

SOCIETA' BIWIND

**Pubblicazione Determina Dirigenziale n.16 del 22 gennaio 2021 Regione Puglia – Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni.**

**OGGETTO: Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari A 1 MW, costituito da un unico aerogeneratore, sito nel Comune di Ascoli Satriano (FG) località "Pidocchio"; nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili – Società: BIWIND s.r.l. con sede legale in Milano(MI), alla via dell'Annunciata, 23/2 – Occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e all'asservimento ai sensi dell'art. 22 bis e determinazione urgente delle relative indennità di cui alla D.D. n. 498 del 16.07.2020. Ordinanza di deposito delle indennità di esproprio, asservimento, sorvolo ed occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 26 comma 1° del D.P.R. n.327/2001."**

Il Geom. Giacomo Bruno in qualità di funzionario responsabile dei procedimenti espropriativi del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, nominato con disposizione dirigenziale del 07.12.2020 prot. n. 17171, riferisce quanto segue.

- Con deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta Regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con determinazione n.147 del 03.09.2019 il Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, ha preso atto della determinazione motivata di conclusione della Conferenza prot. n. 382 del 28/01/2019 ed ha provveduto al rilascio alla Società Biwind s.r.l. con sede legale in Milano alla via dell'Annunciata, 23/2 dell'Autorizzazione Unica, di cui all'art.12 comma 3 del D.Lgs. n. 387/2003, della D.G.R. n. 35 del 23/01/2007, della D.G.R. 3029 del 28.12.2010 e della L.R. n. 25 del 25/09/2012 per la costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 1 MW costituito da un unico aerogeneratore situato nell'area censita nel foglio 91 p.la 14, nonché delle opere connesse ed infrastrutture indispensabili localizzate nel Comune di Ascoli Satriano (FG), località "Pidocchio"; posizionate secondo le coordinate come rilevate dalla Determinazione Dirigenziale della Provincia di Foggia Settore Ambiente n. 696 del 02/05/2017 di VIA ed espresse in tabella (codice di Rintracciabilità 12887) le quali prevedono che l'impianto eolico venga collegato alla rete di Distribuzione MT con tensione nominale di 20 KV tramite costruzione di una cabina di consegna, connessa alla linea MT "Lagnano" (DP60-04092) alimentata dalla Cabina Primaria "Ascoli Satriano" da ubicarsi nel sito individuato dal Produttore. Tale soluzione prevede la:
  - Connessione in entra-esce dalla linea MT "Lagnano", mediante costruzione di circa 300 m di linea in cavo sotterraneo al 185 mm<sub>2</sub>;
  - Costruzione di una Cabina di Consegna collegata in entra-esce sulla linea a 380KV "Bari Ovest-Foggia";
  - Le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- con il succitato provvedimento dirigenziale n. 147/2019 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile di tipo eolico, nonché delle opere connesse ed infrastrutture indispensabili, ai sensi dell'art.1 commi 2 e 4 della legge n. 10/1991 e dell'art.12 comma 1 del D.lgs. N. 387/2003;
- nel suddetto provvedimento dirigenziale n. 147/2019 non è stato stabilito il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.Lgs. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia del medesimo provvedimento;

- con la predetta D.D. n.147/2019, ai sensi dell'art. 5, viene altresì determinato che l'Autorizzazione unica assentita avrà la durata di seguito precisata:

- *“Durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della Società;*
- *Durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società Gestore della RTN;*
- *Laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso.”*

- con determinazione dirigenziale n. 498 del 16.07.2020 del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le espropriazioni - è stata disposta, ai sensi e per gli effetti dell'art.22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. 3/2005, l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio e all' asservimento, con contestuale determinazione urgente delle indennità provvisorie di esproprio e di asservimento dell'area interessata da servitù di passaggio, sorvolo e di elettrodotto sugli immobili individuati nell'elenco descrittivo allegato al progetto, approvato con la predetta Autorizzazione Unica di cui alla suindicata determinazione dirigenziale n. 147/2019;

- con nota pec del 29.12.2020, acquisita al protocollo della Sezione LL.PP. n. 18199 del 31.12.2020, la Società Biwind s.r.l.", tenuto conto dell'inutile decorrenza dei termini previsti dal 1° comma dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Foggia delle indennità provvisorie non accettate in favore delle ditte non concordatarie proprietarie degli immobili, così come individuati negli uguali elenchi, contraddistinti con lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici e con lettera "B", con l'omissione dei medesimi dati nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali;

**RITENUTO**, per quanto innanzi, di ordinare, ai sensi dell'art.26 comma 1 del DPR n. 327/2001 e s.m., il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Foggia, delle suddette indennità provvisorie, già determinate con il predetto provvedimento dirigenziale n. 498/2020, e non condivise, in favore delle citate ditte non concordatarie proprietarie degli immobili, così come individuati negli uguali elenchi allegati al presente atto, contraddistinti con lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici e con lettera "B", con l'omissione dei medesimi dati nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali;

**RILEVATO** che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007, nonché dell'atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17/02/2017;

#### **PROPONE**

al dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni di adottare il sottonotato provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003**

##### **Garanzie di riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio affidatogli, propedeutico all'adozione del presente atto, è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**Il Funzionario responsabile  
dei procedimenti espropriativi**  
Geom. Giacomo Bruno

