

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

**Estratto deliberazione C.C. 10 dicembre 2020, n. 56**

**Piano per gli Insediamenti Produttivi del Contesto "CPF/CP/P" del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.), già adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/03/2019 – APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaventi, addì dieci del mese di Dicembre, nella sala delle adunanze consiliari, anche in videoconferenza in modalità sincrona, in seguito ad avvisi scritti, consegnati al domicilio dei Signori Consiglieri ai sensi dell'art. 6 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, dalle ore 20:00, in grado di prima convocazione, in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica. Al momento della trattazione del punto all'ordine del giorno concernente l'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti consiglieri:

<i>N</i>	<i>Componente</i>	<i>P</i>	<i>A</i>	<i>N</i>	<i>Componente</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	MORRA ROBERTO	P		14	MASSA GIOVANNI	P	
2	MARZULLO ANTONIO	P		15	LENOCI ANTONIO	P	
3	DI SIBIO ROSSANA	P		16	DI NUNNO ANTONELLA		A
4	LOVINO MASSIMO	P		17	IACOBONE SABINO	P	
5	PRISCIANDARO ANTONELLA	P		18	VENTOLA FRANCESCO	P	
6	FORTUNATO MARIA	P		19	PETRONI MARIA ANGELA	P	
7	SANTARELLI COSTANZA		A	20	MATARRESE GIOVANNI	P	
8	CIGNARALE FRANCESCO	P		21	FARFALLA DOMENICO FABIO	P	
9	LUONGO NICOLA		A	22	SANTANGELO LUIGI	P	
10	PANARELLI CRISTIAN	P		23	DI PALMA NICOLA	P	
11	PIZZUTO ANTONIO	P		24	IMBRICI ANTONIO	P	
12	PORRO MARIA ALTOMARE	P		25	LANDOLFI NADIA	P	
13	MINERVA GIUSEPPE	P					

CONSIGLIERI PRESENTI **N. 22** ASSENTI **N. 3.**

SONO PRESENTI GLI ASSESSORI: MORRA ANNAMARIA LETIZIA, SANLUCA FRANCESCO, LENOCI SABINA ANNA, DE MITRI MARCELLA, GERARDI ANNA ALTOMARE, PATRUNO FRANCESCO GIUSEPPE

PRESIEDE LA SEDUTA IL Presidente del Consiglio: Antonio Marzullo

ASSISTE ALLA SEDUTA IL Segretario Generale: Dott. Giuseppe Longo

Alle ore 20,10, il Presidente del Consiglio, accertato che sono presenti n. 22 Consiglieri, compreso il Sindaco, sui 25 componenti costituenti il Consiglio, dichiara valida la seduta di 1<sup>a</sup> convocazione ed aperti i lavori.

Si dà atto che risultano presenti fisicamente nella Sala consiliare il Sindaco, Avv. Roberto Morra, il Presidente del Consiglio comunale, Sig. Antonio Marzullo e i Consiglieri comunali Sigg. Lovino Massimo, Prisciandaro Antonella, Cignarale Francesco, Pizzuto Antonio, Porro Maria Altomare, Lenoci Antonio, Ventola Francesco, Matarrese Giovanni, Farfalla Domenico Fabio, Santangelo Luigi, Imbrici Antonio, mentre gli altri componenti risultano in video conferenza sincrona, oltre la presenza nella Sala consiliare del Segretario generale. Risultano assenti i Consiglieri comunali Santarelli Costanza, Luongo Nicola, Di Nunno Antonella.

**Il Presidente** informa che i lavori dell'odierna seduta sono ripresi in streaming e giustifica l'assenza del Consigliere Luongo Nicola.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Imbrici Antonio (Gruppo Misto), il quale riferisce che il 10 dicembre è celebrata la Giornata Mondiale dei Diritti Umani ed auspicava che nella seduta odierna si parlasse anche della Carta dei Diritti Umani, stante tale ricorrenza. Aggiunge che nella passata seduta consiliare non è stata data lettura di un documento inviato al Sindaco ed al Presidente del Consiglio comunale dall'Associazione Cimafi costituita da medici di medicina generale, con cui si stigmatizzavano le accuse di mancato impegno dei medici per l'emergenza CO.VI.D – 19 e dà lettura del documento.

