

SOCIETA' AEROPORTI DI PUGLIA

Interventi di prolungamento della pista di volo RWY 15 / 33 dell'aeroporto di "G. Lisa" di Foggia. - Decreto di espropriazione prot. n. 12603 del 5 ottobre 2020.

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

(delega n. ENAC-DG-09/11/2018-0123425-P)

Oggetto: Interventi di prolungamento della pista di volo RWY 15 / 33 dell'aeroporto di " G. Lisa" di Foggia. - **DECRETO DI ESPROPRIAZIONE**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Visto il Decreto del competente Provveditorato Interregionale alle OO.PP. (sede di Bari) del Ministero alle Infrastrutture e Trasporti n. 371 del 16 luglio 2018, con il quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità e l'indifferibilità dell'opera e dei lavori;

Visto l'atto di Delega all'esercizio dei poteri espropriativi rilasciato da ENAC ad Aeroporti di Puglia S.p.A. con nota ENAC-DG-09/11/2018-0123425-P;

Considerato che, con Decreto di occupazione di urgenza n.11316 del 22/07/2019 questo Ufficio ha determinato in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed ha disposto l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in tenimento del **Comune di Foggia**;

Visti i tipi di frazionamento, approvati dall'Agenzia del Territorio della Provincia di Foggia prot. n° 2019/150798 del 22/11/2019 - prot. n° 2019/150309 del 21/11/2019 – prot. n° 2019/150310 del 21/11/2019 - prot. n° 2019/150799 del 22/11/2019 - prot. n° 2019/150312 del 21/11/2019;

Considerato che, con provvedimento n. 19801-2019 del 23/12/2019 è stato autorizzato il pagamento e bonificate le relative indennità di espropriazione alle ditte espropriande concordatarie di cui all'allegato elenco facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Vista l'autorizzazione del G.E. del Tribunale Ordinario di Foggia del 4/3/2020, con la quale è stato autorizzato il pagamento dell'indennità di espropriazione spettante alla ERCOS - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in FOGGIA (FG) al custode Giudiziario Dott. Corrado Di Michele;

Considerato che, con disposizione di deposito n. 395 del 13/01/2020 e n. 6361 del 14/5/2020 sono state depositate a favore delle Ditte espropriande non concordatarie le indennità di espropriazione presso la Tesoreria dello Stato – Cassa DD.PP. della Provincia di Foggia di cui all'allegato elenco facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23.

DECRETA

1. E' disposta in favore del **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO – RAMO AEROPORTUALE** Cod.Fisc. 97905260580, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Foggia, di proprietà delle Ditte riportate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura Aeroporti di Puglia S.p.A. con sede in Vale Enzo Ferrari 70128 Bari-Palese, nella forma prevista per gli atti processuali civili.
3. La medesima società provvederà inoltre alla registrazione, trascrizione e volturazione presso i competenti Uffici Pubblici, in favore del Demanio Pubblico dello Stato – ramo aeroportuale, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

4. Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001.
5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.

*Dirigente Ufficio Espropri
Ing. Donato D'Auria*

IMMOBILI IN TENIMENTO DEL COMUNE DI FOGGIA															
N.ro di elenco PROGETTO	Ditta catastale	Dati catastali					Area da esprop.re	Indennità di esproprio e/o occupazione d'urgenza (1 anno)	Indennità per manufatti e/o costruzioni	TOTALE INDENNITA' ESPROPRIATIVA					
		quota proprietà	foglio	P.LLA ORIGINARIA	P.LLA SCATURITA	natura									
											(mq.)	(Euro)	(Euro)	(Euro)	
<u>"TESTATA 15"</u> <u>CONCORDATAR!</u>															
1	CAPONE ANTONIO	3/108	131	172											
	CAPONE FILOMENA	12/108													
	CAPONE MICHELE	6/108													
	LAMBRESA ANTONIO	4/108													
	LAMBRESA GIUSEPPE	4/108													€ 108,22
	LAMBRESA NICOLA	4/108									642	SEMIN.	150		€ 108,21
	ALBINO ADDOLORATA	4/108													€ 105,39
	CAPONE ANTONELLA	4/108													
	CAPONE NICOLA	4/108													
2	ERCOS - SOCIETA' COOPERATIVA	1/1	131	135	634	SEMIN.	9002	€ 27.006,00	-	€ 27.006,00					