#### **IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni**

**Visto** il D. Lgs. 165/2001 artt. 4, 16 e 17;

**Vista** la L.R. 11/05/2001, n. 13;

**Visto** il D. Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387;

**Visto** il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e s.m.i. e, in particolare l'art.26;

**Vista** la L.R. 22/02/2005 n. 3;

**Vista** la L.R. 24/09/2012 n. 25;

**Visto** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici istituzionali;

**Visto** il D. Lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Vista** la L.R. 16.04.2007, n. 10, che all'art. 45 comma 1 recita: "Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all'art. 78 e seguenti della L.R. n. 28/2001";

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA" Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il Decreto 31 luglio 2015, n. 443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato, ai sensi dell'art. 42 com. 2, lett. h) dello Statuto della Regione Puglia, l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**Visto** l'atto Dirigenziale n. 997 del 23.12.2016 "Istituzione dei Servizi della Giunta Regionale" con il quale il Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione ha istituito, fra l'altro, il Servizio Gestione Opere Pubbliche che "Svolge le funzioni di Autorità Espropriante ex D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 3/2005";

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Visto** l'art. 3 comma 6 della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "*svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare*";

**Visto** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

**Vista** la D.G.R. n. 394 del 19/03/2020 con la quale la Giunta Regionale ha affidato alla Dott.ssa Teresa De Leo, Dirigente del Servizio Datore di Lavoro, l'incarico ad interim di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche, con decorrenza dal 23/03/2020;

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Tutto quanto innanzi premesso, sulla base dell'istruttoria esposta in narrativa e delle verifiche ed attestazioni innanzi riportate,

**Ritenuto** di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate

## D E T E R M I N A

Di condividere la relazione istruttoria riportata in premessa e, pertanto,

## O R D I N A

**Art. 1** - La Società "Biwind s.r.l." con sede legale in Milano alla Via dell'Annunciata n. 23/2 dovrà provvedere al deposito presso il M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Foggia-, ai sensi dell'art. 26 – 1° comma – del D.P.R. 08/06/2001 n. 327, delle indennità provvisorie di esproprio, di asservimento, di sorvolo e di occupazione temporanea determinate con il citato provvedimento dirigenziale n. 498 del 16.07.2020, in favore delle ditte proprietarie non concordatarie ovvero che non hanno espresso alcuna volontà di accettazione delle indennità offerte, come individuate nell'elenco denominato "A" redatto in forma integrale, e nell'elenco denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento, e in cui sono indicati anche i relativi dati catastali.

**Art. 2** - Copia conforme del presente provvedimento dovrà essere notificato alle ditte proprietarie degli immobili, come individuate nel precedente punto n. 1 del presente atto, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/2005 e s.m.i. e dovrà essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i., a cura e spese della Società "Biwind s.r.l." in qualità di soggetto promotore.

**Art. 3** - Si da' atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 6 facciate e n. 2 allegati A e B ;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell' archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile

dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione;

- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;

- è pubblicato ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), attraverso la banca dati Sistema Puglia.

Sarà, inoltre, notificato alla società "BIWIND s.r.l." con sede in Milano, alla via dell'Annunciata 23/2.

**Il Dirigente ad interim del  
Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Ufficio per le Espropriazioni  
dott.ssa Teresa De Leo**

**Elenco B**  
**Ditte soggette al DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001**

NUMERO DITTA	RIFERIMENTO DITTA	COMUNE DI VESCOI SANNINO (FG)										Indennità OCCUPAZIONE (art. 50 c.1) (e)	Indennità TOTALE	Osservazioni								
		DATI IDENTIFICATIVI		PORZ.	QUALITA'	CLASSE	CAT	SUPERFICIE			REDDITO				RENDITA	Superficie esproprio (mq) A	Superficie sorvolo (mq) B	Asseveramento (mq) C	Valore di mercato €/mq			Indennità PROVVISORIA A + B + C (d)
		FOLGIO	MAPPALE					ha	are	ca									DOMINICALE	AGRARIO	A	
1	LEONE ALDO	82	23	SEMINATIVO	4	20	63	30	€	319,68	€	479,52			560	1,00			560,00	560,00	(3).	
2	LEONE FEDORA	82	43	SEMINATIVO	4	1	94	44	€	30,13	€	45,19			2600	1,00			2600,00	2600,00	(3).	
	LEONE MARCO			PASCOLO	3	5	81	€	0,75	€	0,45											
	LEONE MARZIO			SEMINATIVO	5	4	48	€	46,35	€	94,70			65		604	1,00			209,60	249,44	(1,2-3).
3	CEGLIA DAFFAILE	91	14	SEMINATIVO	5	20	16	24	€	208,26	€	416,52			3860	1,50	0,80	1,00	1090,00	292,50	10482,50	(1,2-3).
4	LEONE ALDO														3860	1,50	0,80	1,00	13350,00	292,50	13642,50	

NOTE:  
 (1) - Area interessata da esproprio / 15.000 euro/ha  
 (2) - Area interessata da sorvolo / 8.000 euro/ha  
 (3) - Area asservita (servizi di passaggio e di elettrodotto) / 10.000 euro/ha

**SI DICHIARA CHE LE PARTICELLE E LE SUPERFICIE DI CUI AL PRESENTE ELABORATO RISULTANO CONFORMI A QUELLE CONTENUTE NEL PROGETTO ESPROPRIATIVO APPROVATO.**

**Rif. n. 3 dell'elenco delle ditte:** In data 11.09.2019 col sig. **CEGLIA Raffaele** è stato stipulato un "PRELIMINARE DI CONTRATTO CONDIZIONATO DI PROMESSA DI CESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE" che per natura dello stesso atto transattivo da garanzia alla stessa società Bwind s.r.l. l'acquisizione dei suoli individuati nel foglio 82 particella 60, già presente nel decreto di occupazione d'urgenza, e per il cui effetto si stratifica dalla procedura espropriativa.