Entra il Consigliere Santarelli Costanza, la quale partecipa in videoconferenza. Pertanto, i presenti sono 23 e gli assenti 2.

Il Consigliere Santangelo Luigi (Canosa che si ama), avuta la parola, ritiene di essere stato chiamato in causa dal Consigliere Imbrici e precisa che nel proprio intervento, durante la scorsa seduta consiliare, ha affermato che ci sono alcuni medici che stanno svolgendo egregiamente il proprio dovere, mentre ce ne sono altri che non stanno svolgendo affatto il proprio lavoro e che gli risulta, infatti, che non abbiano nemmeno risposto alle richieste telefoniche dei pazienti. Si dichiara disponibile a fornire un elenco dei pazienti che hanno lamentato tale circostanza.

Il Sindaco interviene per chiarire che il documento non venne letto nella passata seduta consiliare, in quanto era privo di qualsiasi firma, per cui nessun soggetto poteva individuarsi quale responsabile del testo e che, comunque, in Consiglio si è sempre dato atto dell'impegno profuso dalla classe medica nel gestire il contenimento dell'emergenza epidemiologica.

Successivamente, il Presidente pone in discussione il punto n. 1 iscritto all'o.d.g. ad oggetto: ***“Piano per gli Insediamenti Produttivi del Contesto “CPF.CP/P” del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.), già adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/03/2019 – APPROVAZIONE”***.

L'Assessore Lenoci Sabina relaziona ed illustra la proposta agli atti, informando che dopo l'adozione del Piano non sono pervenute osservazioni e che, dopo gli adempimenti di rito, il Piano viene portato all'esame del Consiglio comunale per la definitiva approvazione. Informa, quindi, sugli aspetti salienti e prioritari del Piano.

Il Consigliere Santangelo Luigi (Canosa che si ama), avuta la parola, ritiene che nella proposta di deliberazione ci siano incongruenze, in quanto nella Conferenza di Servizi sono stati espressi solamente alcuni dei pareri richiesti; mancano, infatti, pareri di alcuni Enti pubblici. Ritiene che il silenzio assenso non si possa applicare nella circostanza, per cui occorre riconvocare la Conferenza di Servizi. Inoltre, la Legge Regionale di riferimento prevede che entro il termine perentorio di giorni trenta dall'ultima seduta della Conferenza, il Consiglio avrebbe dovuto esprimersi; ritiene che questo termine non sia stato rispettato e, pertanto, chiede chiarimenti in merito alla procedura seguita ed alle incongruenze rappresentate, che potrebbero inficiare il provvedimento. Dichiara, comunque, di essere favorevole all'adozione del nuovo Piano, ma conferma quanto dichiarato circa la procedura seguita.

L'Assessore Lenoci Sabina, avuta la parola, ritiene che il l'iter procedimentale abbia rispettato la normativa vigente e, comunque, prende atto di quanto rappresentato dal Consigliere Santangelo. Sottolinea, infine, la rilevanza per la comunità canosina del provvedimento in approvazione.

Il Consigliere Ventola Francesco (Fratelli d'Italia), avuta la parola per dichiarazione di voto, informa che voterà favorevolmente sulla proposta in argomento, così come già avvenuto per la deliberazione di adozione del Piano; lamenta, comunque, il notevole lasso di tempo trascorso per arrivare all'approvazione definitiva, circa

20 mesi dall'adozione, un ritardo notevole considerando che non ci sono state osservazioni al Piano. Aggiunge che il percorso intrapreso dall'Amministrazione per l'adeguamento del PUG sarà lungo e, comunque, non avverrà entro il termine dell'attuale consiliatura. Propone, pertanto, che il Consiglio esamini le varianti urbanistiche che si possono approvare mediante una singola Conferenza di servizi con la Regione Puglia e su tale possibilità dichiara la disponibilità a collaborare.

Il Consigliere comunale Santangelo Luigi dichiara la propria astensione, per quanto rappresentato nel proprio intervento.