3	DE SANDOLI MARIA DOMENICA	1/1	131	155	155	ULIVETO	230	€ 6.677,67	€ 550,00	€ 7.227,67
			131	154	154	ULIVETO	230		-	
			131	523 ex 422	523	ULIVETO	874		-	
4	DE SANDOLI DAMIANO	1/1	131	153	153	ULIVETO	230			€ 6.876,00
			131	328	591	ULIVETO	916			
5	DE SANDOLI DONATO	1/1	131	152	152	ULIVETO	230	€ 747,50	€ 402,50	€ 1.150,00
6	DE SANDOLI ALESSANDRA	1/3	131	151	151	ULIVETO	230	€ 323,92	€ 253,00	€ 408,25
	DE SANDOLI DANIELA	1/3						€ 323,91		€ 408,25
	DE SANDOLI GIOACCHINO	1/3						€ 323,92		€ 408,25
7	DE SANDOLI DANTE	1/1	131	150	150	ULIVETO	230	€ 897,00	€ 253,00	€ 1.150,00
8	DE SANDOLI LUCA GIOACCHINO	1/2	131	149	589	ULIVETO	50	€ 97,50	-	€ 97,50
	TURTORA LUCIA	1/2						€ 97,50		€ 97,50
9	DE SANDOLI DANIELE	1/1	131	439	619	ULIVETO	1		-	€ 1.435,00

			131	440	594	SEMIN.	116		
			131	529	622	AREA U	171		
	DE SANDOLI ALESSANDRA	2/48							€ 300,42
	DE SANDOLI DAMIANO	6/48							€ 901,25
	DE SANDOLI DANIELA	2/48							€ 300,42
	DE SANDOLI DANIELE	6/48							€ 901,25
	DE SANDOLI GIOACCHINO	2/48							€ 300,42
10	DE SANDOLI LUCA GIOACCHINO	3/48	131	144	586	SEMIN.	170		
	DE SANDOLI MARCELLO GIOACCHINO	12/48							
	FORTUNA LEONARDO	3/48							
	PALATELLA MARIA ASSUNTA	3/48							
	TURTORA LUCIA	3/48							
11	DE SANDOLI MARCELLO GIOACCHINO	1/1	131	432	617	ENTE URB.	73		
				456	597	ULIVETO	318	-	€ 2.856,00

				423	615	ENTE URB. Cat. F/1	85			
12	MENDUNO ARMANDO	1/1	131	298 sub 2	298 sub 2	ENTE URB. Cat. C/1	114	€ 10.501,83	€ 686.248,87	€ 696.750,70
				277 sub 1	277 sub 1	ENTE URB. Cat. C/1	104			
				421	421	ULIVETO	978			
				420	420	ULIVETO	81			
				416	416	VIGNETO	110			
13	DE SANDOLI FRANCESCA	1/3	131	524 ex 422	524	ULIVETO	182	€ 1.657,50	-	€ 552,50
	DE SANDOLI MARCELLO GIOACCHINO	1/3		522 ex 417	522	ULIVETO	104		-	€ 552,50
	DE SANDOLI MARIA DOMENICA	1/3		526 ex 457	526	ULIVETO	20		-	€ 552,50
14	DE SANDOLI FRANCESCA	1/1	131	521 ex 417	521	ULIVETO	1386	€ 8.487,92	-	€ 8.487,92
				525 ex 457	602	ULIVETO	179		-	
									-	
15	FORTUNA LEONARDO	1/2	131	276	612	ULIVETO	7	€ 385,00	€ 698,33	€ 541,67

