

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VIA E VINCA 12 ottobre 2020, n. 292

ID_5853. Pratica SUAP n. 33813/2020. Lavori di adeguamento funzionale-distributivo interno e dei prospetti relativi ad un opificio esistente – Comune di Altamura (BA) - Proponente: NIGRO DIAGNOSTIC SYSTEM S.R.L.. Valutazione di Incidenza, livello I “fase di screening”.

La Dirigente *ad interim* del Servizio VIA e VINCA, Dott.ssa Mariangela Lomastro

VISTA la Legge Regionale 4.02.1997 n. 7 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 3261 del 28.07.98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

VISTO l’art. 1 c. 1 della L.r. 11/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 32 della Legge n. 69 del 18.06.2009 che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l’art. 18 del D. Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTO il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”.

VISTI gli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001;

VISTA la D.G.R. 31 luglio 2015, n. 1518 “*Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA”*. Approvazione Atto di Alta Organizzazione”;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2015, n. 443 di “*Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale-MAIA”*”;

VISTA la D.G.R. n. 458 del 8/4/2016 in cui sono definite le Sezioni di Dipartimento e le relative funzioni, con particolare riferimento alla Sezione “Autorizzazioni Ambientali” ed alla collocazione provvisoria dei relativi Servizi;

VISTA la D.G.R. n. 1176 del 29/07/2016 e successive proroghe e la D.G.R. n. 211 del 25/02/2020 di conferimento dell’incarico di Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali alla dott.ssa Antonietta Riccio;

VISTA la D.D. n. 997 del 23 dicembre 2016 del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione con cui sono stati istituiti i Servizi afferenti alle Sezioni, in applicazione dell’art. 19 c. 2 del DPGR n. 443 del 31 luglio 2015 e s. m. i.;

VISTA la DD n. 113 del 14 maggio 2019 con cui è stata attribuita la Struttura di responsabilità equiparata a P.O. di tipo C) “VINCA agronomico - sviluppo rurale” alla dott.ssa Roberta Serini e successivi Atti di proroga;

VISTA la D.D. n. 11 del 13 maggio 2020 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione, con cui la dott.ssa Mariangela Lomastro è stata nominata Dirigente *ad interim* del Servizio VIA e VINCA;

VISTA la DD n. 176 del 28 maggio 2020 della Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali recante “*Atto di organizzazione interna della Sezione Autorizzazioni Ambientali e Servizi Afferenti*”;

VISTI altresì:

- il DPR 8 settembre 1997, n. 357 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. 304/2006 e s.m.i. così come integrata e modificata dalla DGR n. 1362/2018;
- il D.M. 17 ottobre 2007 recante “*Criteri minimi uniformi per la definizione di Misure di Conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)*”;
- il Regolamento regionale 22 dicembre 2008, n. 28, «*Modifiche e integrazioni al Regolamento regionale 18 luglio 2008, n. 15, in recepimento dei Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZCS) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) introdotti con D.M. 17 ottobre 2007*”;
- il R.R. 6/2016 come modificato dal Regolamento 12/2017;

- il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 28 dicembre 2018 "*Designazione di ventiquattro zone speciali di conservazione (ZSC) insistenti nel territorio della regione biogeografia mediterranea della Regione Puglia*" (G.U. Serie Generale 23 gennaio 2019, n. 19);
- la DGR n. 2442 del 21/12/2018 "*Rete Natura 2000. Individuazione di Habitat e Specie vegetali e animali di interesse comunitario nella regione Puglia*";
- l'art. 23 della L.r. n. 18/2012, così come modificato dall'art. 52 della LR 67/2017 "*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2018 e bilancio pluriennale 2018-2020 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2018)*";
- l'art. 42 "*Rete natura 2000. Sistema sanzionatorio*" della L.R. n. 44 del 10/08/2018 (BURP n. 106 del 13/08/2018);
- le "*Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VInCA) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4*" pubblicate sulla GU della Repubblica Italiana n. 303 del 28/12/2019, sulle quali in data 28 novembre 2019 è stata sottoscritta l'intesa, ex art. 8, c. 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano;
- la DGR n. 218 del 25/02/2020 recante "*Rete Natura 2000. Aggiornamento Formulari Standard. Presa d'atto*".