Si dà atto che prima della votazione risulta presente in videoconferenza il Consigliere Di Nunno Antonella. Pertanto, i presenti sono 24 e gli assenti 1.

**Il Presidente**, visto che nessuno altro chiede di parlare, pone in votazione in forma palese per appello nominale l'argomento in discussione, che viene approvato avendo la votazione riportato il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 23 oltre il Sindaco

Consiglieri assenti: n. 1 (Luongo Nicola).

Voti favorevoli: n. 23

Voti contrari: n. //

Astenuti: n. 1 (Santangelo Luigi)

Quindi il Consiglio Comunale approva la seguente deliberazione:

L'Assessore, Arch. Sabina Lenoci, su relazione istruttoria del Dirigente del III° Settore "SUAPE - Programmazione Territoriale, Agricoltura, Commercio e Attività Produttive, Ambiente, Sport", Ing. Riccardo Miracapillo, accertata l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., propone l'adozione del seguente provvedimento:

**Premesso che:**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/03/2019 è stato adottato il Piano per gli Insediamenti Produttivi del Contesto "CPF.CP/P" del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.), che mantiene le previsioni originarie del P.I.P. approvato con Deliberazione di C.C. n. 19 del 31.03.2009 e recepisce nel contempo la modifica dell'altezza massima dei capannoni industriali da 5,00 ml a 7,50 ml apportata in sede di approvazione del vigente strumento urbanistico generale (PUG), le modifiche apportate a seguito della realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel lotto 1 ed infine la rotatoria di collegamento con la S.S. 93 – Programma Operativo Convergenza (POC) Azione competitività dei Sistemi Produttivi – Linea 12 POC", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.58 del 28.05.2018 riguardante l'approvazione del "Progetto di completamento delle infrastrutture nel Piano Insediamenti Produttivi – Zona Artigianale D/2, costituito dai seguenti elaborati già inviati a tutti gli Enti invitati:
  - All. A Relazione Tecnica Illustrativa
  - All. B Norme Tecniche di Attuazione
  - All. C Quadri Tecnici Economici e Preventivi sommari di Spesa
  - All. D Elenco Catastale delle ditte da espropriare
  - Tav. 1: Inquadramento Generale – (1:25.000)
  - Tav. 2: Stralcio di P.U.G. e catastale con individuazione area P.I.P. - (1:2000)
  - Tav. 3: Rilievo altimetrico e planimetria generale su catastale – 1 (2.000)

