

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2021, n. 19

L.R. n.6 dell'01/08/2020 art.6 e L.R. n. 4 del 5/02/2013, artt. 22 ter, commi 2 e 3, e 22 quater, comma 1 – Trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Toritto (Ba).

L'Assessore all'Agricoltura Dott. Donato Pentassuglia, sulla base delle risultanze istruttorie espletate dalla Sezione Demanio e Patrimonio – Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria – Sportello di Altamura (Ba), confermate dal Responsabile P.O. "Raccordo delle Strutture Provinciali" e dalla Dirigente ad interim del Servizio, nonché Dirigente della Sezione, riferisce quanto segue:

PREMESSO che

- ✓ ai sensi dell'art.6 della L.R. n.6 del 01.08.2020 "Strade ricadenti nei comuni pugliesi", tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono;
- ✓ ai sensi del comma 2 dell'art. 22 ter, della L.R. n. 4 del 5/02/2013 e ss.mm.ii "Trasferimento e alienazione" le infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli Enti territoriali tenuti alla loro gestione;
- ✓ il successivo comma 3 del citato art. 22 ter, dispone che il trasferimento e l'alienazione dei beni di cui sopra sono disposti dalla Giunta Regionale;
- ✓ il comma 1 dell'art. 22 quater, della predetta legge regionale stabilisce che al trasferimento dei beni di cui al comma 2 dell'art. 22 si provvede con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, che costituisce titolo di proprietà;

CONSIDERATO che

- ✓ in seguito alle intervenute sopracitate leggi regionali, bisogna formalizzare il trasferimento di tutte le infrastrutture stradali rivenienti dal patrimonio della ex Riforma Fondiaria;
- ✓ altresì, a seguito di aggiornamento del piano inventariale dei beni immobili della Riforma Fondiaria, comprensiva anche di tutte le opere di viabilità realizzate, è stata accertata la consistenza di infrastrutture stradali e di un relitto di fabbricato, di proprietà dell'ex Ersap insistenti in Agro di Toritto (Ba);
- ✓ dette infrastrutture sono attualmente censite nel Comune di Toritto (Ba) in Ditta REGIONE PUGLIA – GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA CON SEDE IN BARI, come appresso indicato:

CATASTO TERRENI						
DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE HA	R.D.	R.A.
40	871	Seminativo	4	1,3785	€ 9,97	€ 21,36
49	99	Pascolo	3	1,4321	€ 5,18	€ 3,70
TOTALE				1,3785	€ 9,97	€ 21,36

CATASTO FABBRICATI						
DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				
FOGLIO	PARTICELLA	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
40	872 sub.1	Unità Collabenti		----	-----	€ -
TOTALE						€ -

RITENUTO alla luce delle risultanze istruttorie:

- ✓ di dover proporre alla Giunta Regionale di autorizzare, ai sensi ai sensi dell'art. 6 della L.R. n.6/2020 e

- art.22 *ter*, commi 2 e 3 della L.R. n. 4/2013, il trasferimento delle infrastrutture stradali ed alcuni relitti, come innanzi identificati catastalmente, in favore del Comune di Toritto (Ba);
- ✓ di dover dare atto che il trasferimento dei suddetti immobili sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 *quater* della L.R n. 4/2013, che costituirà titolo di proprietà;
 - ✓ di dover dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento dei predetti immobili, sono a totale carico del Comune di Toritto (Ba), ai sensi del comma 6, dell'art. 22 *nonies*, della L.R. n. 4/2013;

Garanzie di riservatezza

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs 196/03 e ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabili. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

COPERTURA FINANZIARIA di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i. e L.R. n.28/2001 e s.m.i.

