

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Decreto di asservimento n. 43/22b/DA del 17 settembre 2020. Comune di Manfredonia (Fg).

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138-T del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società di Trasporti e Servizi per Azioni, e a far data dal 1 luglio 2001 a Rete Ferroviaria Italiana - R.F.I. S.p.A., la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138-T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60-T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento asservitivo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa n. 30/AD del 05 ottobre 2018 con la quale l'Amministratore Delegato di R.F.I. S.p.A. ha ridefinito, tra l'altro, le aree di responsabilità delle Direzioni Territoriali Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- VISTA la propria Delibera n. 13/22/ASS, del 4 dicembre 2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità per il *"Progetto del potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della linea Foggia - Manfredonia, mediante la costituzione di una servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati - per il collegamento alla Strada Provinciale n. 60, finalizzato alla chiusura del PL Privato al km 25+236, in ambito del Comune di Manfredonia (FG)";*
- VISTO che, con Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 14/22bis/OCC, del 17 aprile 2019, emesso da questa Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento degli immobili siti nel Comune di Manfredonia ed è stata determinata in via provvisoria l'indennità di asservimento per gli immobili interessati dai sopracitati lavori;
- CONSIDERATO che il decreto di cui sopra è stato regolarmente messo in esecuzione attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso sulle aree interessate;
- VISTA la propria Ordinanza di Pagamento Diretto delle Indennità n. 8/22b/PAG, del 17 marzo 2010, emessa ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con la quale è stato disposto il pagamento dell'indennità accettate;
- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità spettanti alle Ditte interessate;
- CONSIDERATO che il termine di efficacia della Dichiarazione di Pubblica Utilità non risulta ancora scaduto.

DECRETA

La servitù di passaggio pedonale e carrabile della larghezza media di **mt. 4.50**, sugli immobili di seguito indicati e riportati, in tinta magenta, nell'allegato stralcio grafico-descrittivo, del comune di Manfredonia, che costituisce parte integrante del presente decreto.

Il presente provvedimento, in esenzione dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi dell'art. 22 della Tabella Allegato B al D.P.R. 642/1972, costituisce servitù sugli immobili descritti alla condizione sospensiva che lo stesso venga notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili.

Il richiedente provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione e la trascrizione del presente decreto, nonché alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Adempite le suddette formalità eventuali diritti, relativi agli immobili asserviti, potranno essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Bari lì 17 settembre 2020

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI
Ing. Giuseppe MARTA

COMUNE DI MANFREDONIA (FG)

ELABORATO GRAFICO-DESCRITTIVO

ALLEGATO AL DECRETO DI ASSERVIMENTO
n. 43/22b/DA del 17 settembre 2020

SCHEMA A 1 di 2										
PRIMO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
7	Omissis	68	61	100	Servitù di Passaggio	€ 520,00	Omissis	Manfredonia	68	60
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	63
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	124
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	16
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	53
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	49
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	15
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	4
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	5
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	1

SCHEDA A 2 di 2										
7	Omissis	68	61	100	€ 520,00	Servizi di Passaggio	Omissis	Manfredonia	68	17
						Servizi di Passaggio		Manfredonia	68	129
						Servizi di Passaggio	Omissis	Manfredonia	68	39
						Servizi di Passaggio		Manfredonia	68	136
						Servizi di Passaggio	Omissis	Manfredonia	68	128
						Servizi di Passaggio		Manfredonia	68	38

SCHEDA B 1 di 2										
PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
6	Omissis	68	60	100	Servitù di Passaggio	€ 520,00	Omissis	Manfredonia	68	61
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	63
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	124
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	16
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	53
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	49
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	15
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	4
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	5
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	1

SCHEDA B 2 di 2										
6	Omissis	68	60	100	€ 520,00	Omissis	Omissis	Manfredonia	68	17
								Manfredonia	68	129
								Manfredonia	68	39
								Manfredonia	68	136
								Manfredonia	68	128
								Manfredonia	68	38
								Manfredonia	68	

SCHEMA C 1 di 2										
PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
6	Omissis	68	63	1.799	Servitù di Passaggio	€ 9.354,80	Omissis	Manfredonia	68	124
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	16
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	83
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	49
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	15
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	4
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	5
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	1
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	17
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	129
				Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	39	

SCHEDA C 2 di 2										
6	Omissis	68	63	1799	Servizi di Passaggio	€ 9.354,80	Omissis	Manfredonia	68	136
					Servizi di Passaggio			Manfredonia	68	128
					Servizi di Passaggio			Manfredonia	68	38

SCHEDA D										
PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
4	Omissis	68	124	2.531	Servitù di Passaggio	€ 13.161,20	Omissis	Manfredonia	68	49
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	53
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	4
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	5
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	1
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	17
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	129
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	39
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	136
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	128
Servitù di Passaggio	Omissis	Manfredonia	68	38						

SCHEDA E										
PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
5	Omissis	68	4	906	Servitù di Passaggio	€ 4.711,20	Omissis	Manfredonia	68	124
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	5
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	1
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	17
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	129
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	39
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	136
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	128
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	38

SCHEDA F										
PANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
1	Omissis	68	1	2.920	Servitù di Passaggio	€ 15.184,00	Omissis	Manfredonia	68	5
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	17
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	129
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	39
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	136
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	128
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	38
					Servitù di Passaggio		Omissis	Manfredonia	68	

SCHEDA G										
PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
I	Omissis	68	39	565	Servitù di Passaggio	€ 0.00	Omissis	Manfredonia	68	136
					Servitù di Passaggio			Manfredonia	68	128