- Tav. 4: Individuazione lotti – (1:2000)
  - Tav. 5: Planimetria generale – (1:2000)
  - Tav. 6: Planovolumetrico – (1:2000)
  - Tav. 7: Capannone tipo: pianta, sezioni e prospetti – (1:100)
  - Tav. 8: Urbanizzazione primaria: fogna nera – (1:2000)
  - Tav. 9: Urbanizzazione primaria: rete idrica – (1:2000)
  - Tav. 10: Urbanizzazione primaria: fogna bianca – (1:2000)
  - Tav. 11: Urbanizzazione primaria: pubblica illuminazione – (1:2000);
- a seguito dell'adozione del P.I.P. si è proceduto agli adempimenti previsti dall'art. 16, commi 4 e 6, della L.R. 20/2001, mediante deposito presso la Segreteria Comunale degli atti del P.U.E.. in oggetto;
- di tale deposito ne è stata data notizia mediante pubblicazione di apposito "Rende Noto" all'Albo Pretorio del Comune dal 16/04/2019 al 16/05/2019 e su due quotidiani a diffusione locale ("Corriere dello Sport" del 25.04.2019 e "Il Nuovo Quotidiano di Puglia" del 25.04.2019);
- il citato Rende Noto dava atto che nei 15 giorni successivi al periodo di deposito chiunque ne avesse avuto interesse avrebbe potuto presentare osservazioni al PUE;
- l'Avviso di Deposito relativo al "Piano per Insediamenti Produttivi del Contesto "CPF.CP/P" del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.), adottato ed art. 16 L.R. n. 20/2001" con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/03/2019, è stato pubblicato all'Aldo on-line di questo civico Ente per 30 gg. Consecutivi dal 16/04/2019 al 16/05/2019 al n. 819, ex art. 124 comma 1 del D.Lgvo n. 267/200, e che al riguardo, nel periodo di pubblicazione, non risultano pervenute comunicazioni, osservazioni ed opposizioni, giusta attestazione del Segretario Generale del 20/05/2019;
- Giusta quanto previsto dall'art. 16, c. 5. della L.R. n. 20/2001, "qualora il P.U.E. riguardi aree sulle quali insistono vincoli specifici, contestualmente al deposito di cui al comma 4, il Sindaco, o l'Assessore da lui delegato, indice una Conferenza di servizi alla quale partecipano rappresentanti delle Amministrazioni competenti per l'emanazione dei necessari atti di consenso, comunque denominati";
- trattandosi di aree sulle quali insistono vincoli specifici, contestualmente al deposito di cui al comma 4 della L.R. n. 20/2001, ai sensi di quanto previsto dall'art. 16, c. 5 della L.R. 27/07/2001 n. 20, con provvedimento Sindacale prot. 15037 del 19/04/2019 fu indetta una Conferenza di servizi istruttoria per l'acquisizione dei pareri delle Amministrazioni competenti per l'emanazione dei necessari atti di consenso, comunque denominati;
- con detto provvedimento prot. n. 15037/2019, ai sensi dell'art. 16, c. 5 della L.R. 27/07/2001 n. 20 ed all'art. 14 c. 1 della Legge 07/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii., come sostituito dall'art. 1, c. 1 D.Lgs n. 127/2016 è stata attivata la Conferenza di Servizi istruttoria, convocando per il giorno 09/05/2019 la prima riunione della C.D.S., invitando a parteciparvi le Amministrazioni a vario titolo coinvolte, elencate nel seguito:
- Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica;
  - Provincia di Barletta - Andria – Trani 3<sup>a</sup> AREA - 5° Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo;
  - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Barletta-Andria-Trani e Foggia;
  - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - Sede Puglia;
  - ASL BAT – Direzione Generale;
  - ASL BAT – Dipartimento di Prevenzione - Dipartimento SISP e Servizio SPESAL;
  - ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A.;
  - ITALGAS – Polo Puglia Molise;
  - ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. - Direzione Generale – Servizi Tecnici – Bari;

- ANAS S.p.A. - Coordinamento Territoriale Adriatica;
- Spett/le RETE FERROVIARIA ITALIANA – BARI;
- Dirigente del IV Settore - LL.PP. - Manutenzione – Ambiente - Protezione Civile;
- Assessore alla Programmazione Territoriale – SUE – Archeologia – Politica della Casa;

- in sede di prima riunione, tenutasi il 09/05/2019, la C.D.S., udita la relazione del Dirigente del III° Settore Programmazione Territoriale, SUAPE, Agricoltura, Commercio ed Attività Produttive, in merito al progetto in parola ed alle modalità di svolgimento della conferenza:

**a)** prende atto che in merito al progetto oggetto in argomento sono pervenuti a mezzo mail le seguenti note/pareri:

- 1) Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e 1) Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica - nota prot. n. 3717 del 07/05/2019, prot. Comune n. 16772;
- 2) Provincia di Barletta - Andria – Trani 3^ AREA - 5° Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo – nota prot. n. 14898 – 19 del 09/05/2019, prot. Comune n. 17076;
- 3) Dirigente del IV Settore - LL.PP. - Manutenzione – Ambiente - Protezione Civile – nota prot. Comune di Canosa n. 16962 dell'8/05/2019;
- 4) Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Barletta-Andria-Trani e Foggia – nota prot. n. 3855 del 09/05/2019, prot. Comune n. 17017 del 09/05/2019;
- 5) RETE FERROVIARIA ITALIANA – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano – BARI – nota prot. n. 2284 dell'8/05/2019, prot. Canosa n. 17049;

**b)** acquisisce il parere dei responsabili medici S.I.S.P. e S.P.E.S.A.L. dell'A.S.L. BAT,

- il verbale della prima riunione, in uno con la convocazione della seconda, è stato inviato a mezzo p.e.c. agli Enti coinvolti con nota prot. 17776 del 14/05/2019;

