

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA 22 dicembre 2020, n. 357  
**DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto.**  
**Rilascio dell'autorizzazione all'esercizio, ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. c) e dell'art. 8, comma 3 della L.R. n. 9 del 02/05/2017 e s.m.i., della Comunità Alloggio (art. 2 R.R. n. 7/2002) sita in Massafra (TA) alla Via Trento n. 1.**

### Il Dirigente della Sezione

**Vista** la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 – Norme di Organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

**Vista** la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

**Vista** la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto *“riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità”*;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2015 n. 443, ad oggetto *“Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l'innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA”. Approvazione Atto di Alta Organizzazione”*;

**Vista** la Determinazione del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione n. 16 del 31/03/2017 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità;

**Vista** la Determinazione del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione n. 773 del 25/06/2019 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa *“riabilitazione psichiatrica e dipendenze patologiche, prorogata con D.D. n. 105 del 07/05/2020 del Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta”*;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale 22 ottobre 2020, n. 1732 di proroga dell'incarico di direzione della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per tutti.

In Bari, presso la sede della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta (SGO), sulla base dell'istruttoria espletata dalla P.O. *“riabilitazione psichiatrica e dipendenze patologiche”* e confermata dal Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità, riceve la seguente relazione.

Il R.R. n. 7/2002 – *“Regolamento regionale di organizzazione delle strutture riabilitative psichiatriche residenziali e diurne pubbliche e private”* prevede all'art. 2 *“La Comunità alloggio, ovvero struttura residenziale socio-riabilitativa a più elevata intensità assistenziale, con copertura assistenziale per 12 ore giornaliere, accoglie utenti relativamente autonomi sul piano della soddisfazione dei bisogni di vita quotidiana e con abilità psicosociali sufficientemente acquisite.”*.

Con Determinazione Dirigenziale n. 84 del 19/04/2017 questa Sezione ha espresso, *“ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 8/2004 e s.m.i., parere favorevole in relazione alla verifica di compatibilità richiesta dal Comune di Massafra a seguito dell'istanza della “DOMUS Società Cooperativa Sociale” di Taranto per l'autorizzazione alla realizzazione di una struttura psichiatrica residenziale socio-riabilitativa di tipologia “Comunità Alloggio” (art. 2 del R.R. n. 7/2002) con n. 8 posti letto, da ubicare alla Via Lazzaro n. 24, con la precisazione che “allo stato sono sospesi nuovi accreditamenti di strutture sanitarie private (art. 3, comma 32 della L.R. n. 40/2007)”*

e che "l'autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio non produce effetti vincolanti ai fini della procedura di accreditamento istituzionale, che si fonda sul criterio di funzionalità rispetto alla programmazione regionale" (art. 20, comma 3 della L.R. n. 8/2004).".

Con nota prot. n. 26405 del 20/07/2017, ad oggetto "Comunità Alloggio" di cui all'art. 2 del R.R. n. 7/2002 e ss.mm.ii, Massafra, via Trento, 1 – Autorizzazione alla realizzazione.", il Dirigente della 5<sup>a</sup> Ripartizione Urbanistica e LL.PP. del Comune di Massafra (TA) ha comunicato alla Società Cooperativa Sociale DOMUS e, per conoscenza, alla scrivente, che "A seguito di sopralluogo effettuato presso la struttura in oggetto, avendo preso atto della documentazione trasmessa a questa Ripartizione in data 06.07.2017, prot. n. 24633, con la presente si autorizza, ai sensi dell'art. 7, comma 5 del R.R. 9/2017, alla esecuzione delle opere per la realizzazione della comunità alloggio."

Ad integrazione della sopra citata nota prot. n. 26405 del 20/07/2017, con nota prot. n. 27725 dell'01/08/2017 il Dirigente della 5<sup>a</sup> Ripartizione Urbanistica e LL.PP. del Comune di Massafra ha precisato che "trattasi di "Comunità alloggio" da realizzare presso l'immobile sito a Massafra (TA) alla via Trento, 1 ove è avvenuto il sopralluogo, in sostituzione dell'immobile sito alla via Lazzaro, 24, per il quale l'ufficio competente regionale ha già espresso parere con Determina Dirigenziale n. 84 del 19.04.2017."