La presente deliberazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico-finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell'art. 4 della Legge regionale 7/97, propone alla Giunta:

1. di approvare la relazione esposta dall'Assessore proponente, che qui si intende integralmente riportata.
2. di procedere ai sensi dei commi 2 e 3, dell'art. 22 *ter* della L.R n. 4/2013 al trasferimento di infrastrutture pubbliche stradali e di un relitto di fabbricato, di proprietà dell'ex Ersap, a titolo gratuito, in favore del Comune di Toritto (Ba), catastalmente individuate nell' Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
3. di dare atto che, il trasferimento degli immobili sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, che costituirà titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 *quater* della L.R n. 4/2013 e dell'art.6 della L.R. n.6/2020.
4. di stabilire che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche di cui innanzi avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente.
5. di dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento sono a totale carico del Comune di Toritto (Ba), ai sensi dell'art. 22 *nonies*, comma 1, della L.R. n. 4/2013, con esonero dell'Amministrazione Regionale da qualsiasi onere o incombenza da esso derivante.
6. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 co. 3 della L.R. n.15/2008.

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio è stato espletato sulla base della documentazione agli atti, nel rispetto delle vigenti normative Regionali, Nazionali e Comunitarie. Il presente

schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile P.O.
"Raccordo delle Strutture Provinciali"
(Antonio Alberto Isceri)
La Dirigente della
Sezione Demanio e Patrimonio
(Costanza Moreo)

Il Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione, ai sensi dell'art.18, comma 1, Decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n.443 e ss.mm.ii. non ravvisa la necessità di esprimere delle osservazioni.

Il Direttore di Dipartimento"
"Risorse Finanziarie e Strumentali,
Personale e Organizzazione"
(Angelosante Albanese)

L'Assessore all'Agricoltura
(Donato Pentassuglia)

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Agricoltura Dott. Donato Pentassuglia;

Viste le sottoscrizioni apposte in calce alla proposta di deliberazione;

A voti unanimi, espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. di approvare la relazione esposta dall'Assessore proponente, che qui si intende integralmente riportata.
2. di procedere ai sensi dei commi 2 e 3, dell'art. 22 *ter* della L.R n. 4/2013 e art.6 della L.R. n.6/2020 al trasferimento di infrastrutture pubbliche stradali e di un relitto di fabbricato, di proprietà dell'ex Ersap, a titolo gratuito, in favore del Comune di Toritto (Ba), catastalmente individuate nell' Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
3. di dare atto che, il trasferimento degli immobili sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, che costituirà titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 *quater* della L.R n. 4/2013 e dell' art.6 della L.R. n.6/2020.

4. di stabilire che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche di cui innanzi avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente.
5. di dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento sono a totale carico del Comune di Toritto (Ba), ai sensi dell'art. 22 nonies, comma 1, della L.R. n. 4/2013, con esonero dell' Amministrazione Regionale da qualsiasi onere o incombenza da esso derivante.
6. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 co. 3 della L.R. n.15/2008.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Giovanni Campobasso

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA

Raffaele Piemontese

ALLEGATO "A"

CATASTO TERRENI						
DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				
FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE HA	R.D.	R.A.
40	871	Seminativo	4	1,3785	€ 9,97	€ 21,36
49	99	Pascolo	3	1,4321	€ 5,18	€ 3,70
TOTALE				1,3785	€ 9,97	€ 21,36

CATASTO FABBRICATI						
DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				
FOGLIO	PARTICELLA	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
40	872 sub.1	Unità Collabenti		----	-----	€ -
TOTALE						€ -

Il Responsabile PO
"Raccordo delle Strutture Provinciali"
(Antonio Alberto Isceri)

La Dirigente della
Sezione Demanio e Patrimonio
(Costanza Moreo)

Firmato digitalmente da:
ANTONIO ALBERTO ISCERI
Regione Puglia
Firmato il: 04-01-2021 11:37:09
Seriale certificato:
Valido dal 05-05-2020 al
05-05-2023

Firmato digitalmente da:
COSTANZA MOREO
Regione Puglia
Firmato il: 07-01-2021 13:47:43
Seriale certificato:
Valido dal 20-05-2020 al
20-05-2023

Codice CIFRA: DEM/DEL/2021/00004

OGGETTO: L.R. n.6 dell' 01/08/2020 art.6 e L.R. n.4 del 5/02/2013, artt. 22 ter, commi 2 e 3, e 22 quater, comma 1 – Trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Toritto (Ba)