PREMESSO che:

1. con nota proprio prot. 58692 del 31/07/2020, acquisita agli atti di questa Sezione al n. di prot. AOO_089/9652 dell'11-08-2020, il SUAP del Sistema Murgiano comunicava la disponibilità sulla piattaforma telematica e-SUAP della documentazione per l'avvio dell'endoprocedimento integrativo di competenza di questo Servizio, allegando tuttavia la documentazione utile ai fini del procedimento di competenza;
2. con successiva nota/pec acquisita in atti al prot. 089/9719 del 12/08/2020 il tecnico incaricato dalla Società proponente re-inoltrava la nota e gli allegati di cui al capoverso precedente;
3. il Servizio VIA/VinCA, con nota prot. 089/10377 del 07/09/2020, considerata la priorità accordata ad altra istanza veicolata dal SUAP del Sistema Murgiano e relativa a lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento tecnologico di un opificio, oggetto del medesimo finanziamento regionale nell'ambito del FSC - APQ Sviluppo Locale 2007-2013 - Titolo II - Capo 2 "*Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI*", nel rispetto del principio di parità di trattamento, riteneva di avviare tempestivamente anche il procedimento *de quo*, richiedendo le seguenti integrazioni:
 - *specifiche informazioni delle opere di progetto (e non già del solo perimetro catastale) in formato vettoriale shapefile, georiferito nel sistema di riferimento WGS 1984 proiezione UTM fuso 33N: a tal proposito, tenuto conto dell'impossibilità di trasmettere questi ultimi mediante la piattaforma e-suap, se ne consiglia l'invio a mezzo pec;*
 - *planimetria di confronto su ortofoto recente ed in scala opportuna, tra stato di fatto e stato di progetto, in cui evidenziare in particolare le opere di sistemazione esterne.*
4. il SUAP, con nota proprio prot. n. 66278 del 07/09/2020, acclarata al prot. uff. n. AOO_089/10594 del 10-09-2020, notificava alla Ditta istante la richiesta di integrazioni di cui alla nota al capoverso precedente;
5. successivamente, il SUAP, con nota/pec proprio prot. 67030 del 09/09/2020, acquisita al prot. uff. n. AOO_089/10574 del 10-09-2020, comunicava la disponibilità sulla piattaforma telematica e-suap della documentazione integrativa prodotta dalla ditta istante ai fini della Valutazione di Incidenza Ambientale;
6. con nota pec acquisita agli atti della Sezione Autorizzazioni Ambientali prot. n. 089/10584 del 10-09-2020, il tecnico incaricato dalla Ditta proponente inoltrava gli shape file e l'elab. "*sovrapposizione-Model*".

PREMESSO altresì che:

in base alla documentazione in atti, emerge che è stata avanzata nei confronti della Regione Puglia, da parte della Ditta proponente, domanda di finanziamento a valere sul Regolamento generale della Puglia per aiuti in

esenzione n. 17 del 30 settembre 2014, Titolo II Capo 2 (aiuti ai programmi promosso da Piccole Imprese ai sensi dell'art. 26 del Regolamento).

Si procede quindi in questa sezione, valutati gli atti amministrativi e la documentazione tecnica fornita, ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa alla fase 1 di "screening".

Descrizione dell'intervento

In base alla documentazione tecnica in atti, integrata con nota prot. 089/10584/2020, l'istanza in argomento concerne un progetto di adeguamento funzionale-distributivo interno e dei prospetti con realizzazione di impianti tecnologici sull'immobile adibito ad opificio sito nel Comune di Altamura (BA) alla via Pacciarella n. 31, c.da Bencivenga, FM 154 p.la 269 sub 8.