Con nota prot. n. 192/19 del 16/07/2019 trasmessa con PEC in pari data ed acquisita da questa Sezione con prot. n. A00/183/10437 del 22/07/2019, ad oggetto "Domanda per il Rilascio di Autorizzazione all'Esercizio di una "Comunità Alloggio" con n. 8 posti letto, di cui all'art. 2 del R.R. n. 7/2002 e s.m.i.", il Legale Rappresentante della DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto ha trasmesso a questa Sezione l'istanza di autorizzazione all'esercizio relativa alla Comunità Alloggio in oggetto, dichiarando "che la struttura è in possesso dei requisiti minimi previsti dal R.R. n. 03/2005" ed allegandovi:

"

- Copia Determina Dirigenziale Regione Puglia n. 84 del 19/04/2017 (parere favorevole in relazione alla verifica di compatibilità richiesta dal Comune di Massafra;
- Copia Autorizzazione alla realizzazione rilasciata dal Comune di Massafra;
- Copia Agibilità della struttura;
- Copia CILA (comunicazione inizio lavori asseverata) e relativi allegati;
- Atto Notorio contenete numero e qualifiche del personale da impegnare nella struttura;
- Copia titoli accademici del responsabile sanitario della struttura, Dott.ssa Maria Lieti."

Per quanto sopra, con nota prot. n. A00\_183/0014806 del 15/11/2019 questa Sezione ha comunicato quanto segue:

"

rilevato che la sede della struttura per la quale il Comune di Massafra ha rilasciato l'autorizzazione alla realizzazione alla Via Trento 1 con la citata nota prot. n. 26405 del 20/07/2017, e per la quale la DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto ha presentato istanza alla scrivente di autorizzazione all'esercizio, non coincide con la sede di Via Lazzaro n. 24 per la quale questa Sezione ha rilasciato il parere favorevole di compatibilità (D.D. n. 84 del 19/04/2017);

atteso:

- che entrambe le sedi sono allocate nel Comune di Massafra, pertanto, la modifica dell'ubicazione non incide sul fabbisogno aziendale della tipologia di prestazioni sanitarie di cui trattasi;
- che la richiesta di verifica di compatibilità presentata dal Comune di Massafra in data 01/12/2015 (in relazione alla domanda di autorizzazione alla realizzazione della Comunità Alloggio presentata dalla Cooperativa Sociale DOMUS di Taranto) è l'unica istanza pervenuta nell'arco temporale di riferimento (08/11/2015- 07/01/2016) e che, pertanto, questa Sezione non ha proceduto ad alcuna valutazione comparativa con altre istanze ai sensi della D.G.R. n. 2037/2013;

si conferma, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. il parere favorevole di compatibilità già rilasciato da questa Sezione con Determinazione Dirigenziale n. 84 del 19/04/2017, per la realizzazione di n. 1 Comunità Alloggio con n. 8 posti letto, gestita dalla DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto, rettificando l'ubicazione di tale struttura, da realizzare in Massafra (TA) alla Via Trento n. 1, con la precisazione che allo stato sono sospesi nuovi accreditamenti di strutture sanitarie private (comma 32, art. 3, L.R. n. 40/2007) e che "l'autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio non produce effetti vincolanti ai fini della procedura di accreditamento istituzionale, salvo che non si tratti di modifiche, ampliamento e trasformazione di cui all'articolo 5, comma 2, inerenti strutture già accreditate." (art. 19, comma 3 della L.R. n. 9/2017 s.m.i.)."

Posto quanto sopra;

(...)

(...) si invita il Dipartimento di Prevenzione della ASL TA, ai sensi dell'art. 8, commi 3 e 5 della L.R. n. 9/2017 s.m.i., ad effettuare idoneo sopralluogo presso la Comunità Alloggio ubicata in Massafra (TA) alla Via Trento n. 1, finalizzato alla verifica dei requisiti minimi previsti dal Regolamento Regionale n. 3/2005 s.m.i. per la tipologia di struttura "Comunità Alloggio" (art. 2 R.R. n. 7/2002).

Si precisa a riguardo che la relazione dovrà confermare esplicitamente l'esistenza di tutti i requisiti strutturali ed organizzativi previsti per l'autorizzazione all'esercizio dalla L.R. n. 9/2017 s.m.i. e dal R.R. n. 3/2005 s.m.i..".