-in data 04/06/2019 si è tenuta la seconda riunione della Conferenza di Servizi:

-con detta seconda riunione la Conferenza di Servizi:

**c)** prendeva atto che in merito al progetto oggetto della C.D.S. sono pervenuti a mezzo mail, dopo la prima riunione, le seguenti note allegate al verbale:

- nota ASL BAT prot. n. 38308 del 03/06/2019, acquisita al Protocollo Comunale in data 04/06/2019 con n. 20554 relativa al proprio parere già espresso in CDS il 09/05/2019;
- nota Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Lavori Pubblici – Servizio Autorità Idraulica, prot. n. 0008480 del 23/05/2019, acquisita al protocollo comunale al n. 20593 del 04/06/2019;
- nota Acquedotto Pugliese – Direzione Reti e Impianti – Struttura Territoriale Operativa BARI - BAT, prot. n. 0046751 del 03/06/2019, acquisita al protocollo comunale al n. 20560 del 04/06/2019;
- nota Acquedotto Pugliese – Direzione Operativa – Area Esercizio Centralizzato – Manutenzione Centralizzata, prot. n. 0038372 del 03/06/2019, acquisita al protocollo comunale al n. 20559 del 04/06/2019;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - Sede Puglia, prot. n. 005732 del 09/05/2019, acquisita al protocollo comunale al n. 17149 del 09/05/2019.

**d)** che pertanto rilevato che:

- non risultavano pervenuti altri pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, né atti relativi alle note dei sopra menzionati Enti/Uffici e dei sopra riportati pareri già acquisiti;
- risultava necessario acquisire ancora i pareri dei sopra citati assenti o che non hanno fatto pervenire missive ovvero degli Enti che hanno richiesto integrazioni e chiarimenti in ordine allo studio di fattibilità in oggetto;
- per l'espressione dei pareri di competenza della Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità

Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Lavori Pubblici – Servizio Autorità Idraulica e dell’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale, bisogna provvedere alla predisposizione delle richieste indagini geologiche – idrologiche;

- devono essere forniti da parte di questa P.A., i chiarimenti di cui alla nota ASL BAT prot. n. 38308 del 03/06/2019, acquisita al Protocollo Comunale in data 04/06/2019 con n. 20554 relativa al proprio parere già espresso in CDS il 09/05/2019;

e) risultava necessario quindi aggiornare i lavori della C.D.S. ad altra seduta per l’acquisizione di quanto sopra;

f) preso atto dei sopra riportati pareri acquisiti, considerato che risulta necessario acquisire ancora i pareri dei sopra citati assenti o che non hanno fatto pervenire missive, aggiorna i lavori della conferenza, ad una terza seduta per il giorno 27/06/2019 alle ore 10.00;

- il verbale della seconda riunione, in uno con la convocazione della terza, è stato inviato a mezzo p.e.c. agli Enti coinvolti con nota prot. 21149 del 06/06/2019;

- con provvedimento Dirigenziale prot. n. 23375 del 24/06/2019, per sopraggiunti impedimenti ed impegni fu rinviata a data da destinarsi la terza riunione della C.D.S. già indetta per il giorno 27/06/2019, da comunicarsi successivamente, sospendendo contemporaneamente i termini ed i procedimenti relativi;

- detto provvedimento è stato inviato a mezzo p.e.c. agli Enti coinvolti in data 24/06/2019;

**Dato atto che** successivamente allo svolgimento delle sopra riportate sedute di C.D.S., dopo aver provveduto in merito alle richieste di cui alle note/pareri:

- Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e 1) Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica - nota prot. n. 3717 del 07/05/2019, prot. Comune n. 16772;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale - Sede Puglia, prot. n. 005732 del 09/05/2019, acquisita al protocollo comunale al n. 17149 del 09/05/2019.
- Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Autorità Idraulica, prot. n. 8440 del 23/05/2019;

utili per la l’espressione dei pareri di rispettiva competenza, mediante:

