

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

**Decreto di esproprio n. 62/22b/DE del 20 novembre 2019.**

**ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA'**  
**DECRETO DI ESPROPRIO**  
(Disposizione ex art. 23 del D.P.R. 327/2001)

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.  
UFFICIO TERRITORIALE PER LE ESPROPRIAZIONI  
c/o DIREZIONE TERRITORIALE PRODUZIONE DI B A R I

IL DIRIGENTE

Visto l'Atto di Concessione ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31.10.2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28.11.2002, con il quale sono stati delegati a R.F.I. S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Vista la Disposizione Organizzativa n. 56/AD del 07.07.2009 con la quale l'Amministratore Delegato di R.F.I. S.p.A. ha integrato, tra l'altro, le aree di responsabilità delle Direzioni Territoriali Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Vista la Delibera n. 15/22/DE del 13.12.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità per i *"Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sottoservizi interferenti"*;

Vista la Delibera n. 9/22/DE del 08.09.2014 con la quale è stato approvato il progetto di variante al piano parcellare di esproprio relativo all'attuazione dei lavori sopra indicati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Visto l'Ordine di Servizio n. 54 del 30.10.2017, con il quale il Referente di Progetto ha prorogato i termini di scadenza della pubblica utilità - di anni 2 (due) fino al 13 dicembre 2019 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13, comma 5, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i citati *Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sottoservizi interferenti"*;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.lgs. 27.12.2002 n. 302;

Vista la Delibera n. 1/22bis/OCC del 13.02.2013 con la quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed è stata disposta l'occupazione di urgenza, degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, in ambito del Comune di Foggia;

Vista la Delibera n. 10/22bis/OCC del 21.10.2014 con la quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione e/o asservimento ed è stata disposta l'occupazione di urgenza, degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, in ambito del Comune di Foggia;

Visti gli elenchi dei proprietari dei beni stabili da occuparsi per l'esecuzione dei lavori suindicati ed i rispettivi

Piani Parcellari, allegati agli elenchi medesimi, di cui alle citate Delibere n. 1/22bis/OCC del 13.02.2013 e n. 10/22bis/OCC del 21.10.2014;

Visti gli atti di accettazione ed il *VERBALE DI ACCORDO* - ratificato dalle parti il 27 giugno 2018 - con il quale la Ditta "omissis", rappresentata da "omissis", in qualità di Amministratore Unico, ha condiviso le indennità di espropriazione e/o asservimento;

Visto l'*ORDINE DI PAGAMENTO DIRETTO* di cui alla Delibera n. 11/22b/PAG del 21.11.2013;

Visto il Tipo di Frazionamento n. 2018/FG0104642 approvato in data 19 luglio 2018, con il quale sono state definite le superfici ed assegnate le particelle interessate dalle opere di che trattasi;

Viste le dichiarazioni di quietanza attestanti le riscossioni delle indennità di acconto e saldo, nonché le relative fatture liberatorie, emesse dalla Ditta "omissis";

Constatato che la citata Ditta "omissis" ha pure dichiarato che gli immobili da espropriare sono di piena ed assoluta proprietà e disponibilità, liberi da ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli;

Vista la Convenzione approvata dalla Giunta Comunale del Comune di Foggia, con Deliberazione n. 64 di Registro, in data 28 agosto 2012 - stipulata tra R.F.I. S.p.A. ed il Comune di Foggia - finalizzata al ripristino della "Bretella di collegamento linee Foggia-Bari e Foggia-Caserta (D.G.C. n. 106/2010) prevista nel contratto istituzionale di sviluppo per la realizzazione della direttrice ferroviaria Napoli-Bari-Lecce-Taranto del 2 agosto 2012";

Visti gli atti relativi alla Conferenza di Servizi, tenutasi presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Puglia – Basilicata, nel cui provvedimento finale – prot. 0000814 del 21/12/2011 - viene disposto il vincolo preordinato all'esproprio, conformemente a quanto stabilito dall'art. 10 del DPR 327/2001;

Considerato che, a norma degli art. 229 e 230 della legge sui LL.PP. 20/03/1865 n. 2248, devono essere ristabilite le comunicazioni stradali, nonché i canali e fossi in genere esistenti, di natura pubblica e privati, interrotti a seguito dell'esecuzione dell'opera ferroviaria;

Visto l'Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – Testo unico in materia di espropriazione

#### D E C R E T A

E' pronunciata l'**ESPROPRIAZIONE**, a favore della **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.** – con sede in Roma, alla piazza della Croce Rossa, n. 1, Codice Fiscale **01585570581** e Partita IVA **01008081000** - dei beni immobili siti in agro del Comune di Foggia, occorsi per l'esecuzione dei "*Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sottoservizi interferenti*", di proprietà delle Ditte individuate negli allegati, costituenti parte integrante del presente Atto.

Il presente Decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà, ai sensi del 1° comma, lettera f) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 - Testo Unico in materia di Espropriazione per Pubblica Utilità. Detto Atto sarà registrato nei termini di legge e pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica, a cura della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A..

La Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. provvederà, altresì, a sua cura e spese a notificare il presente provvedimento, secondo quanto stabilito dal 3° comma dell'art. 23 del citato D.P.R. 327/2001, ai proprietari espropriati e successivamente, ad eseguire le trascrizioni relative agli immobili espropriati.

Bari, 20/11/2019

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
PER LE ESPROPRIAZIONI  
(Ing. Giuseppe MARTA)

**ALLEGATO AL DECRETO  
DI ESPROPRIAZIONE**

**Prot. N. 62/22b/DE DEL 20/11/2019**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
PER LE ESPROPRIAZIONI  
(Ing. Giuseppe Marta)

**ALLEGATO n. 1****( N° p.m. di Elenco      N°1 e 3 di Piano )****Comune di FOGGIA**

**Ditta intestata in Catasto:** omissis - con sede in omissis  
C.F.: omissis – proprietario per 1/1;

**DATI CATASTALI ORIGINARI:**

PARTITA	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	RD.€.	RA.€.
	121	198	01.69.22	104,87	56,81

**Ditta proprietaria:** omissis - con sede in omissis  
Sede legale: omissis

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI DA ESPROPRIARE DERIVANTI DALLA PARTICELLA ORIGINARIA SOPRA ESPOSTA, COME DA <b>FRAZ.TO TIPO N° 2018/FG0104642 – 19/07/2018</b>
--

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE(mq)	R.D.€.	R.A.€.
121	971 (ex. 198)	4.615	28,60	15,49 per sede stabile ferrovia

---

INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE  
COMPENSIVA DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

<b>TOTALE</b> INDENNITA' DEFINITIVA	Euro	<b>155.319,00</b>
-------------------------------------	------	-------------------