	PALATELLA MARIA ASSUNTA	1/2								
16	RUSSO GRAZIA	2/12	131	219	649	ULIVETO	2546			€ 273.354,04
				220	652	ULIVETO	92			
				221	655	ULIVETO	414			
	RUSSO LORENZO	3/12		223	662	ULIVETO	180			
				223	663	ULIVETO	593			
				224	649	ULIVETO	2546			
	RUSSO LUCIA	2/12		225	667	ULIVETO	1835			
				549	549	ULIVETO	1957			
	RUSSO RAFFAELE	3/12		222	658	ULIVETO	1150			
				554	554	ULIVETO	1228			
RUSSO RAFFAELLA	2/12	218	646	ULIVETO	39467					
		225	665	ULIVETO	1.838					
17	LAMBRESA ANTONIO	1/3	131	175	644	ULIVETO	3771			€ 22.301,69
	LAMBRESA GIUSEPPE	1/3								
	LAMBRESA NICOLA	1/3								
18	ALBINO LUISA	1/1	131	13	625	ULIVETO	7848			€ 40.574,16
19	RAIO FRANCESCO	1/3	131	134	630	ULIVETO	7292			€ 25.150,28

	RAIO MARCELLO	1/3								
20	ALBINO ADDOLORATA	1/1	131	136	609	ULIVETO	2170			€ 11.218,90
21	ALBINO ADDOLORATA	4/6								
	CAPONE ANTONELLA	1/6	131	174	174	ULIVETO	1700	€ 8.795,15		€ 8.795,15
	CAPONE NICOLA	1/6								

IMMOBILI IN TENIMENTO DEL COMUNE DI FOGGIA												
N.ro di elenco	Ditta catastale	Dati catastali										
		quota proprietà	foglio	p.lla	P.LLA SCATURITA	natura	Area da esprop.re	Valore venale agricolo	Indennità di esproprio	Indennità occupazione d'urgenza (7 mesi)	Indennità per manufatti e/o costruzioni	TOTALE INDENNITA' DEPOSITATA
							(mq.)	(€/mq)	(Euro)	(Euro)	(Euro)	(Euro)
<u>"TESTATA 15"</u> <u>NON CONCORDATARI</u>												
22	PEPE EMILIA	1/5	131	6	675	SEMIN.	2,00	€ 3,00	€ 6,00	€ 0,29	-	€ 6,29
	PEPE FRANCESCO PAOLO	1/5										
	PEPE GUIDO	1/5										
	PEPE LUISA	1/10										
	PEPE MARIA ROSARIA	1/5										
	PEPE TERESA	1/10										

23	RAIO DAVIDE	1/3	131	134	630	SEMIN.	7.292,00				-	€ 7.646,47
<hr/>												
24	CAPONE CLAUDIO	3/108	131	172	642	SEMIN.	150	€ 5,00	€ 750,00	€ 36,46	-	€ 422,36
	CAPONE GIOVANNI	12/108										
	CAPONE GIOVANNI	4/108										
	CAPONE GIUSEPPE	1/108										
	CAPONE MARGHERITA	3/108										
	CAPONE MASSIMO	6/108										
	CAPONE NICOLA	4/108										
	CAPONE PAOLA	6/108										
CAPONE ROBERTO	6/108											
CAPONE TERESA	6/108											

	CORDIANO ANTONIETTA	3/108											
	DEL PRIORE VITA	4/108											
25	BELLOFATTO LUIGIA	1/1	131	413	672	SEMIN.	38				-	€ 119,54	
26	VILLANI ILARIA	6/48	131	144	586	SEMIN.	170					€ 873,91	
27	MAITILASSO DARIO	1/1	131	194 sub 2	194 sub 2	ENTE URB. Cat. A/7	9 vani	€ 6,00	€ 5.766,00	€ 480,50	€ 311.333,75	€ 317.580,25	