
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI BARI

Estratto decreto 22 ottobre 2020, n. 18**Svincolo indennità di occupazione.**

Decreto di autorizzazione allo svincolo dell'indennità di occupazione depositata presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, nell'ambito della procedura espropriativa relativa a immobili nei Comparti "B e C" P.E.E.P. San Paolo, occorsi per la realizzazione di case popolari, opere di urbanizzazione primaria e secondaria ad iniziativa dello I.A.C.P. di Bari, ora ARCA Puglia Centrale. Ditta Lorusso Raffaella + 16.

Il Dirigente della Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione Lavori Pubblici

OMISSIS

DECRETA

autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT (già C.D.P.), a procedere allo svincolo a favore dei proprietari di cui infra della somma complessiva di € 89.887,67, come per ognuno pro quota spettante (giusta dichiarazione di cui alle istanze di svincolo di titolarità della proprietà sulla quota p.i. relativa ad entrambe le ptc. 28 e 29 fg. 13), oltre interessi maturati, depositata, in esecuzione della sentenza n. 47/2013 della Corte di Appello di Bari, presso il M.E.F. - Ragioneria Terr. dello Stato di Bari, giusta quietanze n. Naz. 1276416 - n. prov. 164492 di € 60.118,45 del 26/01/2016 - fg. 13 p.la 28 di mq. 8574 e n. Naz. 1276453 - n. prov. 164493 di € 29.769,22 del 27/01/2016 - fg. 13 p.la 29 di mq. 4300, a titolo di indennità di occupazione legittima per i suoli censiti al Catasto Comune di Bari partita 10515 fg. 13 - ptc. 28 e 29:

LORUSSO Domenico, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

LORUSSO Maria, nata a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

LORUSSO Lucia, nata a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

LORUSSO Michele, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

(questi quattro signori in qualità di eredi del de cuius LORUSSO Giuseppe, n. a ... OMISSIS - quota 4/36);

LORUSSO Domenico, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

LORUSSO Giuseppe, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

LORUSSO Lorenzo, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

LORUSSO Maria, nata a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

(questi ultimi quattro in qualità di eredi del de cuius Lorusso Nicola, n. a ... OMISSIS - quota 4/36);

DE GIGLIO Vito, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

DE GIGLIO Giuseppe, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

DE GIGLIO Anna, nata a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

DE GIGLIO Maria, nata a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 1/36 pari a € 2.496,88;

(questi ultimi quattro in qualità di eredi del de cuius Lorusso Teresa, n. a ... OMISSIS - quota 4/36)

LORUSSO Raffaella, nata a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 4/36 pari a € 9.987,52;

LORUSSO Giuseppe, nato a ... OMISSIS, C. F.: ... OMISSIS - quota 2/36 pari a € 4.993,76;

LORUSSO Lucia, nata a ... OMISSIS, C. F.: ... OMISSIS - quota 2/36 pari a € 4.993,76;
(questi ultimi due in qualità di eredi del de cuius Lorusso Antonia, n. a ... OMISSIS - quota - 4/36);

LORUSSO Vito, nato a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 8/36 pari a € 19.975,04;

LORUSSO Angela, nata a ... OMISSIS, C.F.: ... OMISSIS - quota 8/36 pari a € 19.975,03;
(quest'ultima erede del de cuius Lorusso Francesca, n. a ... OMISSIS - quota 8/36);

dare atto che:

l'importo di € 89.887,67, deve essere assoggettato a ritenuta a titolo di imposta del 20%, giusta Circolare del 24/07/1998 n. 194 Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Dir. Centrale: Affari Giuridici e Contenz. Tributario, che recita: "... OMISSIS *ove l'esproprio venga disposto per destinare l'area ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare* ... OMISSIS, *la relativa indennità di esproprio dev'essere sempre assoggettata a tassazione, non assumendo alcun rilievo la collocazione dell'area in questione nelle diverse zone omogenee in cui è ripartito il territorio* OMISSIS.";

disporre che:

il presente decreto verrà pubblicato per estratto, redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, nel rispetto della tutela del diritto dei cittadini alla riservatezza, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dalla pubblicazione senza che siano derivate opposizioni da parte di terzi, nei modi e termini di legge;

ad avvenuta esecutività, il presente decreto sarà trasmesso, per gli adempimenti di competenza e per quanto previsto per legge:

- al Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT (già C.D.P. - Sezione Provinciale del Tesoro di Bari);
- agli interessati;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo regionale competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica o in alternativa ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

Il Dirigente
Avv. Pierina Nardulli