Si riporta di seguito la descrizione delle opere a farsi tratta dall'elab. "VINCA+Format_Proponente", prot. 9652/2020, pag. 3:

"L'intervento proposto consiste nella redistribuzione interna degli ambienti dell'attuale laboratorio artigianale con la realizzazione di spazi adeguati per lo sviluppo dell'attività della ditta NDS srl ed il conseguente adeguamento dei prospetti del fabbricato; pertanto saranno realizzate delle tramezzature interne in cartongesso e con pareti mobili vetrate per la realizzazione di laboratori, con la creazione di una zona uffici – sempre legata ed annessa all'attività da svolgere all'interno del laboratorio - costituita da 4 stanze con archivio (la superficie lorda degli uffici è di circa 118,00 mq su una superficie complessiva lorda di laboratorio artigianale condonata di circa 422,00 mq). Inoltre si procederà alla realizzazione di una zona a servizi, nella stessa zona dei bagni esistenti ma con la formazione di un disimpegno/spogliatoio, con un bagno per donne/ disabili e due bagni per uomini.

Saranno inoltre realizzati tutti gli impianti tecnologici nel rispetto della normativa attuale e secondo la nuova distributiva interna, funzionale all'attività artigianale del sistema di monitoraggio e gestione NDS dove sono stati previsti, oltre agli Uffici tecnici/amministrativi per la gestione tecnica, i seguenti laboratori: un'area "DEMOLAB" destinata alla simulazione del funzionamento dell'impianto fornito dalla NDS srl; un'area adibita a magazzino per lo specifico stoccaggio di materiale di consumo e apparecchiature varie; un'ambiente destinato a laboratorio/CONTROL ROOM con lo specifico obiettivo di monitorare il funzionamento delle apparecchiature installate negli ambienti.

Inoltre è prevista l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura piana, della potenza di circa 20 Kw costituito da 66 pannelli fotovoltaici delle dimensioni di 1,00x1,60, posizionate su di una struttura in ferro ed in modo tale da essere mascherati dall'altezza del parapetto in cemento esistente, almeno per la metà dell'ingombro in sezione (vedi sezione).

Si procederà inoltre alla realizzazione di un pacchetto di coibentazione sulle pareti esterne esistenti per il miglioramento dell'efficienza energetica globale del fabbricato (adeguamento dal punto di vista energetico), oltre alla realizzazione di un pavimento sopraelevato per il passaggio degli impianti e di una controsoffittatura in cartongesso per il passaggio di impianti e la coibentazione della copertura in calcestruzzo armato prefabbricato.

La distribuzione degli spazi interni del piano terra dell'immobile interesserà anche i prospetti che subiranno delle lievi modifiche, in particolare le aperture sul prospetto est e sul prospetto sud saranno ridistribuite con la diminuzione della superficie vetrata rispetto a quanto autorizzato, in quanto le finestre seguiranno le interruzioni delle tramezzature interne degli ambienti di progetto; sul prospetto principale invece, lato nord, l'apertura esistente è stata adeguata e centrata rispetto a quella assentita da condono.

La pavimentazione esterna, attualmente in battuto di cemento grezzo, sarà realizzata con una nuova pavimentazione con effetto pietra.

Omissis.

Il progetto, inoltre, prevede la piantumazione di verde in prossimità dell'ingresso con la realizzazione di due grandi fioriere (vedi planimetria piano terra), e la piantumazione perimetrale al lotto libero (escluso la zona della rampa e degli accessi al lotto), il tutto con essenze arboree del tipo autoctone.

Inoltre sarà prevista la posa in opera di una recinzione in ferro, a giorno, lungo le murature del perimetro

esistente, senza alterare l'attuale assetto dei paramenti murari, anche per un migliore sviluppo e attecchimento delle piante autoctone perimetrali."

