

**Avvisi**

COMUNE DI MONTE SANT'ANGELO

**Pubblicazione Determina Dirigenziale n. 688 del 8 ottobre 2020 Regione Puglia – Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni.**

**OGGETTO:** Decreto di espropriazione emanato dall'Assessore ai Lavori Pubblici della Regione Puglia, n. 443 del 20.04.1995 ad oggetto" L.R. 16/05/85 n. 27- Progetto integrato per il disinquinamento del Golfo di Manfredonia - Ambiti 1, 2 e 3. Concessionaria: Associazione temporanea di imprese con capogruppo l'impresa di costruzione Salvatore Matarrese s.p.a. con sede in Bari. Espropriazioni in agro di Monte Sant'Angelo" . Rettifica parziale.

Il Geom. Vito Vitone, in qualità di funzionario titolare della P.O. "Supporto alle funzioni in materia di espropri della Sezione Lavori Pubblici- Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia", sulla scorta dell'istruttoria svolta dal Geom. Giacomo Bruno, funzionario istruttore, riferisce quanto segue.

**Premesso che:**

- con la deliberazione n. 9329 del 24.11.1986 la Giunta regionale aveva concesso all'Associazione temporanea di imprese con Capogruppo l'impresa "Salvatore Matarrese spa" con sede in Bari l'esecuzione e la gestione delle opere e degli impianti previsti dal progetto integrato per il disinquinamento del Golfo di Manfredonia, nei Comuni ricadenti negli ambiti 1, 2 e 3 , ed aveva, altresì dichiarato la pubblica utilità ed indifferibilità dei lavori, fissando rispettivamente in mesi 18 ed in mesi 60, decorrenti dalla data di esecutività della deliberazione, i termini per l'inizio e per il compimento delle espropriazioni.
- con la deliberazione n. 1756 del 07.05.1991, esecutiva, la Giunta regionale aveva prorogato al 22.12.1993 il termine per il compimento delle espropriazioni.
- con la deliberazione n. 5229 del 21.12.1993, esecutiva, la Giunta regionale aveva prorogato al 31.05.1995 il termine per il compimento delle espropriazioni.
- con la deliberazione n. 3900 del 29.06.1990, esecutiva, la Giunta regionale aveva individuato gli Enti e i Comuni nel cui Demanio e Patrimonio indisponibile dovevano essere trasferiti gli immobili espropriati per la realizzazione delle opere di cui al progetto integrato;
- con il decreto del Presidente della G.R. n. 938 del 14.11.1989 era stata disposta l'occupazione temporanea e di urgenza degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere previste in agro di Monte Sant'Angelo;

**Visto** il decreto dell'Assessore ai Lavori pubblici della Regione Puglia n. 443 del 20.04.1995, trascritto a Foggia il 20/05/1995 al n. 08580/06693, con il quale è stata disposta in favore del Comune di Monte Sant'Angelo l'espropriazione dei terreni, siti in agro di Monte Sant'Angelo, di proprietà delle ditte di cui all'unito elenco al medesimo allegato, occorrenti per la realizzazione delle opere previste nel progetto integrato per il Disinquinamento de Golfo di Manfredonia - ambiti 1, 2, e 3;

**Atteso che**, tra i terreni espropriati con il succitato decreto dell'Assessore ai lavori pubblici della Regione Puglia n. 443 del 20.04.1995, è compreso il suolo, ubicato nel comune di Monte Sant'Angelo, ivi indicato come contraddistinto in Catasto Terreni al Fg. 177 p.lla 454 di mq. 1937, come si evince dall'elenco allegato allo stesso decreto;

**Vista** la nota prot. n. 12179 del 23.09.2020 e la successiva nota pec 12449 del 28.09.2020, acquisita al protocollo della Sezione Lavori pubblici al n. 13901 del 29.09.2020, a firma del responsabile del settore tecnico del Comune di Monte Sant'Angelo, con la quale, si rappresenta che da una verifica degli atti, è emerso che il Decreto dell'Assessore ai LL.PP. della Regione Puglia n. 443 del 20.04.1995 *si limita a menzionare solo il terreno oggetto di intervento e originariamente individuato nel catasto terreni del comune di Monte Sant'Angelo al*

*foglio n. 177 particella 454; ma tale particella alla data del decreto di esproprio era stata già soppressa in quanto l'impianto di depurazione già realizzato era accatastato dal 25.09.1993 al catasto fabbricati del medesimo comune al foglio n. 177 particella 498. Pertanto, con la suddetta nota si chiede a questo ufficio di provvedere alla rettifica del Decreto di espropriazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici della Regione Puglia del 20.04.1995 Rep. n. 443, con atto da registrare, trascrivere e volturare, riportante la esatta individuazione catastale dell'immobile espropriato, di superficie pari a mq. 1937, censito al catasto fabbricati del comune di Monte S. Angelo, dalla data del 25.09.1993, al Foglio 177 p.la 498 e non, come erroneamente riportato negli allegati al decreto, al catasto terreni Foglio 177 p.la 454;*