- acquisizione in data 17/02/2020 delle relazioni specialistiche, Geologica ed Indagini Geofisiche e Idro-Geo-Morfologica e di Comaptibilità Idraulica, richieste dall’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale - Sede Puglia, con nota prot. n. 005732 del 09/05/2019 e dalla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Autorità Idraulica, prot. Con nota n. 8440 del 23/05/2019, affidate tramite procedura e gestita tramite piattaforma di eprocurement messa a disposizione dalla CUC del Tavoliere al Dr. Geol. Gianluca Fallacara. con Determinazione Dirigenziale n. 1431 del 12/12/2019;

- inoltro con nota del 04/06/2020, prot. n. 18817 alla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica il progetto del piano rielaborato con le prescrizioni di cui alla nota prot. n. 3717 del 07/05/2019, prot. Comune n. 16772;

sono pervenuti:

- a) in data 08/05/2020, dalla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Autorità Idraulica, il parere ex art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- b) in data 26/02/2020, dall’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale - Sede Puglia, il parere di compatibilità dell’intervento con gli atti di pianificazione del Piano di Assetto Idrogeologico

(P.A.I.), approvato con Deliberazioni del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia n. 39 del 30/11/2005 e n. 29 del 13/06/2011 e s.m.i.;

- c) in data 13/07/2020, dalla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica il parere di Compatibilità Paesaggistica Art. 96.1 N.T.A. P.P.T.R.;

**Preso atto** che sono state recepite le prescrizioni di cui ai pareri acquisti in C.D.S. adeguando gli elaborati di progetto modificati, inviati alla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica con nota prot. n. 18817 del 04/06/2020, ed accertando le modalità di smaltimento degli scarichi fognari e delle acque meteoriche ed il rispetto della norme igienico – sanitarie e di prevenzione incendi che dovranno essere osservate in fase di realizzazione dei fabbricati previsti;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 719 del 16/07/2020 relativa:

- alla presa d'atto dell'attività istruttoria eseguita con lo svolgimento della conferenza di servizi in oggetto, dei pareri pervenuti in detta C.D.S. di cui ai verbali del 09/05/2019 e 04/06/2019, nonché dei pareri:
  - della Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Autorità Idraulica, dell'8/05/2020, ai fini ex art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;
  - dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - Sede Puglia, del 26/02/2020, in merito alla compatibilità dell'intervento con gli atti di pianificazione del Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con Deliberazioni del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia n. 39 del 30/11/2005 e n. 29 del 13/06/2011 e s.m.i.;
  - della Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica del in data 13/07/2020, di Compatibilità Paesaggistica Art. 96.1 N.T.A. P.P.T.R.;
- alla conclusione della Conferenza di Servizi Istruttoria di cui all'art. 14 c. 1 della Legge 07/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii., come sostituito dall'art. 1, c. 1 D.Lgs n. 127/2016 relativa al Piano per gli Insediamenti Produttivi del Contesto "CPF.CP/P" del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.), adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/03/2019, indetta con provvedimento Sindacale prot. 15037 del 19/04/2019;

**Preso atto che**

- in data 02/09/2020 il III Settore del comune di Canosa di Puglia, tramite piattaforma informatizzata del Portale Ambientale regionale, accedeva alla procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS di cui all'art.7, comma 7.4 del R.R. 18/2013, trasmettendo la seguente documentazione, in formato elettronico, inerente al piano in oggetto:
  - F\_215199\_shp D2.zip- AREA INTERVENTO SHAPE FILE - UTM33;
  - F\_215204\_dlc\_00023\_30-03-2019.pdf.p7m- copia dell'atto amministrativo di formalizzazione della proposta di piano urbanistico comunale;
  - F\_215204\_dlc\_00023\_30-03-2019.pdf.p7m- copia dell'atto amministrativo di formalizzazione della proposta di piano urbanistico comunale;
  - F\_215210\_attestazione d2 esclusione vas.pdf- Attestazione relativa all'applicabilità delle condizioni di esclusione del Piano dalle procedure di VAS;
  - F\_215215\_tav.e.1a Contesti.pdf- elaborati del piano urbanistico comunale;
- la Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali:
  - in data 02.09.2020 provvedeva all'assolvimento degli obblighi di cui all'art.7.4 del R.R. 18/2013, con la pubblicazione della suddetta documentazione sulla piattaforma del Portale ambientale regionale a ciò dedicata ([http://ecologia.regione.puglia.it/portal/sit\\_vas](http://ecologia.regione.puglia.it/portal/sit_vas)) ed inviava a mezzo PEC