Nel medesimo elaborato di cui sopra vengono indicati i seguenti titoli abilitativi relativi all'immobile oggetto d'intervento:

- PdC in sanatoria n. 743/3C del 25-03-2019;
- SCAGI del 13/06/2019 giusta PRATICA SUAP 29059 prot. 41935 del 13/06/2019" (pag. 2, *ibidem*)

Nella documentazione in atti è altresì ricompresa copia della Determina Dirigenziale n. 2284 del 25/03/14 del Servizio Ambiente, Protezione Civile e Polizia Provinciale dell'allora Provincia di Bari, attuale Città Metropolitana di Bari, relativa al rilascio di parere favorevole di valutazione d'incidenza per l'esecuzione di interventi relativi al completamento di un fabbricato artigianale, alla c.da "Bencivenga", nel Comune di Altamura, FM 154, p.lla 269, sub 4, proposti da Loiudice Salvatore, precedente proprietario dell'immobile *de quo* (cfr: elab. "ATTO ACQUISTO CAPANNONE DA LOIUDICE", prot. 9652/2020)

Per la localizzazione dell'intervento si rimanda all'elab. "sovrapposizione-Model" e relativi dati vettoriali, prot. 089/10584/2020.

Descrizione del sito di intervento

L'area di intervento, catastalmente individuata in agro di Altamura FM 154 p.la 269 sub 8, è tipizzata zona omogenea E2 dal vigente PRG "mentre la destinazione d'uso del capannone è di laboratorio artigianale come da pratica di condono 743/3C anno 2019 rilanciata in data 25 marzo 2019" (pag. 2, "RELAZIONE TECNICA", prot. 9652/2020).

Dalla ricognizione condotta in ambito G.I.S. dei beni paesaggistici (BP) e degli ulteriori contesti paesaggistici (UCP) individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR), approvato con D.G.R. 16 febbraio 2015, n. 176 (pubblicato sul BURP n. 40 del 23-03-2015) e ss.mm.ii, in corrispondenza del sito di intervento si rileva la presenza di:

6.2.2 - Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici

- UCP - Siti di rilevanza naturalistica (ZSC/ZPS "Murgia Alta");

Ambito di paesaggio: Alta Murgia

Figura territoriale: L'altopiano murgiano

Le medesime superfici ricadono nel perimetro della **ZSC/ZPS "Murgia Alta", cod. IT9120007**. Secondo il relativo Formulario standard, aggiornato a seguito della DGR 218/2020 ed al quale si rimanda per gli approfondimenti relativi alle specie di cui all'art. 4 della Direttiva Uccelli e all'Allegato II della Direttiva Habitat, il Sito è caratterizzato dalla presenza dei seguenti habitat:

- 3140 - Acque oligomesotrofe calcaree con vegetazione bentica di *Chara* spp.
- 3170* - Stagni temporanei mediterranei
- 3280 – Fiumi mediterranei a flusso permanente con il Paspalo-Agrostidion e con filari ripari di *Salix* e *Populus alba*
- 6210 - *Formazioni erbose secche seminaturali e facies coperte da cespugli su substrato calcareo (Festuco-Brometalia)*
- 6220 - *Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea,*
- 62A0 - *Formazioni erbose secche della regione submediterranea orientale (Scorzoneralia villosae)*
- 8210 "Pareti rocciose calcaree con vegetazione casmofitica,
- 8310 "Grotte non ancora sfruttate a livello turistico"
- 9250 "Querceti a *Quercus trojana*"
- 9340 - Querceti a *Quercus ilex* e *Quercus rotundifolia*

Evidenziato che:

- L'intervento di ristrutturazione edilizia proposto è finalizzato a migliorare la funzionalità di un immobile già esistente al servizio di un'attività artigianale, ubicato in un contesto periurbano, già antropizzato;
- dalla consultazione effettuata dallo scrivente, in ambiente GIS, degli strati informativi di cui alla DGR 2442/2018¹, indagati per un raggio di 500 metri dai luoghi oggetto d'intervento, non è emersa la presenza di alcuno degli habitat individuati dal formulario standard per il sito RN2000 in argomento.