Con nota prot. n. U.0104428 del 25/06/2020 ad oggetto "Domus Società Cooperativa Sociale di Taranto (TA). Accertamenti finalizzati all'autorizzazione all'esercizio di una Comunità Alloggio, per n. 8 posti letto ubicata in Massafra, Via Trento n. 1. – SOSTITUISCE LA NOTA PROT. 0204998 del 0100210 18.06.2020", trasmessa con PEC in pari data, il Direttore del Dipartimento di Prevenzione ed il Dirigente Medico Referente Dipartimentale Strutture Sanitarie e Socio Sanitarie della ASL TA hanno comunicato a questa Sezione e, per conoscenza, al legale rappresentante della DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto quanto segue:

"(...) Con propria nota prot. 0200463 del 26.11.2019, questo Dipartimento di Prevenzione ha chiesto alla Domus Società Cooperativa Sociale la presentazione di documentazione necessaria ai fini dell'espletamento dell'incarico di cui all'oggetto.

In data 22.05.2020, organi ispettivi di questo ufficio hanno esperito sopralluogo presso la Comunità Alloggio Domus Società Cooperativa Sociale, ubicata in Massafra Via Trento n. 1.

#### Requisiti Generali

La struttura ha adottato un idoneo documento con cui esplicita l'organizzazione generale, la gestione delle risorse umane, l'organizzazione dei servizi, la gestione e il trattamento dei dati personali e sensibili.

La struttura ha adottato inoltre il documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii..

#### Requisiti strutturali e tecnologici generali

Secondo quanto riportato nella pianta planimetrica, che diventa parte integrante del presente parere, nella relazione tecnica e sulla base delle risultanze del sopralluogo, la struttura possiede i requisiti strutturali e tecnologici generali previsti dal reg. Reg. n. 3/2005

Per l'esercizio dell'attività Comunità Alloggio Domus Società Cooperativa Sociale, ubicata in Massafra Via Trento n. 1.

#### Requisiti impiantistici

La dotazione impiantistica risulta congrua: dichiarazioni di conformità previste per legge.

#### Requisiti organizzativi

La dotazione organica prevista, risulta congrua secondo quanto riportato dal R.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii..

#### CONCLUSIONI

Dall'esame della documentazione, dai grafici acquisiti e dall'esito del sopralluogo effettuato in data 22.05.2020, si ritiene che la Comunità Alloggio Domus Società Cooperativa Sociale, ubicata in Massafra Via Trento n. 1, possieda i requisiti generali previsti dal R.R. n. 3/2005 per n. 8 posti letto.

La planimetria è parte integrante del presente parere."

Per tutto quanto sopra riportato;

atteso altresì che:

- l'art. 12, comma 8 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. prevede che *“Il limite di età massimo previsto per lo svolgimento della funzione di responsabile sanitario è quello previsto dalla normativa nazionale vigente in materia di permanenza in servizio dei dirigenti medici e del ruolo sanitario del servizio sanitario nazionale, fatta eccezione per gli ambulatori specialistici non accreditati.”*;
- per quanto sopra, la permanenza in servizio del Responsabile Sanitario non può superare il raggiungimento del settantesimo anno di età;
- l'attuale Responsabile Sanitario, Dott.ssa Maria Lieti, è nata il (omissis), per cui raggiungerà il settantesimo anno di età il (omissis);

si propone di rilasciare ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. c) e dell'art. 8, comma 3 della L.R. n. 9 del 02/05/2017 e s.m.i. alla DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto, il cui legale rappresentante è il Sig. Pasquale Roma, l'autorizzazione all'esercizio di una Comunità Alloggio con n. 8 posti letto ubicata in Massafra (TA) alla Via Trento n. 1, il cui Responsabile Sanitario è la Dott.ssa Maria Lieti, specializzata in Psichiatria, con la prescrizione che il legale rappresentante della DOMUS Società Cooperativa Sociale dovrà provvedere, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento, alla nomina di un nuovo Responsabile Sanitario in possesso dei requisiti e dei previsti titoli accademici, trasmettendone alla scrivente Sezione il nominativo e la relativa documentazione ai fini dell'aggiornamento, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., del relativo provvedimento autorizzativo, e con la precisazione che:

- il legale rappresentante della DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto dovrà comunicare a questa Sezione, ai sensi dell'art. 11, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ogni variazione relativa al personale sanitario operante nella struttura;
- l'autorizzazione all'esercizio si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
- ai sensi dell'art. 16, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., *“(...) Il legale rappresentante del soggetto autorizzato ha l'obbligo di comunicare immediatamente al comune o alla Regione, secondo la competenza stabilita ai sensi dell'articolo 8, e al dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale territorialmente competente la perdita dei suddetti requisiti minimi o l'instaurarsi di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio. Ove possibile, il dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale prescrive specifiche azioni mirate al ripristino della rispondenza ai criteri di legge del soggetto autorizzato. E' facoltà degli organi di vigilanza competenti la richiesta di documenti o di atti di notorietà redatti a cura del responsabile sanitario, comprovanti la permanenza del possesso dei requisiti minimi previsti dal regolamento regionale e attestanti l'assenza di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio, con cadenza quinquennale a partire dalla data di rilascio dell'autorizzazione e ogni qualvolta ciò sia, dagli stessi, ritenuto opportuno”*.

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/03**

##### **Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

##### **ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi

sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA**

- sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, che qui si intendono integralmente riportate;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dalla P.O. “riabilitazione psichiatrica e dipendenze patologiche” e dal Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità;

#### **D E T E R M I N A**

- di rilasciare ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. c) e dell'art. 8, comma 3 della L.R. n. 9 del 02/05/2017 e s.m.i. alla DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto, il cui legale rappresentante è il Sig. Pasquale Roma, l'autorizzazione all'esercizio di una Comunità Alloggio con n. 8 posti letto ubicata in Massafra (TA) alla Via Trento n. 1, il cui Responsabile Sanitario è la Dott.ssa Maria Lieti, specializzata in Psichiatria, con la prescrizione che il legale rappresentante della DOMUS Società Cooperativa Sociale dovrà provvedere, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento, alla nomina di un nuovo Responsabile Sanitario in possesso dei requisiti e dei previsti titoli accademici, trasmettendone alla scrivente Sezione il nominativo e la relativa documentazione ai fini dell'aggiornamento, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., del relativo provvedimento autorizzativo, e con la precisazione che:
  - il legale rappresentante della DOMUS Società Cooperativa Sociale di Taranto dovrà comunicare a questa Sezione, ai sensi dell'art. 11, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ogni variazione relativa al personale sanitario operante nella struttura;
  - l'autorizzazione all'esercizio si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
  - ai sensi dell'art. 16, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., *“(…) Il legale rappresentante del soggetto autorizzato ha l'obbligo di comunicare immediatamente al comune o alla Regione, secondo la competenza stabilita ai sensi dell'articolo 8, e al dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale territorialmente competente la perdita dei suddetti requisiti minimi o l'instaurarsi di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio. Ove possibile, il dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale prescrive specifiche azioni mirate al ripristino della rispondenza ai criteri di legge del soggetto autorizzato. E' facoltà degli organi di vigilanza competenti la richiesta di documenti o di atti di notorietà redatti a cura del responsabile sanitario, comprovanti la permanenza del possesso dei requisiti minimi previsti dal regolamento regionale e attestanti l'assenza di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio, con cadenza quinquennale a partire dalla data di rilascio dell'autorizzazione e ogni qualvolta ciò sia, dagli stessi, ritenuto opportuno”*;
- di notificare il presente provvedimento:
  - al Legale Rappresentante della DOMUS Società Cooperativa Sociale con sede legale in Taranto alla Via Acclavio n. 49;
  - al Direttore Generale dell'ASL TA;
  - al Direttore del DSM ASL TA;
  - al Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASL TA;
  - al Sindaco del Comune di Taranto.

Il presente provvedimento:

- a) sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- b) sarà pubblicato all'Albo della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta/Albo Telematico (ove disponibile);
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;

- d) sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
- e) sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia (*ove disponibile l'albo telematico*);
- f) il presente atto, composto da n. 7 facciate, è adottato in originale;
- g) viene redatto in forma integrale.

**Il Dirigente della Sezione SGO**  
(Giovanni Campobasso)