- la nota prot. - AOO\_089/02/09/2020/0010259 con cui comunicava al Comune di Canosa di Puglia – Sportello Unico Edilizia la presa d’atto di avvio della suddetta procedura di registrazione;
- in data 23/09/2020 inviava a mezzo PEC la nota prot. AOO\_089/\_11135 con cui comunicava, tra gli altri, al Comune di Canosa di Puglia – Sportello Unico Edilizia, l’avvio del procedimento di verifica a campione di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS ai sensi del citato articolo 7, comma 4 del R.R. 18/2013;
  - la predetta nota prot. 11135/2020 veniva trasmessa anche alle Sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio in attuazione della Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14.01.2014, per l’espressione di un contributo istruttorio.
- con PEC del 14.10.2020, il Comune di Canosa di Puglia – III Settore Programmazione Territoriale, Suap, Agricoltura, Attività produttive, Ambiente, Sport, trasmetteva con “Integrazione Atti” la seguente documentazione, ad integrazione di quella pubblicata sul Portale VAS regionale in fase di registrazione del piano:
    - NTA 2020 Integrate con prescrizioni Paesaggio;
    - P.I.P. D2 2009 decaduto;
    - PIP D2 2020 modific. con prescr. Paesaggio e AQP e.
  - Con Determina Dirigenziale della Regione Puglia, Sezione Regionale Autorizzazioni Ambientali n. 320 del 03/11/2020, si dichiarava la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all’articolo 7, comma 7.2, lettera a) punto VII del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n.18 e, conseguentemente, assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il “Piano per gli insediamenti Produttivi del Contesto “CPF.CP/P” del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.)”, demandando al Comune di Canosa di Puglia, in qualità di autorità procedente, l’assolvimento degli obblighi stabiliti dall’articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all’obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell’ambito del provvedimento di approvazione;

**Ritenuto** poter procedere all’approvazione definitiva del P.I.P. in oggetto;

**Visti** gli artt. 15 — 16 — 17 e 18 della L.R. n. 20 del 27.07.2001 e s.m.i.;

**Visto** il Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG) approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 1328 del 03/08/2007;

**Visto** il Piano Urbanistico Generale del Comune di Canosa (P.U.G.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 18/03/2014;

**Visti** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 — comma 1 — del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.;

**A maggioranza** di voti espressi in forma palese per appello nominale e, precisamente, con n. 23 voti favorevoli e n.1 astensione (Santangelo Luigi)

### DELIBERA

**I°** - di approvare, quanto in premessa riportato e per le motivazioni ivi contenute, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

**II°** - di approvare ai sensi dell’ex Art. 16 della L.R. 27/07/2001 n. 20, il Piano per gli Insediamenti Produttivi del Contesto “CPF.CP/P” del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.), già adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/03/2019, che mantiene le previsioni originarie del P.I.P. approvato con Deliberazione di C.C. n. 19 del 31.03.2009 e recepisce nel contempo la modifica dell’altezza massima dei capannoni industriali da 5,00 ml a 7,50 ml apportata in sede di approvazione del vigente strumento urbanistico generale (PUG), le modifiche apportate a seguito della realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel lotto 1 ed infine la rotatoria di collegamento con la S.S. 93 – Programma Operativo Convergenza (POC) Azione competitività dei Sistemi Produttivi – Linea 12 POC”, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.58 del 28.05.2018

riguardante l'approvazione del "Progetto di completamento delle infrastrutture nel Piano Insediamenti Produttivi – Zona Artigianale D/2, adeguato alle prescrizioni e condizioni di cui ai pareri acquisiti in C.D.S., composto dei seguenti elaborati:

