualità	Mappali confinanti	Superficie da asservire (mq)	M							
A	B	C	D	E	F							G	H	I	L	M	N	O
33	SPECCHIA FILOMENA			5	160	ULIVETO	1	638	3,79	2,64	FG.5 P.LLE 36 - 123 - Strada vicinale Tufaro	179	195	156,00	1.111,50	1.306,50		
35	TANGORRA NICOLA			5	116	ULIVETO	1	1796	10,67	7,42	FG.5 P.LLE 123 - 34 - Strada vicinale Tufaro	180	348	195,00	1.983,60	2.178,60		
36	FERRI LUIGI			5	34	ULIVETO FRUTTETO	1 U	1056 739	6,27 10,11	4,36 4,20	FG.5 P.LLE 116 - 39 - Strada vicinale Tufaro	184	345	208,00	1.690,50	1.898,50		
37	FERRI DOMENICO			5	39	MANDORLETO	1	1402	12,31	3,26	FG.5 P.LLE 34 - 20 - Strada vicinale Tufaro	107	195	316,00	1.014,00	1.330,00	Nella predetta p.lla è prevista la realizzazione di un impianto P.LL. pari a mq 18,00 e della relativa strada di accesso pari a mq 13,00 per un totale di mq 31,00	
38	FERRI DOMENICO			5	20	MANDORLETO	1	1322	11,61	3,07	FG.5 P.LLE 39 - 17 - Strada vicinale Tufaro	8	15	4,80	76,00	82,80		
39	LUBES VITO ANTONIO			5	85	VIGNETO	1	160	1,57	0,83	FG.5 P.LLE 24 - 43 - Strada vicinale Tufaro	0	8	0,00	41,60	41,60		