**Considerato** che il depuratore di Monte Sant'Angelo realizzato sul terreno occupato di mq. 1937, indicato nel decreto di esproprio succitato, come contraddistinto in Catasto terreni al Fg. 177 p.la 454, già alla data di emissione del decreto di espropriazione n. 443 del 20.04.1995, era accatastato al Catasto Fabbricati dalla data del 25.09.1993 e censito al Foglio 177 p.la 498 , come risulta tuttora censito;

**Ritenuta** la necessità di rettificare il Decreto dell'Assessore ai Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 443 del 20.04.1995, e in particolare l'unito elenco allo stesso allegato, in cui sono individuate le ditte proprietarie ed i terreni con il medesimo atto espropriati, limitatamente alla parte in cui, per mero errore materiale, è riportato l'immobile espropriato e corrispondente al depuratore già esistente nel comune di Monte Sant'Angelo, come censito in catasto terreni al foglio n.177 particella n. 454 e non correttamente, come censito in catasto fabbricati al foglio n.177 particella n.498, così come evidenziato e richiesto dal responsabile del settore tecnico del comune di Monte Sant'Angelo;

**Rilevato** che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2.007, nonché dell'atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17/02/2017;

#### **PROPONE**

al dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni di adottare il sotto notato provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. n. 196/2003**

##### **Garanzie di riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. n. 10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.25001**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

I sottoscritti attestano che il presente procedimento affidatogli è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**Il Funzionario Istruttore**

Geom. Giacomo Bruno

**Il funzionario titolare della P.O.****Supporto alle funzioni Regione in materia di espropri**  
Geom. Vito Vitone**IL DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni**

**Visto** il D. Lgs. 16/2001 artt.4, 16 e 17 ;

**Vista** la legge 25/06/1865 n. 2359 relativa alle espropriazioni per pubblica utilità;

**Vista** la legge 22/10/1971, n. 865;

**Vista** la legge regionale del 16/05/1985, n. 27;

**Vista** la L.R. 11/05/2001, n. 13;

**Visto** il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e s.m.i. Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i.

**Vista** la L.R. 22/02/2005 n. 3;

**Vista** la L.R. 24/09/2012 n. 25;

**Vista** la legge n. 241 del 1990 e successive modifiche ed integrazioni,

**Visto** l’art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici istituzionali;

**Visto** il D. Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Vista** la L.R. 16.04.2007, n. 10, che all’art. 45 comma 1 recita: “Nell’ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all’art. 78 e seguenti della L.R. n. 28/2001”;

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA” Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il Decreto 31 luglio 2015, n. 443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato, ai sensi dell’art. 42 com. 2, lett. h) dello Statuto della Regione Puglia, l’Atto di Alta Organizzazione relativo all’adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA”;

per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**Visto** l’atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Visto** l’art. 3 comma 6 della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l’Ufficio per le Espropriazioni “*svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all’Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, od eccezione di quelle attribuite alla competenza dell’Organo di Governo, per il cui esercizio propone lo Giunta Regionale gli atti da adottare*”;

**Visto** l’art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”;

**Vista** la D.G.R. n. 394 del 19/03/2020 con la quale la Giunta Regionale ha affidato alla Dott.ssa Teresa De

Leo, Dirigente del Servizio Datore di Lavoro, l'incarico ad interim di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche, con decorrenza dal 23/03/2020;

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

**Ritenuto** di condividere la relazione istruttoria riportata in premessa e, per l'effetto, di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

## **DETERMINA**

**ART. 1 - DI RETTIFICARE**, per le motivazioni in premessa indicate, il Decreto dell'Assessore ai Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 443 del 20.04.1995, trascritto a Foggia il 20/05/1995 al n. 08580/06693, con cui è stata disposta in favore del Comune di Monte Sant'Angelo (C.F. 83000870713) l'espropriazione dei terreni, ubicati nello stesso comune, di proprietà delle ditte di cui all'unito elenco al medesimo allegato, occorrenti per la realizzazione delle opere previste nel progetto integrato per il Disinquinamento de Golfo di Manfredonia - ambiti 1, 2, e 3, limitatamente alla parte in cui, per mero errore materiale, è riportato l'immobile espropriato come censito in catasto terreni al foglio n.177 particella n. 454, precisando che l'immobile espropriato, corrispondente al depuratore esistente nel comune di Monte Sant'Angelo, è quello ubicato nel comune di Monte Sant'Angelo e già censito in catasto fabbricati al foglio n.177 particella n.498.

**ART. 2 - DI STABILIRE** che restano ferme e confermate tutte le disposizioni del precedente Decreto dell'Assessore ai Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 443 del 20.04.1995, non espressamente rettificate con il presente provvedimento.

**ART. 3 - DI STABILIRE** che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul BURP registrato, trascritto, volturato a cura e spese del Comune di Monte Sant'Angelo.

**ART. 4 - DI DARE ATTO** che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
  - è costituito da n. 6 facciate;
  - è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020 ;
  - è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
  - è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it). per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione;
  - è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
  - è pubblicato ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it). attraverso la banca dati Sistema Puglia.
- Sarà, inoltre, notificato al Comune di Monte Sant'Angelo per gli adempimenti consequenziali.

**Il Dirigente ad interim del  
Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Ufficio per le Espropriazioni  
Dott.ssa Teresa De Leo**