- All. A Relazione Tecnica Illustrativa
- All. B Norme Tecniche di Attuazione
- All. C Quadri Tecnici Economici e Preventivi sommari di Spesa
- All. D Elenco Catastale delle ditte da espropriare
- Tav. 1: Inquadramento Generale – (1:25.000)
- Tav. 2: Stralcio di P.U.G. e catastale con individuazione area P.I.P. - (1:2000)
- Tav. 3: Rilievo altimetrico e planimetria generale su catastale – 1 (2.000)
- Tav. 4: Individuazione lotti – (1:2000)
- Tav. 5: Planimetria generale – (1:2000)
- Tav. 6: Planovolumetrico – (1:2000)
- Tav. 7: Capannone tipo: pianta, sezioni e prospetti – (1:100)
- Tav. 8: Urbanizzazione primaria: fogna nera – (1:2000)
- Tav. 9: Urbanizzazione primaria: rete idrica – (1:2000)
- Tav. 10: Urbanizzazione primaria: fogna bianca – (1:2000)
- Tav. 11: Urbanizzazione primaria: pubblica illuminazione – (1:2000);

**III°** - di prendere atto che nel periodo di pubblicazione e di deposito del piano, non sono state presentate opposizioni e/o osservazioni da parte di chiunque;

**IV°** - di dare atto che il Piano per gli Insediamenti Produttivi adottato con il presente provvedimento non costituisce variante al vigente PUG, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 18.03.2014, pubblicata sul B.U.R.P. n. 53 del 17.04.2014, in quanto non modifica le previsioni strutturali ne quelle programmatiche dello strumento urbanistico generale;

**V°** - di dare atto che per il P.I.P. di che trattasi in data 02/09/2020 il Dirigente del Settore Tecnico ha attestato la sussistenza delle specifiche condizioni di esclusione dalla procedura V.A.S. del P.I.P., ai sensi dell'art. 7, comma 2, lettera del Regolamento regionale di attuazione della L.R. n. 44/2012, eseguendo la registrazione della procedura così come previsto dall'art. 7, comma 4 dello stesso Regolamento sull'apposito portale regionale e con nota Protocollo n. r\_puglia/A00\_089/02/2020/0010259 del 02/09/2020 il Servizio Ecologia della Regione Puglia ha confermato l'avvenuta registrazione.

**VI°** - di dare atto, altresì, che il P.I.P. è assoggettato al rispetto delle condizioni e prescrizioni di cui ai pareri acquisiti con la Conferenza di Servizi, ed in particolare di:

- Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Autorità Idraulica, ex art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., datato in data 08/05/2020;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - Sede Puglia di compatibilità dell'intervento con gli atti di pianificazione del Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con Deliberazioni del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia n. 39 del 30/11/2005 e n 29, del 13/06/2011, datato 26/02/2020;
- Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica il parere di Compatibilità Paesaggistica Art. 96.1 N.T.A. P.P.T.R., datato 13/07/2020;
- Acquedotto Pugliese s.p.a. - Direzione Generale – Servizi Tecnici – Bari;
- ASL BAT – Dipartimento di Prevenzione - Dipartimento SISP e Servizio SPESAL;

**VII°** - di dare atto che con Determina Dirigenziale della Regione Puglia, Sezione Regionale Autorizzazioni

Ambientali n. 320 del 03/11/2020, acquisita al protocollo n. 37062 del 03/11/2020 del Comune di Canosa, si dichiarava la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 7, comma 7.2, lettera a) punto VII del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n.18 e, conseguentemente, assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per il "Piano per gli insediamenti Produttivi del Contesto "CPF.CP/P" del P.U.G. (ex Zona D2 del P.R.G.)", demandando a questo Ente, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito del provvedimento di approvazione;

**VIII°** - di demandare al Dirigente del III° Settore "SUAPE - Programmazione Territoriale, Agricoltura, Commercio e Attività Produttive, Ambiente, Sport" i successivi adempimenti di competenza previsti dalla L.R. n. 20/2001 e s.m.i..

**Con successiva** e separata votazione in forma palese per alzata di mano, su proposta del Presidente del Consiglio, il Consiglio Comunale con n. 23 voti favorevoli e n. 1 astensione (Santangelo Luigi) dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Segretario Generale**  
Dott. Giuseppe Longo

**Il Presidente del Consiglio**  
Antonio Marzullo