CONSIDERATO che:

- in base agli obiettivi ed alle misure di conservazione della ZSC/ZPS "Murgia Alta", sulla scorta della tipologia d'intervento proposto e della sua collocazione nel contesto del sito RN2000, è possibile escludere il verificarsi di incidenze significative dirette e/o indirette generate dalla realizzazione del progetto in argomento.

Esaminati gli atti del Servizio ed alla luce delle motivazioni sopra esposte, che si intendono qui integralmente richiamate, sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata e a conclusione della procedura di screening di incidenza, si ritiene che il progetto in esame non determinerà incidenza significativa ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità della ZSC/ZPS "Murgia Alta" (IT9120007) con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione sopra richiamati e che pertanto non sia necessario richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata.

Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 Garanzia della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati. Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013 n. 33.

"Copertura finanziaria ai sensi della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii. e D. Lgs.vo 118/2011 e smi."

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente riportato, la Dirigente *ad interim* del Servizio V.I.A. e V.INC.A.

DETERMINA

- **di NON richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata** per la pratica SUAP n. 33813/2020. Lavori di adeguamento funzionale-distributivo interno e dei prospetti relativi ad un opificio esistente nel Comune di Altamura (BA) proposto dalla NIGRO DIAGNOSTIC SYSTEM S.R.L nell'ambito del Regolamento generale della Puglia per aiuti in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014, Titolo II Capo 2 (aiuti ai programmi promosso da Piccole Imprese ai sensi dell'art. 26 del Regolamento), per le valutazioni e le verifiche espresse in narrativa;
- che il presente provvedimento:
 - è riferito a quanto previsto dalla L.r. 11/2001 e ss.mm.ii. relativamente alla sola Valutazione di incidenza secondo le disposizioni della la D.G.R. 304/2006 così come modificata ed integrata dalla DGR 1362 del 24 luglio 2018 e smi;
 - non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti;

- ha carattere preventivo e si riferisce esclusivamente alle opere a farsi;
- fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli Uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;
- è altresì subordinato alla verifica della legittimità delle procedure amministrative messe in atto;
- di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio VIA e VINCA, al RUP del SUAP del Sistema Murgiano;
- di trasmettere il presente provvedimento al legale rappresentante della NIGRO DIAGNOSTIC SYSTEM S.R.L **che ha l'obbligo di comunicare la data di inizio dei lavori alle autorità di vigilanza e sorveglianza competenti**, ed, ai fini dell'esperimento delle attività di alta vigilanza e sorveglianza, alla Sezione Vigilanza Ambientale, al Servizio Parchi e Tutela della Biodiversità, all'Arma dei Carabinieri (Gruppo CC Forestali di Bari) ed al Comune di Altamura;
- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP e sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente;
- di trasmettere copia conforme del presente provvedimento al Servizio Segreteria della Giunta Regionale.

Il presente provvedimento, redatto in forma integrale nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e smi, emesso in forma di documento informatico ex D.Lgs. 82/2005 e smi, firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, è composta da n. 09 (*nove*) pagine, compresa la presente, ed è **immediatamente esecutivo**.

Il presente provvedimento,

- a) è pubblicato all'Albo Telematico del sito www.regione.puglia.it per un periodo pari ad almeno dieci giorni, ai sensi dell'art. 7 ed 8 del L.R. n.15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015;
- b) è trasmesso al Segretariato della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n.7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
- c) sarà pubblicato sul sito ufficiale della Regione Puglia, www.regione.puglia.it, Sezione Trasparenza, Provvedimenti dirigenti;
- d) sarà pubblicato sul BURP.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. n. 241/90 e smi, avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni (sessanta) dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

La Dirigente *a.i.* del Servizio VIA e VINCA
(*Dott.ssa Mariangela LOMASTRO*)